

MEMORIAL PODER, LIQUIDACION Y FIJAR FECHA

ABOGADO MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO <manuelsilvera22@hotmail.com>

Vie 18/11/2022 11:56

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Atlántico - Baranoa <j01prmpalbaranoa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (5 MB)

MEMORIAL PODER, LIQUIDACION Y FIJAR FECHA.pdf;

SEÑOR (A):

Dra. JOHANA PAOLA ROMERO ZARANTE
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE BARANO-ATLANTICO
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: ALFONSO CORTES DIAZ

DEMANDADO: INOLIDA PEREZ ESTHER DE GOMEZ Y GERMAN GOMEZ

RADICADO: No. 08078-40-89-001-2009-00095-00

ASUNTO: SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE PERSONERIA JURIDICA, SE PRUEBE LIQUIDACION DE CREDITO Y SE FIJE FECHA DE REMATE PARA EL REMATE.



SEÑORA:

JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE BARANOA.

E. S. D.

REFERENCIA: PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE

ALFONSO CORTES DIAZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 3.707.674 de Barranquilla-Atlántico, domiciliado en la ciudad de Barranquilla- Atlántico, confiero poder ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE, al Abogado MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.048.214.740 de Baranoa-Atlántico, T.P No. 352.942 del C. S. de la J, y correo electrónico manuelsilvera22@hotmail.com, para que, en mi nombre y representación, continúe con las actuaciones procesales pendientes dentro del proceso bajo el radicado No. 08078-40-89-001-**2009-00095**-00, el cual se lleva en contra de los señores INOLIDA PEREZ ESTHER DE GOMEZ Y GERMAN GOMEZ.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para recibir, conciliar, desistir, sustituir, renunciar, reasumir, presentar oferta en caso de llegarse a presentar venta en pública subasta y presentar los recursos de ley contra los autos y providencias que dicten dentro del presente proceso y demás actos propios en procura de la defensa de mis intereses, de igual manera el presente poder se extiende a todas las acciones pertinentes y demás estipulados en el art 77 CGP.

Sírvase reconocer personería jurídica a mi apoderado en las condiciones dadas en el presente poder.

Atentamente,

ALFONSO CORTES DIAZ

C.C No. 3.707.674 de Baranoa-Atlántico

MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO

CC. No. 1.048.214.740 DE BARANOA- ATLANTICO

T.P 352.942 DEL C. S. DE LA J.

NOTARIA SEGUNDA DE
BARRANQUILLA
ANA DOLORES MEZA CABALLERO
NOTARIA
DOCUMENTO RUBRICADO



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



14065286

En la ciudad de Barranquilla, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el dieciseis (16) de noviembre de dos mil veintidos (2022), en la Notaría Segunda (2) del Círculo de Barranquilla, compareció: ALFONSO CORTES DIAZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 3707674 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

----- Firma autógrafa -----



xvzx2jkv7rld
16/11/2022 - 10:51:15



Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se vincula al documento de PODER signado por el compareciente.



ANA DOLORES MEZA CABALLERO

Notario Segundo (2) del Círculo de Barranquilla, Departamento de Atlántico

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co

Número Único de Transacción: xvzx2jkv7rld



**EL PRESENTE COTEJO
BIOMÉTRICO SE HACE A
SOLICITUD EXPRESA
DEL USUARIO**



DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL
Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015

2



14099470

En la ciudad de Barranquilla, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintidos (2022), en la Notaría Segunda (2) del Círculo de Barranquilla, compareció: ALFONSO CORTES DIAZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 3707674, presentó el documento dirigido a parte interesada y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo como cierto.

----- Firma autógrafa -----



23z7v3px8xzx
17/11/2022 - 14:03:50



Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

ANA DOLORES MEZA CABALLERO

Notario Segundo (2) del Círculo de Barranquilla, Departamento de Atlántico

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 23z7v3px8xzx



EL PRESENTE CO.
BIOMÉTRICO SE
SOLICITUD EXT.
DEL USUARIO

SEÑOR (A):

Dra. JOHANA PAOLA ROMERO ZARANTE

JUEZ PRIMERA PROMISCOU MUNICIPAL DE BARANOA

E. S. D.

RADICADO: No. 08078-40-89-001-2009-00095-00

DEMANDANTE: ALFONSO CORTES DIAZ

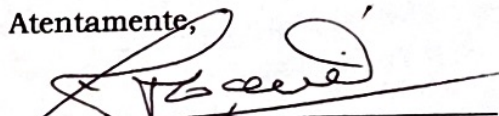
DEMANDADO: INOLIDA PEREZ ESTHER DE GOMEZ Y GERMAN GOMEZ

ALFONSO CORTES DIAZ, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, con el mayor respeto su señoría me dirijo a usted para comunicarle que de manera voluntaria junto con el Dr. VICTOR LOPEZ GUERRERO, hemos decidido dar por terminado el contrato para la defensa del proceso de la referencia, motivo por el cual el Dr. VICTOR LOPEZ GUERRERO, aportó memorial de paz y salvo de las obligaciones contractuales surtidas para tal fin.

