



**Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS**

Primero de abril de dos mil veinticuatro
(1/04/2024)

Proceso: Verbal de Simulación

Demandante: Yeny Excenelia Ceballos Betancur (c.c. 1.038.540.041)

Demandado: José Moisés Viana Gil (c.c. 15.538.435)

Radicado: 2021-00099-00

Asunto: TERMINA PROCESO POR CONCILIACIÓN

Auto: 173

Se adelanta proceso Verbal de **simulación**, conforme al trámite del asunto y teniendo en cuenta lo solicitado por el representante judicial de la demandante, en el cual peticiona la terminación del proceso por CONCILIACIÓN, de conformidad con el acta No. 002, del 17 de enero de 2024, anexa a folio 50.

Por lo anterior, el despacho accederá a lo pedido, conforme al contenido de la Ley 2220 de 2022.

En consecuencia, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA,**

RESUELVE:

PRIMERO: DECRÉTESE la terminación del proceso por **CONCILIACIÓN**, según lo expuesto en la parte de motiva de este auto.

SEGUNDO: Se ordena el archivo definitivo del presente proceso.

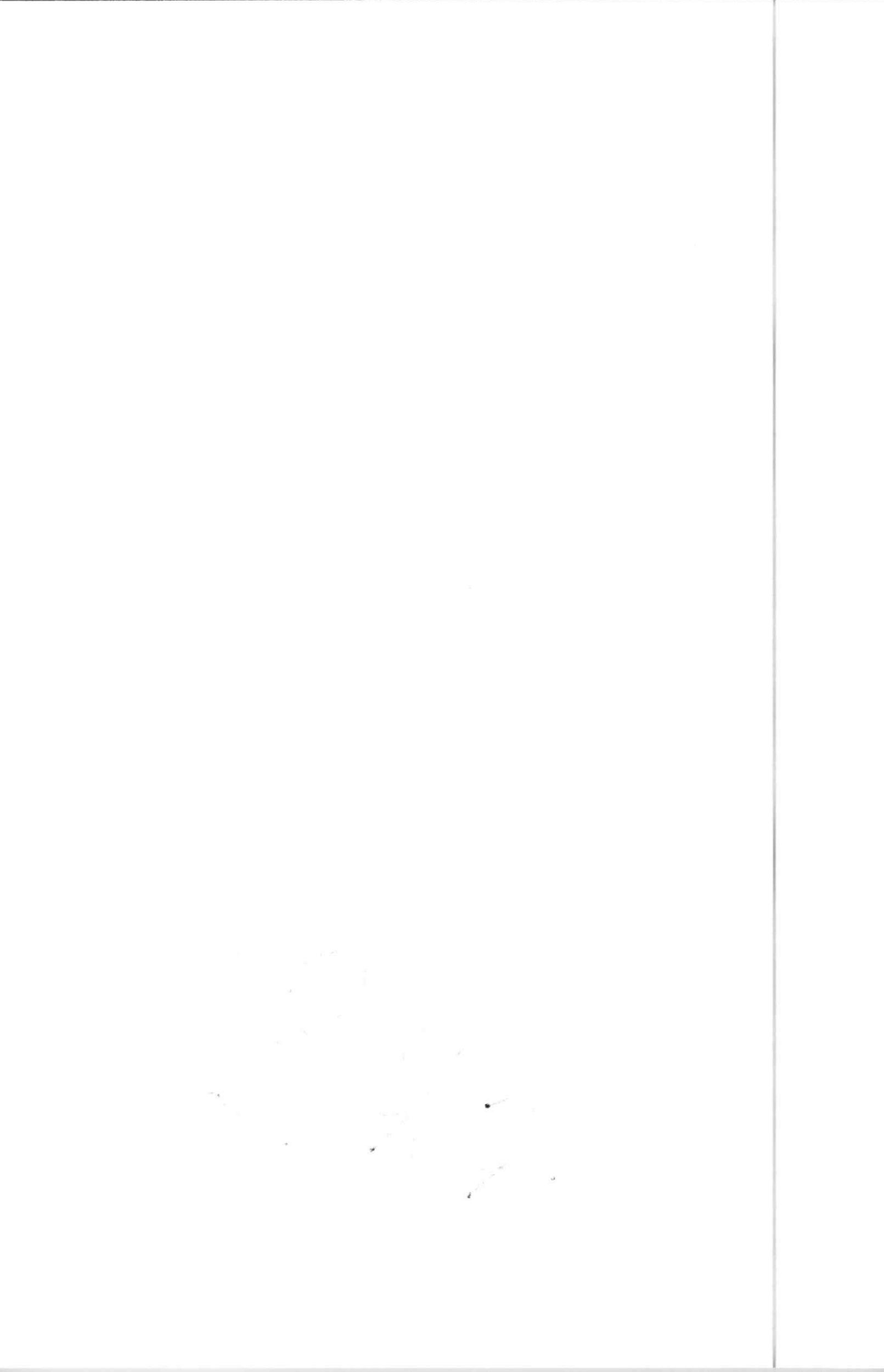
NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS –
ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. 018, hoy abril 2 de 2024.

