



***Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL***

**Remedios, catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/ 10/ 2022)**

Proceso: Ejecutivo Mínima Cuantía
Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A. – NIT. 800.037.800-8
Demandado: Miguel David Mazo López y otra
Radicado: 05.604.40.89.001 + 2015-00137-00
Asunto: **TERMINA PROCESO POR PAGO DE LA OBLIGACIÓN**
Auto: 429

En memorial presentado por la apoderada general y coadyuvada por el representante judicial en el presente proceso del Banco Agrario de Colombia S.A., según escritura pública 0195 del 1 de marzo de 2021, solicitan la terminación del proceso, toda vez que la parte demandada se encuentra a paz y salvo con la entidad bancaria, por la obligación **4481860000338647** y **725014540042083**, en consecuencia, se levanten las medidas cautelares decretadas.

Por consiguiente, ***EL JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA, EN NOMBRE DE LA REPÚBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY,***

RESUELVE:

PRIMERO: DECRÉTESE la terminación del proceso por pago total de la obligación, de conformidad con el **artículo 461 del C. G. P.**, según lo referido en la parte de motiva de este proveído.

SEGUNDO: CANCELESE la medida cautelar decretada, mediante auto 319 del 12/08/2015. Ofíciase en tal sentido.

TERCERO: Se ordena el archivo definitivo del presente proceso y el desglose del título base de recaudo que dio origen al mismo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ-LEGARDA
Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL

En la fecha se notifica por Estados Electrónicos 62 el auto anterior.

Remedios, 18 de octubre de 2022

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez – Sria. Ad hoc

Sánchez L.

CONSTANCIA SECRETARIAL:

A despacho del señor juez (E), el proceso verbal Especial Perturbación de la Propiedad, informándole que el Juzgado Promiscuo del Circuito de Segovia, concedió la Acción de Tutela, a la accionante Elsa María Romero Rivera, dejó sin efecto alguno la sentencia emitida por este despacho el 25 de agosto del presente año. Sírvase proveer.

Remedios, viernes 14 de octubre de 2022

Leticia Marcela Silva Ramírez
Secretaria ad hoc



Distrito Judicial de Antioquia **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Remedios, catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/10/2022)

Verbal Especial – Perturbación de la Posesión

Demandante: Ana Lucía Gómez Flórez y otro

Demandada: Elsa María Romero Rivera

2019-00054-00

AUTO: 243

Teniendo en cuenta la constancia anterior, cúmplase lo resuelto por el *Juzgado Promiscuo del Circuito de Segovia - Antioquia*, quien concedió la tutela a la ciudadana **Elsa María Romero Rivera**, donde dejó sin efectos la sentencia emitida por este juzgado el 25/08/2022; igualmente, se señalará nueva fecha para la lectura de sentencia, dentro de los 15 días siguientes.

Por lo anterior, se fija el **VIERNES CUATRO (4) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022), A LAS 3:00 P.M.**, a fin de dar lectura de la respectiva sentencia

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

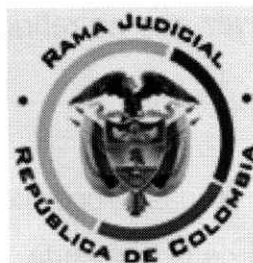
En la fecha se notifica por **Estados Electrónicos 62** el auto anterior.

Argelia, **18 de octubre de 2022**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez – Secretaria ad hoc

Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL
REMEDIOS

Catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/10/2022)

Proceso: Verbal de Pertenencia
Demandante: Alba Luz Restrepo Pérez (c.c. 43.729.250)
Demandados: Eunice del Socorro Estrada Ramírez y otros
Radicado: 2021-00251-00
Asunto: Notificación por conducta concluyente

INTERLOCUTORIO: 432

En memorial presentado por los demandados **Eunice del Socorro** (c.c. 21.945.197), **Luz Adriana** (c.c. 32.210.681), **Ramiro Eduardo** (c.c. 13.535.726), **Julio Jaime Estrada Ramírez** (c.c. 15.536.024); **Claudia Patricia Ramírez** (c.c. 42.939.412) y **Sandra Milena Ramírez Holguín** (c.c. 32.211.576), manifiestan al despacho que se notifican por conducta concluyente del auto, proferido el 29 de marzo del presente año, de conformidad con el artículo 301 del Código General del Proceso.

