

RADICADO: 056794089001 2022 0053 00. ASUNTO: CONTESTACIÓN DEMANDA

monica echavarria echavarria <monicaee16@gmail.com>

Mar 05/07/2022 7:52

Para:

- Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Santa Barbara <jprmunicipalsbarba@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
- jjosedominguez@hotmail.com <jjosedominguez@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (71 KB)

CONTESTACION DEMANDA PERTENENCIA MARCELA 305.pdf;

Buen día

Dando cumplimiento a lo estipulado en el artículo 48 numeral 7 del CGP, me permito ratificar según correo enviado en días pasados como curadora del proceso de la referencia, así mismo se anexa la contestación de la demanda.

**Monica Echavarria E**  
**Profesional del Derecho**  
**Especialista Derecho Empresarial**  
**Especialista Derecho Ambiental y Minero**

**SEÑORES**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL SANTA BARBARA**

**PROCESO:** VERBAL SUMARIO- PERTENENCIA

**DEMANDANTE:** RUTH CECILIA RAMIREZ ESCOBAR Y OTROS

**DEMANDADOS:** MARIO DE JESUS ESCOBAR ALZATE Y OTROS

**RADICADO:** 2022-0005300

**ASUNTO:** Contestación de demanda (Art. 96 C.G.P)

**MONICA MIRELLA ECHAVARRIA ECHAVARRIA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 43.733.912 de Envigado y portadora de la Tarjeta Profesional No. 178096, del Consejo Superior de la Judicatura, abogada en ejercicio, con domicilio en la ciudad de Medellín, en calidad de curadora ad-litem, respetuosamente procedo a contestar la demanda en el proceso de la referencia dentro del término legal y oportuno, como a continuación se indica:

**FRENTE A LOS HECHOS**

Respecto a los hechos enunciados como fundamento fáctico de la demanda en el proceso de referencia, me permitiré hacer los siguientes pronunciamientos:

**HECHO PRIMERO:** Es cierto, pues si consta en los documentos aportados.

**HECHO SEGUNDO:** No le consta a mis representados debe probarse, toda vez que dentro del capítulo de las pruebas no se allego documento alguno, que demuestra la posesión del señor José Luis Ramírez la cual fue otorgada por la señora Carmen Tulia Álzate de Escobar.

**HECHO TERCERO:** Es cierto así consta en el certificado de libertad y tradición.

**HECHO CUARTO:** No hay prueba de los actos de señor y dueño que el demandante haya realizado en el inmueble, lo que si llama la atención es que no presente acta de curaduría urbana donde se autoriza la reforma o adición del inmueble, por lo que, si no tiene esta documentación, el demandante se ha sustraído con unas obligaciones jurídicas y legales, lo que lleva a reconocer dominio ajeno.

**HECHO QUINTO:** No le consta a mi representado debe probarse.

**HECHO SEXTO:** No le consta a mi representado debe probarse. No se allega un documento de la fecha que inicio la posesión por la demandante.

**HECHO SEPTIMO:** No me consta deberá probarse.

**HECHO OCTAVO:** No me consta el tiempo que pueda tener la demandante en posesión del inmueble

**HECHO NOVENO:** No hay prueba de los actos que el demandante haya realizado en el inmueble, no presente acta de curaduría urbana donde se autoriza la reforma o adición del inmueble, como lo describen en este hecho.

**HECHO DÉCIMO:** No me consta deberá probarse.

**HECHO UNDECIMO:** Este hecho deberá probarse

**HECHO DÉCIMO SEGUNDO:** Este hecho deberá probarse, no nos consta con quien vive el señor José Luis Ramírez.

**HECHO DÉCIMO TERCERO:** Este hecho deberá probarse.

**HECHO DÉCIMO CUARTO:** Es cierto, pues si consta en los documentos aportados.

### **FRENTE A LAS PRETENSIONES**

En mi calidad de curadora ad-litem de los indeterminados me atengo a lo que resulte probado en el proceso.

### **EXCEPCIONES DE MÉRITO**

Se propone como excepción la genérica basándose en todo hecho que resulte probado en virtud de la ley en caso de desconocerse cualquier derecho de mis representados. Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 282 del CGP: cuando el juez halle probados los hechos que constituyen una excepción deberá reconocerla oficiosamente en la sentencia.

### **NOTIFICACIONES**

**LA SUSCRITA:** Carrera 69B Nro. 30B 70 interior 305- Medellín, correo electrónico: [monicaee16@gmail.com](mailto:monicaee16@gmail.com)

Las pades: las que fueron indicadas en la demanda  
Atentamente,

Del señor Juez.

Atentamente,



**MONICA MIRELLA ECHARRIA E**

C.C. 43.733.912 de Envigado

T. P. No. 178096 del C.S. de la J.

Correo electrónico: [monicaee16@gmail.com](mailto:monicaee16@gmail.com)

Móvil 3103956736