

**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

A Despacho de la señora Juez, el proceso ejecutivo con garantía real, según memorial que antecede, en el cual la apoderada judicial, solicita se lleve a efecto la diligencia de secuestro del bien inmueble objeto de medida cautelar. Sírvase proveer.

Remedios, jueves 18 de agosto de 2022

Luis Fabio Sánchez Legarda

Secretario



**Distrito Judicial de Antioquia**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL**

Remedios, dieciocho de agosto de dos mil veintidós  
(18/08/2022)

**Ejecutivo con garantía real**

Demandante: Cooperativa Financiera de Antioquia - CFA

Demandado: John Jader Tobón Hernández y otro

**2015-00123-00**

**AUTO: 208**

Atendiendo lo solicitado por la representante judicial de la Cooperativa demandante; **ACCEDASE** a comisionar al Juzgado Promiscuo Municipal de Amalfi – Antioquia, con el fin que lleve a efecto el secuestro de la cuota parte del bien inmueble, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **003-7865**, de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos del mismo municipio.

Al Juzgado comisionado, se le otorga la facultad de nombrar auxiliar de la justicia, conforme al inciso tercero del artículo 48 C.G.P.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Paula Andrea Echeverri Idárraga

Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

En la fecha se notifica por **Estados Electrónicos**  
**49** el auto anterior.

Remedios, **19 de agosto de 2022**

Fijado a las 08:00 a. m.  
Desfijado a las 5:00 p. m.

Luis Fabio Sánchez Legarda – Secretario

Sánchez L.

## CONSTANCIA SECRETARIAL:

A Despacho de la señora Juez, el proceso ejecutivo con garantía real, según memorial que antecede, en el cual la apoderada judicial, solicita se lleve a efecto la diligencia de secuestro del bien inmueble objeto de medida cautelar. Sírvase proveer.

Remedios, jueves 18 de agosto de 2022

  
Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario



### ***Distrito Judicial de Antioquia JUZGADO PROMICUSO MUNICIPAL***

Remedios, dieciocho de agosto de dos mil veintidós  
(18/08/2022)

#### **Ejecutivo con garantía real**

Demandante: Cooperativa Financiera de Antioquia - CFA  
Demandado: Vilma Grisalda Mira Gómez

**2016-00302-00  
AUTO: 207**

En atención a lo solicitado por la representante judicial de la Cooperativa demandante; **REQUIÉRASE** a la misma, para que se sirva hacer efectiva la **INSCRIPCIÓN DE LA MEDIDA CAUTELAR**, ante la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Segovia, conforme al oficio 251 del 13 de julio de 2021.

Una vez efectuado lo anterior, se programará fecha y hora para la diligencia de secuestro del bien inmueble con F.M.I. **027-18782**, objeto de cautela.

  
NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE  
PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA  
Juez

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO JUZGADO PROMICUSO MUNICIPAL**

En la fecha se notifica por **Estados Electrónicos**  
**49** el auto anterior.

Remedios, **19 de agosto de 2022**

Fijado a las 08:00 a. m.  
Desfijado a las 5:00 p. m.

---

Luis Fabio Sánchez Legarda – Secretario

*Sánchez L.*



***Distrito Judicial de Antioquia***  
***JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL***

Remedios, dieciocho de agosto de dos mil veintidós  
(18/08/2022)

**Verbal de Pertenencia  
2020-00026-00**

Demandante: Hirlan Dainover Duque Gómez  
Demandado: Gilma Gómez de Duque y Personas Indeterminadas  
Asunto: corrige auto decreto de pruebas

**AUTO: 336**

En memorial presentado por el apoderado judicial de la demandada, solicita se aclare y/o corrija el auto 296, del 29 de julio del presente año, ya que el despacho en dicha providencia no decretó las pruebas solicitadas en la contestación de la demanda.

Teniendo en cuenta lo solicitado por el apoderado judicial de la señora Gilma Gómez de Duque, el despacho por error involuntario, omitió relacionarlas en dicha providencia; por lo tanto, se procede a corregir el mismo, haciéndose esta salvedad.

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Remedios – Antioquia,

**RESUELVE**

**Primero:** **CORRÍJASE** el auto 296, del 29 de julio de 2022, según lo expuesto en la parte considerativa de este proveído.

**DECÉTASE** las pruebas solicitadas en la contestación de la demanda, así:

**PRUEBAS PARTE DEMANDADA:**

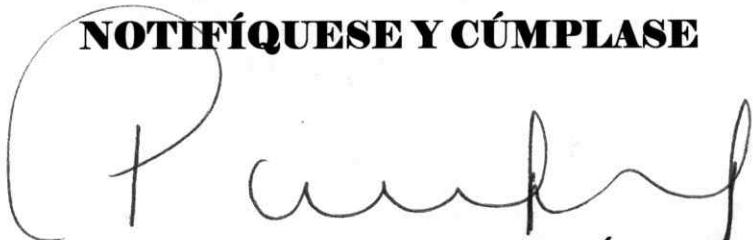
► **DOCUMENTAL:**

Téngase como pruebas en su valor legal, los documentos anexos en la contestación de la demanda (folios **91 al 100**).

