

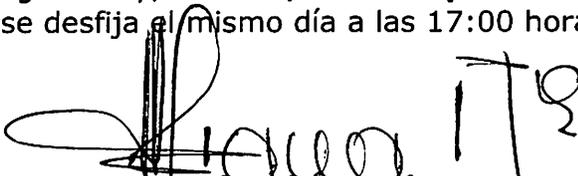


JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ – ANTIOQUIA

**ESTADOS CIVILES 2023-102**

PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	DESCRIPCIÓN ACTUACIÓN	FECHA AUTO
EJECUTIVO	<u>2020-00168</u> <u>2021-00127</u>	ANGEL ANTONIO GÓMEZ	JULIAN ARBEY BARRERA LOPERA	<u>MODIFICA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y APRUEBA LIQUIDACIÓN DE COSTAS</u>	04-09-2023
PERTENENCIA	<u>2021-00076</u>	ROSMIRA DE JESÚS CATAÑO	OSCAR DE JESÚS CATAÑO	<u>ACLARA FECHA</u>	04-09-2023
EJECUTIVO	<u>2021-00263</u>	LUZ ANGELA ZAPATA	TULIO MARIO ROJO	<u>REMITE A ACTUACIÓN ANTERIOR</u>	04-09-2023
EJECUTIVO HIPOTECARIO	<u>2022-00206</u>	ANA ROCIO ALZATE CATAÑO	MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA	<u>REQUIERE PREVIO A APROBAR REMATE</u>	04-09-2023
EJECUTIVO	<u>2022-00211</u>	BANCO POPULAR S.A	RUBEN DARIO ALMENTERO GARCIA	<u>ORDENA ENTREGA DE DEPÓSITOS JUDICIALES</u>	04-09-2023
PERTENENCIA	<u>2023-00125</u>	LEONOR MANOSALVA GUTIERREZ	NELSON DARIO TAPIAS JIMENEZ	<u>ORDENA INCLUIR EN TYBA</u>	04-09-2023
PERTENENCIA	<u>2023-00225</u>	ROSA EMMA MONSALVE ARANGO	LUZ ELENA POSADA PÉREZ	<u>INCORPORA Y REQUIERE</u>	04-09-2023

Fijado en la Secretaría del Juzgado hoy, **martes, 05 de septiembre de 2023**, a las 08:00 horas y se desfija el mismo día a las 17:00 horas.

  
**ELIANA MARÍA LOPEZ GÓMEZ**  
Secretaria

Los estados se notifican en la cartelera del despacho y en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>. Los autos se incorporan al expediente digital y es enviado por una sola vez al correo electrónico autorizado por las partes en la demanda, por lo cual, si aún no se le ha enviado debe solicitarlo al canal digital del despacho



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, cuatro (04) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

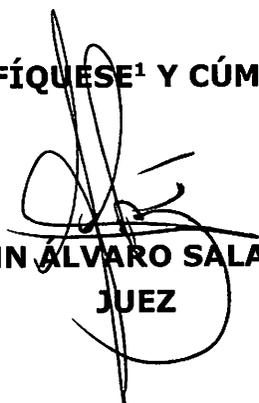
PROCESO	EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA (ACUMULADO 2020-00064)
RADICADO	05890 4089 001- <b>2020-00168</b> -00 ( <b>favor citar</b> ) ACUMULADO 05890 4089 001- <b>2021-00127</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	MIGUEL ANTONIO GÓMEZ SALDARRIAGA (C.C. 71.173.114)
DEMANDADO	JULIÁN ARBEY BARRERA LOPERA (C.C. 1.045.106.875)
Sustanciación	<b>Nro. 588</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>MODIFICA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO</b>

Revisada la liquidación presentada por la parte demandante encuentra el Despacho que la misma no se actualizó el interés moratorio mes a mes, sino que por el contrario toda la liquidación tiene la misma tasa (20.54%) y en segundo lugar la sumatoria de interés más capital, se aleja por completo de la suma aritmética de la misma, razón por la cual el Despacho se abstendrá de impartirle aprobación y contrario a ello, como quiera que por la secretaría del Juzgado se realizó la misma, la cual cumple con los lineamientos de lo dispuesto en el artículo 446 del C.G.P., el Juzgado le imparte su APROBACIÓN.

Así mismo, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 5 del art. 366 del Código General del Proceso, se APRUEBA LA LIQUIDACIÓN DE COSTAS realizada por la Secretaría del Despacho.

Providencia inserta en estado electrónico **102** del **05 de septiembre de 2023**.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ALVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ

Yolombó, Antioquia, cuatro (4) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	VERBAL SUMARIO - PERTENENCIA
INSTANCIA	"ÚNICA"
RADICADO	05890-4089-001- <b>2021-00076</b> -00 ( <i>favor citar</i> )
DEMANDANTE	ROSMIRA DE JESUS CATANO DE CÓRDOBA (C.C. 22.226.759)
DEMANDADO	OSCAR DE JESUS CATANO MOLINA (C.C. 3.667.261)
Sustanciación	<b>Nro. 585</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>ACLARA FECHA</b>

Revisado el auto que antecede, encuentra el Despacho que se incurrió en un error de digitación al momento de fijar la fecha de la audiencia, pues en el mismo se indicó que la audiencia se evacuaría el 28 de octubre del año en curso (día no hábil), cuando en realidad corresponde al **28 de septiembre del año en curso, a la hora de las nueve (9:00) de la mañana.**

Providencia inserta en estado electrónico **102** del **5 de septiembre de 2023**

