

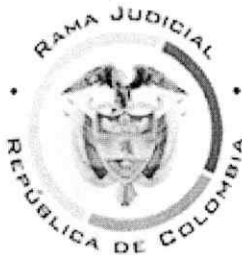
**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

A despacho de la señora Juez, el proceso Ejecutivo, en el cual la apoderada judicial presenta liquidación de crédito. Sírvase proveer.

Remedios, jueves 21 de marzo de 2024

**Luis Fabio Sánchez Legarda**

*Secretario*



***Distrito Judicial de Antioquia***  
***JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL***  
***REMEDIOS***

Veintiuno de marzo de dos mil veinticuatro  
(21/03/2024)

Ejecutivo mínima cuantía

Demandante: Fondo Nacional de Garantías - FNG

Demandado: Edwin Alberto Ríos Barrera – 71.188.873

**2020-00283-00**

**AUTO: 080**

En atención a la constancia anterior, y antes de dar trámite a lo antes solicitado, **REQUIÉRASE** por segunda vez a la apoderada judicial de Bancolombia, Dra. **María Paulina Tamayo Hoyos**, a fin que se sirva aclarar lo solicitado en **auto 098, del 31 de agosto de 2022**, y notificado por ESTADOS ELECTRÓNICOS 53, el 1 de septiembre de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA**

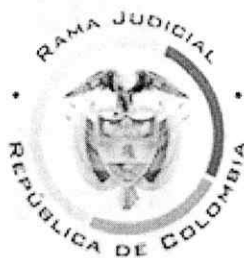
*Juez*

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS –  
ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el  
Estado Electrónico No. **017**, hoy **marzo 22 de 2024**.

Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario





**Distrito Judicial de Antioquia**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**REMEDIOS**

Veintiuno de marzo de dos mil veinticuatro  
(21/03/2024)

PROCESO:	Verbal Especial - Restitución de Inmueble Local Comercial
DEMANDANTE:	Socorro Bedoya Madrigal y otros
DEMANDADO:	Réditos Empresariales S.A.S., 900.081.559-6 y Compañía de Servicios Inmobiliarios y Empresariales S.A.S., 900.554.998-7.
RADICADO:	05-604-40-89-001 + 2024-00037-00
ASUNTO:	ADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO:	115

Los señores **Socorro Bedoya Madrigal**, c.c. **28.010.742**; **Dolly del Carmen Bedoya Noreña**, c.c. **32.406.183**; **Paola Andrea Bedoya Baena**, c.c. **32.211.344**; **Lucía Bedoya de Durán**, c.c. **32.483.286**; **Beatriz Bedoya de Hincapié**, c.c. **32.307.355** y **Recaredo de Jesús Hincapié Bedoya**, c.c. **8.275.563**, en calidad de herederos de **JESÚS MARÍA BEDOYA**, a través de apoderada judicial, presenta demanda **VERBAL ESPECIAL – RESTITUCION DE INMUEBLE LOCAL COMERCIAL**, por **mora en el pago del canon de arrendamiento**, en contra de **Réditos Empresariales S.A.S.**, NIT. **900.081.559-6** y **Compañía de Servicios Inmobiliarios y Empresariales S.A.S.**, (Establecimiento de Comercio Mattis Inmobiliaria), con NIT. **900.554.998-7**, según los hechos y pretensiones de la demanda; por lo que la misma reúne los requisitos establecidos en los artículos 82 a 90, imprimiéndole el trámite del procedimiento **VERBAL**, señalado en el Libro Tercero, Sección Primera, título II, capítulo I, artículos **384 y 390 s.s.** del Código General del Proceso, se **ADMITIRÁ**.

De otro lado, la representante judicial solicita el **embargo y secuestro** de los bienes muebles y enseres que se encuentren en el inmueble objeto de la restitución, ubicado en la calle 10 Real, No. 13-29/35 de Remedios, para garantizar el pago de los frutos civiles adeudados y los que se llegaren a causar, en tanto, la demandada permanezca en el mismo; de conformidad con el numeral 7 del artículo 384 ídem.