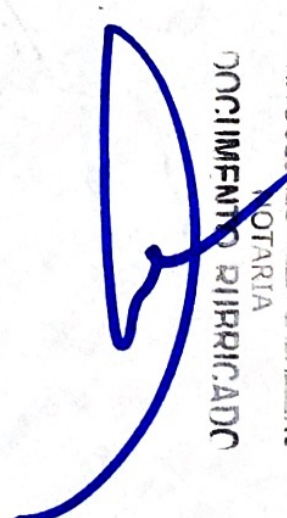
En su lugar su señoría solicito tener como nuevo apoderado al Dr. MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO, identificado como puede ser constatado en el poder debidamente otorgado por mi persona.

Agradezco su atención,

Atentamente,


ALFONSO CORTES DIAZ

3.707.674 de Barranquilla-Atlántico


COPIA SECUNDA DE
BARRANQUILLA
IMA DOLORES MEZA CABALLERO
NOTARIA
DOCUMENTO PUBLICADO

VICTOR LOPEZ GUERRERO
ABOGADO
Calle 44B No. 10E – 06 • celular: 3135602922
E-mail: vlopezguerrero@hotmail.com
Barranquilla – Colombia

PAZ Y SALVO

Entre los suscritos por una parte VICTOR LOPEZ GUERRERO, mayor de edad, vecino de la ciudad de Barranquilla, identificado con C.C No. 3.826.687 de Calamar Bolívar, abogado en ejercicio con T.P. No. 26.322 del C.S. de la JUDICATURA, por otra parte ALFONZO CORTES DIAZ, identificado con la C.C. No. 3.707.674 de Barranquilla, domiciliado en la ciudad de Barranquilla, por medio del presente nos declaramos **MUTUAMENTE A PAZ Y SALVO**, por todas las obligaciones derivadas del contrato verbal, de prestación de servicios profesionales, dentro del Proceso Ejecutivo Hipotecario, Radicado en el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Baranoa bajo el No. 08078-40-89-001-2009-00095-00, quedando el poderdante en libertad de nombrar otro abogado.

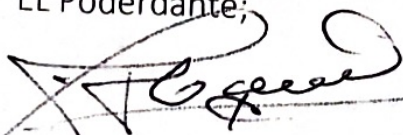
Lo anterior se firma en Barranquilla a los 15 días del mes de octubre del 2022.

Abogado;



VICTOR LOPEZ GUERRERO
C.C. No. 3.826.687 de Calamar (Bol)
T.P. No. 26.322 del C.S. de la J.

EL Poderdante;



ALFONZO CORTES DIAZ
C.C. No. 3.707.674 de Barranquilla.



SEÑOR (A):

Dra. JOHANA PAOLA ROMERO ZARANTE
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE BARANOA-ATLANTICO
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: ALFONSO CORTES DIAZ

DEMANDADO: INOLIDA PEREZ ESTHER DE GOMEZ Y GERMAN GOMEZ

RADICADO: No. 08078-40-89-001-2009-00095-00

ASUNTO: SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE PERSONERIA JURIDICA, SE PRUEBE LIQUIDACION DE CREDITO Y SE FIJE FECHA DE REMATE PARA EL REMATE.

MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO, identificado con cedula de ciudadanía número 1.048.214.740, con tarjeta profesional No. 352.942 del C. S. de la J. y de facultades otorgadas dentro del poder que con la presente adjunto, con el respeto que me caracteriza solicito:

PRIMERO: RECONOCER PERSONERIA jurídica para actuar dentro del proceso.

Su señoría, mediante auto de fecha 16 de noviembre del año 2022, su despacho resolvió no aceptar la renuncia del Dr. VICTOR LOPEZ GUERRERO, toda vez que con la misma no fue aportado el traslado o comunicación al demandante, motivo por el cual el señor ALFONSO CORTES DIAZ, hoy me otorga facultades para representar sus intereses dentro de las actuaciones procesales pendientes.

De igual manera le comunico su señoría, que el señor ALFONSO CORTES DIAZ si está enterado del escrito de renuncia aportado por el doctor VICTOR LOPEZ GUERRERO.

SEGUNDO: APROBAR LA LIQUIDACION de crédito, presentada.

TERCERO: Fijar fecha y hora para llevar a cabo audiencia pública de REMATE, del bien inmueble embargado y secuestrado, propiedad de la parte demandada.

No siendo otro el motivo de la presente,

Atentamente,

Manuel Silvera L.

MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO
CC. No. 1.048.214.740 DE BARANOA- ATLANTICO
T.P 352.942 DEL C. S. DE LA J.