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ

Yolombó, Antioquia, cuatro (04) de septiembre de dos mil veintitrés  
(2023)

PROCESO	EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA
INSTANCIA	"ÚNICA"
RADICADO	05890 40 89 001 <b>2021-00263-00</b> (favor citar)
DEMANDANTE	LUZ ÁNGELA ZAPATA CASTRILLÓN (C.C. 22.229.752)
APODERADO	GUILLERMO LEÓN MONSALVE TOBÓN
DEMANDADO	TULIO MARIO ROJO GUZMÁN (C.C. 98.450.769)
Sustanciación	<b>584</b>

En atención al memorial que antecede, se remite al señor TULIO MARIO GUZMAN, al auto que antecede, en el cual se informa que el oficio de desembargo se encuentra disposición de las partes su diligenciamiento, recordando que el mismo debe ser entregado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y cancelar los emolumentos a que haya lugar.

*Providencia inserta en estado electrónico **102 del 5 de septiembre de 2023***

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ALVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, cuatro (04) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO - MENOR CUANTÍA
RADICADO	05890 4089 001- <b>2022-00206</b> -00
DEMANDANTE	ANA ROCÍO ALZATE CATAÑO
DEMANDADO	MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA (C.C. 43.837.545)
Sustanciación	<b>Nro. 330</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>REQUIERE</b>

Revisadas las consignaciones aportadas, encuentra este Juzgado que se hace necesario tomar una medida de saneamiento frente a la diligencia de remate realizada dentro del presente proceso el día 28 de agosto del año en curso, toda vez que por un error de digitación se indicó a la rematante, que el valor a cancelar por concepto de impuesto de remate era del 3% cuando en realidad, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley 1743 de 2014, dicho porcentaje asciende al **5%**, razón por la cual se concede a la señora MARÍA VICTORIA QUINTERO ESTRADA, el plazo de 5 días adicionales, para que proceda a cancelar el 2% adicional de dicho remate, esto es la suma de **\$1.202.000.00**, para así completar la totalidad del 5% establecido. Presentada la consignación referencia se tomará la decisión que en derecho corresponda.

Providencia inserta en estado electrónico **102** del **5 de septiembre de 2023**

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ALVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, cuatro (04) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO - MENOR CUANTÍA
RADICADO	05890 4089 001- <b>2022-00211</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	BANCO POPULAR S.A
DEMANDADO	RUBEN DARIO ALMENTERO GARCÍA
Sustanciación	<b>Nro. 5883</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>Ordena Entrega de Títulos</b>

En atención a la petición que antecede y por ser procedente se autoriza la entrega de depósitos judiciales, hasta la concurrencia de la liquidación del crédito, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 447 del Código General del Proceso.

Providencia inserta en estado electrónico **101** del **5 de septiembre de 2023**.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ALVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

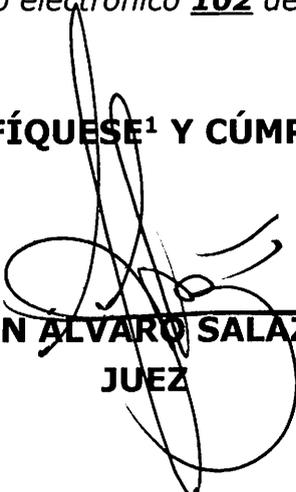
Yolombó, Antioquia, cuatro (04) de septiembre de dos mil veintitrés  
(2023)

PROCESO	PERTENENCIA EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
INSTANCIA	PRIMERA
RADICADO	05890 4089 001- <b>2023-00125</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	LEONOR MANOSALVA GUTIERREZ
Apoderado	JULIEDT ELENA AGUDELO TAMAYO
DEMANDADO	NELSON DARIO TAPIAS JIMÉNEZ
Sustanciación	<b>Nro. 587</b>
ASUNTO	<b>ORDENA INCLUIR EN TYBA</b>

Allegada la constancia de instalación de la valla (Fol. 52-53) y la inscripción de la demanda (Fol. 33), se ordena por secretaria la inclusión de la misma en el Registro Nacional de Procesos de Pertinencia, No. 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

*Providencia inserta en estado electrónico **102** del **5 de septiembre de 2023***

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ALVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, cuatro (04) de septiembre de dos mil veintitrés  
(2023)

PROCESO	VERBAL - PERTENENCIA
INSTANCIA	ÚNICA
RADICADO	05890 4089 001- <b>2023-00225</b> -00 ( <b>favor citar</b> )
DEMANDANTE	ROSA EMMA MONSALVE ARANGO C.C. 21.652.643
Apoderado	OSCAR EVELIO YEPES PUERTA
DEMANDADO	LUZ ELENA POSADA PÉREZ C.C. 21.632.810 PERSONAS INDETERMINADAS
Sustanciación	<b>Nro. 586</b>
Decisión	<b>INCORPORA Y REQUIERE</b>

Se incorpora al presente expediente la comunicación remitida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad al presente expediente y se pone en conocimiento de la parte demandante, para lo cual se requiere a su apoderado para que se acerque a la Oficina de Instrumentos Públicos a cancelar los respectivos emolumentos para perfeccionar la inscripción de la demanda.

Así mismo, se incorpora el memorial remitido por el doctor Oscar Yepes, el 28 de agosto hogaño, sin trámite toda vez que se anuncia anexar registro fotográfico de la valla, el cual brilla por su ausencia.

Providencia inserta en estado electrónico **102** del **05 de septiembre de 2023**.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ALVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>