Atendiendo lo solicitado por los peticionantes, obrante a folio 23 fte-vto y 34, el despacho los declarará notificados por conducta concluyente del auto que admitió la demanda verbal de pertenencia, por lo tanto, se les dará traslado de la misma, conforme al artículo 369 ídem.

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Remedios – Antioquia.

RESUELVE

Primero: DECLÁRESE NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE, a los demandados **Eunice del Socorro** (c.c. 21.945.197), **Luz Adriana** (c.c. 32.210.681), **Ramiro Eduardo** (c.c. 13.535.726), **Julio Jaime Estrada Ramírez** (c.c. 15.536.024); **Claudia Patricia Ramírez** (c.c. 42.939.412) y **Sandra Milena Ramírez Holguín** (c.c. 32.211.576), por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

Segundo: CONCÉDESELE el término legal de **veinte (20) días**, para que, si a bien lo tienen contesten la demanda, según el auto que admitió el trámite verbal de pertenencia en su contra; copia de la demanda y sus anexos que estará disponible en la

secretaría del despacho, toda vez que no refirieron correos electrónicos para que fuera enviada por este medio.

Tercero: Continúese con las etapas procesales a que haya lugar, una vez venza el término del traslado respectivo de la demanda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

En la fecha se notifica por **Estado; Electrónico; 62** el auto anterior.

Remedios, **18 de octubre de 2022**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramirez – Secretaria ad hoc



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

Catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/10/2022)

PROCESO:	Verbal Especial – Ley 1561 de 2012
DEMANDANTE:	Dario Antonio Rúa (c.c. 71.080.388)
DEMANDADOS:	Huber Arley Sepúlveda Hernández y Personas Indeterminadas
RADICADO:	05.604-40-89-001 + 2022-00012-00
ASUNTO:	INADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	433

El señor **DARÍO ANTONIO RÚA**, c.c. 71.080.388, a través de apoderado judicial, presenta demanda **VERBAL ESPECIAL – LEY 1561 DE 2012**, en contra del señor **HUBER ARLEY SEPÚLVEDA HERNÁNDEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

Al realizar el estudio de la demanda y el control de admisibilidad, el despacho observa que ésta no se encuentra ajustada a los requisitos formales, contenido en el artículo 90 inciso 3 num. 1 del C. G. P., de acuerdo a lo siguiente:

1. Se servirá aclarar el poder, para que informe al despacho y determine la persona o personas demandadas dentro de la presente demanda, según la anotación 110 del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-580**; toda vez que, en el encabezado del mismo, manifiesta: *“DEMANDADOS PERSONAS DETERMINADAS E INDETERMINADAS O A QUIENES SE CREAN CON DERECHOS A INTERVENIR”*. Y en el encabezado de la demanda dice que es contra el señor **Huber Arley Sepúlveda Hernández**.

Por consiguiente, se hace necesario **INADMITIR** la presente solicitud, concediéndose un término de cinco [5] días a la parte demandante, para que subsane lo advertido, de lo contrario se rechazará de plano la misma y se ordenará la devolución de los anexos, sin necesidad de desglose.

En mérito de lo expuesto, *EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA*,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la mencionada demanda, según lo expuesto en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: Se le concede al demandante, un término de cinco [5] días para que cumpla con los requisitos mencionados, de lo contrario, se rechazará el libelo y se devolverán los anexos sin desglose.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA

Juez (r)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

En la fecha se notifica por Estados Electrónicos 62 el auto anterior.

Remedios, 18 de octubre de 2021

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

Sánchez L.