Dania Mildred Giraldo López
Secretaria ad hoc





Distrito Judicial de Antioquia

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

Primero de abril de dos mil veinticuatro
(1/04/2024)

Proceso: Ejecutivo **mínima cuantía**

Demandante: Cidesa -Cooperativa de Ahorro y Crédito - NIT. 890.982.297-2

Demandado: Claudia Margarita Galeano Cataño – c.c. 43.904.641

Radicado: 05.604.40.89.001 + **2024-00014-00**

Asunto: Termina proceso por pago de la obligación

Auto: 172

En memorial presentado por el apoderado judicial de la Cooperativa demandante; solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación y las agencias en derecho; por consiguiente, el despacho accederá a dicha solicitud, y se ordenará la cancelación de la medida cautelar que se haya decretado y/o practicado.

En consecuencia, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA,**

RESUELVE:

PRIMERO: DECRÉTESE la terminación del presente proceso por pago total de la obligación, de conformidad con el artículo **461** del C. G. P., según lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CANCÉLESE la medida cautelar de embargo y retención del 30%, sobre el salario mensual, bonificaciones, prestaciones sociales y cualquier emolumento recibido por la señora **Claudia Margarita Galeano Cataño**, c.c. **43.904.641**; por tanto, no se envía el oficio al pagador del Municipio de Remedios, toda vez que según respuesta al oficio 077, del 21/02/2024, la secretaria de Hacienda del ente territorial, informó que la mencionada señora ya no tiene vínculo contractual vigente con el municipio de Remedios.

TERCERO: CANCÉLESE la medida cautelar de embargo del bien inmueble con Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-36516** de la ORIP de Segovia. Ofíciense.

CUARTO: SE ORDENA el archivo definitivo del presente proceso y el desglose del título base de recaudo que dio origen al mismo.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA

Juez (e)

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
DE REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **018**, hoy abril 2 de 2024.

Dania Mildred Giraldo López
Secretaria ad hoc



Districto Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

Primero de abril de dos mil veinticuatro
(1/04/2024)

Proceso: Ejecutivo con Acción Real de menor cuantía
Ejecutante: Banco Agrario de Colombia S.A.
Ejecutado: Jorge Iván Suárez Marín y otro
Radicado: 05.604.40.89.001 + 2024-00022-00
Asunto: Libra mandamiento de pago
Interlocutorio: 176

Subsanados los requisitos solicitados en auto anterior, el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** con NIT. **800.037.800-8**, a través de apoderado judicial, presenta demanda ejecutiva con Acción Real de menor cuantía, en contra de **JORGE IVÁN SUÁREZ MARÍN**, c.c. **3.364.079** y **HERNÁN DE JESÚS SUÁREZ MARÍN**, c.c. **3.363.940**, como quiera que la misma y el título base de recaudo aportado, reúne las exigencias que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91, 422 y 468 s.s. del Código General del Proceso, se obrará conforme a lo solicitado.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

