



**Distrito Judicial de Antioquia**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**REMEDIOS**

Veintisiete de julio de dos mil veintitrés  
(27/07/2023)

Verbal Imposición de servidumbre

Demandante: Interconexión Eléctrica S.A. E.S.P. (ISA)

Demandados: Alexander Barón Peñaloza (presunto poseedor) y personas indeterminadas

Asunto: Cancela continuación Audiencia Art. 372

2018-00282-00

Auto: 287\_\_

Atendiendo el memorial que antecede, presentado por el representante judicial de la demandante, donde solicita se aclare el auto que fijó fecha para la continuación de la audiencia del artículo 372 C.G.P, toda vez que no se ha ordenado vincular al proceso a la Agencia Nacional de Tierras.

Por lo anterior, el despacho **CANCELA** la audiencia que se había programado para el 2 de agosto del presente año, a las 2:00 p.m.; con el objeto de resolver lo pedido por la parte actora.

**NOTIFIQUESE**

**LUIS FÁBIO SÁNCHEZ LEGARDA**  
Juez (E)

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**DE REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. 41, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez  
Secretaria ad hoc



***Distrito Judicial de Antioquia***  
***JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL***  
***REMEDIOS***

Veintiocho de julio de dos mil veintitrés  
(28/07/2023)

**Verbal de Pertenencia**

Demandante: Carlos Antonio García Sánchez \* c.c. 3.610.037

Demandada: Migdonia Bedoya Rúa, otros y personas indeterminadas

Asunto: Fija nueva fecha diligencia inspección judicial y Audiencia Art. 372

**2020-00205-00**

**AUTO: 288**

En memoriales presentados por el perito designado y la apoderada judicial del señor **Gildardo de Jesús Muñoz Loaiza**, demandado dentro del presente proceso, solicitaron aplazamiento de la diligencia de inspección judicial y el inicio de la audiencia que trae el artículo 372 del C.G.P., programada para el día de ayer 27 de julio del presente año, por motivos familiares el primero y de salud la segunda; por lo tanto, se fija nuevamente la misma para el **VIERNES VEINTIDÓS (22) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023), A PARTIR DE LAS 8:00 a. m.**

**NOTIFIQUESE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**

**Juez / E**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el  
Estado Electrónico No. **41**, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA  
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL  
REMEDIOS**

***Veintiocho de julio de dos mil veintitrés  
(28/07/2023)***

|                |  |
|----------------|--|
| PROCESO:       | Verbal – declaración de pertenencia – Art. 375 C.G.P.          |
| DEMANDANTE:    | Jader Adolfo Hurtado Cardona (c.c.71.085.021) y otra           |
| DEMANDADOS:    | Nativa Ecosistemas Integrales S.A.S. y Personas Indeterminadas |
| RADICADO:      | 05.604-40-89-001 + 2022-00228-00                               |
| ASUNTO:        | REFORMA DEMANDA  |
| INTERLOCUTORIO | 423  |

Los señores **JADER ADOLFO HURTADO CARDONA**, c.c. **71.085.021** y **MARÍA LILIANA ALBORNOZ**, c.c. **43.914.995** a través de apoderada judicial, solicita reformular de la demanda, en cuanto a la parte pasiva, en el cual manifiesta que la parte demandada es **NATIVA ECOSISTEMAS INTEGRALES S.A.S.**, NIT. **900.979.033-I** y **PERSONAS INDETERMINADAS**.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REFÓRMESE** la demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, de conformidad con el **artículo 93 del C.G.P.**, incoada por **JADER ADOLFO HURTADO CARDONA**, c.c. **71.085.021** y **MARÍA LILIANA ALBORNOZ**, c.c. **43.914.995**, a través de apoderada judicial, en contra de **NATIVA ECOSISTEMAS INTEGRALES S.A.S.**, NIT. **900.979.033-I** y **PERSONAS INDETERMINADAS**.

**SEGUNDO: IMPRIMÁSELE** al asunto, el trámite contenido en el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos **368, 369, 375** y s.s. del C.G.P. y demás normas relacionadas para el procedimiento.

**TERCERO: INSCRÍBASE** la demanda como medida cautelar, dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-40** de la oficina de Registro de Il. PP. de Segovia; Cédula Catastral **604.2.003.000.0002.00065.0000.00000**; ficha predial **17510764**; inmueble ubicado en la vereda Chorrolindo, paraje Tías – Mañón de Remedios; con un área de **42 Ha. + 1.340 m2**, predio que pertenece a uno de mayor extensión.

