**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Sonsón, Antioquia, nueve (9) de marzo de dos mil veintitrés (2.023)

| | |
|---|---|
| **Interlocutorio** | 134 |
| **Proceso** | Declarativo verbal – resolución de contrato |
| **Demandante** | Argemiro Loaiza Londoño y Viviana Isledy Londoño Loaiza |
| **Demandado** | Luz Dora López Montoya y Víctor Osorio López |
| **Radicado** | 05756 40 89 001 **2023 00074** 00 |
| **Decisión** | Inadmite demanda |

Una vez estudiada la presente demanda, advierte el Despacho que la misma debe ser inadmitida a fin de que la parte actora la adecúe en los siguientes términos:

1. En primer lugar, deberá la parte actora allegar el contrato de venta de tienda y arriendo de local cuya resolución pretende en el presente proceso.

2. Deberá indicar si se ha adelantado o se está adelantando el proceso de sucesión del señor Andrés Felipe Osorio López, en el evento de tener conocimiento sobre tal situación. En caso afirmativo, informará el juzgado y radicado de proceso, así como los herederos reconocidos en el mismo, quienes deben ser integrados en la pasiva de la demanda.

Para cumplir con los requerimientos del Despacho, la parte actora cuenta con el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, conforme lo preceptuado en el artículo 90 del C. G. del P.

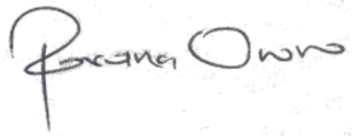
Sin más consideraciones el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Sonsón, Antioquia,

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda declarativa verbal de resolución de contrato promovida por los señores por Argemiro Loaiza Londoño y Viviana Isledy Londoño Loaiza, en contra de los señores Luz Dora López Montoya y Víctor Osorio López, conforme lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Reconocer personería al Dr. Wilmar Henao Henao, portador de la T.P. N° 314.975 del C.S.J. para actuar en representación de la parte actora, conforme el poder que le fue otorgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ROXANA OROZCO EUSSE**
**JUEZ**

Calle 9 # 7-31, Antioquia.
Teléfono 8691812 – j01prMunicipalsonson@cendoj.ramajudicial.gov.co

**CERTIFICO**
Que el auto que antecede fue notificado electrónicamente por estados Nro. 022 fijado el día 10 del mes de marzo del año 2.023, a las 08:00 de la mañana.

_____
DANIEL FELIPE GALLEGO URREA
Secretario