R E S U E L V E:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** con NIT. **800.037.800-8**, a través de apoderado judicial, en contra de **JORGE IVÁN SUÁREZ MARÍN**, c.c. **3.364.079** y **HERNÁN DE JESÚS SUÁREZ MARÍN**, c.c. **3.363.940**, por las siguientes sumas de dinero:

a. Pagaré **013656110000138** que garantiza las obligaciones de crédito **725013650126774** y **725013650135572**: **VEINTISIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS ML. (\$27.749.145)**, como capital insoluto.

a.1. **CUATROCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS ML. (\$430.542)**, por concepto de **intereses remuneratorios**, desde el 27/06/2023 al 30/10/2023; más los **intereses moratorios**, a partir del 31 de octubre de 2023, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.

b. Pagaré **013656100007340** que garantiza la obligación de crédito **7250136501117086**: **SESENTA MILLONES DE PESOS ML. (\$60.000.000)**, como capital insoluto.

Sánchez L.

b.1 TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS ML. (\$3.258.804), por concepto de **intereses remuneratorios**, desde el 16/07/2023 al 30/10/2023; más los **intereses moratorios**, a partir del 31 de octubre de 2023, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.

SEGUNDO: En cuanto a las costas y agencias en derecho se decidirá en el trámite oportuno.

TERCERO: Notifíquese el presente auto a los demandados en la finca "La Andrea", paraje "Cerro Grande" de Remedios, sin correos electrónicos, conforme a los artículos **290 a 293** del C.G. del P., advirtiéndose el término de **cinco (5) días** para el pago total de la obligación y de **diez (10) días** para proponer excepciones que le confiere la ley, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda con sus respectivos anexos, tal como lo indican los artículos 431 y 442 del C.G. del P.

CUARTO: Se **INFORMA** a las partes, que deberán cumplir con lo señalado en el artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

QUINTO: DECRÉTESE el embargo y posterior secuestro del bien inmueble, identificado con el F. M. I. **027-10096** de la oficina de Registro de II. PP. de Segovia – Antioquia, propiedad de los demandados **JORGE IVÁN SUÁREZ MARÍN**, c.c. **3.364.079** y **HERNÁN DE JESÚS SUÁREZ MARÍN**, c.c. **3.363.940**. Ofíciense.

SEXTO: Se le reconoce personería para actuar al abogado **HENRY YABY MAZO ÁLVAREZ**, c.c. **71.278.571**, T. P. **188.608** del C. S. de la J.; según poder cedido, con notificación judicial: mazoalvarezh@gmail.com, celular 317 442 59 74.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA

Juez (e)

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
DE REMEDIOS – ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **018**, hoy abril 2 de 2024.

Dania Mildred Giraldo López
Secretaria ad hoc

Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

Primero de abril de dos mil veinticuatro
(1/04/2024)

Proceso: Ejecutivo de **mínima cuantía**
Ejecutante: Ana Irmis Suárez Carrillo – c.c. **60.260.937**
Ejecutado: Israel García Arguello - c.c. **13.635.359**
Radicado: 05.604.40.89.001 + **2024-00049-00**
Asunto: **Libra mandamiento de pago**
Interlocutorio: 174

La abogada **ESPERANZA NIÑO LIZARAZO**, c.c. **63.271.006**, T.P. **130.585**, en calidad de endosatario al cobro de la señora **ANA IRMIS SUÁREZ CARRILLO**, c.c. **60.260.937**, presenta demanda **ejecutiva de mínima cuantía**, en contra del señor **ISRAEL GARCÍA ARGUELLO**, c.c. **13.635.359**, soportada en una letra de cambio, suscrita el 1/01/2021, y como quiera que la misma y el título valor, base de recaudo, reúne la exigencia que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91 y 422 s. s. del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS ANTIOQUIA**,