SEÑOR (A):

Dra. JOHANA PAOLA ROMERO ZARANTE

JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE BARANOA

E. S. D.

LIQUIDACION DE CREDITO CAPITAL \$3.300.000

TEA	TEA mora	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL	INTERES	INT- ACUM
AÑOS 2014							
19,33%	29,00%	01-sep-14	30-sep-14	30	\$ 3.300.000,00	\$ 78.643,97	\$ 78.643,97
19,17%	28,76%	01-oct-14	31-oct-14	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.592,78	\$ 159.236,75
19,17%	28,76%	01-nov-14	30-nov-14	30	\$ 3.300.000,00	\$ 77.993,01	\$ 237.229,77
19,17%	28,76%	01-dic-14	31-dic-14	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.592,78	\$ 317.822,55
AÑO 2015							
19,21%	28,82%	01-ene-15	31-ene-15	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.760,95	\$ 398.583,49
19,21%	28,82%	01-feb-15	28-feb-15	28	\$ 3.300.000,00	\$ 72.945,37	\$ 471.528,86
19,21%	28,82%	01-mar-15	31-mar-15	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.760,95	\$ 552.289,81
19,37%	29,06%	01-abr-15	30-abr-15	30	\$ 3.300.000,00	\$ 78.806,71	\$ 631.096,52
19,37%	29,06%	01-may-15	31-may-15	31	\$ 3.300.000,00	\$ 81.433,60	\$ 712.530,12
19,37%	29,06%	01-jun-15	30-jun-15	30	\$ 3.300.000,00	\$ 78.806,71	\$ 791.336,84
19,26%	28,89%	01-jul-15	31-jul-15	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.971,15	\$ 872.307,99
19,26%	28,89%	01-ago-15	31-ago-15	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.971,15	\$ 953.279,14
19,26%	28,89%	01-sep-15	30-sep-15	30	\$ 3.300.000,00	\$ 78.359,18	\$ 1.031.638,32
19,33%	29,00%	01-oct-15	31-oct-15	31	\$ 3.300.000,00	\$ 81.265,44	\$ 1.112.903,75
19,33%	29,00%	01-nov-15	30-nov-15	30	\$ 3.300.000,00	\$ 78.643,97	\$ 1.191.547,73
19,33%	29,00%	01-dic-15	31-dic-15	31	\$ 3.300.000,00	\$ 81.265,44	\$ 1.272.813,16
AÑO 2016							
19,68%	29,52%	01-ene-16	31-ene-16	31	\$ 3.300.000,00	\$ 82.736,88	\$ 1.355.550,04
19,68%	29,52%	01-feb-16	29-feb-16	29	\$ 3.300.000,00	\$ 77.399,01	\$ 1.432.949,05
19,68%	29,52%	01-mar-16	31-mar-16	31	\$ 3.300.000,00	\$ 82.736,88	\$ 1.515.685,93
20,54%	30,81%	01-abr-16	30-abr-16	30	\$ 3.300.000,00	\$ 83.566,85	\$ 1.599.252,78
20,54%	30,81%	01-may-16	31-may-16	31	\$ 3.300.000,00	\$ 86.352,41	\$ 1.685.605,19
20,54%	30,81%	01-jun-16	30-jun-16	30	\$ 3.300.000,00	\$ 83.566,85	\$ 1.769.172,04
21,34%	32,01%	01-jul-16	31-jul-16	31	\$ 3.300.000,00	\$ 89.715,70	\$ 1.858.887,74
21,34%	32,01%	01-ago-16	31-ago-16	31	\$ 3.300.000,00	\$ 89.715,70	\$ 1.948.603,44
21,34%	32,01%	01-sep-16	30-sep-16	30	\$ 3.300.000,00	\$ 86.821,64	\$ 2.035.425,08
21,99%	32,99%	01-oct-16	31-oct-16	31	\$ 3.300.000,00	\$ 92.448,37	\$ 2.127.873,45
21,99%	32,99%	01-nov-16	30-nov-16	30	\$ 3.300.000,00	\$ 89.466,16	\$ 2.217.339,62
21,99%	32,99%	01-dic-16	31-dic-16	31	\$ 3.300.000,00	\$ 92.448,37	\$ 2.309.787,99
AÑO 2017							
22,34%	33,51%	01-ene-17	31-ene-17	31	\$ 3.300.000,00	\$ 93.919,81	\$ 2.403.707,79
22,34%	33,51%	01-feb-17	28-feb-17	28	\$ 3.300.000,00	\$ 84.830,79	\$ 2.488.538,59
22,34%	33,51%	01-mar-17	31-mar-17	31	\$ 3.300.000,00	\$ 93.919,81	\$ 2.582.458,40
22,33%	33,50%	01-abr-17	30-abr-17	30	\$ 3.300.000,00	\$ 90.849,45	\$ 2.673.307,85
22,33%	33,50%	01-may-17	31-may-17	31	\$ 3.300.000,00	\$ 93.877,77	\$ 2.767.185,62