**CUARTO:** Notifíquese la demanda y el presente auto a la parte demandada, con los ritos de los artículos **291 y 292**, y a las **PERSONAS INDETERMINADAS** conforme al **artículo 293**, en concordancia con el artículo **108** del C.G.P. y el art. 10 de la Ley 2213 de 2022; asimismo, se publicará en la **Emisora Nordeste Estéreo** de esta localidad, conforme al inciso tercero de dicho canon.

*Sánchez L.*

Una vez se presenten las personas que se crean con derecho, se dará traslado de la demanda por el término de **veinte (20) días**, según lo indica el artículo 369 ídem.

**QUINTO: INFÓRMESE** de la admisión de la demanda, a las entidades respectivas, según el **numeral 6 del artículo 375 ibídem**; para si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEXTO:** los demandantes **PROCEDERÁN** conforme al **artículo 375 numeral 7° del Código General del Proceso**, instalando una valla en el inmueble, con los requisitos exigidos y acreditará su cumplimiento con una fotografía física de la misma y la tendrá instalada hasta la fecha de la **inspección judicial**.

**SÉPTIMO:** Se **INFORMA** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 2022**.

Igualmente, se le indica a la parte demandante y demandada, que este juzgado **aún no cuenta con los procesos digitalizados**; es decir, que no se puede acceder a ellos por la página Web de la Rama Judicial.

**OCTAVO:** Se le reconoce personería para actuar dentro del presente proceso, a la abogada **LAURA MEJÍA OCHOA**, c.c. **1.128.406.839**, T. P. **232.427** del C. S. de la J., e-mail: [lauramejiaochoa@gmail.com](mailto:lauramejiaochoa@gmail.com), para representar los intereses del demandante, según poder a ella conferido.

**NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**

**Juez / E**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el  
Estado Electrónico No. **41**, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc



**Distrito Judicial de Antioquia**  
**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL**  
**REMEDIOS**

*Veintiocho de julio de dos mil veintitrés*  
*(28/07/2023)*

Proceso: Aprehensión y entrega de vehículo (pago directo)

Demandante: Banco de Bogotá - NIT. 860.002.964-4

Demandado: Gerardo García Arguello - c.c.91.042.825

Radicado: 05.604.40.89.001 + 2023-00099-00

Asunto: Admite solicitud

**Interlocutorio: 417**

El **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, NIT. 860.002.964-4, a través de apoderada judicial, presenta solicitud de aprehensión y entrega de bienes en garantía mobiliaria (Pago Directo) de vehículo, identificado con placas **KPT319**, en contra del señor **GERARDO GARCÍA ARGUELLO**, c.c. **91.042.825**; como quiera que la misma reúne las exigencias contempladas en el artículo **57**, el parágrafo segundo del artículo **60** de la ley 1673 de 2013; numeral 2 del artículo 2.2.2.4.2.3. del Decreto 1835 de 2015, reglamentario del artículo 60 de la misma norma, y en concordancia con los artículos 467 y 468 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDÉNESE LA **APREHENSIÓN Y ENTREGA** al acreedor garantizado **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** NIT. 860.002.964-4, del **vehículo automotor de placas KPT319, tipo camioneta, marca Hyundai, línea Tucson, modelo 2020, color gris orión, motor G4NAKW094275, chasis TMAJ2813BLJ971382, cilindraje 1999, carrocería Wagon, registrado en la Secretaría de Tránsito y Transporte de Medellín**; para lo cual se oficiará a la **POLICÍA NACIONAL - SIJIN AUTOMOTORES** (reparto), a fin que se sirvan inmovilizarlo y llevarlo al parqueadero, ubicado en la autopista Medellín – Bogotá, peaje Copacabana, lote 4 de Medellín - Antioquia, autorizados por el acreedor garantizado Banco de Bogotá S.A., para que dé seguridad en su custodia, mientras el acreedor garantizado o su apoderada judicial, lo retire, sin que medie para ello orden de autoridad judicial.

