

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
DEL PODER PÚBLICO



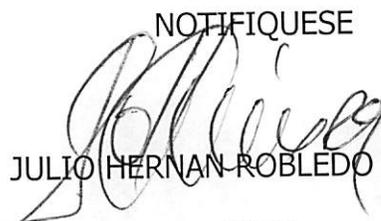
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
**Calle 13 No. 14-19. Teléfono: 862 13 49.**  
**Correo electrónico: jprmpalsdomingo@cendoj.ramajudicial.gov.co**

PROCESO	PERTENENCIA LEY 1561 – 2012
DEMANDANTE	CLAUDIA PATRICIA BUSTAMANTE HERNANDEZ
DEMANDADO	ARTEMIO ROJAS GUEVARA PERSONAS INDETERMINADAS
RADICADO:	056904089 001 2020- 00002
Interlocutorio número:	87

SANTO DOMINGO, ANTIOQUIA, FEBRERO NUEVE (09) DE DOS MIL VEINTIDÓS  
(2022)

Se pone en conocimiento de las partes, la respuesta a la demandada, dada por el Doctor VICTOR RAUL POSSO AGUDELO, en calidad de Curador Ad Litem de la SOCIEDAD PRODUCTOS VALI LIMITADA. Visible a folios 206 –207 del presente cuaderno.

NOTIFIQUESE

  
JULIO HERNAN ROBLEDO POSADA

JUEZ

**RESPUESTA DEMANDA CURADOR 2 RADICADO: 2020-00002**

Victor Raúl Posso Agudelo <victor.posso@hotmail.com>

Mié 26/01/2022 11:07 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Santo Domingo <jprmpalsdomingo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (119 KB)

2020-00002 RESPUESTA DEMANDA PERTENENCIA CURADOR SANTO DOMIGNO.CLAUDIA BTTE..pdf;

PROCESO: VERBAL-PERTENENCIA-  
DEMANDANTE: CLAUDIA PATRICIA BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
DEMANDADO: ARTEMIO ROJAS GUEVARA Y OTROS  
RADICADO: 2020-00002  
FOLIOS: 02

Buenos días,

En archivo adjunto envío lo de la cita.

Gracias.

 **VÍCTOR RAÚL POSSO AGUDELO**  
**C.C. 70.131.458 de Barbosa**  
**T.P. 38.531 del C.S. de la J.**  
**Cel. 311 634 55 89**



Señor  
**JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL**  
Santo Domingo

Proceso. : VERBAL-PERTENENCIA-  
Dte. : CLAUDIA PATRICIA BUSTAMANTE HERNÁNDEZ  
Ddo. : ARTEMIO ROJAS GUEVARA Y OTROS  
Rdo. : 2020-00002

**ASUNTO. : RESPUESTA DEMANDA.**

En mi calidad de **CURADOR** de la **SOCIEDAD PRODUCTOS VALÍ LIMITADA**, en el negocio de la cita, comedidamente doy respuesta a la demanda de **PERTENENCIA** instaurada por la señora **CLAUDIA PATRICIA BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**.

#### **A LOS HECHOS.**

**AL PRIMERO:** Aclaro. En la escritura pública 370 del 4 de mayo de 1999, de la Notaría Única de Barbosa, Antioquia y que se acompaña con la demanda solo adquiere la posesión del inmueble caracterizado el señor **LIBARDO DE JESÚS BUSTAMANTE TOBÓN**, no así la señora actora **CLAUDIA PATRICIA BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**, quien deberá probar como adquirió dicha posesión.

**AL SEGUNDO:** Aclaro. No me consta desde que fecha posee el inmueble que pretende adquirir por prescripción la actora, tampoco me consta la fecha del fallecimiento del señor **LIBARDO DE JESÚS BUSTAMANTE TOBÓN**, ni menos si la sucesión de este se tramitó; habida cuenta de que no se acompañó con la demanda el registro civil de defunción. Tampoco me consta la explotación con ánimo de señora y dueña de **CLAUDIA PTRICIA BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**, pues corresponde a esta, a través de los medios de prueba solicitados en el libelo demandatorio, la carga de la prueba, de manera que conduzca al pleno convencimiento del Despacho. Lo que hace relación a la ubicación, matrícula inmobiliaria, ficha catastral y linderos actualizados, es cierto, así consta en los documentos arrimados con la demanda a la foliatura.

**AL TERCERO:** Es cierto. Así constan los linderos en el dictamen pericial presentado como prueba documental y así se pudo verificar en la diligencia de inspección judicial, practicada por el Despacho, a la cual asistí en calidad de curador del emplazado **ARTEMIO ROJAS GUEVARA**.

**AL CUARTO:** No me consta. Esta afirmación debe ser verificada en el transcurso del proceso y confirmada por los testigos citados en la demanda y por la actora, cuando absuelva el interrogatorio de parte. Así mismo, no me consta el tiempo de posesión de la señora **CLAUDIA PATRICIA BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**, probarlo corresponde a la actora, a través de los medios de prueba solicitados con el libelo

demandatorio y cuya carga a ella compete. Importante resaltar que, en la inspección judicial citada, fue la actora quien atendió al Despacho en calidad de poseedora.

**AL QUINTO:** No me consta. Como lo he reiterado, corresponde al accionante la carga de la prueba, de manera tal que conlleve a una plena convicción, al Despacho, para que pueda acceder a sus pretensiones, esto es, le corresponde demostrar el tiempo mínimo exigido para adquirir el inmueble cuya posesión deprecia.

### **A LAS PRETENSIONES.**

Me atengo a lo que se pruebe en la presente Litis, partiendo del hecho de que la carga de la prueba radica en cabeza de la aquí demandante.

### **PRUEBAS.**

- I. **DOCUMENTALES:** Los documentos aportados por la actora, serán apreciados en su valor legal.
- II. **TESTIMONIAL:**
  1. Me adhiero a los testimonios solicitados por la actora.
  2. Interrogatorio de Parte: El cual se practicará a la demandante **CLAUDIA PATRICIA BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**, el día y hora que designe su Despacho.

Me propongo demostrar con estas pruebas lo explicado al responder la demanda.

### **DIRECCIONES.**

**DEMANDANTE:** La citada en la demanda.

**DEMANDADOS:** La ignoro.

**CURADOR:** Calle 13 Nro. 14-35, interior.: 201, Barbosa; Celular: 311 634 55 89; e-mail: [victor.posso@hotmail.com](mailto:victor.posso@hotmail.com) .

Señor Juez,



**VÍCTOR RAÚL POSSO AGUDELO**

C.G. 70.131.458 de Barbosa.

T.P. 38.531 del C. S. De la J.

E-MAIL: [victor.posso@hotmail.com](mailto:victor.posso@hotmail.com)