



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ – ANTIOQUIA

**ESTADOS CIVILES 2023-125**

PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	DESCRIPCIÓN ACTUACIÓN	FECHA AUTO
PERTENENCIA	<b><u>2016-00246</u></b>	DIEGO ALONSO ESCOBAR RAMÍREZ	JERÓNIMO GALÁN ESTREMOR Y OTROS	<b><u>FIJA FECHA</u></b>	31-10-2023
EJECUTIVO – OBLIGACIÓN DE HACER	<b><u>2020-00164</u></b>	JAIRO DE LOS ÁNGELES ALZATE TORRES	OLGA LUCÍA CARMONA GIL	<b><u>APRUEBA LIQUIDACIÓN DE COSTAS</u></b>	31-10-2023
SUCESIÓN	<b><u>2021-00282</u></b>	ROSALBA DEL S. SALAZAR	JOSÉ LEONARDO SALAR	<b><u>REQUIERE SO PENA DE DESISTIMIENTO TÁCITO</u></b>	31-10-2023
PERTENENCIA	<b><u>2022-00378</u></b>	RUBEN ANTONIO ROJAS AGUDELO	CIPRES S.A. Y OTROS	<b><u>RECHAZA INTERVENCIÓN AD EXCLUDENDUM</u></b>	31-10-2023
RESTITUCIÓN INMUEBLE	<b><u>2023-00021</u></b>	LILIAM YEPES PEBERTY	CESAR TULLIO IDARRAGA MUÑOZ	<b><u>FIJA FECHA Y OTRO</u></b>	31-10-2023
PERTENENCIA	<b><u>2023-00125</u></b>	LEONOR MANOSALVA GUTIERREZ	NELSON DARIO TAPIAS JIMÉNEZ	<b><u>DESIGNA CURADOR AD LITEM</u></b>	31-10-2023
PERTENENCIA	<b><u>2023-00225</u></b>	ROSA EMMA MONSALVE ARANGO	LUZ ELENA POSADA PÉREZ Y OTROS	<b><u>DESIGNA CURADOR AD LITEM</u></b>	31-10-2023

Fijado en la Secretaría del Juzgado hoy, **miércoles, 01 de noviembre de 2023**, a las 08:00 horas y se desfija el mismo día a las 17:00 horas.

**ELIANA MARÍA LÓPEZ GÓMEZ**  
Secretario

Fijado en la Secretaría del Juzgado hoy, **miércoles, 27 de septiembre de 2023**, a las 08:00 horas y se desfija el mismo día a las 17:00 horas.

**ELIANA MARÍA LÓPEZ GÓMEZ**  
Secretaria

---

Los estados se notifican en la cartelera del despacho y en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>. Los autos se incorporan al expediente digital y es enviado por una sola vez al correo electrónico autorizado por las partes en la demanda, por lo cual, si aún no se le ha enviado debe solicitarlo al canal digital del despacho



## JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE YO LOMBÓ

Yolombó, Antioquia, treinta y uno (31) de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	VERBAL SUMARIO – PERTENENCIA
<b>RADICADO</b>	05890 4089 001- <b>2016-00246</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
<b>DEMANDANTE</b>	DIEGO ALONSO ESCOBAR RAMÍREZ (C.C. 70.253.770)
<b>DEMANDADO</b>	JERÓNIMO GALÁN ESTREMOR Y OTROS
Sustanciación	<b>Nro. 728</b>
<b>ASUNTO</b>	FIJA FECHA PARA AUDIENCIA DE TRÁMITE

Con el fin de continuar el trámite correspondiente, se fija el día **veinticinco (25) de enero del año dos mil veinticuatro (2024), a la hora de las nueve (9:00) de la mañana**, como fecha y hora con el fin de evacuar las etapas pendientes de la audiencia de que trata el artículo 372 y 373 del Código General del Proceso.

