



**Distrito Judicial de Antioquia**  
JÜZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
REMEDIOS

**Veintiuno de febrero de dos mil veinticuatro**  
(21/02/2024)

Proceso: Ejecutivo de Mínima cuantía

Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A. (NIT. 800.037.800-8)

Demandada: Niyireth Marín Montoya / c.c. 1.039.759.279

Radicado: 2018-00239-00

Asunto: Termina proceso por pago de la obligación

Auto: 114

En memorial presentado por la apoderada general en coadyuvancia con el representante judicial del Banco Agrario de Colombia S.A.; solicitan la terminación del proceso por pago total de la obligación **725014540054810**; asimismo, se levante la medida cautelar que se haya decretado y/o practicado.

En consecuencia, **EL JÜZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRÉTESE** la terminación del presente proceso por pago total de la obligación, de conformidad con el artículo **461** del C. G. P., según lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: CANCÉLESE** la medida cautelar de embargo sobre los dineros depositados en la cuenta de ahorros **414760011362** del Banco Agrario de Colombia S.A., Sucursal Remedios, a nombre de la demandada **Marín Montoya**. Ofíciese.

**TERCERO: SE ORDENA** el archivo definitivo del presente proceso y el desglose del título base de recaudo que dio origen al mismo.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA**

Juez

**JÜZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **012**, hoy **febrero 22 de 2024**.

Luis Fabio Sánchez Legarda

Secretario

*Sánchez L.*

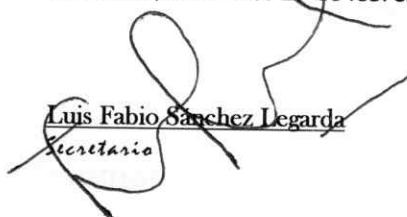


## **CONSTANCIA SECRETARIAL:**

En la fecha, pasa el proceso verbal imposición de servidumbre a despacho de la señora juez, según memorial que antecede, allegado por el apoderado judicial de la parte demandante, en el cual solicita continuar con el trámite del proceso; toda vez que los peritos avaluadores **Sonia Yennifer Díaz Alonso y Juan Carlos Chica Restrepo**, quienes fueron requeridos mediante auto, del 31 de octubre de 2023, manifestó el segundo a folios 192, que: por motivos ajenos a su voluntad le era imposible aceptar el nombramiento como perito avaluador en este proceso; y la primera a folios 193 al 195, que le era imposible aceptar el cargo, por encontrarse ejerciendo un cargo público en la oficina de Planeación del municipio de Envigado.

De otro lado, el apoderado general de Oleoducto Central S.A., le confiere poder especial a Elkín Andrés Rojas Nuñez, para que continúe con el proceso y hasta su terminación. Sírvase proveer.

Remedios, miércoles 21 de febrero de 2024.

  
Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario



### ***Distrito Judicial de Antioquia*** ***JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL*** ***REMEDIOS***

Veintiuno de febrero de dos mil veinticuatro  
(21/02/2024)

#### **VERBAL IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE**

Demandante: Aguas de la Santa María S.A. E.S.P.

Demandados: Juan Carlos Pulgarín Muñoz

Predio: "Macías"

2020-00194-00

**AUTO: 059**

En atención a la constancia anterior, y como quiera que los auxiliares de la justicia nombrados en el presente proceso, según auto 025, del 18 de febrero de 2022, manifestaron NO aceptar el cargo; el despacho procede a relevarlos.

Y de conformidad con la lista de Auxiliares de la Justicia de la **Superintendencia de Sociedades**, obtenido del enlace <https://www.supersociedades.gov.co/web/procedimientos-deinsolvencia/listas-de-auxiliares-avaluadores>, el despacho designa al señor **SANTIAGO PALACIO RAMÍREZ**, con Aval- 98637511, teléfono 3164461660, correo electrónico [santiagopalacioramirez@gmail.com](mailto:santiagopalacioramirez@gmail.com).

De otro lado y conforme Resolución 639 de 2020, emitida por el **IGAC**, se designa al señor **OVIDIO DE JESUS BETANCUR VILLEGAS**, con Aval - 70098427, celular **3113119351**, correo electrónico [oviedo56@yahoo.com](mailto:oviedo56@yahoo.com).

Los auxiliares de la justicia antes nombrados, deberán estar inscritos en el RAA, en la categoría de "**INTANGIBLES ESPECIALES**"; con el fin que practiquen los avalúos de los daños que se causen y tasen la indemnización a que haya lugar

por la imposición de la servidumbre, dentro del predio denominado "**Macías**", ubicado en el paraje "Pocuné", jurisdicción de Remedios - Antioquia, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-11192** de la ORIP Segovia; experticia que rendirán, conforme lo indica el artículo 226 del Código General del Proceso.