22,33%	33,50%	01-jun-17	30-jun-17	30	\$ 3.300.000,00	\$ 90.849,45	\$ 2.858.035,07
21,98%	32,97%	01-jul-17	31-jul-17	31	\$ 3.300.000,00	\$ 92.406,33	\$ 2.950.441,40
21,98%	32,97%	01-ago-17	31-ago-17	31	\$ 3.300.000,00	\$ 92.406,33	\$ 3.042.847,73
21,98%	32,97%	01-sep-17	30-sep-17	30	\$ 3.300.000,00	\$ 89.425,48	\$ 3.132.273,21
21,15%	31,73%	01-oct-17	31-oct-17	31	\$ 3.300.000,00	\$ 88.916,92	\$ 3.221.190,12
21,15%	31,73%	01-nov-17	30-nov-17	30	\$ 3.300.000,00	\$ 86.048,63	\$ 3.307.238,75
21,15%	31,73%	01-dic-17	31-dic-17	31	\$ 3.300.000,00	\$ 88.916,92	\$ 3.396.155,67
AÑO 2018							
20,69%	31,04%	01-ene-18	31-ene-18	31	\$ 3.300.000,00	\$ 86.983,03	\$ 3.483.138,70
20,69%	31,04%	01-feb-18	28-feb-18	28	\$ 3.300.000,00	\$ 78.565,32	\$ 3.561.704,01
20,69%	31,04%	01-mar-18	31-mar-18	31	\$ 3.300.000,00	\$ 86.983,03	\$ 3.648.687,04
20,48%	30,72%	01-abr-18	30-abr-18	30	\$ 3.300.000,00	\$ 83.322,74	\$ 3.732.009,78
20,48%	30,72%	01-may-18	31-may-18	31	\$ 3.300.000,00	\$ 86.100,16	\$ 3.818.109,95
20,48%	30,72%	01-jun-18	30-jun-18	30	\$ 3.300.000,00	\$ 83.322,74	\$ 3.901.432,68
20,03%	30,05%	01-jul-18	31-jul-18	31	\$ 3.300.000,00	\$ 84.208,32	\$ 3.985.641,00
20,03%	30,05%	01-ago-18	31-ago-18	31	\$ 3.300.000,00	\$ 84.208,32	\$ 4.069.849,32
20,03%	30,05%	01-sep-18	30-sep-18	30	\$ 3.300.000,00	\$ 81.491,92	\$ 4.151.341,23
19,63%	29,45%	01-oct-18	31-oct-18	31	\$ 3.300.000,00	\$ 82.526,67	\$ 4.233.867,90
19,63%	29,45%	01-nov-18	30-nov-18	30	\$ 3.300.000,00	\$ 79.864,52	\$ 4.313.732,42
19,63%	29,45%	01-dic-18	31-dic-18	31	\$ 3.300.000,00	\$ 82.526,67	\$ 4.396.259,10
AÑO 2019							
19,16%	28,74%	01-ene-19	31-ene-19	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.550,74	\$ 4.476.809,84
19,16%	28,74%	01-feb-19	28-feb-19	28	\$ 3.300.000,00	\$ 72.755,51	\$ 4.549.565,34
19,16%	28,74%	01-mar-19	31-mar-19	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.550,74	\$ 4.630.116,08
19,32%	28,98%	01-abr-19	30-abr-19	30	\$ 3.300.000,00	\$ 78.603,29	\$ 4.708.719,37
19,32%	28,98%	01-may-19	31-may-19	31	\$ 3.300.000,00	\$ 81.223,40	\$ 4.789.942,77
19,30%	28,95%	01-jun-19	30-jun-19	30	\$ 3.300.000,00	\$ 78.521,92	\$ 4.868.464,68
19,28%	28,92%	01-jul-19	31-jul-19	31	\$ 3.300.000,00	\$ 81.055,23	\$ 4.949.519,92
19,28%	28,92%	01-ago-19	31-ago-19	31	\$ 3.300.000,00	\$ 81.055,23	\$ 5.030.575,15
19,28%	28,92%	01-sep-19	30-sep-19	30	\$ 3.300.000,00	\$ 78.440,55	\$ 5.109.015,70
19,10%	28,65%	01-oct-19	31-oct-19	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.298,49	\$ 5.189.314,19
19,10%	28,65%	01-nov-19	30-nov-19	30	\$ 3.300.000,00	\$ 77.708,22	\$ 5.267.022,41
19,10%	28,65%	01-dic-19	31-dic-19	31	\$ 3.300.000,00	\$ 80.298,49	\$ 5.347.320,90
AÑO 2020							
18,77%	28,16%	01-ene-20	31-ene-20	31	\$ 3.300.000,00	\$ 78.911,14	\$ 5.426.232,04
18,77%	28,16%	01-feb-20	29-feb-20	29	\$ 3.300.000,00	\$ 73.820,10	\$ 5.500.052,14
18,77%	28,16%	01-mar-20	31-mar-20	31	\$ 3.300.000,00	\$ 78.911,14	\$ 5.578.963,27
18,69%	28,04%	01-abr-20	30-abr-20	30	\$ 3.300.000,00	\$ 76.040,14	\$ 5.655.003,41
18,69%	28,04%	01-may-20	31-may-20	31	\$ 3.300.000,00	\$ 78.574,81	\$ 5.733.578,22
18,69%	28,04%	01-jun-20	30-jun-20	30	\$ 3.300.000,00	\$ 76.040,14	\$ 5.809.618,36
18,12%	27,18%	01-jul-20	31-jul-20	31	\$ 3.300.000,00	\$ 76.178,47	\$ 5.885.796,82
18,29%	27,44%	01-ago-20	31-ago-20	31	\$ 3.300.000,00	\$ 76.893,16	\$ 5.962.689,99
18,35%	27,53%	01-sep-20	30-sep-20	30	\$ 3.300.000,00	\$ 74.656,85	\$ 6.037.346,84
18,09%	27,14%	01-oct-20	31-oct-20	31	\$ 3.300.000,00	\$ 76.052,34	\$ 6.113.399,18
17,84%	26,76%	01-nov-20	30-nov-20	30	\$ 3.300.000,00	\$ 72.581,92	\$ 6.185.981,10
17,46%	26,19%	01-dic-20	31-dic-20	31	\$ 3.300.000,00	\$ 73.403,75	\$ 6.259.384,85
AÑO 2021							
17,32%	25,98%	01-ene-21	31-ene-21	31	\$ 3.300.000,00	\$ 72.815,18	\$ 6.332.200,03
17,54%	26,31%	01-feb-21	28-feb-21	28	\$ 3.300.000,00	\$ 66.603,95	\$ 6.398.803,97
17,41%	26,12%	01-mar-21	31-mar-21	31	\$ 3.300.000,00	\$ 73.193,55	\$ 6.471.997,52

