



---

**BARANOA, octubre 26 de dos mil veinte (2020).**

**REFERENCIA**

**CLASE: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**

**DEMANDADO: NELSON CRUZ PACHECO**

**RADICACIÓN: 080784089001-2018-00128-00**

**ASUNTO: ORDENA SECUESTRO**

**INFORME SECRETARIAL:** Señora Juez a su despacho el presente proceso, informando a usted que el ejecutante solicita el secuestro del bien inmueble de propiedad del demandado el cual se encuentra debidamente embargado. Sírvase proveer.

**YAMILE JOSEFA SOTO BARRAZA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE BARANOA. OCTUBRE 26 DE DOS MIL VEINTE (2020).**

**CONSIDERACIONES**

Visto y comprobado el informe secretarial que antecede y revisado el expediente, tenemos que en fecha 14 de febrero de 2020, la parte demandante solicita el secuestro del bien inmueble con **MATRÍCULA INMOBILIARIA N° 040-049463** propiedad del demandado **NELSON CRUZ PACHECO** con **C.C.7.424.150** inscrito en la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANQUILLA**, por encontrarse debidamente embargado. Respecto a esto, tenemos que el Artículo 595 del C.G.P, en su numeral 8 nos dice:

*“Para el secuestro de bienes se aplicarán las siguientes reglas:*

*...3. Cuando se trate de inmueble ocupado exclusivamente para la vivienda de la persona contra quien se decretó la medida, el juez se lo dejará en calidad de secuestre y le hará las prevenciones del caso, salvo que el interesado en la medida solicite que se le entregue al secuestre designado por el juez.”* Subrayado por fuera del texto.

Con base a lo anterior, y como quiera que el registrador dio cumplimiento a la medida decretada de embargo decretada en fecha 26 de julio de 2018 y comunicada a través de oficio N°1215 de la misma fecha, procederá el despacho a decretar el secuestro solicitado, para lo cual se comisionará al **ALCALDE MUNICIPAL DE BARANOA** y se designará secuestre al tenor de la norma antes mencionada. Por lo tanto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE BARANOA**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el secuestro del bien inmueble descrito a continuación: **MATRÍCULA INMOBILIARIA: N°040-049463, DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: 1) CALLE 5 #13-177, TIPO DE PREDIO: URBANO**, inscrito en la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANQUILLA.**, de propiedad del demandado **NELSON CRUZ PACHECO** con **C.C.7.424.150**.

**SEGUNDO: DESIGNAR** como secuestre de la Lista de Auxiliares de la Justicia a **RUTH SUAREZ RODRIGUEZ** con **C.C. 63.322.713**, quien cuenta con los siguientes datos de contacto: **CRA 57 # 81-154 APTO 101, CELULAR 3104091043, CORREO RUTH\_SUAREZ1965@HOTMAIL.COM.**



---

**TERCERO: COMISIONAR** para la práctica de la diligencia al **ALCALDE MUNICIPAL DE BARANOA**, para lo cual se librá el respectivo despacho comisorio.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**JOHANA PAOLA ROMERO ZARANTE**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE**  
**BARANOA-ATLANTICO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7fb0dfe76677b1193299a5d7bae72cd7932da3833572742389ade3020e8598eb**

Documento generado en 26/10/2020 03:58:01 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**