*Sánchez L.*

**SEGUNDO: ADVIÉRTASELE** a la POLICIA NACIONAL - SIJIN AUTOMOTORES, que al momento de la aprehensión no será admisible ningún tipo de oposición y que una vez deje a disposición el rodante en el parqueadero autorizado como se dijo en el anterior numeral, deberá informar inmediatamente dicha actuación al acreedor garantizado **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, ubicado en la carrera 43 A No. 9 Sur 91, piso 8 de Medellín y a los correos electrónicos [rjudicial@bancodebogotá.com.co](mailto:rjudicial@bancodebogotá.com.co) y [bbjudicial@bancodebogota.com.co](mailto:bbjudicial@bancodebogota.com.co), o a la apoderada judicial de la demandante en el PBX 4480344 y al correo electrónico [csaldarriaga.abogada@gmail.com](mailto:csaldarriaga.abogada@gmail.com), o en su defecto informando a esta dependencia judicial de dicha actuación, sin que ello implique ponerlo a disposición de esta judicatura.

**TERCERO: RECONÓZCASELE** poder a la abogada **CLAUDIA ELENA Saldarriaga Henao**, c.c. **21.395.846**, T.P. **29.584** del C.S. de la J., en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, en la presente solicitud de aprehensión y entrega de vehículo (Pago Directo).

Igualmente, se le indica a la parte demandante, que este juzgado **aún no cuenta con los procesos digitalizados**, por lo tanto, no se puede acceder a ellos por la página Web de la Rama Judicial.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**

*Juez / E*

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
REMEDIOS - ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **41**, hoy julio 31 de 2023.

Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario

*Sánchez L.*



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA  
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL  
REMEDIOS**

**Veintiocho de julio de dos mil veintitrés**  
(28/07/2023)

|                |   |
|----------------|---|
| PROCESO:       | Verbal – declaración de pertenencia de Menor Cuantía<br>– Art. 375 C.G.P. |
| DEMANDANTE:    | Sindy Lorena Chaverra Gómez * c.c.1.038.544.130                           |
| DEMANDADOS:    | Cristian Nicolás Estrada Guarín y Personas<br>Indeterminadas              |
| RADICADO:      | 05.604-40-89-001 + 2023-00136-00  |
| ASUNTO:        | ADMITE DEMANDA  |
| INTERLOCUTORIO | 424   |

Teniendo en cuenta lo expuesto por el apoderado judicial en memorial que antecede, el despacho accede a la solicitud, no sin antes, advertir que, referente al Certificado Especial solicitado no es un requisito esencial para admitir la demanda, ni capricho del despacho, sino, que es una ayuda informativa para el juez, respecto al predio que se pretende en usucapión, tal y como lo definen las sentencias; **T-488** de 2014; **T-293** de 2016; **T-548** de 2016; **T-549** de 2016 y **T-407** de 2017; asimismo, en acatamiento al **principio de economía procesal**.

Esto es, que la señora **SINDY LORENA CHAVERRA GÓMEZ**, c.c. 1.038.544.130, a través de apoderada judicial, presenta demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, en contra de **CRISTIAN NICOLÁS ESTRADA GUARÍN**, y el menor de edad **LUIS FELIPE ARBOLEDA GIL**, representado legalmente por la señora **DIANA FAISULY GIL Y PERSONAS INDETERMINADAS**; la que reúne las exigencias que para el efecto señala el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos 368, 369, 375 y s.s. del Código General del Proceso y demás normas concordantes para el procedimiento, se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, incoada por **SINDY LORENA CHAVERRA GÓMEZ**, c.c. 1.038.544.130, en contra de **CRISTIAN NICOLÁS ESTRADA GUARÍN**, y el menor de edad **LUIS FELIPE ARBOLEDA GIL**, representado legalmente por la señora **DIANA FAISULY GIL Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

**SEGUNDO: IMPRIMÁSELE** al asunto, el trámite contenido en el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos 368, 369, 375 y s.s. del Código General del Proceso y demás normas concordantes para el procedimiento.

**TERCERO: INSCRÍBASE** la demanda como medida cautelar, dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-2607**, Cédula Catastral **604.1.001.010.0001.00054.0000.00000**; ficha

Sánchez L.

predial 17502475; inmueble ubicado en la calle Villa Nueva, cl. 11 No. 6-111 de Remedios; con un área de **342.40** metros cuadrados aproximadamente.

**CUARTO:** Notifíquese la demanda y el presente auto a la parte demandada en la carrera 44 No. 44 A 32, barrio Gaitán de Segovia, y a las **PERSONAS INDETERMINADAS** conforme a los **artículos 291 a 293**, en concordancia con el artículo **108** del C.G.P. y el art. 10 de la Ley 2213 de 2022; asimismo, se publicará en la **Emisora Nordeste Estéreo** de esta localidad, conforme al inciso tercero de dicho canon.