Providencia inserta en estado electrónico **125** del **01 de noviembre de 2023**

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

## **LIQUIDACIÓN COSTAS - SECRETARÍA**

**Rad. 2020-00164**

A despacho informando que, dentro de este proceso, se dictó sentencia, en la cual se condenó en costas a la parte demandante, por tanto, se liquidan las mismas por parte de esta Agencia Judicial. A despacho para proveer, **lunes, 30 de octubre de 2023.**

<b>Concepto</b>	<b>Folios</b>	<b>Cuaderno</b>	<b>Valor en</b>
Gastos			0.00
Agencias en derecho			\$1.160.000.00
<b>TOTAL COSTAS</b>			<b>\$1.160.000.00</b>

**ELIANA MARÍA LÓPEZ GÓMEZ**

Secretaria



### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, treinta y uno (31) octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO A CONTINUACIÓN - OBLIGACIÓN DE HACER
RADICADO	05890 4089 001- <b>2020-00164</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	JAIRO DE LOS ÁNGELES ALZATE TORRES
DEMANDADO	OLGA LUCÍA CARMONA GIL
Sustanciación	<b>Nro. 732</b>
ASUNTO	<b>APRUEBA LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 5 del art. 366 del Código General del Proceso, se APRUEBA LA LIQUIDACIÓN DE COSTAS realizada por la Secretaría del Despacho.

*Providencia inserta en estado electrónico **125** del **01 de noviembre de 2023***

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ

Yolombó, Antioquia, treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés  
(2023)

PROCESO	EJECUTIVO
RADICADO	05890 4089 001- <b>2021-00282</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	ROSALBA DEL S. SALAZAR MARTÍNEZ
CAUSANTE	JOSÉ LEONARDO SALAZAR GAVIRIA
Sustanciación	<b>Nro. 733</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>REQUIERE SO PENA DE DESISTIMIENTO TÁCITO</b>

Con el fin de continuar el trámite del presente proceso, se requiere a la parte demandante para que en el lapso de 30 días gestione lo concerniente a la integración al contradictorio y la remisión del oficio a la Dian, de lo contrario se entenderá desistida la demanda y así se declarará (Art. 317 C.G. del P.).

*Providencia inserta en estado electrónico **125** del **01 de noviembre de 2023***

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JOHN ÁLVARO SALAZAR  
JUEZ**



## JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE YOLOMBÓ

Yolombó, Antioquia, treinta y uno (31) de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	VERBAL – PERTENENCIA - <b>INTERVENCIÓN AD EXCLUDENDUM</b>
INSTANCIA	ÚNICA
RADICADO	05890 4089 001- <b>2022 00378</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	RUBEN ANTONIO ROJAS AGUDELO Y OTROS
Apoderado	JORGE AUGUSTO GÓMEZ ZAMBRANO C.C. 5.332.752 T.P. 311.977 del C.S.J.
DEMANDADO	CIPRES S.A. NIT 8909035418 PEDRO PABLO SIERRA CADAVID C.C. 794.002
<b>INTERVINIENTE AD EXCLUDENDUM</b>	<b>LUZ MARINA ROJAS AGUDELO Y MANUEL DE JESUS LOPERA OSPINA</b>
APODERADO	JHON DARIO ALVAREZ GARCÍA
Interlocutorio	<b>Nro. 444</b>
Decisión	<b>RECHAZA INTERVENCIÓN AD EXCLUDENDUM</b>

Revisada la subsanación de la demanda de intervención, encuentra el Despacho que la misma no puede ser admitida a trámite por cuanto la intervención ad excludendum prevista por el artículo 63 del CGP, es una figura por medio de la cual se admite en un proceso, la presencia de un tercero cuya pretensión es la cosa o el derecho controvertido en todo o en parte; es decir, que quien interviene como tal pretende que se le reconozca el derecho, sobre lo que se está en el discutiendo... (Sentencia CSJ SL, 22 ago. 2012, rad. 38450) y para el caso de estudio el apoderado de los intervinientes afirma que el predio solicitado en pertenencia no cuenta con folio de matrícula inmobiliaria, razón por la cual no se trata del mismo predio solicitado en pertenencia en la demanda inicial, razón por la cual de conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **RECHAZA** la misma.

Realizadas las anotaciones de rigor, archívese el expediente. No hay lugar a devolución de demanda y anexos, toda vez que fueron presentados en formato digital.

