



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

Tres de noviembre de dos mil veintitrés
(3/11/2023)

Providencia	Auto interlocutorio
Proceso	Ejecutivo de alimentos – Exoneración cuota alimentaria
Demandante	Ledys Tatiana Estrada Echavarría (c.c. 43.866.731)
Demandado	Jader Alexis Sánchez (c.c. 98.610.460)
Radicado	05.604.40.89.001 + 2021-00262-00
Decisión	DECRETA EXONERACIÓN CUOTA ALIMENTARIA

En memorial presentado por **JOHAN ALEXANDER SÁNCHEZ ESTRADA**, c.c. **1.000.402.551**, manifiesta que renuncia al cobro de las cuotas alimentarias de su padre **JADER ALEXIS SÁNCHEZ**, c.c. **98.610.460**.

Por lo anterior y toda vez que es voluntad expresa del señor **Johan Alexander, EXONERAR** a su padre de la cuota alimentaria que tiene en la actualidad, contenida en los procesos ejecutivos de alimentos: **2017-00066-00, 2018-00140-00 y 2021-00262**, el despacho decretará la misma, a favor de su padre.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

RESUELVE

Primero: **EXONÉRESE** al señor **JADER ALEXIS SÁNCHEZ** c.c. **98.610.460** de continuar suministrando la **CUOTA ALIMENTARIA** a su hijo **JOHAN ALEXANDER SÁNCHEZ ESTRADA**, c.c. **1.000.402.551**, según lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

Segundo: **CANCÉLESE** la medida cautelar decretada en los siguientes procesos ejecutivos, determinada para **Johan Alexander Sánchez Estrada**:

1. 2017-00066-00:

- Termina proceso por pago de la obligación, mediante auto 337 del 18 de junio de 2018.
- Oficio 404, del 25/06/2018, dirigido al pagador de Navar, para continuar descontando mensualmente la cuota alimentaria para los menores **Johan Alexander y Emelin Johana Sánchez Estrada**, por la suma de **\$345.000**.

2. 2018-00140-00:

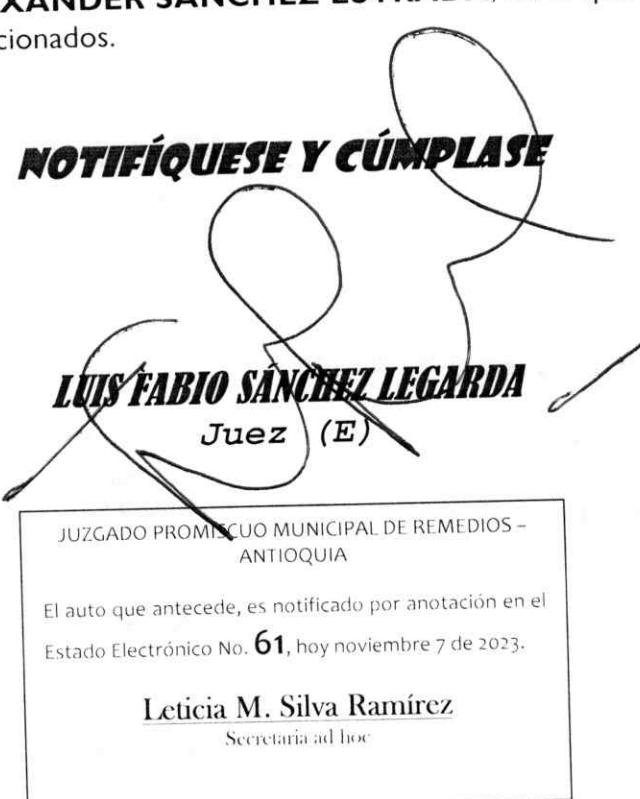
- Termina proceso por pago de la obligación, mediante auto 495 del 30 de agosto de 2019.
- Oficio 1014, del 4/09/2019, dirigido al pagador de Navar, para continuar descontando mensualmente a favor de los menores **Johan Alexander y Emelin Johana Sánchez Estrada**, por concepto de gastos mensuales de educación y salud, la suma de **\$150.000** y por cuota alimentaria por la suma de **\$345.000**.