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL
REMEDIOS**

*Catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/10/2022)*

PROCESO:	Verbal Especial - Ley 1561 de 2012 – Mínima Cuantía
DEMANDANTE:	María Lucila Zapata Gil y otros
DEMANDADOS:	Herederos determinados e indeterminados de Guillermo León Betancur Rúa y Personas Indeterminadas
RADICADO:	05.604-40-89-001 + 2022-00115-00
ASUNTO:	ADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	440

Los señores **MARÍA LUCILA ZAPATA GIL** c.c. 32.494.040; **ROBERTO ZAPATA GIL** c.c. 2.706.216; **MARÍA ALICIA ZAPATA DE BOTERO** c.c. 21.947.701; **GLORIA IRENE ZAPATA GIL** c.c. 22.087.449; **GILMA DE JESÚS ZAPATA GIL** c.c. 21.947.625; **CARLOS MARIO ZAPATA GIL** c.c. 2.775.958; **MARÍA JOSEFINA ZAPATA GIL** c.c. 32.456.654 y **GABRIEL ÁNGEL ZAPATA GIL** c.c. 3.350.924, a través de representante judicial, presenta demanda **VERBAL ESPECIAL – LEY 1561 DE 2012 DE MÍNIMA CUANTÍA**, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE GUILLERMO LEÓN BETANCUR RÚA Y PERSONAS INDETERMINADAS**, reuniendo las exigencias que para el efecto señala la **Ley 1561 de 2012**, y una vez surtido el procedimiento contentivo en el artículo 12 de la mencionada Ley, según auto anterior, se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL ESPECIAL – LEY 1561 DE 2012 DE MÍNIMA CUANTÍA**, incoada por **MARÍA LUCILA ZAPATA GIL** c.c. 32.494.040; **ROBERTO ZAPATA GIL** c.c. 2.706.216; **MARÍA ALICIA ZAPATA DE BOTERO** c.c. 21.947.701; **GLORIA IRENE ZAPATA GIL** c.c. 22.087.449; **GILMA DE JESÚS ZAPATA GIL** c.c. 21.947.625; **CARLOS MARIO ZAPATA GIL** c.c. 2.775.958; **MARÍA JOSEFINA ZAPATA GIL** c.c. 32.456.654 y **GABRIEL ÁNGEL ZAPATA GIL** c.c. 3.350.924, a través de apoderado judicial, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE GUILLERMO LEÓN BETANCUR RÚA Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

SEGUNDO: INSCRÍBASE la demanda como medida cautelar, dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-18199** de la oficina de Registro de II. PP. de Segovia; con un área total de **12 Ha. + 4.659** metros cuadrados; bien inmueble ubicado en el sector

denominado María Auxiliadora, corregimiento Santa Isabel de Remedios; cédula catastral 604.002.000.0009.00062.0000.00000, ficha predial 17505874.

TERCERO: IMPRIMÁSELE al asunto, el trámite contenido en la **Ley 1561 de 2012**, en concordancia con el Código General del Proceso y demás normas relacionadas para el procedimiento.

CUARTO: Notifíquese la demanda y el presente auto a los **HEREDEROS DETERMINADOS DE GUILLERMO LEÓN BETANCUR RÚA y PERSONAS INDETERMINADAS**, conforme al artículo 291 a 293 - 108 del C.G.P. y el art. 10 de la Ley 2213 de 2022; asimismo, se publicará en la **Emisora Nordeste Estéreo** de esta localidad, el cual se hará un día **domingo**, por dos (2) veces, mañana y tarde.

Los demandados y el curador ad litem, para contestar la demanda, tendrá el término de **veinte (20) días**, según lo indica el artículo 369 ídem.

QUINTO: INFÓRMESE de la admisión de la demanda, por el medio más expedito, a la Superintendencia de Notariado y Registro (notificaciones.juridica@supernotariado.gov.co), al Instituto Colombiano para el desarrollo Rural (Incoder), hoy Agencia Nacional de Tierras (A.N.T.), a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Personería Municipal de Remedios, para si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (Art. 12 inciso 5 Ley 1561 de 2012).

SEXTO: Los demandantes **PROCEDERÁN** conforme al **artículo 14 numeral 3º de la Ley 1561 de 2012**, instalando una valla en el inmueble, con los requisitos exigidos y acreditará su cumplimiento con una fotografía física de la misma y la tendrá instalada hasta la fecha de la **inspección judicial**.

SÉPTIMO: Se **PREVIENE** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 del Decreto Legislativo 806 de 2020**.