► **TESTIMONIAL:** Se recibirán los testimonios de las personas relacionadas a folios **76 vto y 76** de la contestación de la demanda.

**INTERROGATORIO DE PARTE:** que el apoderado realizará a la parte demandante.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**



PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA  
Juez

|   |
|---|
| <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO<br/>JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL</p> <p>En la fecha se notificó por <b>Estados:</b><br/><b>Electrónicos: 49</b> el auto anterior.</p> <p>Remedios, <b>19 de agosto de 2022</b></p> <p>Fijado a las 08:00 a. m.<br/>Desfijado a las 5:00 p. m.</p> <p>Luis Fabio Sánchez Legarda - secretario</p> |
|---|

Sánchez L.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

En la fecha, pasa el proceso **Verbal de Pertenencia** a despacho de la señora Juez, a fin de informarle que el auxiliar de la justicia presentó en término el informe pericial, obrante a folios 72 a 75.

De otro lado, la Secretaría de Catastro Municipal de Remedios, dio respuesta al oficio 369, del 29 de julio del presente año. Sírvase proveer.

Remedios, jueves 18 de agosto de 2022

*Luis Fabio Sánchez Legarda*  
Secretario



***Distrito Judicial de Antioquia***  
***JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL***

**Remedios, dieciocho de agosto de dos mil veintidós**  
(18/08/2022)

Proceso: Verbal de Pertenencia

Demandante: Eugenio de Jesús Mejía Cañas – c.c. 15.536.073

Demandado: Hered. determ. e indeterm. de María Josefina Marulanda Vda. de Uribe  
y Personas Indeterminadas

Radicado: 05.604.40.89.001 + 2021-00041-00

Asunto: Traslado informe pericial

**AUTO: 206**

De la constancia anterior, y como quiera que el perito presentó el dictamen en el término concedido (fls. 72 a 75), se le da traslado del mismo a las partes por el término de **TRES (3) DÍAS**, de conformidad con el **inciso 6 artículo 228 del C.G.P.**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

*P*  
PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

En la fecha se notificó por Estados Electrónicos 49  
el auto anterior.

Remedios, 19 de agosto de 2022

Fijado a las 08:00 a. m.  
Desfijado a las 5:00 p. m.

Luis Fabio Sánchez Legarda - Secretario

*Sánchez L.*

Remedios, Antioquia, Agosto 01 del 2022

22

Señores:

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL REMEDIOS**

Remedios Antioquia.

Radicado : 2021-0041

Asunto : Proceso de pertenencia verbal especial prescripción adquisitiva del dominio.

Demandante: Eugenio De Jesús Mejía Cañas

Demandados: Herederos Josefina Marulanda y personas indeterminadas

**CARLOS ARTURO VASQUEZ BERRIO**, mayor de edad, domiciliado y residente en Segovia, identificado civilmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi calidad de auxiliar de la justicia en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar el dictamen pericial para el cual fui designado de la siguiente forma:

De acuerdo a la diligencia realizada al predio urbano Barrio los ahorcados del Municipio de Remedios, el día 28 del mes de julio, la señora Juez, la abogada del demandante, el secretario del despacho, el perito auxiliar de la justicia, entre otros se pudo realizar la diligencia al predio urbano, terreno barrio los ahorcados Municipio de Remedios, donde se pudo constatar lo siguiente:

Se trata de un terreno, en la zona urbana del municipio de remedios barrio los ahorcados como se dijo antes, donde **existió una vivienda** construida en cancel, techos de zinc, y pisos de cemento, la cual fue demolida y se conformó un terreno el cual se le dio un **uso comercial**, como lo es en la actualidad un taller y parqueadero de vehículos automotores, el cual se encuentra arrendado por el demandante.

En la diligencia se realizó la medición del terreno del cual se encuentra cercado en estacones y alambres de púa, donde se pudo constatar y medir el predio con las siguientes medidas y linderos así: por el frente con la vía, que del municipio de Remedios conduce al municipio de Segovia en 10 metros POR EL COSTADO DERECHO ANTES con Jairo rivera hoy con Luciano perez con 40.40 metros, por el costado izquierdo, con juan Galeano en 47.20 metro y atrás antes con Guillermo mesa hoy con Luciano perez en 15.60 metros para un área total a **USUCAPIR** de 616.19 mtrs2, identificado con matrícula inmobiliaria 027-15298

23

13/

Cedula catastral N° 1010060010005600000000, la cual figura en catastro municipal.