Sánchez L.

3. **2021-00262-00** (activo)

- Mediante auto 415, del 25 de octubre de 2021, se decretó el embargo y retención del 30% sobre el salario y demás emolumentos devengados por el demandado, en calidad de trabajador de la empresa Navar Asociados S.A.S.
- Dicho embargo le fue comunicado a la mencionada empresa, a través del oficio 417 del 25/10/2021.
- En respuesta al oficio 417, por la empresa antes indicada, manifestó que no era posible descontar el 30% del salario percibido por el señor **Jader Alexis**, ya que tenía otros embargos de alimentos; por tanto y para aplicar la retención en el porcentaje que hace falta para completar el **50%**, iniciaron con un descuento a partir de octubre de 2021, por la suma de **\$278.445**.

Tercero: **OFÍCIESE** a la empresa **NAVAR ASOCIADOS S.A.S.**, a fin que procedan a cancelar la cuota alimentaria que retienen mensualmente al señor **JADER ALEXIS SÁNCHEZ**, para su hijo **JOHAN ALEXANDER SÁNCHEZ ESTRADA**, en lo que corresponde dentro de los procesos antes mencionados.



Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS**

Tres de noviembre de dos mil veintitrés
(3/11/2023)

Proceso: Ejecutivo de Alimentos

Ejecutante: Alan Rodríguez Avendaño – 1.001.470.086

Ejecutada: Pedro José Rodríguez Álvarez – 15.538.958

Radicado: 05.604.40.89.001 + 2022-00390-00

Asunto: Autoriza notificación personal nueva dirección y
Decreta medida cautelar – remanentes

Auto: 582

El apoderado judicial del demandante, en memorial que antecede, solicita lo siguiente:

- I. Que de conformidad con la Ley 2213 de 2022, se autorice la notificación personal al demandado al teléfono celular +57 3103735053, por ser este número el actual y activo del demandado.
2. Autorizar la notificación personal al demandado, en la dirección carrera 43 No. 59-36, calle centenario, edificio la Cascada de Segovia.
3. Conforme a la imposibilidad de registrar la medida cautelar dentro del F.M.I. **027-27248**, solicita se oficie al Juzgado Promiscuo Municipal de Segovia, a fin que se embarguen el producto de los remanentes del bien inmueble en mención, que por cualquier causa se llegaren a desembargar, de los desembargados dentro del proceso **057364089001 2018-00043-00**, a favor del proceso ejecutivo de alimentos **2022-00390-00** que adelante este despacho.

Por lo anterior, se accederá a lo solicitado por el apoderado judicial en los numerales 2 y 3, más no se accederá a la del numeral 1, toda vez que no cumple con los requisitos indicados en el inciso 2 del artículo 8 de Ley 2213 de 2022.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA,**

Sánchez L.

RESUELVE:

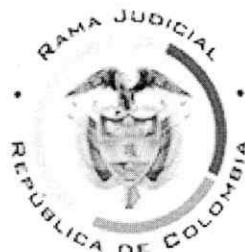
PRIMERO: Se autoriza el envío de la comunicación para la notificación personal al demandado **Pedro José Rodríguez Álvarez**, c.c. **15.538.958**, en la dirección **carrera 43 No. 59-36, calle centenario, edificio la Cascada de Segovia.**

SEGUNDO: **DECRETAR** embargo de remanentes, de los que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el del **remanente del producto** de los embargados que quedaren dentro del proceso **057364089001 2018-00043-00**, tramitado en el Juzgado Promiscuo Municipal de Segovia – Antioquia, conforme a la medida cautelar del bien inmueble, identificado con el F.M.I. **027-27248**, para el presente proceso ejecutivo, donde es demandado el señor **Pedro José Rodríguez Álvarez**; de conformidad con el artículo **466 C.G.P.**

TERCERO: **COMUNÍQUESELE** al Juzgado Promiscuo Municipal de Segovia - Antioquia, el embargo decretado anteriormente, según lo indica el inciso 3º del artículo 466 ibidem; teniendo en cuenta la prelación de créditos del artículo 2495 del Código Civil.