Una vez se presenten las personas que se crean con derecho, se dará traslado de la demanda por el término de **veinte (20) días**, según lo indica el artículo 369 ídem.

**QUINTO: INFORMESE** de la admisión de la demanda, a las entidades respectivas, según el **numeral 6 del artículo 375 ibídem**; para si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEXTO:** La demandante **PROCEDERÁ** conforme al **artículo 375 numeral 7° del Código General del Proceso**, instalando una valla en cada inmueble, con los requisitos exigidos y acreditará su cumplimiento con una fotografía física de la misma y la tendrá instalada hasta la fecha de la **inspección judicial**.

**SÉPTIMO:** Se **INFORMA** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 2022**.

Igualmente, se le indica a la parte demandante y demandada, que este juzgado **aún no cuenta con los procesos digitalizados**; es decir, que no se puede acceder a ellos por la página Web de la Rama Judicial.

**OCTAVO:** Se le reconoce personería para actuar dentro del presente proceso, a la abogada **NATALIA ANDREA RODRÍGUEZ TABORDA**, c.c. **32.351.270**, T. P. **183.433** del C. S. de la J., correo electrónico: **natalia-1981@hotmail.com**, celular **311.753.46.16**, para representar los intereses de la demandante, según poder a ella conferido; a su vez, dicha apoderada le sustituye el mandato al abogado **CARLOS ALBERTO GÓMEZ AGUDELO**, c.c. **71.699.636**, T.P. **187.625** del C. S. de la J., con los mismos efectos encomendados; a quien el despacho lo reconoce como tal.

**NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**  
Juez / E

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el  
Estado Electrónico No. **41**, hoy **julio 31 de 2023**.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

Sánchez L.



**Distrito Judicial de Antioquia**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**REMEDIOS**

**Veintiocho de julio de dos mil veintitrés**  
**(28/07/2023)**

Proceso: Sucesión intestada  
Interesado: Kevin Alexis Pérez Gómez – c.c. 1.192.890.499  
Causante: Javier Antonio Pérez - c.c. 15.535.216  
Radicado: 05604.40.89.001 + 2023-00179-00  
Asunto: INADMITE DEMANDA

**Auto: 422**

El señor **KEVIN ALEXIS PÉREZ GÓMEZ**, c.c. **1.192.890.49**, a través de apoderada judicial, solicita se dé trámite a **Sucesión intestada** del causante **JAVIER ANTONIO PÉREZ**.

Estudiada la solicitud y realizando el control de admisibilidad, el despacho observa que ésta no se encuentra ajustada a los requisitos formales, contenido en el artículo **90 inciso 3 numerales 1 del C. G. P.**, en concordancia con el **art. 5 inciso 2° de la Ley 2213 de 2022**, por lo siguiente:

- La solicitud de sucesión no cumple con la regla 6 del artículo 489 del C.G.P., deberá complementarla.
- Deberá aclarar el hecho tercero de la demanda, respecto a la expresión: “...Los bienes del causante, se repartirán por partes iguales entre los legitimarios”. Esto es que, si no hay oposición entre los herederos, faltó anexar el poder de los mismos, según los registros civiles de nacimiento relacionados.
- En cuanto a la cuantía y el avalúo del bien relicto, debe aclararse, toda vez que se mencionan dos sumas: Veintitrés Millones Cuatrocientos Noventa y Seis Mil Doscientos Sesenta y Cinco Pesos, con 5-100 ctvs. y \$18.000.000.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la aludida demanda, según lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Se le concede un término de **cinco (5) días** al interesado para que cumpla con los requisitos advertidos, de lo contrario, se rechazará el libelo y se devolverán los anexos sin desglose.

**NOTIFIQUESE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**  
Juez / E

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE**  
**REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **41**, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

Sánchez L.



**Distrito Judicial de Antioquia**  
**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL**  
**REMEDIOS**

Veintiocho de julio de dos mil veintitrés  
(28/07/2023)

Proceso: Sucesión intestada  
Interesado: Juan David Córdoba Montoya \* c.c. 98.528.416  
Causante: Aristidis de Jesús Córdoba Velásquez \* c.c. 8.239.707  
Radicado: 05604.40.89.001 + 2023-00181-00  
Asunto: INADMITE DEMANDA

**Auto: 425**

El señor **JUAN DAVID CÓRDOBA MONTOYA**, c.c. **98.528.416**, a través de apoderado judicial, solicita se dé apertura **Sucesión intestada** del causante **ARISTIDIS DE JESÚS CÓRDOBA VELÁSQUEZ**.