OCTAVO: Se le reconoce personería para actuar dentro del presente trámite, al abogado **WILLIAM ALBERTO PIEDRAHÍTA SANTACRUZ**, c.c. **71.082.938**, T. P. **282.749** del C. S. de la J., para representar los intereses de los demandantes.

NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

En la fecha se notificó por Estados Electrónicos 62 el auto anterior.

Remedios, 18 de octubre de 2022

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez- Secretaria ad hoc

Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Remedios, catorce de octubre de dos mil veintidós
(14-10-2022)

Clase de Proceso: Verbal Especial Ley 1561 de 2012 – Prescripción Extraordinaria de Vivienda de Interés Social

Demandante: Yurley Taborda Álvarez – c.c. 1.038.541.096

Demandados: Corporación Antonio de Padua (NIT. 900.357.514-I) y Personas indeterminadas

Radicado: 2022-00060-00

AUTO: 245

La señora **YURLEY TABORDA ÁLVAREZ**, c.c. **1.038.541.096**, a través de apoderada judicial, presenta demanda declarativa de pertenencia extraordinaria de **vivienda de interés social**, en contra de la **CORPORACIÓN ANTONIO DE PADUA** y **PERSONAS INDETERMINADAS**.

Antes de admitir o inadmitir la presente demanda, el despacho ordena cotejar la información, respecto lo indicado en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6º de la **Ley 1561 de 2012**, para lo cual se librarán los respectivos oficios, a las diferentes entidades, de acuerdo al artículo 12 ibídem, en armonía con la Ley 9ª de 1989 y el Código General del Proceso; relacionado con el predio identificado con el F.M.I. **027-28244**, ubicado en zona urbana, barrio Llano de Córdoba de esta jurisdicción, cédula catastral **604.1.001.005.0031.00003.0000.00000**, ficha predial 12256314.

Lo anterior, toda vez que la clase de proceso solicitado, debe llevarse por este rito especial.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA

Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

En la fecha se notifica por Estados Electrónicos 62 el auto anterior.

Remedios, 18 de octubre de 2022

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez – secretaria ad hoc

Sánchez L.



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL**

**Remedios, catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/10/2022)**

PROCESO:	Verbal – declaración de pertenencia – Art. 375 C.G.P.
DEMANDANTE:	Jader Adolfo Hurtado Cardona (c.c.71.085.021) y otra
DEMANDADOS:	Empresa Gran Colombia Gold Segovia, Sucursal Colombia y Personas Indeterminadas
RADICADO:	05.604-40-89-001 + 2022-00228-00
ASUNTO:	ADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	434

Los señores **JADER ADOLFO HURTADO CARDONA**, c.c. **71.085.021** y **MARÍA LILIANA ALBORNOZ**, c.c. **43.914.995** a través de apoderada judicial, presenta demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**, en contra de **EMPRESA GRAN COLOMBIA GOLD, SUCURSAL COLOMBIA Y PERSONAS INDETERMINADAS**; la que reúne las exigencias que para el efecto señala el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos 368, 369, 375 y s.s. del Código General del Proceso y demás normas concordantes para el procedimiento, se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, incoada por **JADER ADOLFO HURTADO CARDONA**, c.c. **71.085.021** y **MARÍA LILIANA ALBORNOZ**, c.c. **43.914.995**, a través de apoderada judicial, en contra de **EMPRESA GRAN COLOMBIA GOLD, SUCURSAL COLOMBIA Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

SEGUNDO: IMPRIMÁSELE al asunto, el trámite contenido en el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos **368, 369, 375** y s.s. del C.G.P. y demás normas relacionadas para el procedimiento.

TERCERO: INSCRÍBASE la demanda como medida cautelar, dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-40** de la oficina de Registro de II. PP. de Segovia; Cédula Catastral **604.2.003.000.0002.00065.0000.00000**; ficha predial 17510764; inmueble ubicado en la vereda Chorrolindo, paraje Tías – Mañón de Remedios; con un área de **42** Ha. + **1.340** m2, predio que pertenece a uno de mayor extensión.