Sánchez L.



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS**

Tres de noviembre de dos mil veintitrés
(3/11/2023)

PROCESO:	Verbal – declaración de pertenencia de Mínima Cuantía – Art. 375 C.G.P.
DEMANDANTE:	Luz Elena Mesa – c.c. 42.987.404
DEMANDADOS:	Inversiones Salazar Criollo y Cia S en C, "En Liquidación" y Personas Indeterminadas
RADICADO:	05.604-40-89-001 + 2023-00294-00
ASUNTO:	ADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	583

Subsanado el requisito ordenado en auto anterior, la señora **LUZ ELENA MESA**, c.c. **42.987.404**, a través de apoderado judicial, presenta demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MÍNIMA CUANTÍA**, en contra de **INVERSIONES SALAZAR CRIOLLO Y CIA S en C "En liquidación" Y PERSONAS INDETERMINADAS**; la que reúne las exigencias que para el efecto señala el Libro Tercero, Título II, Capítulo I, artículos 390, 391, 375 y s.s. del Código General del Proceso y demás normas concordantes para el procedimiento, se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

R E S U E L V E:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MÍNIMA CUANTÍA**, conforme lo dicho en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: IMPRIMÁSELE al asunto, el trámite contenido en el Libro Tercero, Título II, Capítulo I, artículos 390, 391, 375 y s.s. del Código General del Proceso y demás normas concordantes para el procedimiento.

TERCERO: INSCRÍBASE la demanda como medida cautelar, dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-118**, Cédula Catastral **604.2.002.000.0003.00005.00000**; ficha predial 17505489; inmueble ubicado en la zona rural, vereda San Cristobal, corregimiento Santa Isabel de Remedios; con un área total de **1.500** metros cuadrados.

CUARTO: Notifíquese la demanda y el presente auto al demandado en la calle 71 A No. 47-121, correo electrónico ccriollo68@gmail.com, teléfono comercial 312.717.47.07 y a **PERSONAS INDETERMINADAS** conforme al **artículo 293**, en concordancia con el artículo **108** del C.G.P. y el art. 10 de la Ley 2213 de 2022; asimismo, se publicará en la **Emisora Nordeste Estéreo** de esta localidad, conforme al inciso tercero de dicho canon.

Una vez se presenten las personas que se crean con derecho, se dará traslado de la demanda por el término de **diez (10) días**, según lo indica el artículo 391 ídem.

Sánchez L.

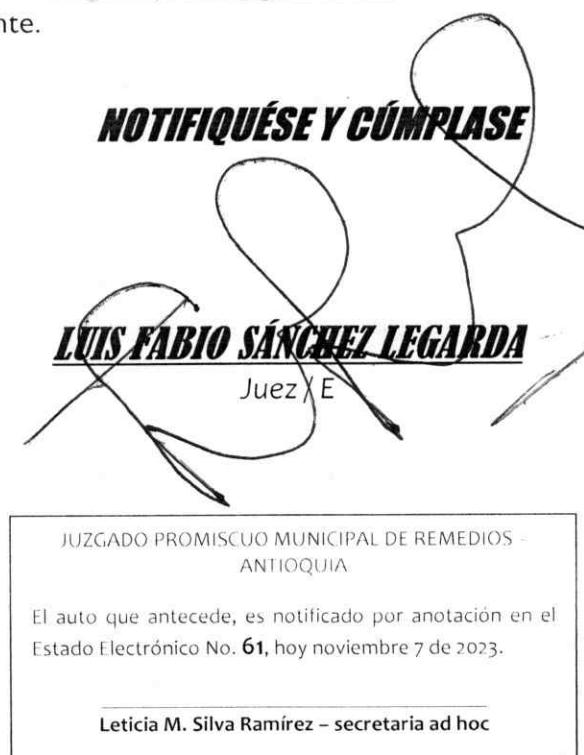
QUINTO: INFÓRMESE de la admisión de la demanda, a las entidades referentes en el **numeral 6 del artículo 375 ibídem**; para si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