Estudiada la solicitud y realizando el control de admisibilidad, el despacho observa que ésta no se encuentra ajustada a los requisitos formales, contenido en el artículo **90 inciso 3 numerales 1 del C. G. P.**, por lo siguiente:

- a. Falto anexar prueba de la existencia del matrimonio del causante, según el hecho VI de la demanda.
- b. No se anexó el F.M.I. **027-20527**, según el hecho VII de la demanda.
- c. Faltó relacionar el inventario de los bienes relictos.
- d. No relacionó el avalúo de los bienes relictos, de acuerdo con lo señalado en el artículo 444 del C.G.P.
- e. La dirección de todos los herederos conocidos.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la aludida demanda, según lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Se le concede un término de **cinco (5) días** al interesado para que cumpla con los requisitos advertidos, de lo contrario, se rechazará el libelo y se devolverán los anexos sin desglose.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**

Juez / E

JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE REMEDIOS -  
ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el  
Estado Electrónico No. **41**, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez - secretaria ad hoc

Sánchez L.



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA  
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL  
REMEDIOS**

*Veintiocho de julio de dos mil veintitrés  
(28/07/2023)*

|                |  |
|----------------|--|
| PROCESO:       | Verbal – declaración de pertenencia de Menor Cuantía – Art. 375 C.G.P.                                     |
| DEMANDANTE:    | Ana Luisa Castrillón de Olano y otras  |
| DEMANDADOS:    | Herederos determinados e indeterminados de María Dolores Escobar de Botero, otra y Personas Indeterminadas |
| RADICADO:      | 05.604-40-89-001 + 2023-00192-00   |
| ASUNTO:        | ADMITE DEMANDA   |
| INTERLOCUTORIO | 426  |

Las señoras **ANA LUISA CASTRILLÓN DE OLANO**, c.c. 21.944.191, **ROSA ELVIRA CASTRILLÓN TORRES**, c.c. 21.943.999 y **MARJORYE LILIANA CAMPUZANO CASTRILLÓN**, c.c. 43.154.907, a través de apoderado judicial, presenta demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MARÍA DOLORES ESCOBAR DE BOTERO, MARÍA RUIZ VIUDA DE BOTERO Y PERSONAS INDETERMINADAS**; la que reúne las exigencias que para el efecto señala el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos 368, 369, 375 y s.s. del Código General del Proceso y demás normas concordantes para el procedimiento, se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, incoada por **ANA LUISA CASTRILLÓN DE OLANO**, c.c. 21.944.191, **ROSA ELVIRA CASTRILLÓN TORRES**, c.c. 21.943.999 y **MARJORYE LILIANA CAMPUZANO CASTRILLÓN**, c.c. 43.154.907, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MARÍA DOLORES ESCOBAR DE BOTERO, MARÍA RUIZ VIUDA DE BOTERO Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

**SEGUNDO: IMPRIMÁSELE** al asunto, el trámite contenido en el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos 368, 369, 375 y s.s. del Código General del Proceso y demás normas concordantes para el procedimiento.

**TERCERO: INSCRÍBASE** la demanda como medida cautelar, dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-12702**, Cédula Catastral **604.1.001.006.0001.00073.0000.00000**; ficha predial **17509913**; inmueble ubicado en la zona urbana, carrera **14 A No. 15 - 83** de Remedios; con un área de **311** metros cuadrados.

**CUARTO:** Notifíquese la demanda y el presente auto a los demandados y **PERSONAS INDETERMINADAS** conforme al **artículo 293**, en concordancia con el artículo **108** del

*Sánchez L.*

C.G.P. y el art. 10 de la Ley 2213 de 2022; asimismo, se publicará en la **Emisora Nordeste Estéreo** de esta localidad, conforme al inciso tercero de dicho canon.

Una vez se presenten las personas que se crean con derecho, se dará traslado de la demanda por el término de **veinte (20) días**, según lo indica el artículo 369 ídem.