CUARTO: Notifíquese la demanda y el presente auto a la parte demandada, con los ritos de los artículos **291 y 292**, y a las **PERSONAS INDETERMINADAS** conforme al **artículo 293**, en concordancia con el artículo **108** del C.G.P. y el art. 10 de la Ley 2213

Sánchez L.

de 2022; asimismo, se publicará en la **Emisora Nordeste Estéreo** de esta localidad, conforme al inciso tercero de dicho canon.

Una vez se presenten las personas que se crean con derecho, se dará traslado de la demanda por el término de **veinte (20) días**, según lo indica el artículo 369 ídem.

QUINTO: INFÓRMESE de la admisión de la demanda, a las entidades respectivas, según el **numeral 6 del artículo 375 ibídem**; para si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

SEXTO: los demandantes **PROCEDERÁN** conforme al **artículo 375 numeral 7º del Código General del Proceso**, instalando una valla en el inmueble, con los requisitos exigidos y acreditará su cumplimiento con una fotografía física de la misma y la tendrá instalada hasta la fecha de la **inspección judicial**.

SÉPTIMO: Se **PREVIENE** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 2022**.

OCTAVO: Se le reconoce personería para actuar dentro del presente proceso, a la abogada **LAURA MEJÍA OCHOA**, c.c. **1.128.406.839**, T. P. **232.427** del C. S. de la J., e-mail: lauramejiaochoa@gmail.com, para representar los intereses del demandante, según poder a ella conferido.

NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL

En la fecha se notificó por Estados Electrónicos 62 el auto anterior.

Remedios, 18 de octubre de 2022

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez – Secretaria ad hoc

Sánchez L.



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL**

**Remedios, catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/10/2022)**

PROCESO:	Verbal – declaración de pertenencia de Menor Cuantía – Art. 375 C.G.P.
DEMANDANTE:	Cesar Enrique Restrepo Cardeno (c.c.71.315.334)
DEMANDADOS:	Deiby Emir Pérez Villa y Personas Indeterminadas
RADICADO:	05.604-40-89-001 + 2022-00229-00
ASUNTO:	ADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	435

El señor **CESAR ENRIQUE RESTREPO CARDEÑO**, c.c. **71.315.334** a través de apoderada judicial, presenta demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, en contra de **DEIBY EMIR PÉREZ VILLA Y PERSONAS INDETERMINADAS**; la que reúne las exigencias que para el efecto señala el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos 368, 369, 375 y s.s. del Código General del Proceso y demás normas concordantes para el procedimiento, se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, incoada por **CESAR ENRIQUE RESTREPO CARDEÑO**, c.c. **71.315.334**, a través de apoderada judicial, en contra de **DEIBY EMIR PÉREZ VILLA Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

SEGUNDO: IMPRIMÁSELE al asunto, el trámite contenido en el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos **368, 369, 375** y s.s. del C.G.P. y demás normas relacionadas para el procedimiento.

TERCERO: INSCRÍBASE la demanda como medida cautelar, dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-15825** de la oficina de Registro de II. PP. de Segovia; Cédula Catastral **604.2.001.000.0017.00007.0000.00000**; ficha predial 17504694; inmueble ubicado en la vereda Otú de Remedios; lote de terreno con un área de **10** Ha. + **6.817** m2.

CUARTO: Notifíquese la demanda y el presente auto a la parte demandada y a las **PERSONAS INDETERMINADAS** conforme al **artículo 293**, en concordancia con el artículo **108** del C.G.P. y el art. 10 de la Ley 2213 de 2022; asimismo, se publicará en la **Emisora Nordeste Estéreo** de esta localidad, conforme al inciso tercero de dicho canon.

Sánchez L.

Una vez se presenten las personas que se crean con derecho, se dará traslado de la demanda por el término de **veinte (20) días**, según lo indica el artículo 369 ídem.

QUINTO: INFÓRMESE de la admisión de la demanda, a las entidades respectivas, según el **numeral 6 del artículo 375 ibídem**; para si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

SSEXTO: los demandantes **PROCEDERÁN** conforme al **artículo 375 numeral 7º del Código General del Proceso**, instalando una valla en el inmueble, con los requisitos exigidos y acreditará su cumplimiento con una fotografía física de la misma y la tendrá instalada hasta la fecha de la **inspección judicial**.