Providencia inserta en estado electrónico **125** del **01 de noviembre de 2023**

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**JOHN ÁLVARO SALAZAR  
JUEZ**



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ

Yolombó, Antioquia, treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO - RURAL
RADICADO	05890 40 89 001 <b>2023-00021-00 (favor citar)</b>
DEMANDANTE	LILIAM YEPES PEBERTY C.C. 32.318.539
DEMANDADO	CESAR TULIO IDARRAGA MUÑOZ C.C.8.399.045
OPOSITORA	FLOR MARÍA VALDERRAMA QUINTERO
Sustanciación	<b>Nro. 731</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>FIJA FECHA Y OTROS</b>

Vencido el término concedido en el auto que antecede y con el fin de continuar con el trámite dispuesto en el artículo 309 del Código General del Proceso, se fija el **catorce (14) de febrero del año dos mil veinticuatro (2024), a la hora de las nueve (9:00) de la mañana**, para evacuar la totalidad de las pruebas solicitadas por las partes, en ella se recibirán los testimonios e interrogatorio a las partes y se tomará la decisión que en derecho corresponda.

Así mismo, allegado poder por la señora LILIAM YEPES PEMBERTY, continuará asistiendo sus intereses el abogado LUIS ADOLFO NOREÑA CASTAÑO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.670.117 y la tarjeta profesional No. 134.369 del C.S. de la Judicatura, en los términos y para los efectos del poder concedido, teniéndose por tanto revocado el poder inicialmente concedido a la abogada LINA MARCELA BERRIO.

Por último, frente a la petición elevada por el doctor LUIS ÁNGEL HINCAPIE BETANCUR, el Despacho se abstiene de reconocerle personería para actuar, hasta tanto allegue poder en los términos indicados en el auto que antecede, pues en su argumentación, olvida la parte inicial del artículo 5 de la Ley 2213 de 2013, que establece: **Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital**, con la sola antefirma...(negrillas y subrayas a propósito),

en este caso el Despacho no está haciendo alusión al registro mercantil, sino por el contrario, si el poder no tiene firme es porque está constituido por mensajes de datos y en el presente expediente obra la constancia de su remisión, razón por la cual no puede presumirse auténtico.

Providencia inserta en estado electrónico **125** del **01 de noviembre de 2023**

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'John Álvaro Salazar', written over a circular stamp or seal.

**JOHN ÁLVARO SALAZAR  
JUEZ**



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ

Yolombó, Antioquia, treinta y uno (31) de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	PERTENENCIA EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
INSTANCIA	PRIMERA
RADICADO	05890 4089 001- <b>2023-00125</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	LEONOR MANOSALVA GUTIERREZ
Apoderado	JULIEDT ELENA AGUDELO TAMAYO
DEMANDADO	NELSON DARIO TAPIAS JIMÉNEZ
Sustanciación	<b>Nro. 729</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>DESIGNA CURADOR AD LITEM</b>

Vencido el término del emplazamiento las PERSONAS INDETERMINADAS, sin que nadie compareciera a notificarse del auto que admitió la demanda, se designa como CURADOR AD LITEM de los mismos al abogado FERNANDO MAZO BEJARANO, ubicable en el email fermazo1950@gmail.com; abonado 312-863-8346.

Al togado se le advierte que el nombramiento es de forzosa aceptación, por lo que deberá concurrir inmediatamente a aceptar el cargo, so pena de hacer acreedor a las sanciones disciplinarias a que haya lugar.

Diligénciese por la parte interesada.

Providencia inserta en estado electrónico **125** del **01 de noviembre de 2023**

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ

Yolombó, Antioquia, treinta y uno (31) de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	VERBAL – PERTENENCIA
INSTANCIA	ÚNICA
RADICADO	05890 4089 001- <b>2023-00225</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	ROSA EMMA MONSALVE ARANGO C.C. 21.652.643
Apoderado	OSCAR EVELIO YEPES PUERTA
DEMANDADO	LUZ ELENA POSADA PÉREZ C.C. 21.632.810 PERSONAS INDETERMINADAS
Sustanciación	<b>Nro. 728</b>
Decisión	<b>DESIGNA CUARADOR AD LITEM</b>

Vencido el término del emplazamiento las PERSONAS INDETERMINADAS, sin que nadie compareciera a notificarse del auto que admitió la demanda, se designa como CURADOR AD LITEM de los mismos al abogado CONRADO BOTERO BETANCUR, ubicable en el email conradobotero@gmail.com; abonado 311-340-5967.

Al togado se le advierte que el nombramiento es de forzosa aceptación, por lo que deberá concurrir inmediatamente a aceptar el cargo, so pena de hacer acreedor a las sanciones disciplinarias a que haya lugar.

Diligénciese por la parte interesada.

Providencia inserta en estado electrónico **125** del **01 de noviembre de 2023**

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