**QUINTO: INFÓRMESE** de la admisión de la demanda, a las entidades respectivas, según el **numeral 6 del artículo 375 ibídem**; para si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEXTO:** Las demandantes **PROCEDERÁN** conforme al **artículo 375 numeral 7° del Código General del Proceso**, instalando una valla en cada inmueble, con los requisitos exigidos y acreditará su cumplimiento con una fotografía física de la misma y la tendrá instalada hasta la fecha de la **inspección judicial**.

**SÉPTIMO:** Se **INFORMA** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 2022**.

Igualmente, se le indica a la parte demandante, que este juzgado **aún no cuenta con los procesos digitalizados**; es decir, que no se puede acceder a ellos por la página Web de la Rama Judicial.

**OCTAVO:** Se le reconoce personería para actuar dentro del presente proceso, al abogado (principal) **JOSÉ DAVID RAMÍREZ GIRALDO**, c.c. **1.045.021.502**, T. P. **303.063** del C. S. de la J., correo electrónico: [josedavidrg4@gmail.com](mailto:josedavidrg4@gmail.com), celular **310.467.52.47**, y al abogado (suplente) **JAVIER ALEJANDRO JIMÉNEZ GÓMEZ**, c.c. **71.766.050**, T.P. **166.613** del C. S. de la J., correo electrónico: [jalejo339@gmail.com](mailto:jalejo339@gmail.com) para representar los intereses de las demandantes, según poder a ellos conferidos.

**NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**

Juez / E

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE REMEDIOS –  
ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el  
Estado Electrónico No. **41**, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

Sánchez L.



**Distrito Judicial de Antioquia**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**REMEDIOS**

Veintiocho de julio de dos mil veintitrés  
(28/07/2023)

Proceso: Ejecutivo de **menor cuantía**  
Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A. \* NIT. **800.037-800-8**  
Demandante: Carlos Arturo Valencia Correa \* c.c. **8.388.586**  
Radicado: 05.604.40.89.001 + **2023-00217-00**  
Asunto: Libra mandamiento de pago  
**Interlocutorio: 418**

El **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.**, NIT. **800.037.800-8**, a través de apoderada judicial, presenta demanda ejecutiva de menor cuantía, en contra de **CARLOS ARTURO VALENCIA CORREA**, c.c. **8.388.586** y como quiera que la misma y el título base de recaudo (pagaré **014546100004147**, obligación 725014540072916), reúne las exigencias que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91 y 422 s.s. del Código General del Proceso, se obrará conforme a lo solicitado.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** con NIT. **800.037.800-8**, en contra de **CARLOS ARTURO VALENCIA CORREA**, c.c. **8.388.586**, por las siguientes sumas de dinero:

- a. **TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS PESOS ML. (\$39.324.723)**, como capital insoluto, según título valor pagaré **014546100004147**, obligación **725014540072916**; más la suma de **\$1.975.693** por concepto de **intereses remuneratorios**, desde el 17/09/2022 al 4/07/2023; más los **intereses moratorios** a partir del 5/07/2023, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera, hasta que la obligación sea cancelada en su totalidad.

*Sánchez L.*

- b. Por otros conceptos (seguros), la suma de SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS ML, causados entre el 17/09/2022 y el 4/07/2023.
- c. Respecto a las costas y agencias en derecho se decidirá en el trámite oportuno.

**SEGUNDO:** Notifíquese el presente auto a la parte pasiva, quien se ubica en la calle real, Cl. 10 No. 13-19 de Remedios, conforme a los artículos **291 a 293** del C.G. del P., advirtiéndose el término de **cinco (5) días** para el pago total de la obligación y de **diez (10) días** para proponer excepciones que le confiere la ley, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda con sus respectivos anexos, tal como lo prevén los artículos 431 y 442 del C.G. del P.

Igualmente, se le indica a la parte demandante, que este juzgado **aún no cuenta con los procesos digitalizados**, por lo tanto, no se puede acceder a ellos por la página Web de la Rama Judicial.