R E S U E L V E:

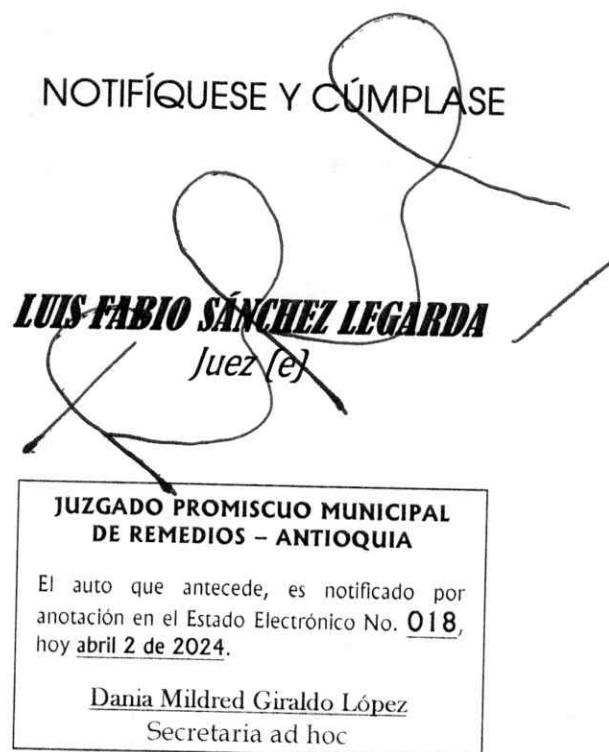
PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, a favor de la abogada **ESPERANZA NIÑO LIZARAZO**, c.c. **63.271.006**, T.P. **130.585**, en calidad de endosatario al cobro de la señora **ANA IRMIS SUÁREZ CARRILLO**, c.c. **60.260.937**, en contra de **ISRAEL GARCÍA ARGUELLO**, c.c. **13.635.359**, por la suma de **TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS ML. (\$35.000.000)**, como capital insoluto soportado en título valor; más los **intereses por mora**, a partir del **1 de enero de 2024** y los que se sigan causando hasta que se verifique el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.

SEGUNDO: Respecto a las costas y agencias en derecho se decidirá en el trámite oportuno.

TERCERO: Notifíquese el presente auto al extremo pasivo, a cargo de la parte demandante, en el barrio María Angola, lote de terreno # 1, carrera 15 # 2 de Remedios, de conformidad con los artículos **291 a 293** del **C.G.P.**, advirtiéndose el término de **cinco (5) días** para el pago total de la obligación y de **diez (10) días** para proponer excepciones que le confiere la ley, entregándole copia de la demanda con sus respectivos anexos, tal como lo anuncia los artículos 431 y 442 del C.G. del P.

CUARTO: Se **INFORMA** a las partes, que deberán cumplir y/o acatar con lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 de 2022.**

QUINTO: Se le reconoce personería judicial a la abogada **ESPERANZA NIÑO LIZARAZO**, c.c. **63.271.006**, T. P **130.585** del C. S. de la J., para que actúe dentro del presente proceso, como endosatario al cobro de la señora **ANA IRMIS SUÁREZ CARRILLO**.



Sánchez L.



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

*Primero de abril de dos mil veinticuatro
(1/04/2024)*

Proceso: Ejecutivo de mínima cuantía

Demandante: Moto Cúbico S.A.S.

Demandados: Juan Felipe Londoño Correa y otra

Radicado: 05.604.40.89.001 + 2024-00053-00

Asunto: Inadmite demanda

Interlocutorio: 177

MOTO CÚBICO S.A.S. con NIT. **900.629.331-9**, a través de apoderada judicial, presenta demanda ejecutiva de mínima cuantía, en contra de **JUAN FELIPE LONDOÑO GARCÍA**, c.c. **1.007.639.256** y **MARÍA ELIZABETH CORREA PATIÑO**, c.c. **32.211.948**, para que se libre a su favor mandamiento de pago, según los hechos y pretensiones de la demanda.