SEXTO: La demandante **PROCEDERÁ** conforme al **artículo 375 numeral 7º del Código General del Proceso**, instalando una valla en el inmueble, con los requisitos exigidos y acreditará su cumplimiento con una fotografía física de la misma y la tendrá instalada hasta la fecha de la **inspección judicial**.

SÉPTIMO: Se **INFORMA** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 2022.**

Igualmente, se le indica a la parte demandante, que este juzgado **aún no cuenta con los procesos digitalizados**; es decir, que no se puede acceder a ellos por la página Web de la Rama Judicial.

OCTAVO: Se le reconoce personería para actuar dentro del presente proceso, al abogado **FRANCISCO JAVIER JARAMILLO ZAPATA**, c.c. **8.435.879**, T. P. **220.572** del C. S. de la J., correo electrónico: abogadofj1979@gmail.com, celular 310.841.67.43, según poder conferido por la demandante.



Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

REMEDIOS

**Tres de noviembre de dos mil veintitrés
(3-11-2023)**

Clase de Proceso: Verbal Especial - Ley 1561 de 2012

Demandante: Sorley Elena Pineda Cardona – c.c. 32.210.892

Demandados: Herederos determinados e indeterminados de Gilberto Parra
y personas indeterminadas

Radicado: 2023-00336-00

Auto: 380

La señora **SORLEY ELENA PINEDA CARDONA**, c.c. 32.210.892, a través de apoderada judicial, presenta demanda Verbal Especial de la Ley 1561 de 2012, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADAS DE GILBERTO PARRA Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

Antes de admitir o inadmitir la presente demanda, el despacho ordena contrastar la información indicada en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6º de la **Ley 1561 de 2012**, para lo cual se librará los respectivos oficios, a las diferentes entidades, de acuerdo al artículo 12 ibidem, relacionado con el predio identificado con el F.M.I. **027-6362**, ubicado en el barrio “Palo Cabildo”, carrera 8 No. 5-188/198 de Remedios, con un área aproximada de 600 m2.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA

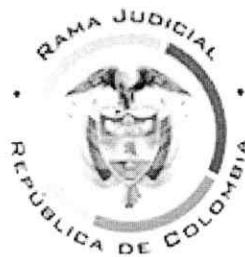
Juez(E)

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS –
ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el
Estado Electrónico No. **61**, hoy noviembre 7 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

Tres de noviembre de dos mil veintitrés
(3-11-2023)

Clase de Proceso: **Verbal Especial - Ley 1561 de 2012**

Demandante: Jorge Humberto Gómez Acevedo – c.c. **98.476.775**

Demandados: Clara Eugenia Vallejo Restrepo
y personas indeterminadas

Radicado: **2023-00340-00**

Auto: 381

Proveniente del Juzgado Promiscuo del Circuito de Segovia – Antioquia, la demanda según el asunto por competencia, el señor **JORGE HUMBERTO GÓMEZ ACEVEDO**, c.c. **98.476.775**, a través de apoderado judicial, presenta demanda Verbal Especial de la Ley 1561 de 2012, en contra de **CLARA EUGENIA VALLEJO RESTREPO Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

Antes de admitir o inadmitir la presente demanda, el despacho ordena contrastar la información indicada en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6° de la Ley 1561 de 2012, para lo cual se librarán los respectivos oficios, a las diferentes entidades, de acuerdo al artículo 12 ibídem, relacionado con el predio identificado con el F.M.I. **027-4114**, ubicado en el sector denominado “El Morro”, finca “Santa Cruz” de Remedios, con un área aproximada de 20 Hectáreas, que hace parte de un lote de mayor extensión.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA

Juez (E)

Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

Tres de noviembre de dos mil veintitrés
(3/11/2023)

PROCESO:	Verbal especial – Restitución de inmueble arrendado
DEMANDANTES:	Blanca Nubia Vásquez Vanegas y otros
DEMANDADOS:	Diana María Vásquez Vanegas y otro
RADICADO:	05-604-40-89-001 + 2023-00344-00
ASUNTO:	INADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	585

La señora **BLANCA NUBIA VÁSQUEZ VANEGAS**, c.c. **42.993.962**, y otros ocho (8) demandantes, a través de apoderada judicial, presenta demanda **VERBAL ESPECIAL – RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, en contra de los señores **DIANA MARÍA** y **NICOLÁS REISON VÁSQUEZ VANEGAS**, c.c. **42.939.104** y **71.080.452**.

Estudiada la demanda y ejerciendo el control de admisibilidad, el despacho observa que ésta no se encuentra ajustada a los requisitos formales, contenido en los **artículos 82 num. 10 y 90 inciso 3 num. I del C. G. P.**, en concordancia con el inciso 5º del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, de acuerdo a lo siguiente:

- I. No hay constancia del envío de la demanda con sus anexos a la parte pasiva, a la dirección física o electrónica, relacionada en el acápite de las notificaciones.
2. En el contrato de arrendamiento, faltó información completa respecto a la dirección del bien inmueble arrendado, según el numeral 2 del artículo 384 del C.G.P.

Por consiguiente, se hace necesario **INADMITIR** la presente demanda, concediéndole un término de cinco (5) días a la parte actora, para que subsane las falencias expuestas

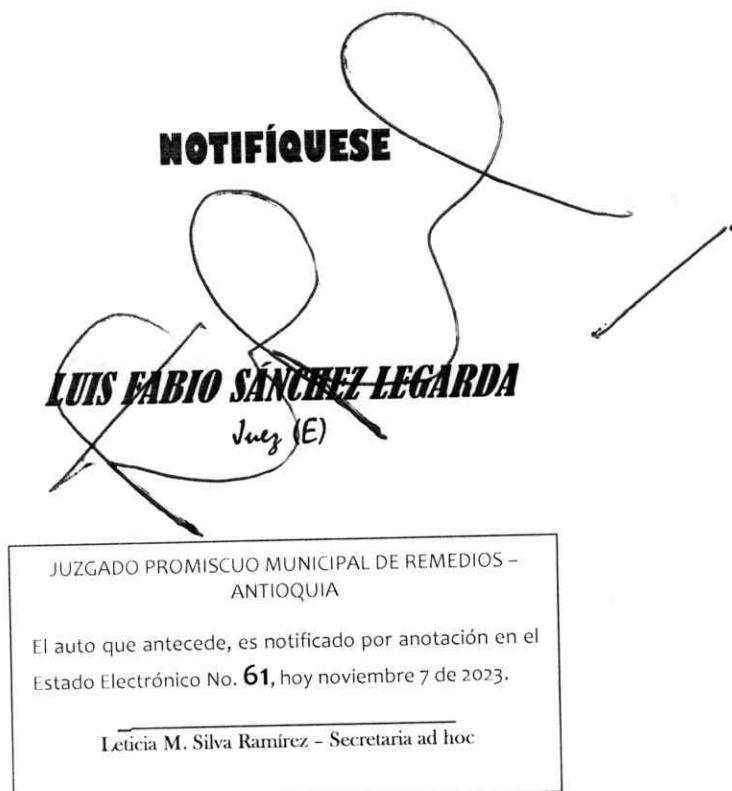
anteriormente, de lo contrario se rechazará de plano la misma y se ordenará la devolución de los anexos, sin desglose.

En virtud y mérito de lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA,**

R E S U E L V E:

PRIMERO: **INADMITIR** la mencionada demanda, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: Se le concede al demandante, un término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos mencionados, de lo contrario, se rechazará el libelo y se devolverán los anexos sin desglose.



Sánchez L.