17,31%	25,97%	01-abr-21	30-abr-21	30	\$ 3.300.000,00	\$ 70.425,62	\$ 6.542.423,14
17,22%	25,83%	01-may-21	31-may-21	31	\$ 3.300.000,00	\$ 72.394,77	\$ 6.614.817,90
17,21%	25,82%	01-jun-21	30-jun-21	30	\$ 3.300.000,00	\$ 70.018,77	\$ 6.684.836,67
17,18%	25,77%	01-jul-21	31-jul-21	31	\$ 3.300.000,00	\$ 72.226,60	\$ 6.757.063,27
17,24%	25,86%	01-ago-21	31-ago-21	31	\$ 3.300.000,00	\$ 72.478,85	\$ 6.829.542,12
17,19%	25,79%	01-sep-21	30-sep-21	30	\$ 3.300.000,00	\$ 69.937,40	\$ 6.899.479,52
17,08%	25,62%	01-oct-21	31-oct-21	31	\$ 3.300.000,00	\$ 71.806,19	\$ 6.971.285,71
17,27%	25,91%	01-nov-21	30-nov-21	30	\$ 3.300.000,00	\$ 70.262,88	\$ 7.041.548,59
17,46%	26,19%	01-dic-21	31-dic-21	31	\$ 3.300.000,00	\$ 73.403,75	\$ 7.114.952,34
AÑO 2022							
17,66%	26,49%	01-ene-22	31-ene-22	31	\$ 3.300.000,00	\$ 74.244,58	\$ 7.189.196,92
18,30%	27,45%	01-feb-22	28-feb-22	28	\$ 3.300.000,00	\$ 69.489,86	\$ 7.258.686,78
18,47%	27,71%	01-mar-22	31-mar-22	31	\$ 3.300.000,00	\$ 77.649,90	\$ 7.336.336,68
19,05%	28,58%	01-abr-22	30-abr-22	30	\$ 3.300.000,00	\$ 77.504,79	\$ 7.413.841,48
19,71%	29,57%	01-may-22	31-may-22	31	\$ 3.300.000,00	\$ 82.863,00	\$ 7.496.704,48
20,40%	30,60%	01-jun-22	30-jun-22	30	\$ 3.300.000,00	\$ 82.997,26	\$ 7.579.701,74
21,28%	31,92%	01-jul-22	31-jul-22	31	\$ 3.300.000,00	\$ 89.463,45	\$ 7.669.165,19
22,21%	33,32%	01-ago-22	31-ago-22	31	\$ 3.300.000,00	\$ 93.373,27	\$ 7.762.538,47
23,50%	35,25%	01-sep-22	30-sep-22	30	\$ 3.300.000,00	\$ 95.609,59	\$ 7.858.148,05
24,61%	36,92%	01-oct-22	31-oct-22	31	\$ 3.300.000,00	\$ 103.463,14	\$ 7.961.611,19
25,78%	38,67%	01-nov-22	30-nov-22	30	\$ 3.300.000,00	\$ 104.885,75	\$ 8.066.496,95
		CAPITAL				\$ 3,300.000	
		INTERESES MORATORIOS				\$ 8.066.496,95	
		TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO				\$ 8.066.496,95	