Al realizar el estudio y el control de admisibilidad, el despacho observa que ésta no se encuentra ajustada a los requisitos formales, contenidos en el artículo 90 inciso 3 num. 1º del C. G. P.; por lo siguiente:

- Deberá **aclarar** la pretensión tercera, respecto a la fecha en que se hace exigible los intereses moratorios, conforme a la pretensión segunda.
- También deberá **explicar** la procedencia del correo electrónico del demandado **Londoño García**: **pdv.remedios@gamil.com**, toda vez que, al revisar la factura de venta, del 18 de octubre de 2019, anexa a la demanda, no se visualiza el mencionado correo.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: **INADMITIR** la presente demanda, según lo expuesto en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: Se le concede a la demandante, un término de **cinco (5) días** para que cumpla con los requisitos advertidos, de lo contrario, se rechazará el libelo y se devolverán los anexos sin desglose.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA

Juez (e)

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
DE REMEDIOS – ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por
anotación en el Estado Electrónico No. **018**,
hoy abril 2 de 2024.

Dania Mildred Giraldo López
Secretaria ad hoc



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS

Primero de abril de dos mil veinticuatro
(1/04/2024)

Proceso: Ejecutivo mínima cuantía
Demandante: Comercial Punto Clave S.A.S. - NIT.900.855.731-1
Demandados: Geraldine Barrientos Sepúlveda y otro
Radicado: 05.604.40.89.001 + 2024-00056-00
Asunto: Inadmite demanda
Interlocutorio: 178

COMERCIAL PUNTO CLAVE S.A.S., NIT. **900.855.731-1**, representada legalmente por el señor **CARLOS ENRIQUE GARCÍA CASTRILLÓN**, c.c. **98.625.857**, a través de apoderado judicial, presenta demanda ejecutiva de mínima cuantía, soportada en un título valor (**pagaré 01**), en contra de los señores **GERALDINE BARIENTOS SEPÚLVEDA**, c.c. **1.037.658.958** y **IGNACIO ANTONIO DUCUARA CUEVAS**, c.c. **5.869.189**, para que se libre a su favor mandamiento de pago, según los hechos y pretensiones de la demanda.

Al realizar el estudio y el control de admisibilidad, el Juzgado observa que ésta no se encuentra ajustada a los requisitos formales, contenidos en el artículo 90 inciso 3 num. 1º del C. G. P.; de acuerdo a lo siguiente:

Se servirá aclarar la dirección física de los demandados ya que, en el acápite de las notificaciones de la demanda, se expresa que la parte pasiva vive en el Barrio 20 de julio de Segovia; y en el poder se dice que su domicilio es en el municipio de Remedios.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**,

R E S U E L V E:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda, según lo expuesto en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: Se le concede a la demandante, un término de cinco (5) días para que cumpla con el requisito advertido, de lo contrario, se rechazará el libelo y se devolverán los anexos sin desglose.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

