

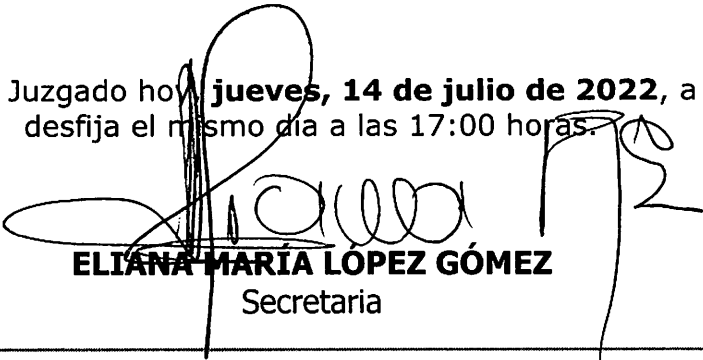


REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ – ANTIOQUIA

ESTADOS CIVILES 2022 – 089

| PROCESO                          | Radicado          | DEMANDANTE                    | DEMANDADO                            | DESCRIPCIÓN ACTUACIÓN                                             | FECHA AUTO |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|
| EJECUTIVO HIPOTECARIO            | <u>2018-00079</u> | YESID CANTILLO PEREZ          | MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA      | <u>NOTIFICA POR CONDUCTA CONCLUYENTE Y SE ABSTIENE DE TRÁMITE</u> | 13-07-2022 |
| EJECUTIVO                        | <u>2018-00350</u> | INMOBILIARIA C&C SAS YOLOMBO  | HECTOR MIGUEL VALLEJO DELGADO Y OTRO | <u>TERMINA POR PAGO DE OFICIO</u>                                 | 13-07-2022 |
| EJECUTIVO                        | <u>2019-00025</u> | BANCO POPULAR S.A             | ANGELA PEREZ GAMARRA                 | <u>TERMINA POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN</u>                    | 13-07-2022 |
| EJECUTIVO                        | <u>2020-00026</u> | MARTHA NELLY CARMONA GÓMEZ    | GERMAN EMILIO OCHOA GÓMEZ Y OTROS    | <u>INCORPORA Y REQUIERE</u>                                       | 13-07-2022 |
| EJECUTIVO                        | <u>2020-00027</u> | MARTHA NELLY CARMONA GÓMEZ    | GERMAN EMILIO OCHOA GÓMEZ Y OTROS    | <u>INCORPORA Y REQUIERE</u>                                       | 13-07-2022 |
| EJECUTIVO                        | <u>2020-00179</u> | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A | ANA ISABEL RUIZ ARROYAVE             | <u>ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN</u>                    | 13-07-2022 |
| DESLINDE AMOJONAMIENTO Y         | <u>2021-00235</u> | JUAN CARLOS VELÁSQUEZ         | BEATRIZ ELENA GÓMEZ Y OTRO           | <u>INCORPORA, ORDENA OFICIAR Y CONCEDE TERMINO ADICIONAL</u>      | 13-07-2022 |
| EJECUTIVO ACUMULADO 2018-00079 - | <u>2022-00206</u> | ANA ROCÍO ÁLZATE CAÑO         | MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA      | <u>INADMITE</u>                                                   | 13-07-2022 |

Fijado en la Secretaría del Juzgado hoy **jueves, 14 de julio de 2022**, a las 08:00 horas y se desfija el mismo día a las 17:00 horas.

