EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
RADICADO No. 08433408900120220005800
DEMANDANTE: AGUAS DE MALAMBO
DEMANDADO: ADALBERTO QUIROZ SANES

INFORME SECRETARIAL: Señor Juez, a su despacho la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

Secretario DONALDO ESPINOSA RODRÍGUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE MALAMBO, dieciocho (18) de julio de dos mil veintidós (2022).

Que la demanda reúne las exigencias de los artículos 430, 82 y demás normas concordantes del C.G.P. Que el título valor aportado como recaudo ejecutivo reúne las exigencias del artículo 422 y ss del C.G.P, así como el artículo 774 y s.s del código de comercio.
En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Malambo,

RESUELVE

1. Líbrese mandamiento ejecutivo a favor de AGUAS DE MALAMBO identificado con Nit. 900.409.332-2, a través de apoderada judicial, contra el(a) señor(a) ADALBERTO QUIROZ SANES identificado con C.C. 12.589.739, por la suma de DOS MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/L ($2.074.535) por concepto de las facturas que se relacionan a continuación:

NRO. FACTURA	AÑO	MES	FACTURA	ABONO	SALDO	LÍMITE DE PAGO
1072475547	2018	12	35.924	0	35.924	1/10/2019 23:59:59
1077551135	2019	1	52.796	0	52.796	2/7/2019 23:59:59
1081969227	2019	2	33.306	0	33.306	3/7/2019 23:59:59
1086522753	2019	3	39.136	0	39.136	4/8/2019 23:59:59
1090915530	2019	4	35.751	0	35.751	5/9/2019 23:59:59
1095657349	2019	5	35.763	0	35.763	6/6/2019 23:59:59
1099852059	2019	6	43.286	0	43.286	7/8/2019 23:59:59
1104077005	2019	7	51.306	0	51.306	8/5/2019 23:59:59
1108692668	2019	8	50.180	0	50.180	9/4/2019 23:59:59
1112676684	2019	9	63.731	0	63.731	10/4/2019 23:59:59
1116625604	2019	10	54.305	0	54.305	11/5/2019 23:59:59
1121326495	2019	11	60.831	0	60.831	12/4/2019 23:59:59
1125277066	2019	12	58.632	0	58.632	1/7/2020 23:59:59
1130041101	2020	1	46.671	0	46.671	2/4/2020 23:59:59
1134222339	2020	2	50.754	0	50.754	3/4/2020 23:59:59
1138786986	2020	3	55.483	0	55.483	4/3/2020 23:59:59
1143094651	2020	4	48.752	0	48.752	5/11/2020 23:59:59
1148220265	2020	5	88.532	0	88.532	6/9/2020 23:59:59
1154482651	2020	6	71.686	0	71.686	7/9/2020 23:59:59
1161350992	2020	7	75.900	0	75.900	8/11/2020 23:59:59
1168166513	2020	8	42.997	0	42.997	8/09/2020

1174252266	2020	9	75.193	0	75.193	10/6/2020 23:59:59
1179718961	2020	10	53.278	0	53.278	11/10/2020 23:59:59
1185413323	2020	11	55.827	0	55.827	12/15/2020 23:59:59
1190420439	2020	12	49.799	0	49.799	1/18/2021 23:59:59
1195543364	2021	1	47.828	0	47.828	2/12/2021 23:59:59
1200282254	2021	2	57.342	0	57.342	3/11/2021 23:59:59
1205191025	2021	3	53.610	0	53.610	4/13/2021 23:59:59
1210852426	2021	4	57.466	0	57.466	5/12/2021 23:59:59
1215970330	2021	5	69.634	0	69.634	6/11/2021 23:59:59
1221020342	2021	6	57.003	0	57.003	7/9/2021 23:59:59
1226049924	2021	7	60.827	0	60.827	8/9/2021 23:59:59
1231051646	2021	8	60.087	0	60.087	9/8/2021 23:59:59
1236000448	2021	9	70.218	0	70.218	10/7/2021 23:59:59
1241494151	2021	10	76.662	0	76.662	11/9/2021 23:59:59
1246536796	2021	11	63.426	0	63.426	12/9/2021 23:59:59
1252366775	2021	12	70.614	0	70.614	1/7/2022 23:59:59
TOTAL GENERAL			2.074.535		2.074.535	

Más los intereses moratorios a la tasa máxima variable mensual permitida por la Ley, desde el día que se hizo exigible la obligación, día 08 de enero 2022, hasta cuando se verifique el pago total de la misma, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P.

Lo que deberán cumplir dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación personal de esta providencia.

2. Notifíquese este auto a los demandados en la forma indicada en los artículos 291, 292 y 301 del C.G.P. y la Ley 2213 de 2022 que ratificó el Decreto 806 del 2020, quien dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación del presente auto, podrán proponer excepciones de mérito, expresando los hechos en que se fundan y acompañando las pruebas relacionadas con ellas.
3. Téngase a la Dr(a) RANDY METER CORREA identificado (a) con C.C. 36.697.997 y T.P. 161.254 C.S.J. como apoderado judicial de AGUAS DE MALAMBO S.A.E.S.P, como parte demandante, en los términos y efectos del poder conferido.
4. DECRETAR el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 041-141878 propiedad del(a) demando(a) ADALBERTO QUIROZ SANES identificado con C.C. 12.589.739, inscrito en la oficina de registros públicos del Municipio de Soledad.
5. Líbrese los oficios por secretaria.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JAVIER EDUARDO OSPINO GUZMÁN
EL JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE MALAMBO
CERTIFICO:

Que el anterior auto queda notificado a las partes por estado No. 45 de fecha 19 de julio de 2022.

DONALDO ESPINOSA RODRÍGUEZ
Secretario

EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
RADICADO No. 08433408900120220005800
DEMANDANTE: AGUAS DE MALAMBO
DEMANDADO: ADALBERTO QUIROZ SANES

Malambo, dieciocho (18) de julio de dos mil veintidós (2022).

Oficio No. 1573

Señor registrador OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOLEDAD

EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
RADICADO No. 08-433-40-89-001-2022-00058-00
DEMANDANTE: AGUAS DE MALAMBO NIT. 900409332-2
DEMANDADOS: RAFAEL TOVAR VARGAS identificado con C.C. 72.041.493

A través de la presente, este Juzgado le informa que, mediante auto calendado 18 de julio de 2022, resolvió el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 041-141878, de propiedad de la demandada ADALBERTO QUIROZ SANES identificado con C.C. 12.589.739. *Sírvase inscribir la medida cautelar reseñada en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente.*

Se advierte de las sanciones de ley a que hubiera lugar por el incumplimiento de esta orden judicial, consistente en multa de dos a cinco salarios mínimos, de conformidad con el Art. 44 del C.G.P.

Al contestar, cite el número de radicación y partes del proceso.

Atentamente,

ANGELICA ROSALBA BENITEZ BARRERA
Oficial mayor.

JUZGADO PRIMERO
PROMISCUO MUNICIPAL DE
MALAMBO - ATLANTICO