



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL

Remedios, diecinueve de noviembre de dos mil veintiuno
(19/ 11/ 2021)

Proceso Verbal: Reivindicatorio
Demandantes: Ana Lucía Gómez Flórez y otro
Demandada: Elsa María Romero Rivera
Radicado: 05604.40.89.001 + **2021-00123-00**
Asunto: ADMITE DEMANDA

INTERLOCUTORIO: 434

Subsanados los requisitos señalados en auto anterior, los señores **ANA LUCÍA y RUBÉN DARÍO GÓMEZ FLÓREZ**, c.c. **43.437.247 y 71.081.045**, a través de apoderada judicial, presenta demanda verbal **REIVINDICATORIO**, en contra de la señora **ELSA MARÍA ROMERO RIVERA**, según los hechos y pretensiones expuestos en la misma.

Estudiada la demanda, se desprende que reúne los requisitos de los artículos 82 y ss, imprimiéndole el trámite del procedimiento **VERBAL DE MÍNIMA CUANTÍA - REIVINDICATORIO**, señalado en el Libro Tercero, título I, capítulo I, artículos **368, 369** y ss, del Código General del Proceso, la cual se **ADMITIRÁ**.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: **ADMITIR** la demanda **VERBAL DE MÍNIMA CUANTÍA - REIVINDICATORIO**, solicitado por **ANA LUCÍA y RUBÉN DARÍO GÓMEZ FLÓREZ**, c.c. **43.437.247 y 71.081.045**, a través de representante judicial, en contra de **ELSA MARÍA ROMERO RIVERA**, por las pretensiones exhibidas en el libelo demandatario (fls. 47 y 48).

SEGUNDO: **ORDENASE** citar a la parte demandada, a fin de notificarle personalmente el presente auto, corriéndole el traslado por el término de **veinte**

(20) días, de conformidad con los artículos **291 a 292 y 369** del Código General del Proceso, con entrega de copia de la demanda y sus anexos.

TERCERO: Se le reconoce personería judicial al abogado **WILLIAM ALBERTO PIEDRAHÍTA SANTACRUZ**, c.c. **71.082.938**, T. P. **282.749** del C. S. de la J., para que represente judicialmente a los señores **Gómez Flórez**.

CUARTO: En cuanto a la **medida cautelar** solicitada en cuadernillo aparte, **NO SE ACCEDE**, toda vez que dicho trámite es de carácter administrativo, por mandato de la Ley 1801 de 2016; además, ya existe una orden de policía, por la corregiduría La Cruzada de este municipio, respecto a lo solicitado.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA
Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

En la fecha se notificó por **ESTADOS 85** el auto anterior.

Remedios, **22 de noviembre de 2021.**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Luis Fabio Sánchez Legarda - Secretario

Luis F.



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA
JUZGADO PROMISCO MUICIPAL**

**Remedios, diecinueve de noviembre de dos mil veintiuno
(19/11/2021)**

PROCESO:	Verbal – declaración de pertenencia
DEMANDANTE:	Leidy Yhuliet Vallejo Restrepo (c.c. 1.128.281.620)
DEMANDADO:	Herederos determinados e indeterminados de Raúl Antonio Pineda Pulgarín y personas indeterminadas
RADICADO:	05.604-40-89-001 + 2021-00183-00
ASUNTO:	ADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	435

Subsanadas las exigencias exigidas en auto anterior, la señora **LEIDY YHULIET VALLEJO RESTREPO**, c.c. 1.128.281.620, a través de apoderado judicial, presenta demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE RAÚL ANTONIO PINEDA PULGARÍN Y PERSONAS INDETERMINADAS**; la que reúne las exigencias que para el efecto señala el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos 368, 369, 375 y s.s. del Código General del Proceso; Ley 9 de 1989 y demás normas concordantes para el procedimiento, se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

R E S U E L V E:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**, incoada por **LEIDY YHULIET VALLEJO RESTREPO**, c.c. 1.128.281.620, a través de apoderado judicial, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE RAÚL ANTONIO PINEDA PULGARÍN Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

SEGUNDO: IMPRIMÁSELE al asunto, el trámite contenido en el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos **368, 369, 375** y s.s. del C.G.P. y demás normas relacionadas para el procedimiento.

TERCERO: INSCRÍBASE la demanda como medida cautelar, dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **027-19221** de la oficina de Registro de Il. PP. de Segovia; Cédula Catastral **604.2.001.000.0019.00002.0000.00000**; con un área total del lote de **30 Ha**, ubicada en la vereda "El Salado", predio "Sacristán" de Remedios.

CUARTO: Notifíquese la demanda y el presente auto a la parte demandada y a las **PERSONAS INDETERMINADAS** conforme al **artículo 293**, en concordancia con el artículo **108** del C.G.P. y el art. 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020; asimismo, se publicará en la **Emisora Nordeste Estéreo** de esta localidad, conforme al inciso tercero de dicho canon.