  
**ELIANA MARÍA LOPEZ GÓMEZ**  
Secretaria

Los estados se notifican en la cartelera del despacho y en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-volombo/home>. Los autos se incorporan al expediente digital y es enviado por una sola vez al correo electrónico autorizado por las partes en la demanda, por lo cual, si aún no se le ha enviado debe solicitarlo al canal digital del despacho



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**  
Yolombó, Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022)

|               |                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------|
| PROCESO       | EJECUTIVO REAL - MENOR CUANTÍA                               |
| INSTANCIA     | PRIMERA                                                      |
| RADICADO      | 05890 4089 001- <b>2018-00079</b> -00 ( <b>favor citar</b> ) |
| DEMANDANTE    | YESID CANTILLO PÉREZ                                         |
| Apoderado     | NÉSTOR RAÚL VELÁSQUEZ RESTREPO                               |
| DEMANDADO     | MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA (C.C. 43.837.545)            |
| Sustanciación | <b>Nro. 486</b>                                              |
| <b>ASUNTO</b> | <b>INCORPORA, NOTIFICA POR CONDUCTA CONCLUYENTE</b>          |

Se ordena incorporar al presente expediente en término la proposición de excepciones de mérito por parte de la apoderada judicial de la señora MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA.

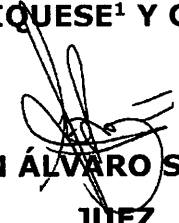
Ahora, cumpliéndose con el requisito enlistado en el inciso segundo del artículo 301 del Código General del Proceso, se tiene por notificada por conducta concluyente a la señora ANA ROCÍO ALZATE CATANO, desde el 05 de julio hogaño, del auto que libro mandamiento de pago en su contra.

Asiste los intereses de la señora ANA ROCÍO, el abogado LUIS ADOLFO NOREÑA CASTAÑO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.670.117 y la tarjeta profesional No. 137.369 del C.S. de la J., en los términos y para los efectos del poder otorgado.

El Despacho se abstendrá de realizar pronunciamiento alguno frente a la nulidad propuesta, toda vez que la misma fue decretada mediante auto del 15 de junio de 2022 (Ver Fol. 155)

*Providencia inserta en estado electrónico **089** del **14 de julio de 2022**.*

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022)

|               |                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------|
| PROCESO       | EJECUTIVO                                                    |
| INSTANCIA     | "ÚNICA"                                                      |
| RADICADO      | 05890 4089 001- <b>2018 00350</b> -00 ( <b>favor citar</b> ) |
| DEMANDANTE    | INMOBILIARIA C&C YOLOMBO S.A.S                               |
| DEMANDADO     | HECTOR VALLEJO Y OTRA                                        |
| Sustanciación | <b>Nro. 311</b>                                              |
| ASUNTO        | <b>TERMINA POR PAGO DE OFICIO</b>                            |

De acuerdo con la liquidación de crédito realizada, advierte esta Agencia Judicial que con las consignaciones allegadas por la parte demandante, se cubre el total de la obligación demandada (capital-intereses y costas del proceso Ver Fol. 92), que hasta el 29 de junio de 2022, en favor de la parte demandada la suma de \$837.089.31.

Así las cosas, con fundamento en lo prescrito por el artículo 461 del Ordenamiento Procesal Civil, y en atención a que la prestación efectiva de lo debido se ha dado, es que habrá de decretarse dicha terminación por pago total de la obligación de oficio, disponiéndose como consecuencia el levantamiento de la medida cautelar decretada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Rionegro, Antioquia,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** DECLARAR TERMINADO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN el presente proceso EJECUTIVO instaurado por la INMOBILIARIA C&C S.A.S, representada legalmente por DIANA MARÍA ZULETA OSORIO en contra de HECOR MIGUEL VALLEJO DELGADO y YANETH PATRICIA MADRIGAL SÁNCHEZ, por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Líbrese oficio en tal sentido.

**TERCERO:** Se dispone entregar a la Demandante o a quien este autorice de los dineros hasta la concurrencia de su crédito y a la parte demandada en proporción a sus deducciones y las que se reciban con posterioridad al 29 de junio de 2022.