SÉPTIMO: Se **PREVIENE** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 2022**.

OCTAVO: Se le reconoce personería para actuar dentro del presente proceso, a la abogada **LAURA MEJÍA OCHOA**, c.c. **1.128.406.839**, T. P. **232.427** del C. S. de la J., e-mail: lauramejiaochoa@gmail.com, para representar los intereses del demandante, según poder a ella conferido.

NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

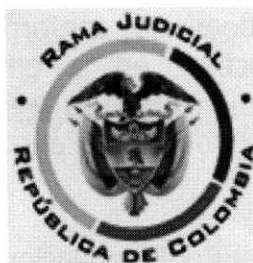
En la fecha se notificó por **Estados Electrónicos 62** el auto anterior.

Remedios, **18 de octubre de 2022**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez – Secretaria ad hoc

Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
REMEDIOS

catorce de septiembre de dos mil veintidos
(14-10-2022)

PROCESO:	Sucesión intestada
INTERESADO:	Adrián Alejandro Aguilar Pérez
CAUSANTE:	Miguel Ángel Aguilar Zapata
RADICADO:	05604-40-89-001 + 2022-00230-00
ASUNTO:	ADMITE APERTURA SUCESIÓN
INTERLOCUTORIO	436

El señor **ADRIÁN ALEJANDRO AGUILAR PÉREZ**, en calidad de heredero del causante **MIGUEL ANGEL AGUILAR ZAPATA**, y a través de apoderada judicial, solicita la apertura de proceso de sucesión intestada del de cujus, fallecido el 22 de agosto de 2017 en Remedios, según Registro Civil de Defunción 5195635 anexo (fl. 8); pero siendo este municipio el último lugar de su domicilio; la que reúne las exigencias que para el efecto señalan los artículos 82, 487 y ss del Código General del Proceso, por lo que se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS – ANTIOQUIA**,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la apertura de **SUCESIÓN INTESTADA**, instaurada por el señor **ADRIÁN ALEJANDRO AGUILAR PÉREZ**, c.c. **21.944.788**, en calidad de heredero, a través de apoderada judicial, donde es causante **MIGUEL ANGEL AGUILAR ZAPATA**, fallecido el 22 de agosto de 2017 en Remedios, según Registro Civil de Defunción 5195635 anexo (fl. 8); pero siendo este municipio el último lugar de su domicilio.

SEGUNDO: RECONÓZCASE a **ADRIÁN ALEJANDRO AGUILAR PÉREZ**, c.c. **15.538.322**, en calidad de hijo del causante, según el registro civil de nacimiento, adjunto a folios 9 de la demanda.

De otro lado se reconoce como herederos a los señores **William Ángel, Rodolfo León, Gloria Elena y Carlos Emilio Aguilar Tapias**, según los Registros Civiles de Nacimiento aportados a la demanda, con foliatura 10 al 13.

TERCERO: IMPRIMÁSELE al asunto, el trámite que comporta el art. **487** y s.s. del Código General del Proceso.

CUARTO: ORDENASE la **NOTIFICACIÓN PERSONAL** a los señores **William Ángel, Rodolfo León, Gloria Elena y Carlos Emilio Aguilar Tapias**, a las direcciones aportadas por la apoderada judicial en la demanda; como también el **EMPLAZAMIENTO** a todos los que se crean con derecho para intervenir en el mismo y

Sánchez L.

a los que se desconozca su domicilio, conforme lo dispone el artículo 108 del C.G.P., cuya publicación deberá hacerse en la emisora "NORDESTE ESTÉREO" de este municipio, el cual se hará un día **domingo tres (3) veces en el día**, dando aplicación a lo dispuesto en el inciso segundo del parágrafo 1 del artículo 490, concordante con el Art. 7º ibídem.

QUINTO: INSCRÍBASE en el Registro Nacional de apertura de procesos de sucesión, del Consejo Superior de la Judicatura (TYBA), de conformidad con el parágrafo 2 del artículo 490 ídem.