Lo anterior, de conformidad con los artículos 21 y 29 de la Ley 56 de 1981; numeral 5º del art. 3 del Decreto 2580 de 1985; el numeral 2º del art. 48 Ibídem y la Resolución 639 de 2020 (IGAC).

Como honorarios provisionales, se le asignará a cada uno de los auxiliares de la justicia (Avaluadores), la suma de **MEDIO SALARIO MÍNIMO LEGAL VIGENTE**, correspondiente a la suma de **SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L. (\$650.000)**, a cargo de la parte demandada.

Oficio que será elaborado por secretaría y entregado a la parte demandada, quien tendrá la carga procesal, para la notificación y/o aceptación del cargo de los peritos antes señalados.

Comuníqueseles el nombramiento a los auxiliares de la justicia, conforme al artículo 49 inciso 2 ídem.

Se le reconoce personería para actuar al abogado **ELKIN ANDRÉS ROJAS NUÑEZ**, c.c. **80.736.638**, T.P. **165.100** del C. S. de la J., para que actúe dentro del proceso según poder especial a él otorgado por el apoderado general de Oleoducto Central S.A. (Ocensa); con correo electrónico para notificaciones: andres.rojas4@gmail.com.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA  
JUEZ

### JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **012**, hoy febrero 22 de 2024.

Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario

## **CONSTANCIA SECRETARIAL:**

En la fecha, pasa el proceso verbal imposición de servidumbre a despacho de la señora juez, según memorial anexo, a folios 196-198, en el cual el apoderado judicial de la parte demandante, informa los enlaces de la página Web, para la designación de los auxiliares de la justicia, conforme a la respuesta dada por el Consejo Superior de la Judicatura, donde manifestaron, que para el **periodo 2024-2025, no cuenta con avaluadores** (fl.193). Sírvase proveer.

Remedios, miércoles 21 de febrero de 2024.

Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario



### ***Distrito Judicial de Antioquia*** **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL** **REMEDIOS**

Veintiuno de febrero de dos mil veinticuatro  
(21/02/2024)

#### **VERBAL IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE**

Demandante: Aguas de la Santa María S.A. E.S.P.

Demandados: Juan Carlos Pulgarín Muñoz

2020-00195-00

#### **AUTO:**

En atención a la constancia anterior, y de conformidad con la lista de Auxiliares de la Justicia de la **Superintendencia de Sociedades**, según el enlace <https://www.supersociedades.gov.co/web/procedimientos-deinsolvencia/listas-de-auxiliares-avaluadores>, el despacho procede a nombrar al señor **JUAN DAVID BOTERO AGUDELO**, con Aval- 71317140, teléfono 604.444.11.20, correo electrónico [avaluos@aybinmobiliaria.com](mailto:avaluos@aybinmobiliaria.com).

De otro lado y conforme Resolución 639 de 2020, emitida por el **IGAC**, se designa al señor **JOSE IGNACIO GOMEZ VALENZUELA**, con Aval -70066711, celular **3104374147**, correo electrónico [iggo5425@gmai.com](mailto:iggo5425@gmai.com).

Los auxiliares de la justicia antes nombrados, deberán estar inscritos en el RAA, en la categoría de "**INTANGIBLES ESPECIALES**"; con el fin que practiquen los avalúos de los daños que se causen y tasen la indemnización a que haya lugar por la imposición de la servidumbre, dentro del predio denominado "**El Río**", ubicado en el paraje "**Pocuné**", jurisdicción de Remedios – Antioquia,

identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-157** de la ORIP Segovia; experticia que rendirán, conforme lo indica el artículo 226 del Código General del Proceso.

Lo anterior, de conformidad con los artículos 21 y 29 de la Ley 56 de 1981; numeral 5º del art. 3 del Decreto 2580 de 1985; el numeral 2º del art. 48 Ibídem y la Resolución 639 de 2020 (IGAC).

Como honorarios provisionales, se le asignará a cada uno de los auxiliares de la justicia, la suma de **MEDIO SALARIO MÍNIMO LEGAL VIGENTE**, correspondiente a la suma de **SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ML. (\$650.000)**, a cargo de la **parte demandada**.

Oficio que será elaborado por secretaría y entregado a la **parte demandada**, **quien tendrá la carga procesal**, para la notificación y/o aceptación del cargo de los avaluadores.

Comuníqueseles el nombramiento a los auxiliares de la justicia, conforme al **artículo 49 inciso 2 Ídem**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA  
JUEZ

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **012**, hoy febrero 22 de 2024.

Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario



**Distrito Judicial de Antioquia  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
REMEDIOS**

*Veintiuno de febrero de dos mil veinticuatro  
(21/02/2024)*

Proceso: Ejecutivo **mínima cuantía**

Demandante: Cidesa -Cooperativa de Ahorro y Crédito - NIT. 890.982.297-2

Demandado: Claudia Margarita Galeano Cataño - c.c. 43.904.641

Radicado: 05.604.40.89.001 + 2024-00014-00

Asunto: **Libra mandamiento de pago**

**Interlocutorio: 109**

**CIDESA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO**, NIT. **890.982.297-2**, a través de apoderado judicial, presenta demanda ejecutiva de **mínima cuantía**, soportada en el **pagaré 193000322**, en contra de la señora **CLAUDIA MARGARITA GALEANO CATAÑO**, c.c. **43.904.641**; como quiera que la misma y el título base de recaudo, reúne las exigencias que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91 y 422 s. s. del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, a favor de La **CIDESA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO**, NIT. **890.982.297-2**, en contra de la señora **CLAUDIA MARGARITA GALEANO CATAÑO**, c.c. **43.904.641**, por la siguiente suma:

- **VEINTITRÉS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS ML. (\$23.515.654)**, como capital insoluto soportado en el **pagaré 193000322**.
- Por los intereses moratorios desde el **1/08/2023** hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.

**SEGUNDO:** Respecto a las costas y agencias en derecho se decidirá en el trámite oportuno.

*Sánchez L.*

**TERCERO:** Notifíquese el presente auto al extremo pasivo, en la calle las Palmas No. 4-8 de Remedios, correo electrónico [claudiagaleano-23@hotmail.com](mailto:claudiagaleano-23@hotmail.com), de conformidad con los artículos 290 a 293 C.G.P, en armonía con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022; advirtiéndose el término de **cinco (5) días** para el pago total de la obligación y de **diez (10) días** para proponer excepciones que les confiere la ley, si a bien lo tienen, entregándoles copia de la demanda con sus respectivos anexos, tal como lo señalan los artículos 431 y 442 del C.G. del P.

**CUARTO:** Se **INFORMA** a las partes acatar lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 de 2022.**

**QUINTO:** Se le reconoce personería para actuar al abogado **JHONATAN ALEXIS DUQUE**, c.c. **1.017.164.026**, T.P. **246.489** del C. S. de la J., para que actúe dentro del proceso según poder especial a él otorgado por Cidesa; con correo electrónico para notificaciones: [accionarjuridico90@gmail.com](mailto:accionarjuridico90@gmail.com).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
  
**PAULA ANDREA ECHEVERRÍ IDÁRRAGA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE  
REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **012**, hoy **febrero 22 de 2024.**

Luis Fabio Sánchez Legarda

*Secretario*

*Sánchez L.*



***Distrito Judicial de Antioquia***  
***JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL***  
**REMEDIOS**

*Veintiuno de febrero de dos mil veinticuatro*  
**(21/02/2024)**

Proceso: Ejecutivo de mínima cuantía

Ejecutante: Adolfo León Cano Cardeño - c.c. 15.536.382

Demandada: Sandra Maritza Gómez Sepúlveda - c.c. 32.212.162

Radicado: 05.604.40.89.001 + 2024-00018-00

Asunto: Libra mandamiento de pago

**Interlocutorio: 111**

El señor **ADOLFO LEÓN CANO CARDEÑO**, c.c. **15.536.382**, a través de apoderado judicial, presenta demanda ejecutiva de mínima cuantía, soportada en una letra de cambio, en contra de la señora **SANDRA MARITZA GÓMEZ SEPÚLVEDA**, c.c. **32.212.162**, y como quiera que la misma y el título valor, base de recaudo, reúne la exigencia que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91 y 422 s. s. del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, a favor de **ADOLFO LEÓN CANO CARDEÑO**, c.c. **15.536.382**, con apoderado judicial, en contra de **SANDRA MARITZA GÓMEZ SEPÚLVEDA**, c.c. **32.212.162**, por la suma de **UN MILLÓN CIENTO SESENTA Y Siete MIL PESOS ML. (\$1.167.000)**, como capital insoluto soportado en letra de cambio, creado el 7 de agosto de 2023, que se aporta a la demanda; por los intereses corrientes desde el **7-08-2023** al **6/09/2023** y los intereses moratorios a partir del **7/09/2023** y los que se sigan causando hasta que se verifique el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.

**SEGUNDO:** Sobre costas y agencias en derecho se decidirá en el trámite oportuno.

*Sánchez L.*

**TERCERO:** Notifíquese el presente auto al extremo pasivo, de conformidad con los artículos 291 a 293 del C.G. del P., advirtiéndose el término de **cinco (5) días** para el pago total de la obligación y de **diez (10) días** para proponer excepciones que le confiere la ley, entregándole copia de la demanda con sus respectivos anexos, tal como lo anuncia los artículos 431 y 442 del C.G. del P.

**CUARTO:** Se **INFORMA** a las partes, que deben acatar lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 de 2022.**

**QUINTO:** Se le reconoce personería para actuar al abogado **DAVID ALEJANDRO CANO PINO**, c.c. **1.152.698.618**, T. P **289.217** del C. S. de la J., para que actúe dentro del proceso según poder a él conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **012**, hoy febrero 22 de 2024.

Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario

Sánchez L.