LIQUIDACION DE CREDITO LETRA DE CAMBIO CAPITAL \$5.280.000

AÑO 2014							
19,33%	29,00%	01-sep-14	30-sep-14	30	\$ 5.280.000,00	\$ 125.830,36	\$ 125.830,36
19,17%	28,76%	01-oct-14	31-oct-14	31	\$ 5.280.000,00	\$ 128.948,45	\$ 254.778,81
19,17%	28,76%	01-nov-14	30-nov-14	30	\$ 5.280.000,00	\$ 124.788,82	\$ 379.567,63
19,17%	28,76%	01-dic-14	31-dic-14	31	\$ 5.280.000,00	\$ 128.948,45	\$ 508.516,08
AÑO 2015							
19,21%	28,82%	01-ene-15	31-ene-15	31	\$ 5.280.000,00	\$ 129.217,51	\$ 637.733,59
19,21%	28,82%	01-feb-15	28-feb-15	28	\$ 5.280.000,00	\$ 116.712,59	\$ 754.446,18
19,21%	28,82%	01-mar-15	31-mar-15	31	\$ 5.280.000,00	\$ 129.217,51	\$ 883.663,69
19,37%	29,06%	01-abr-15	30-abr-15	30	\$ 5.280.000,00	\$ 126.090,74	\$ 1.009.754,43
19,37%	29,06%	01-may-15	31-may-15	31	\$ 5.280.000,00	\$ 130.293,76	\$ 1.140.048,20
19,37%	29,06%	01-jun-15	30-jun-15	30	\$ 5.280.000,00	\$ 126.090,74	\$ 1.266.138,94
19,26%	28,89%	01-jul-15	31-jul-15	31	\$ 5.280.000,00	\$ 129.553,84	\$ 1.395.692,78
19,26%	28,89%	01-ago-15	31-ago-15	31	\$ 5.280.000,00	\$ 129.553,84	\$ 1.525.246,62
19,26%	28,89%	01-sep-15	30-sep-15	30	\$ 5.280.000,00	\$ 125.374,68	\$ 1.650.621,30

19,33%	29,00%	01-oct-15	31-oct-15	31	\$ 5.280.000,00	\$ 130.024,70	\$ 1.780.646,01
19,33%	29,00%	01-nov-15	30-nov-15	30	\$ 5.280.000,00	\$ 125.830,36	\$ 1.906.476,36
19,33%	29,00%	01-dic-15	31-dic-15	31	\$ 5.280.000,00	\$ 130.024,70	\$ 2.036.501,06
AÑO 2016							
19,68%	29,52%	01-ene-16	31-ene-16	31	\$ 5.280.000,00	\$ 132.379,00	\$ 2.168.880,07
19,68%	29,52%	01-feb-16	29-feb-16	29	\$ 5.280.000,00	\$ 123.838,42	\$ 2.292.718,49
19,68%	29,52%	01-mar-16	31-mar-16	31	\$ 5.280.000,00	\$ 132.379,00	\$ 2.425.097,49
20,54%	30,81%	01-abr-16	30-abr-16	30	\$ 5.280.000,00	\$ 133.706,96	\$ 2.558.804,45
20,54%	30,81%	01-may-16	31-may-16	31	\$ 5.280.000,00	\$ 138.163,86	\$ 2.696.968,31
20,54%	30,81%	01-jun-16	30-jun-16	30	\$ 5.280.000,00	\$ 133.706,96	\$ 2.830.675,27
21,34%	32,01%	01-jul-16	31-jul-16	31	\$ 5.280.000,00	\$ 143.545,12	\$ 2.974.220,38
21,34%	32,01%	01-ago-16	31-ago-16	31	\$ 5.280.000,00	\$ 143.545,12	\$ 3.117.765,50
21,34%	32,01%	01-sep-16	30-sep-16	30	\$ 5.280.000,00	\$ 138.914,63	\$ 3.256.680,13
21,99%	32,99%	01-oct-16	31-oct-16	31	\$ 5.280.000,00	\$ 147.917,39	\$ 3.404.597,52
21,99%	32,99%	01-nov-16	30-nov-16	30	\$ 5.280.000,00	\$ 143.145,86	\$ 3.547.743,39
21,99%	32,99%	01-dic-16	31-dic-16	31	\$ 5.280.000,00	\$ 147.917,39	\$ 3.695.660,78
AÑO 2017							
22,34%	33,51%	01-ene-17	31-ene-17	31	\$ 5.280.000,00	\$ 150.271,69	\$ 3.845.932,47
22,34%	33,51%	01-feb-17	28-feb-17	28	\$ 5.280.000,00	\$ 135.729,27	\$ 3.981.661,74
22,34%	33,51%	01-mar-17	31-mar-17	31	\$ 5.280.000,00	\$ 150.271,69	\$ 4.131.933,44
22,33%	33,50%	01-abr-17	30-abr-17	30	\$ 5.280.000,00	\$ 145.359,12	\$ 4.277.292,56
22,33%	33,50%	01-may-17	31-may-17	31	\$ 5.280.000,00	\$ 150.204,43	\$ 4.427.496,99
22,33%	33,50%	01-jun-17	30-jun-17	30	\$ 5.280.000,00	\$ 145.359,12	\$ 4.572.856,11
21,98%	32,97%	01-jul-17	31-jul-17	31	\$ 5.280.000,00	\$ 147.850,13	\$ 4.720.706,24
21,98%	32,97%	01-ago-17	31-ago-17	31	\$ 5.280.000,00	\$ 147.850,13	\$ 4.868.556,36
21,98%	32,97%	01-sep-17	30-sep-17	30	\$ 5.280.000,00	\$ 143.080,77	\$ 5.011.637,13
21,15%	31,73%	01-oct-17	31-oct-17	31	\$ 5.280.000,00	\$ 142.267,07	\$ 5.153.904,20
21,15%	31,73%	01-nov-17	30-nov-17	30	\$ 5.280.000,00	\$ 137.677,81	\$ 5.291.582,01
21,15%	31,73%	01-dic-17	31-dic-17	31	\$ 5.280.000,00	\$ 142.267,07	\$ 5.433.849,07
AÑO 2018							
20,69%	31,04%	01-ene-18	31-ene-18	31	\$ 5.280.000,00	\$ 139.172,84	\$ 5.573.021,92
20,69%	31,04%	01-feb-18	28-feb-18	28	\$ 5.280.000,00	\$ 125.704,50	\$ 5.698.726,42
20,69%	31,04%	01-mar-18	31-mar-18	31	\$ 5.280.000,00	\$ 139.172,84	\$ 5.837.899,27
20,48%	30,72%	01-abr-18	30-abr-18	30	\$ 5.280.000,00	\$ 133.316,38	\$ 5.971.215,65
20,48%	30,72%	01-may-18	31-may-18	31	\$ 5.280.000,00	\$ 137.760,26	\$ 6.108.975,91
20,48%	30,72%	01-jun-18	30-jun-18	30	\$ 5.280.000,00	\$ 133.316,38	\$ 6.242.292,30
20,03%	30,05%	01-jul-18	31-jul-18	31	\$ 5.280.000,00	\$ 134.733,30	\$ 6.377.025,60
20,03%	30,05%	01-ago-18	31-ago-18	31	\$ 5.280.000,00	\$ 134.733,30	\$ 6.511.758,90
20,03%	30,05%	01-sep-18	30-sep-18	30	\$ 5.280.000,00	\$ 130.387,07	\$ 6.642.145,97
19,63%	29,45%	01-oct-18	31-oct-18	31	\$ 5.280.000,00	\$ 132.042,67	\$ 6.774.188,65