Dicha iniciación procesal, se comunicará a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN), según el **artículo 844 del Estatuto Tributario**, toda vez que la cuantía de los bienes supera los **700 U.V.T.** (Unidad de Valor Tributario= 38.004) para la vigencia 2022, según el avalúo de relación del bien que integran la masa herencial, relacionadas en la demanda (fl. 45).

SEXTO: Se le reconoce personería para actuar dentro de la presente solicitud, a la abogada **MARÍA RAQUEL CARREÑO JARAMILLO**, c.c. **1.037.571.120**, T. P. **226.400** del C. S. de la J., para representar al interesado, según poder a ella conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

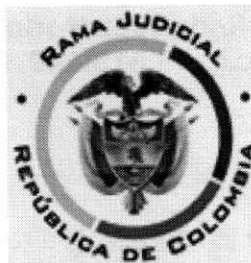
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

En la fecha se notificó por Estados
Electrónico b2 este auto

Remedios, 18 de octubre de 2022

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez. - Secretaria ad hoc



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
REMEDIOS

Catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/10/2022)

Proceso: Ejecutivo de alimentos
Demandante: Luz Nelly Marín Osorio (c.c. 1.131.979.300)
Demandado: Rigoberto Rodríguez Bustamante (c.c. 98.610.433)
Radicado: 05.604.40.89.001 + 2022-00276-00
Asunto: Libra mandamiento de pago

Interlocutorio: 437

La señora **LUZ NELLY MARÍN OSORIO**, c.c. **1.131.979.300**, actuando en causa propia y en representación legal de sus hijos **Jhojan, Neimar Estiven y María José Rodríguez Marín** (2, 7 y 8 años de edad), presenta demanda ejecutiva de **alimentos**, soportado en un título ejecutivo, Acta de Conciliación 034, celebrada 1/06/2021, en la Comisaría de Familia de Remedios, donde las partes acordaron una cuota alimentaria provisional de **\$275.000** quincenal, pagaderos los 17 y 2 de cada mes, por el señor **RIGOBERTO RODRÍGUEZ BUSTAMANTE**, c.c. **98.610.433**, para sus hijos antes mencionados; asimismo, dos (2) vestuarios para cada uno, suministrados en junio y diciembre de cada año, por valor de **\$150.000**; como también el 50% de los gastos de educación y salud.

Por lo anterior, el señor **Rodríguez Bustamante**, ha dejado de cancelar la suma de **\$3.655.000**, por los siguientes conceptos:

Cuotas alimentarias de enero a agosto de 2022, a razón de \$302.500 cada mes: **\$2.140.000**

Vestuario (junio (3) y diciembre (3) de 2021), a razón de \$150.000 cada una: **\$900.000**

Vestuario (junio (3) de 2022), a razón de \$165.000 cada una: **\$495.000**

Gastos médicos 50% (Gafas): **\$120.000**

Total: pretensión cuotas alimentarias y vestuario: **\$3.655.000**.

Por lo que la misma y el título base de recaudo, reúnen las exigencias que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91 y 422 ss del Código General del Proceso; en concordancia con el 24, 129 y 130 de la Ley 1098 de 2006, se obrará conforme a lo solicitado.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**,

R E S U E L V E:

PRIMERO. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, a favor de **LUZ NELLY MARÍN OSORIO**, c.c. **1.131.979.300**, actuando en causa propia y en representación legal de sus hijos **Jhojan**,

Sánchez L

Neimar Estiven y María José Rodríguez Marín (2, 7 y 8 años de edad), en contra de **LUIS DARÍO BELTRÁN DELGADO, c.c. 15.613.149**, por la suma **\$3.655.000**, por los siguientes conceptos:

Cuotas alimentarias de enero a agosto de 2022, a razón de \$302.500 cada mes: **\$2.140.000**

Vestuario (junio (3) y diciembre (3) de 2021), a razón de \$150.000 cada una: **\$900.000**

Vestuario (junio (3) de 2022), a razón de \$165.000 cada una: **\$495.000**

Gastos médicos 50% (Gafas): **\$120.000**

Según lo expuesto en la parte motiva del presente auto; más los intereses legales al 0.5% mensual y las demás que se sigan causando en el transcurso del proceso (Art. 431 inciso 2º CGP).