**CUARTO:** Efectuado lo anterior y previas anotaciones de rigor, se ordena el archivo de las presentes diligencias.

Providencia inserta en estado electrónico **089** del **14 de julio de 2022**.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022)

|                |                                                              |
|----------------|--------------------------------------------------------------|
| PROCESO        | EJECUTIVO - MENOR CUANTÍA                                    |
| RADICADO       | 05890 4089 001- <b>2019-00025</b> -00 ( <b>favor citar</b> ) |
| DEMANDANTE     | BANCO POPULAR S.A.                                           |
| Apoderado      | BEATRIZ ELENA BEDOYA ORREGO                                  |
| DEMANDADO      | ÁNGELA VICTORIA PÉREZ GAMARRA (C.C. 22.033.855)              |
| Interlocutorio | <b>Nro. 325</b>                                              |
| <b>ASUNTO</b>  | <b>TERMINA POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN</b>               |

En atención a la solicitud anterior, presentada por el apoderado judicial de la parte demandante y de conformidad con el Art. 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** **TERMINAR POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** el proceso ejecutivo instaurado por el BANCO POPULAR S.A en contra de ÁNGELA VICTORIA PÉREZ GAMARRA.

**SEGUNDO:** Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas.

**TERCERO:** Con observancia en lo dispuesto por el artículo 116 del C. General del Proceso, y a costa del demandado, se dispone el desglose de los documentos aportados como base de recaudo.

**CUARTO:** Efectuado lo anterior y previas anotaciones de rigor en el Sistema de Gestión respectivo, se ordena el archivo de las presentes diligencias.

*Providencia inserta en estado electrónico **089** del **14 de julio de 2022**.*

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022)

|               |                                                                                                                                          |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROCESO       | EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA                                                                                                               |
| INSTANCIA     | "ÚNICA"                                                                                                                                  |
| RADICADO      | 05890 4089 001- <b>2020-00026</b> -00 ( <b>favor citar</b> )                                                                             |
| DEMANDANTE    | MARTA NELLY CARMONA GÓMEZ                                                                                                                |
| Apoderado     | MARÍA ADELAIDA VILLADA JIMÉNEZ                                                                                                           |
| DEMANDADO     | GERMAN EMILIO OCHOA GÓMEZ (C.C. 70.253.053) -<br>MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA (C.C. 43.837.545)- ANA ROSA GÓMEZ DE OCHOA (22.225.438) |
| Sustanciación | <b>Nro. 484</b>                                                                                                                          |
| ASUNTO        | <b>INCORPORA Y REQUIERE</b>                                                                                                              |

Incorpórese al expediente la constancia de remisión de notificación a la abogada LINA MARÍA ARROYAVE, así como la remisión de citación personal de la señora MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA y la notificación de la señora ANA ROSA GÓMEZ DE OCHOA.

Aprovecha esta oportunidad procesal el Despacho para requerir a la apoderada de la parte demandante, se abstenga de enviar memoriales repetidos con destino al expediente pues esta práctica entorpece no solo el normal desarrollo procesal, sino de la secretaría en general.

*Providencia inserta en estado electrónico **089** del **14 de julio de 2022**.*

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022)

|               |                                                                                                   |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROCESO       | EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA                                                                        |
| RADICADO      | 05890 4089 001- <b>2020-00027</b> -00 ( <b>favor citar</b> )                                      |
| DEMANDANTE    | MARTA NELLY CARMONA GÓMEZ                                                                         |
| Apoderado     | MARÍA ADELAIDA VILLADA JIMÉNEZ                                                                    |
| DEMANDADO     | GERMAN EMILIO OCHOA GÓMEZ (C.C. 70.253.053);<br>MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA (C.C. 43.837.545) |
| Sustanciación | <b>Nro. 485</b>                                                                                   |
| ASUNTO        | <b>INCORPORA Y REQUIERE</b>                                                                       |

Incorpórese al presente expediente la constancia de remisión de la notificación por aviso a la señora MIRIAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA y se requiere a la apoderada de la parte demandante, para que allegue la constancia expedida por la empresa postal de su entrega a la destinataria.