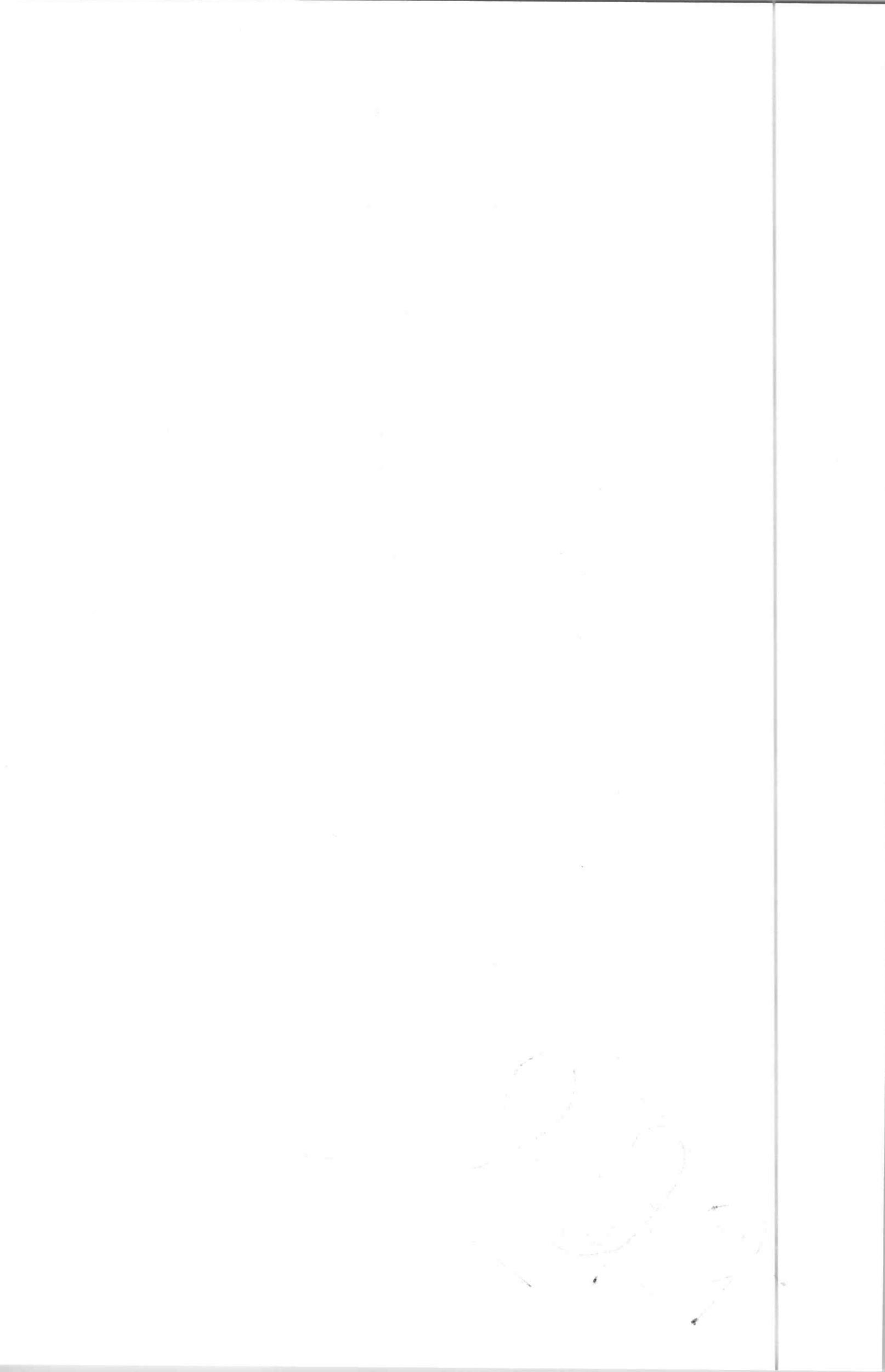
LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA

Juez (E)

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. 018, hoy abril 2 de 2024.