19,63%	29,45%	01-nov-18	30-nov-18	30	\$ 5.280.000,00	\$ 127.783,23	\$ 6.901.971,88
19,63%	29,45%	01-dic-18	31-dic-18	31	\$ 5.280.000,00	\$ 132.042,67	\$ 7.034.014,55
AÑO 2019							
19,16%	28,74%	01-ene-19	31-ene-19	31	\$ 5.280.000,00	\$ 128.881,18	\$ 7.162.895,74
19,16%	28,74%	01-feb-19	28-feb-19	28	\$ 5.280.000,00	\$ 116.408,81	\$ 7.279.304,55
19,16%	28,74%	01-mar-19	31-mar-19	31	\$ 5.280.000,00	\$ 128.881,18	\$ 7.408.185,73
19,32%	28,98%	01-abr-19	30-abr-19	30	\$ 5.280.000,00	\$ 125.765,26	\$ 7.533.950,99
19,32%	28,98%	01-may-19	31-may-19	31	\$ 5.280.000,00	\$ 129.957,44	\$ 7.663.908,43
19,30%	28,95%	01-jun-19	30-jun-19	30	\$ 5.280.000,00	\$ 125.635,07	\$ 7.789.543,50
19,28%	28,92%	01-jul-19	31-jul-19	31	\$ 5.280.000,00	\$ 129.688,37	\$ 7.919.231,87
19,28%	28,92%	01-ago-19	31-ago-19	31	\$ 5.280.000,00	\$ 129.688,37	\$ 8.048.920,24
19,28%	28,92%	01-sep-19	30-sep-19	30	\$ 5.280.000,00	\$ 125.504,88	\$ 8.174.425,12
19,10%	28,65%	01-oct-19	31-oct-19	31	\$ 5.280.000,00	\$ 128.477,59	\$ 8.302.902,71
19,10%	28,65%	01-nov-19	30-nov-19	30	\$ 5.280.000,00	\$ 124.333,15	\$ 8.427.235,86
19,10%	28,65%	01-dic-19	31-dic-19	31	\$ 5.280.000,00	\$ 128.477,59	\$ 8.555.713,45
AÑO 2020							
18,77%	28,16%	01-ene-20	31-ene-20	31	\$ 5.280.000,00	\$ 126.257,82	\$ 8.681.971,27
18,77%	28,16%	01-feb-20	29-feb-20	29	\$ 5.280.000,00	\$ 118.112,15	\$ 8.800.083,42
18,77%	28,16%	01-mar-20	31-mar-20	31	\$ 5.280.000,00	\$ 126.257,82	\$ 8.926.341,24
18,69%	28,04%	01-abr-20	30-abr-20	30	\$ 5.280.000,00	\$ 121.664,22	\$ 9.048.005,46
18,69%	28,04%	01-may-20	31-may-20	31	\$ 5.280.000,00	\$ 125.719,69	\$ 9.173.725,15
18,69%	28,04%	01-jun-20	30-jun-20	30	\$ 5.280.000,00	\$ 121.664,22	\$ 9.295.389,37
18,12%	27,18%	01-jul-20	31-jul-20	31	\$ 5.280.000,00	\$ 121.885,55	\$ 9.417.274,92
18,29%	27,44%	01-ago-20	31-ago-20	31	\$ 5.280.000,00	\$ 123.029,06	\$ 9.540.303,98
18,35%	27,53%	01-sep-20	30-sep-20	30	\$ 5.280.000,00	\$ 119.450,96	\$ 9.659.754,94
18,09%	27,14%	01-oct-20	31-oct-20	31	\$ 5.280.000,00	\$ 121.683,75	\$ 9.781.438,68
17,84%	26,76%	01-nov-20	30-nov-20	30	\$ 5.280.000,00	\$ 116.131,07	\$ 9.897.569,75
17,46%	26,19%	01-dic-20	31-dic-20	31	\$ 5.280.000,00	\$ 117.446,01	\$ 10.015.015,76
AÑO 2021							
17,32%	25,98%	01-ene-21	31-ene-21	31	\$ 5.280.000,00	\$ 116.504,28	\$ 10.131.520,04
17,54%	26,31%	01-feb-21	28-feb-21	28	\$ 5.280.000,00	\$ 106.566,31	\$ 10.238.086,36
17,41%	26,12%	01-mar-21	31-mar-21	31	\$ 5.280.000,00	\$ 117.109,68	\$ 10.355.196,03
17,31%	25,97%	01-abr-21	30-abr-21	30	\$ 5.280.000,00	\$ 112.680,99	\$ 10.467.877,02
17,22%	25,83%	01-may-21	31-may-21	31	\$ 5.280.000,00	\$ 115.831,63	\$ 10.583.708,65
17,21%	25,82%	01-jun-21	30-jun-21	30	\$ 5.280.000,00	\$ 112.030,03	\$ 10.695.738,67
17,18%	25,77%	01-jul-21	31-jul-21	31	\$ 5.280.000,00	\$ 115.562,56	\$ 10.811.301,24
17,24%	25,86%	01-ago-21	31-ago-21	31	\$ 5.280.000,00	\$ 115.966,16	\$ 10.927.267,40
17,19%	25,79%	01-sep-21	30-sep-21	30	\$ 5.280.000,00	\$ 111.899,84	\$ 11.039.167,23
17,08%	25,62%	01-oct-21	31-oct-21	31	\$ 5.280.000,00	\$ 114.889,91	\$ 11.154.057,14
17,27%	25,91%	01-nov-21	30-nov-21	30	\$ 5.280.000,00	\$ 112.420,60	\$ 11.266.477,74