Por lo expuesto, **El JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**,

## **RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de **PROCESO VERBAL ESPECIAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE LOCAL COMERCIAL**, conforme lo expresado en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Ordenase notificar personalmente el presente auto a:

- a. Réditos Empresariales S.A.S.: calle 50 No. 51-65 Medellín, notificacionesgruporeditos@gruporeditos.com, tel. 604 444 44 41
- b. Mattis Inmobiliaria: carrera 43 A No. 17-100, ed. Latitude, local 1 el Poblado Medellín, mattisinmobiliaria@mattisinmobiliaria.com.co, tel. 604 444 85 54 ext. 1534

Lo anterior, de conformidad con los artículos 290 a 293 del C.G.P., concordante con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2012; **corriéndole el traslado por el término de diez (10) días**, con entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**TERCERO:** Sobre costas se resolverá en el acto procesal oportuno.

**CUARTO:** Referente a la solicitud de medidas cautelares, se procederá una vez la parte demandante preste caución equivalente al **veinte por ciento (20%)** del valor de las pretensiones estimadas en la demanda, para responder por las costas y perjuicios derivados de su práctica.

**QUINTO:** Se **INFORMA** a las partes, que deberán cumplir lo señalado en el **artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 de 2022.**

**SEXTO:** Se le **RECONOCE** personería para actuar a la abogada **DAMARIS YULIET TORO CASTAÑO**, c.c. **43.625.958**, T.P. **229.431** del C. S. de la J., según poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA**  
Juez

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
REMEDIOS - ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por  
anotación en el Estado Electrónico **017**,  
hoy **marzo 22 de 2024**.

Luis Fabio Sánchez Legarda  
Secretario



***Distrito Judicial de Antioquia***  
***JUZGADO PROMISCO MU***  
***REMEDIOS***

*Veintiuno de marzo de dos mil veinticuatro*  
*(21/03/2024)*

Proceso: Ejecutivo de mínima cuantía  
Ejecutante: Adolfo León Cano Cardeno - c.c.15.536.382  
Demandado: Carlos Mario González Altamiranda - c.c. 1.047.421.840  
Radicado: 05.604.40.89.001 + 2024-00040-00  
Asunto: Libra mandamiento de pago  
**Interlocutorio: 168**

El señor **ADOLFO LEÓN CANO CARDEÑO**, c.c. 15.536.382, a través de apoderado judicial, presenta demanda ejecutiva de mínima cuantía, soportada en dos letras de cambio, en contra del señor **CARLOS MARIO GONZÁLEZ ALTAMIRANDA**, c.c. 1.047.421.840, y como quiera que la misma y el título valor, base de recaudo, reúne la exigencia que para el efecto señalan los artículos 25, 82, 90, 91 y 422 s. s. del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MU** **REMEDIOS ANTIOQUIA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, a favor de **ADOLFO LEÓN CANO CARDEÑO**, c.c. 15.536.382, con apoderado judicial, en contra de **CARLOS MARIO GONZÁLEZ ALTAMIRANDA**, c.c. 1.047.421.840, por la suma de **TRES MILLONES DE PESOS ML. (\$3.000.000)**, como capital insoluto soportado en dos títulos valores, creados el 16 de septiembre de 2023, que se aporta a la demanda; por los intereses corrientes desde el **16-09-2023** al **15/10/2023** y los intereses moratorios a partir del **16/10/2023** y los que se sigan causando hasta que se verifique el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera.

**SEGUNDO:** Sobre costas y agencias en derecho se decidirá en el trámite oportuno.

Sánchez L.

**TERCERO:** Notifíquese el presente auto al extremo pasivo, de conformidad con los artículos 291 a 293 del C.G. del P., a cargo de la parte demandante, como lo dijo en el acápite de las notificaciones; advirtiéndose el término de cinco (5) días para el pago total de la obligación y de diez (10) días para proponer excepciones que le confiere la ley, entregándole copia de la demanda con sus respectivos anexos, tal como lo anuncia los artículos 431 y 442 del C.G. del P.

**CUARTO:** Se **INFORMA** a las partes, que deben cumplir lo señalado en el artículo 78 numeral 14, del C.G.P., en concordancia con el artículo 3 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO:** Se le reconoce personería para actuar al abogado **DAVID ALEJANDRO CANO PINO**, c.c. **1.152.698.618**, T. P **289.217** del C. S. de la J., para que actúe dentro del proceso según poder a él conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA**  
Juez

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE REMEDIOS  
- ANTIOQUIA

El auto que antecede, es notificado por anotación en el Estado Electrónico No. **017**, hoy marzo 22 de 2024.

**Luis Fabio Sánchez Legarda**  
Secretario