Dania M. Giraldo López
Secretaria ad hoc





**Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
REMEDIOS**

*Primero de abril de dos mil veinticuatro
(1/04/2024)*

Proceso: Ejecutivo de alimentos

Demandante: Ana Patricia Vélez Uribe * c.c. 63.552.692

Demandado: Martín Eduardo Velasco Rangel * c.c. 13.721.177

Radicado: 05.604.40.89.001 + 2024-00060-00

Asunto: Libra mandamiento de pago

Interlocutorio: 179

La señora **ANA PATRICIA VÉLEZ URIBE**, c.c. **63.552.692**, actuando en representación legal de su hija **Amelie Velasco Vélez**, de nueve (9) años de edad, según el RCN 1.098.786.827 anexo a la demanda, y a través de apoderada judicial, presenta demanda ejecutiva de **alimentos**, soportado en un título ejecutivo, según Acta de audiencia del 29/05/2023, emitida por la Comisaría de Familia Turno 3 de Girón – S/der, en la cual se le impuso al señor **MARTÍN EDUARDO VELASCO RANGEL**, c.c. **13.721.177**, suministrar a su hija Amelie, una cuota alimentaria provisional por la suma de **\$350.000** cada mes; asimismo, una (1) muda de ropa el día de su cumpleaños; dos (2) mudas de ropa en junio y dos (2) mudas de ropa en diciembre de cada año.

Por lo anterior, el mencionado señor **Velasco Rangel**, ha dejado de cancelar siete (7) cuotas alimentarias, por los meses de junio a diciembre de 2023, a razón de \$350.000 mensuales, equivalente a la suma de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUNCUENTA MIL PESOS ML. (\$2.450.000)**, y dos (2) cuotas alimentarias por los meses de enero y febrero de 2024, a razón de \$392.000 mensuales, por la suma de **SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS ML. (\$784.000)**, para un total de **\$3.234.000**.

Por lo anterior, el título base de recaudo, reúne las exigencias que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91 y 422 ss del Código General del Proceso; en concordancia con el 24, 129 y 130 de la Ley 1098 de 2006, se obrará conforme a lo solicitado.

Advirtiéndose que la pretensión de las mudas de ropa solicitadas, no reúne los requisitos del artículo 422, para que se configure como título ejecutivo, ya que no se consignó en la respectiva acta de audiencia, el precio de los vestuarios, que debía suministrar el demandado; es decir, que no es CLARO este concepto.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA,**

Sánchez L

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, a favor de **ANA PATRICIA VÉLEZ URIBE**, c.c. **63.552.692**, en contra de **MARTÍN EDUARDO VELASCO RANGEL**, c.c. **13.721.177**, según lo expuesto en la parte motiva y por la siguiente suma:

-**TRES MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL PESOS ML. (\$3.234.000)**, por concepto de **nueve (9) cuotas alimentarias dejadas de pagar, por los meses de junio a diciembre de 2023; enero y febrero de 2024**; más los intereses legales al 0.5% mensual y las demás que se sigan causando en el transcurso del proceso (Art. 431 inciso 2º CGP).

SEGUNDO: Sobre las costas y agencias en derecho, se resolverá en el momento procesal.

TERCERO: Notifíquese el presente auto al extremo pasivo, de conformidad con los artículos **290 a 293** del C.G. del P. (carrera 66 A No. 124 A – 12, Apto 301, ed. Bautista, barrio Palmeras de Floridablanca – Santander), en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 (correo electrónico: martinvelasco79@hotmail.com), advirtiéndole del término de **cinco (5) días** para el pago total de la obligación y de **diez (10) días** para proponer excepciones que le confiere la ley, entregándole copia de la demanda con sus respectivos anexos, según los artículos 431 y 442 ibídem.

CUARTO: Ofíciense a Migración Colombia con sede en la ciudad de Medellín, según lo indica el artículo 129 inciso 6º de la Ley 1098 de 2006; como también a las centrales de riesgo.

QUINTO: Se **INFORMA** a las partes, que deberán acatar lo señalado en el artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 de 2022.

SEXTO: Se le **RECONOCE** personería para actuar a la abogada **LAURA STEPHANÍA SÁNCHEZ PABÓN**, c.c. **1.005.338.622**, T.P. **406.630** del C. S. de la J., con dirección electrónica laurastephania29@gmail.com, según poder a ella otorgado.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

LUIS FABIO SÁNCHEZ LEGARDA
Juez (E)

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE
REMEDIOS – ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **018**, hoy abril 2 de 2024.

Diana Mildred Giraldo López
Secretaria ad hoc

Sánchez L