17,46%	26,19%	01-dic-21	31-dic-21	31	\$ 5.280.000,00	\$ 117.446,01	\$ 11.383.923,75
AÑO 2022							
17,66%	26,49%	01-ene-22	31-ene-22	31	\$ 5.280.000,00	\$ 118.791,32	\$ 11.502.715,07
18,30%	27,45%	01-feb-22	28-feb-22	28	\$ 5.280.000,00	\$ 111.183,78	\$ 11.613.898,85
18,47%	27,71%	01-mar-22	31-mar-22	31	\$ 5.280.000,00	\$ 124.239,85	\$ 11.738.138,70
19,05%	28,58%	01-abr-22	30-abr-22	30	\$ 5.280.000,00	\$ 124.007,67	\$ 11.862.146,37
19,71%	29,57%	01-may-22	31-may-22	31	\$ 5.280.000,00	\$ 132.580,80	\$ 11.994.727,17
20,40%	30,60%	01-jun-22	30-jun-22	30	\$ 5.280.000,00	\$ 132.795,62	\$ 12.127.522,78
21,28%	31,92%	01-jul-22	31-jul-22	31	\$ 5.280.000,00	\$ 143.141,52	\$ 12.270.664,31
22,21%	33,32%	01-ago-22	31-ago-22	31	\$ 5.280.000,00	\$ 149.397,24	\$ 12.420.061,55
23,50%	35,25%	01-sep-22	30-sep-22	30	\$ 5.280.000,00	\$ 152.975,34	\$ 12.573.036,89
24,61%	36,92%	01-oct-22	31-oct-22	31	\$ 5.280.000,00	\$ 165.541,02	\$ 12.738.577,91
25,78%	38,67%	01-nov-22	30-nov-22	30	\$ 5.280.000,00	\$ 167.817,21	\$ 12.906.395,11
		CAPITAL				\$ 5,280.000	
		INTERESES MORATORIOS				\$ 12.906.395,11	
		TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO				\$ 12.906.395,11	

TOTAL LIQUIDACION INTERESES

LIQUIDACION DE INTERESES HASTA 31 DE AGOSTO DEL 2014	\$25.274.922,75
CAPITAL DE ESCRITURA PUBLICA	\$3,300.000
CAPITAL LETRA DE CAMBIO	\$5,280.000
TOTAL DE INTEESES A LA FECHA ESCRITURA PUBLICA	\$8,066.496
TOTAL DE INTERESES A LA FECHA LETRA DE CAMBIO	\$12,906.395
LIQUIDACION DE INTERESES MORATORIO A LA FECHA DE PRESENTACION	\$20,972.891
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	\$46,247.813