*Providencia inserta en estado electrónico **089** del **14 de julio de 2022**.*

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022)

|                |                                                              |
|----------------|--------------------------------------------------------------|
| PROCESO        | EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA                                   |
| INSTANCIA      | "ÚNICA"                                                      |
| RADICADO       | 05890 4089 001- <b>2020-00179</b> -00 ( <b>favor citar</b> ) |
| DEMANDANTE     | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA                                    |
| Apoderado      | LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO                               |
| DEMANDADO      | ANA ISABEL RUIZ ARROYAVE (C.C. 21.449.318)                   |
| Interlocutorio | <b>Nro. 306</b>                                              |
| ASUNTO         | <b>ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN</b>               |

Puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada (Fol. 67 y 72) y dentro del término de traslado de la demanda, no presentó oposición alguna, de conformidad con lo dispuesto en el precepto 440 del C. G. del P., el Juzgado procede a tomar la decisión que corresponde,

**ANTECEDENTES**

Por medio de apoderado judicial BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A, formuló demanda ejecutiva en contra de la señora ANA ISABEL RUIZ ARROYAVE.

Mediante providencia del 3 de diciembre de 2020 (fl. 49), se dispuso librar mandamiento de pago en la forma solicitada por la parte demandante, decisión que se notificó a la parte ejecutada, el 22 de junio de 2022 (fl.71 vto), sin que dentro del término oportuno propusiera excepciones, ni acreditara el pago de lo adeudado.

**CONSIDERACIONES**

El título ejecutivo es un documento necesario para legitimar el derecho literal y autónomo que en ellos se incorpora, siendo sus características la legitimación, la literalidad, la autonomía y la incorporación (artículo 619 del Código de Comercio).

Para que una obligación se pueda demandar por la vía ejecutiva, es necesario que se encuentren satisfechos varios presupuestos; a saber: **(i)** que sea **clara**, **(ii)** que esté consignada de manera **expresa**, **(iii)** debe ser

**actualmente exigible** y, por último, **(iv)** que conste en documento que provenga del deudor o de su causante y que constituya plena prueba en su contra; exigencias éstas que se llenan a cabalidad en el presente proceso.

Establece el artículo 422 del Código General del Proceso, que pueden demandarse ejecutivamente, entre otras, las obligaciones **expresas, claras y exigibles** que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él. Así, resulta ser este un mecanismo de protección judicial que se ha instituido para que las personas que vean afectado su patrimonio a consecuencia del retardo o falta de cumplimiento en el pago de las obligaciones económicas de los deudores hagan valer sus créditos.

El pagaré aportado como base de la ejecución reúne los requisitos consagrados en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, y en tal sentido reúne las calidades del título valor y cumple las condiciones del artículo 442 del C. G. del P., esto es, que se trata de una obligación clara, expresa y exigible, razón por la cual se libró orden de apremio al hallarse incumplida la obligación y vencido el plazo para su pago.

En consecuencia, es procedente dar aplicación a lo preceptuado en el artículo 440 del Código General del Proceso, esto es, se ordenará seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, se ordenará practicar la liquidación del crédito de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 *ibídem* y se condenará en costas al extremo ejecutado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Yolombó,

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR** adelante con la ejecución en favor de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A, y en contra de ANA ISABEL RUIZ ARROYAVE, en idénticos términos a los descritos en el mandamiento de pago librado el 3 de diciembre de 2020.

**SEGUNDO: DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados, o de los que se lleguen a embargar. Si lo embargado son dineros, se entregarán a la parte actora, hasta la concurrencia del crédito y las costas procesales.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte ejecutada y a favor del extremo accionante. Se fija como agencias en derecho, la suma de **\$1.000.000.00**, de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo PSAA-10554 del 05 de agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura. Liquídense por Secretaría.

