

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Santa Bárbara, Antioquia, veintinueve (29) de junio de dos mil veintiuno (2.021)

<b>Interlocutorio</b>	No. 748
<b>Proceso</b>	Verbal sumario - simulación
<b>Demandante</b>	Ignacio Echeverri Grajales
<b>Demandado</b>	Ángela María Álvarez Vélez
<b>Radicado</b>	05679 40 89 001 2021 00197 00
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Comoquiera que se cumplen a cabalidad los requisitos contemplados en los artículos 82, 84 y 368 del Código General del Proceso, así como lo reglado en el Decreto 806 de 2020, se asumirá el conocimiento del presente proceso y se admitirá la acción.

De conformidad con lo regulado en el numeral segundo del artículo 590 del Código General del Proceso, previo a decretar la medida cautelar solicitada, inscripción de la demanda, la que además estará supeditada a lo indicado en el artículo 591 de la misma obra procesal, la parte solicitante deberá prestar caución. La que para este proceso se fijará en dos millones de pesos.

Sin más consideraciones, el Juzgado Promiscuo Municipal de Santa Bárbara – Antioquia,

**RESUELVE**

**Primero:** Admitir la demanda de simulación absoluta promovida a instancia del señor Ignacio Echeverri Grajales, en contra de la señora Ángela María Álvarez Vélez.

**Segundo:** De conformidad con lo establecido en los artículos 25, 26, 368 y 390 del Código General del Proceso, el presente proceso se adelantará bajo el trámite del procedimiento verbal sumario, por cuanto se trata de un asunto contencioso de mínima cuantía que no está sometido a un trámite especial.

**Tercero:** Notificar el presente proveído a la demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso en forma personal, o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, advirtiéndole que dispone del término de diez (10) días para contestar la demanda de acuerdo a lo establecido en el artículo 391 del Código General del Proceso, en orden a lo cual se le hace entrega de la copia respectiva para el traslado.

**Cuarto:** Conforme a lo consagrado en el artículo 62 del Código General del Proceso, se dispone notificar, en los mismos términos del acápite tercero de esta decisión, a los señores Luz Mary Arcila Vélez y Luis Alberto Quirama Quirama, éste último actual propietario inscrito del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.023-4065 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara Antioquia.

**Quinto:** Previo a decretar la inscripción de la demanda, la parte demandante deberá prestar caución por valor de dos millones de pesos (\$2.000.000), la cual podrá presentar a través de póliza de seguro o consignando el respectivo valor en la cuenta del despacho.

**Sexto:** Reconocer personería al Dr. Carlos Corrales Bula, identificado con C.C. 78.760.671 y portador de la T.P. N°161.841 del C. S. de la J., para actuar en representación de la parte actora, conforme el poder que le fue otorgado.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

3

**WILFREDO VEGA CUSVA**  
**JUEZ**

**CERTIFICO**

Que el auto que antecede fue notificado electrónicamente por estados Nro. 090 fijado el día 30 del mes de junio del año 2021, a las 08:00 de la mañana.

\_\_\_\_\_  
DANIEL FELIPE GALLEGO URREA  
Secretario

**Firmado Por:**

**WILFREDO VEGA CUSVA**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOUO DE LA CIUDAD DE SANTA BARBARA-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **263789acae159b7e8a6f87b38782569396e55a59b01571015ab2c3fe72816ca0**  
Documento generado en 29/06/2021 04:38:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**