27



CARLOS VASQUEZ BERRIO - Avaluador - RAA – AVAL 3609880  
CEL: 312 206 85 30 – E-mail: carlosmecato@gmail.com

24



24



CARLOS VASQUEZ BERRIO - Avaluador - RAA - AVAL 3609880  
CEL: 312 206 85 30 – E-mail: carlosmecato@gmail.com

75/



Cordialmente,

CARLOS VÁSQUEZ BERRIO  
Perito Avaluador C.C 3.609.880  
RAA-AVAL: 3609880  
E-mail: carlosmecato@gmail.com

JUZGADO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE REMEDIOS

02 AGO 2022

Recibido

~~JSP~~  
A: 50 pm





**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Remedios, dieciocho de agosto de dos mil veintidós  
(18/08/2022)

Verbal sumario: Fijación Cuota Alimentaria  
Demandante: Doris Edilia Botero Monsalve – 32.211.737  
Demandado: Yeison Enrique Rueda Mira – 1.039.682.017

**2022-00097-00  
AUTO: 333**

Cumplido el trámite ordenado en el auto admisorio de la demanda (fl. 15), el Juzgado procederá a fijar fecha y hora para la celebración de la audiencia de que trata el artículo 372 del CGP.

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Remedios - Antioquia.

**RESUELVE**

**Primero:** **DECÉRTESE** las pruebas solicitadas por la parte demandante, así:

Demandante:

- **DOCUMENTAL:** Téngase como pruebas en su valor legal, los documentos anexos a folios 11 al 14 de la demanda.
- **OFICIOS:** En cuanto a esta solicitud a folios 4, la apoderada judicial deberá informar al despacho el nombre de las entidades, para dirigir las comunicaciones, según lo solicitado.

Demandado:

- **DOCUMENTAL:** Téngase como pruebas en su valor legal, los documentos anexos a folios 23 al 29 de la contestación de la demanda.

**Segundo:** **FÍJESE** la audiencia de que trata el artículo 372 del C. G. P., el **JUEVES QUINCE (15) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022), a las 9:00 a.m.**

**NOTIFIQUESE**

  
**PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA**  
Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

En la fecha se notificó por Estados Electrónicos 49 el auto anterior.

Remedios, 19 de agosto de 2022

Fijado a las 08:00 a. m.  
Desfijado a las 5:00 p. m.

Luis Fabio Sánchez Legarda - Secretario





**Distrícto Judicial de Antioquia  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Remedios, dieciocho de agosto de dos mil veintidós  
(18/08/2022)

Proceso: verbal sumario – Disminución Cuota Alimentaria

Demandante: Jhauren Orlando Simanca Bello

Demandada: Diana Yulieth Zapata Maldonado

Radicado: 05604.40.89.001 + 2021-00148-00

Asunto: Rechaza Demanda

Interlocutorio: 332

El señor **JHAUREN ORLANDO SIMANCA BELLO**, c.c. **5.793.875**, a través de apoderado judicial, presentó demanda Verbal Sumario – Disminución de Cuota Alimentaria, en contra de la señora **DIANA YULIETH ZAPATA MALDONADO**, siendo ésta inadmitida en auto **315** del 5 de agosto del presente año, por no estar ajustada a los requisitos formales, establecidos en el artículo 90 inc. 3 num. 1 del C.G.P., en concordancia con el artículo 6, inciso 5 de la Ley 2213 de 2022, concediéndosele un término de **cinco (5) días** para que realizara las correcciones del caso, lo cual no hizo en su momento; solo envió un memorial aduciendo que la presente demanda se radicó en el Juzgado Promiscuo de Familia de Segovia y que este lo remite por competencia a este despacho; y en el momento de hacer la radicación se notificó la misma a la parte demandada, arrimando la prueba de la notificación.

El Juzgado, al verificar lo narrado por el apoderado judicial, no se observa prueba alguna que refiera a la notificación de la demandada, señora **Diana Yulieth Zapata Maldonado**, tampoco ningún anexo con dicho memorial, el cual fue enviado el 11 agosto de 2022, a las 4:23 p.m., al correo institucional de este despacho.

Por consiguiente, el despacho **rechazará de plano** la presente demanda, por no haber subsanado la misma.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: RECHAZAR DE PLANO** la presente demanda, según lo señalado en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Se ordena devolver los anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFIQUESE Y CÚPLASE**  
  
PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA  
Juez

Sánchez L.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
  
En la fecha se notificó por Estados Electrónicos 49 el  
auto anterior.  
  
Remedios, 19 de agosto de 2022  
  
Fijado a las 08:00 a. m.  
Desfijado a las 5:00 p. m.  
  
Luis Fabio Sánchez Legarda – Secretario