**CUARTO: REQUERIR** a las partes para que presenten la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

*Providencia inserta en estado electrónico **089** del **14 de julio de 2022**.*

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ**

Yolombó, Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022)

|               |                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------|
| PROCESO       | DESLINDE Y AMOJONAMIENTO - MÍNIMA CUANTÍA                    |
| INSTANCIA     | "ÚNICA"                                                      |
| RADICADO      | 05890 4089 001- <b>2021-00235</b> -00 ( <b>favor citar</b> ) |
| DEMANDANTE    | DIANA CATALINA VELÁSQUEZ GAVIRIA Y OTRO                      |
| DEMANDADO     | BEATRIZ ELENA GOMEZ GAVIRIA Y OTROS                          |
| Sustanciación | <b>Nro. 487</b>                                              |
| ASUNTO        | <b>INCORPORA, FIJA GASTOS Y CONCEDE TÉRMINO ADICIONAL</b>    |

Incorpórese al presente expediente la contestación de la demanda allegada por el doctor RENZO JAIR CAÑAS CAÑOLA, Curador Ad Litem del señor JOSÉ LUIS BUILES GÓMEZ y en atención a su petición se ordena oficiar a la EPS SURA, para que informe al Despacho de los datos de ubicación del mismo.

Así mismo y por ser procedente lo peticionado, se fijan como gastos de curaduría provisionales en favor del abogado CAÑAS CAÑOLA, la suma de quinientos mil pesos (\$500.000.00), a cargo de la parte demandante e imputable a la liquidación de costas que haya lugar.

Por último, en atención a lo solicitado por JUAN ANTONIO GÓMEZ GÓMEZ, en la contestación de la demanda y en virtud de lo dispuesto en el artículo 227 del C. G. del P., se concede a la parte que este representa el término de quince (15) días para presentar el dictamen pericial enunciado en su escrito. Una vez aportado o superado dicho plazo se continuará el trámite a que haya lugar.

*Providencia inserta en estado electrónico **089** del **14 de julio de 2022**.*

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**

  
**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>



REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YOLOMBÓ

Yolombó, Antioquia, trece (13) de julio de dos mil veintidós (2022)

|                |                                                                                                                               |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROCESO        | EJECUTIVO - MENOR CUANTÍA                                                                                                     |
| INSTANCIA      | PRIMERA                                                                                                                       |
| RADICADO       | 05890 4089 001- <b>2022-00206</b> -00 ( <b>favor citar</b> )<br>ACUMULADO AL PROCESO<br>05890 4089 001- <b>2018-00079</b> -00 |
| DEMANDANTE     | ANA ROCÍO ALZATE CAÑO                                                                                                         |
| Apoderado      | LUIS ADOLFO NOREÑA CASTAÑO                                                                                                    |
| DEMANDADO      | MIRYAM CRISTINA VERGARA GAVIRIA (C.C. 43.837.545)                                                                             |
| Interlocutorio | <b>Nro. 307</b>                                                                                                               |
| ASUNTO         | <b>INADMITE</b>                                                                                                               |

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impide su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- La pretensión segunda de la demanda se deberá adecuar, pues la misma contiene más de una pretensión, elevando por lo menos una pretensión por cada título ejecutado.
- Manifiesta el apoderado de la demandante: "le formulo al Despacho DEMANDA EJECUTIVA CON TITULO HIPOTECARIO, en segundo grado **dentro de este mismo radicado asi: ...**" Negrillas y subrayas a propósito, sin embargo presenta un acápite denominado PETICIÓN ESPECIAL, en el que solicita dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 467 del C.G.P, proceso totalmente diferente al trámite ejecutivo pues se trata de un proceso de ADJUDICACIÓN O REALIZACIÓN ESPECIAL DE LA GARANTÍA REAL, el cual no puede ser acumulado el proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, pues son trámites totalmente diferentes, razón por la cual deberá aclarar tal situación y en caso tal el poder concedido, pues este se faculta para presentar EJECUTIVO HIPOTECARIO.
- En el acápite de notificaciones se anuncia un correo electrónico de la demandada, sin embargo, se omite dar cumplimiento a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, esto es informar la forma como lo obtuvo y allegar las evidencias correspondientes, particularmente las

comunicaciones remitidas a la persona a notificar.

*Providencia inserta en estado electrónico **089** del **14 de julio de 2022**.*

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> Y CÚMPLASE**



**JOHN ÁLVARO SALAZAR**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Los estados se notifican en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-yolombo/home>