**TERCERO:** Se le reconoce personería para actuar a la abogada **LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO**, c.c. **32.208.997** expedida en Medellín - Antioquia, T. P. **200.952** del C. S. de la J., según poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**  
JUEZ / E

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE REMEDIOS  
- ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **41**, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez  
Secretaría ad hoc

*Sánchez L.*



**Distrito Judicial de Antioquia**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**REMEDIOS**

*Veintiocho de julio de dos mil veintitrés*  
*(28/07/2023)*

Proceso: Ejecutivo de mínima cuantía  
Demandado: Jesús David Villa Pérez (c.c.1.046.902.802)  
Demandado: Manuel Salvador Duque Londoño \* c.c. 15.535.038  
Radicado: 05.604.40.89.001 + 2023-00253-00  
Asunto: Libra mandamiento de pago  
**Interlocutorio: 420**

El señor **JESÚS DAVID VILLA PÉREZ**, c.c. **1.046.902.802**, en calidad de representante legal del establecimiento de Comercio Almacén y Taller “MOTO RACER”, según el certificado de la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño anexo, a través de apoderado judicial, presenta demanda ejecutiva de mínima cuantía, soportada en un (1) título valor – pagaré 0100, en contra del señor **MANUEL SALVADOR DUQUE LONDOÑO**, c.c. **15.535.038** y como quiera que la misma y el título valor base de recaudo, reúnen las exigencias que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91 y 422 s. s. del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, a favor de **JESÚS DAVID VILLA PÉREZ**, c.c. **1.046.902.802**, como representante legal del establecimiento de Comercio Almacén y Taller “MOTO RACER”, mediante apoderado judicial, en contra de **MANUEL SALVADOR DUQUE LONDOÑO**, c.c. **15.535.038**, por la suma de:

- a. **CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS ML. (\$4.582.000)**, como capital insoluto soportado en un (1) título valor – pagaré 0100.
- b. Por los intereses remuneratorios desde el **25/11/2018 al 25/11/2020**.

*Sánchez L.*

c. Por los intereses moratorios desde el **26/11/2020**, y los que se sigan causando hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.

**SEGUNDO:** Respecto a las costas y agencias en derecho se decidirá en el trámite oportuno.

**TERCERO:** Notifíquese el presente auto a la parte pasiva, quien se ubica en la calle 12 No. 8-50, barrio las Palmas de Remedios, conforme a los artículos **291 a 293** del C.G. del P., advirtiéndose el término de **cinco (5) días** para el pago total de la obligación y de **diez (10) días** para proponer excepciones que le confiere la ley, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda con sus respectivos anexos, tal como lo prevén los artículos 431 y 442 del C.G. del P.

Igualmente, se le indica a la parte demandante, que este juzgado **aún no cuenta con los procesos digitalizados**, por lo tanto, no se puede acceder a ellos por la página Web de la Rama Judicial.

**CUARTO:** Se **informa** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 de 2022.**

**QUINTO:** Se le reconoce personería para actuar al abogado **JHANNY ALEXANDER PIEDRAHÍTA ARBOLEDA**, c.c. **71.086.331**, T. P **224.491** del C. S. de la J., para que actúe dentro del proceso según poder a él conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**

Juz (E)

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **41**, hoy **julio 31** de **2023**.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

*Sánchez L.*



***Distrito Judicial de Antioquia***  
***JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL***  
***REMEDIOS***

Veintiocho de julio de dos mil veintitrés  
(28/07/2023)

**COMISORIO 199V**

Proceso: Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA

Demandado: Corporación Puente Solidario

2015-00953-00

2021: 002

**AUTO: 290**

En atención al memorial presentado por el apoderado especial del IDEA, en el cual solicitó aplazamiento de la diligencia de secuestro, programada en auto anterior, toda vez que la secuestre no podía asistir a la misma; por lo tanto, se fija nuevamente para el **VIERNES SEIS (6) DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO, A LAS 8:00 A.M.**, para la continuación de dicha diligencia.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**

Juez E

JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE REMEDIOS –  
ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el  
Estado Electrónico No. 41, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

*Sánchez L.*



***Distrito Judicial de Antioquia***  
***JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL***  
***REMEDIOS***

Veintiocho de julio de dos mil veintitrés  
(28/07/2023)

**COMISORIO 28**

Proceso: Ejecutivo

Demandante: Mineros S.A.

Demandado: Ángel Gold S.A.S. y otro

2022-00019-00

**2022: 007**

**AUTO: 289**

Como quiera que la parte interesada en el presente comisorio, no se hizo presente el día de hoy a la diligencia de secuestro, según auto que antecede, **FÍJESE** nuevamente el **JUEVES CINCO (5) DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO, A LAS 8:00 A.M.**, a fin de llevar a efecto la misma.

Infórmese al señor secuestre por el medio más efectivo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA**

**Juez / E**

**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE  
REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el  
Estado Electrónico No. **41**, hoy julio 31 de 2023.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

*Sánchez L.*