



---

**BARANOA, 15 de junio de dos mil veintidós (2.022)**

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**RADICADO: 08078-40-89-001-2020-00114-00**

**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT 8600073354**

**DEMANDADO: HANSEL MANUEL VANEGAS FRANCO CC 1046872153**

**ASUNTO: SEGUIR CON LA EJECUCIÓN**

**INFORME SECRETARIAL:** Señora juez, Paso a su despacho demanda ejecutiva, informándole que la parte demandante solicita auto de seguir adelante la ejecución, la presente solicitud fue allegada a través de correo electrónico: fradara2013@gmail.com el 31 de marzo de 2022. Sírvasse proveer.

**YAMILE SOTO BARRAZA**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE BARANOA, 15 DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIDOS (2.022)**

Visto y constatado el anterior informe secretarial y revisado el expediente de la referencia, se observa que la parte ejecutada fue notificada personalmente por aviso el día 11 de marzo de 2022, a través de la empresa de correos especializada ESM logística SAS, tal como lo establece el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 (vigente en ese momento), y los artículos 291 y 292 del C.G.P., y hasta la fecha la parte demandada no hizo uso de su derecho de contradicción y defensa, razón por la cual este despacho seguirá adelante con la ejecución para el cumplimiento de la obligación determinada en el mandamiento de pago como lo establece el artículo 440 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto,

**EL JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE BARANOA.**

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución contra el demandado **HANSEL MANUEL VANEGAS FRANCO** tal como lo ordenó el Mandamiento de Pago de fecha 25 de octubre de 2021.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Ordena presentar la liquidación del crédito (capital e intereses).

**ARTÍCULO TERCERO:** Notifíquese el presente auto al tenor de lo establecido en el artículo 440 del Código General del Proceso.

**ARTÍCULO CUARTO:** Condénese en costas a la parte demandada.

**ARTÍCULO QUINTO:** Fíjense como agencias en derecho a favor de la parte demandante, por la suma de \$ **7.164.875** y en contra de la parte demandada, según Acuerdo No. PSAA16-10554 de agosto 5 de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura y el numeral 2 del artículo 365 del Código General del Proceso.

**ARTICULO SEXTO:** Por secretaría practíquese la liquidación de costas e inclúyanse las agencias tasadas.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Decrétese la venta en pública subasta de los bienes embargados o de los que posteriormente se embarguen, previo avalúo (si los hubiere).



**ARTÍCULO OCTAVO:** Con el producto de los embargos y los que posteriormente llegaren a embargar se cancelará el crédito al demandante.

**ARTÍCULO NOVENO:** Una vez aprobada y ejecutoriada la liquidación de crédito y costas, hágase entrega al demandante de lo retenido y de lo que posteriormente se retenga hasta cubrir la totalidad del valor liquidado de conformidad con el Art. 447 C.G.P. y el Art. 2495 C.C.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOHANA PAOLA ROMERO ZARANTE  
JUEZ**

**CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN EN ESTADOS ELECTRÓNICOS:** El auto anterior se notifica a todas las partes en ESTADO N° 58 que se fija en el micrositio de la rama judicial por todas las horas hábiles de esta fecha. Baranoa: 16 de junio del 2022.

YAMILE JOSEFA SOTO BARRAZA Secretaria