SEGUNDO: Sobre las costas y agencias en derecho, se estará al momento procesal.

TERCERO: Notifíquese el presente auto al extremo pasivo, de conformidad con los artículos **291 a 293** del C.G. del P., concordante con la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole del término de **cinco (5) días** para el pago total de la obligación y de **diez (10) días** para proponer excepciones que le confiere la ley, entregándole copia de la demanda con sus respectivos anexos, según los artículos 431 y 442 ibídem.

CUARTO: Oficiese a Migración Colombia con sede en la ciudad de Medellín, según lo indica el artículo 129 inciso 6º de la Ley 1098 de 2006; como también a las centrales de riesgo.

QUINTO: En cuanto a la petición "séptima", queriendo decir la octava de la demanda, **no se accede**, toda vez que es una demanda ejecutiva por alimentos y es esta la causa por la cual el señor **Rodrigo Bustamante Rodríguez**, se encuentra atrasado en el pago de las cuotas alimentarias; asimismo, referente a las peticiones quinta y séptima no se accede por ser estas improcedentes.

SEXTO: De la solicitud de amparo de pobreza por la demandante, obrante a folios 7 cuaderno principal, **no se accede**, toda vez que el presente proceso es de mínima cuantía y de única instancia, en el cual puede actuar en causa propia, de conformidad con el **numeral 2 del artículo 28 del Decreto 196 de 1971**.

SÉPTIMO: Se **AUTORIZA** a la señora **LUZ NELLY MARÍN OSORIO, c.c. 1.131.979.300**, para que actúe en causa propia y en representación legal de sus hijos arriba mencionados.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

En la fecha se notificó por **Estado Electrónico: 62** el auto anterior.

Remedios, **18 de octubre de 2022**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez -secretaria ad hoc

Sánchez L



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
REMEDIOS

Catorce de octubre de dos mil veintidós
(14/10/2022)

Proceso: Verbal Sumario – Fijación de cuota alimentaria
Demandante: Anghie Yulieth Cardona Morales (c.c. 1.017.260.939)
Demandado: Jonnatan Humberto Gil Amaya (c.c. 1.038.543.160)
Radicado: 2022-00289-00
Asunto: **Admite Demanda**
Auto: 439

La señora **Anghie Yulieth Cardona Morales**, c.c. **1.017.260.939** de Medellín, en causa propia y en representación de su hija **Ailyn Sofía Gil Cardona** (5 años de edad), presenta demanda verbal sumario – **FIJACIÓN CUOTA ALIMENTARIA**, en contra del señor **JONNATAN HUMBERTO GIL AMAYA**, c.c. **1.038.543.160**, la cual reúne los requisitos establecidos en el Título II, Capítulo I, artículo **390** y s.s. del C.G.P., por lo que **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS – ANTIOQUIA**.

RESUELVE:

PRIMERO. ADMITIR la presente demanda Verbal Sumario - **fijación de cuota alimentaria**, invocada en causa propia por la señora **Anghie Yulieth Cardona Morales**, c.c. **1.017.260.939** de Medellín, en representación de su hija **Ailyn Sofía Gil Cardona** (5 años de edad), en contra del señor **JONNATAN HUMBERTO GIL AMAYA**, c.c. **1.038.543.160**.

SEGUNDO: Imprímasele a la misma, el trámite especial contenido en el artículo **390** y s.s. del Código de Procedimiento Civil.

TERCERO. Hágasele personal **NOTIFICACIÓN** de este auto al demandado, señor **JONNATAN HUMBERTO GIL AMAYA**, como disponen los artículos **290 y 291**, con entrega de copia de la demanda y la conteste si a bien lo tiene, dentro del término de **diez (10) días** hábiles, de conformidad con el artículo **391 inciso 5º** del C.G.P.

Sánchez L.

CUARTO: Se **AUTORIZA** a la solicitante, señora **ANGHIE YULIETH CARDONA MORALES**, para que actúe en el proceso en causa propia

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

En la fecha se notificó por **Estados Electrónicos 62**
el auto anterior.

Remedios, **18 de octubre de 2022**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Leticia M. Silva Ramírez – Secretaria ad hoc