Respuesta a deemanda ejecutiva 2020-00099

Martha Álvarez Gil <asesorasdeconfianza@gmail.com>

Mar 16/11/2021 12:16

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Santa Barbara <jprmunicipalsbarba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes. Obrando como curadora adlitem adjunto repuesta a demanda ejecutiva radicado 2020-00099 donde represento al demandado HECTOR EMILIO GOMEZ.

--Bendiciones.

Martha Elena Álvarez Gil

Medellín, 11 de octubre de 2021

Señor
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL
Santa Bárbara Antioquia

REF. Ejecutivo
DTE. Jair Antonio Vera López
DDO. Héctor Emilio Correa Gómez

RDO. 2020-00099
ASUNTO: respuesta a la demanda por la curadora

MARTHA ELENA ALVAREZ GIL, abogada titulada e inscrita con T.P. 57.828 del Consejo Superior de la Judicatura y cédula de ciudadanía No. 32' 527.777, obrando como curadora del demandado, doy respuesta a la demanda haciendo saber al Juzgado que traté de comunicarme con el señor **HECTOR EMILIO CORREA GOMEZ** buscando su número de teléfono y correo electrónico en FACEBOOK e INSTRAGAN sin obtener resultados, pues no tengo un perfil que pueda ubicarlo, ya que en dichas redes aparecen tres personas con el nombre de **HECTOR EMILIO CORREA GOMEZ** pero sin datos personales a través de los cuales se pueda lograr su ubicación.

Es por lo anterior que no tengo argumentos para ejercer una adecuada defensa del señor Correa Gómez, debiendo acudir al principio de la buena fe que debe existir entre las partes y los apoderados, presumiendo entonces que son ciertos todos los hechos de la demanda.

La única diligencia que puedo realizar en defensa del demandado es solicitar al Despacho que antes de continuar con el trámite del proceso se ordene remitir por correo certificado la notificación del mandamiento de pago con todos los anexos a la dirección del inmueble de su propiedad sobre el cual pesa la

medida cautelar decretada por el Juzgado a instancia del demandante a fin de garantizar la efectiva defensa del ejecutado y evitar posteriores incidentes de nulidad. Lo sugiero porque los archivos con todos los actos realizados en el proceso no abren.

FRENTE A LOS HECHOS:

Hecho Primero: Es cierto según los documentos aportados con la demanda.

Hecho Segundo: Así se desprende de los documentos aportados con la demanda.

Hecho Tercero: Es cierto según documentación aportada.

Hecho Cuarto: Es cierto según documentación aportada.

Hecho Quinto: Es cierto según documentación aportada.

FRENTE A LAS PRETENSIONES:

No tengo manera de oponerme a todas las pretensiones porque de las pruebas aportadas se desprende que el demandado se obligó con la parte demandante y que no ha efectuado el pago ni de los intereses ni del capital, no obstante, considera la suscrita que el desinterés del acreedor para el cobro de los intereses de plazo le debía acarrear como sanción el decreto de la prescripción extintiva de dichos intereses.

Igualmente considero que ante el embargo y posible remate del único bien del demandado se debe ahondar en dar información a este sobre la existencia del proceso, buscando en diferentes entidades la manera de obtener la información para notificarlo.

E X C E P C I O N E S:

Prescripción de los intereses de plazo de la obligación contenida en la letra por valor de \$3.000.000. Dicho título valor fue suscrito por el demandado el día 18 del mes de diciembre del año 2016, es decir, hace 4 años y 11 meses, habiéndose cumplido el plazo el día 31 de Julio de 2019, es

decir, el acreedor dejó de cobrar los intereses desde el mes de enero de 2017 hasta el 31 de julio de 2019, por lo que se debe declarar la prescripción de los intereses hasta dicha fecha por lo que el demandado sólo adeuda intereses desde el 31 de julio de 2019 hasta el pago total de la obligación. -

Prescripción de los intereses de plazo de la obligación contenida en la letra por valor de \$12.000.000. Dicho título valor fue suscrito por el demandado el día 15 del mes de abril del año 2017, es decir, hace 4 años y 7 meses, habiéndose cumplido el plazo el día 31 de diciembre de 2019, es decir, el acreedor dejó de cobrar los intereses desde el mes de mayo de 2017 hasta el 31 de diciembre de 2019, es decir, transcurrieron más de 3 años sin efectuar el cobro de los intereses de plazo. por lo que se debe declarar la prescripción de los intereses hasta dicha fecha por lo que el demandado sólo adeuda intereses desde el 31 de diciembre de 2019 hasta el pago total de la obligación. -

P R U E B A S:

- 1.-Los documentos aportados por la parte demandada.
- 2.-Solicito al Despacho que previamente a continuar con el trámite se oficie a la Registraduría Nacional del Estado Civil para que informen si la cédula del demandado ha sido dada de baja por muerte o se halla en interdicción por alguna condena judicial.
- 3.- Solicito se envíe citación al demandado a la dirección del inmueble embargado, valga decir, Carrera 53 N° 66-66 primera planta, urbanización El Mirador de Bello Antioquia.

D I R E C C I O N E S:

Mi dirección es calle 47 A31-28, segunda planta Medellín. Móvil 3148923305.Email: asesorasdeconfianza@gmail.com

Atentamente,

MARTHA ELENA ALVAREZ GIL

T.P.57828

c.c.32.527.777