Luis F.

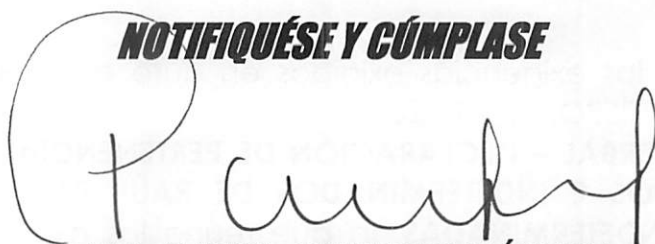
Una vez se presenten las personas que se crean con derecho, se dará traslado de la demanda por el término de **veinte (20) días**, según lo indica el artículo 369 ídem.

QUINTO: INFÓRMESE de la admisión de la demanda, a las entidades respectivas, según el **numeral 6 del artículo 375 ibídem**; para si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

SEXTO: El demandante **PROCEDERÁ** conforme al **artículo 375 numeral 7° del Código General del Proceso**, instalando una valla en el inmueble, con los requisitos exigidos y acreditará su cumplimiento con una fotografía física de la misma y la tendrá instalada hasta la fecha de la **inspección judicial**.

SÉPTIMO: Se le reconoce personería para actuar dentro del presente proceso, al abogado **WILMER GARCÍA CARVAJAL**, c.c. **71.294.889**, T. P. **294.889** del C. S. de la J., e-mail: wilogcj@gmail.com, para representar los intereses de la demandante, según poder a él conferido.

NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE



PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA
Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

En la fecha se notificó por **ESTADOS 85** el auto anterior.

Remedios, **22 de noviembre de 2021**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Luis Fabio Sánchez Legarda – Secretario



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Remedios, diecinueve de noviembre de dos mil veintiuno
(19/11/2021)

PROCESO:	DECLARATIVO ESPECIAL – DESLINDE Y AMOJONAMIENTO
DEMANDANTE:	MARTHA ELENA RÚA RÚA
DEMANDADAS:	MARÍA JAEL LÓPEZ DE CARRILLO Y OTRA
RADICADO:	05-604-40-89-001 + 2021-00195-00
ASUNTO:	INADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	436

La señora **MARTHA ELENA RÚA RÚA**, c.c. **21.944.326**, a través de apoderado judicial, presenta demanda verbal DECLARATIVO ESPECIAL – DESLINDE Y AMOJONAMIENTO -, en contra de las señoras **MARÍA JAEL LÓPEZ DE CARRILLO** (c.c. 21.943.870) y **MARTHA CECILIA GARCÍA VILLA** (c.c. 46.642.822).

Estudiada la demanda y ejerciendo el control de admisibilidad, el despacho observa que ésta no se encuentra ajustada a los requisitos formales, contenido en el artículo 90 inciso 3 numerales 1 y 2 del C. G. P.; ya que según el artículo **401 # 2 y 3 ibídem**, trae unos requisitos taxativos para que proceda la presente demanda, los cuales no fueron anexados a la misma, así:

1. Copia de la escritura pública 181 del 11/08/2005, descrita en el F.M.I. 027-18160.
2. Copia de la escritura pública 223 del 4-12-2008, descrita en el F.M.I. 027-18157.
3. Acto administrativo 697, del 21/11/2011 de la Alcaldía Municipal de Remedios, descrita en el F.M.I. 027-18145.
4. Resolución 211, del 9-06-2012 aclaración Res. 697, F.M.I. 027-18145.
5. Dictamen pericial en el que se determine la línea divisoria.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: **INADMITIR** la referida demanda, presentada por la señora **MARTHA ELENA RÚA RÚA**, c.c. **21.944.326**, por intermedio de apoderado judicial, en contra de las señoras **MARÍA Jael López de Carrillo** (c.c. 21.943.870) y **MARTHA CECILIA GARCÍA VILLA** (c.c. 46.642.822), por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: Se le concede a la demandante un término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos advertidos, de lo contrario, se rechazará el libelo y se devolverán los anexos sin desglose.

NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE



PAULA ANDREA ECHVERRI IDÁRRAGA

Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

En la fecha se notificó por **ESTADOS 85** el auto anterior.

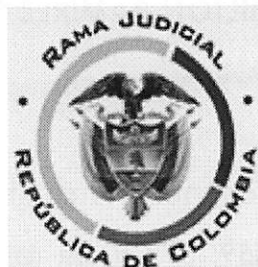
Remedios, **22 de noviembre de 2018.**

Fijado a las 08:00 a. m.

Desfijado a las 5:00 p. m.

Luis Fabio Sánchez Legarda – Secretario

Luis F.



**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

***Remedios, diecinueve de noviembre de dos mil veintiuno
(19/11/2021)***

PROCESO:	Verbal especial- Perturbación de la Posesión
DEMANDANTE:	Mirelly de Jesús Jiménez Buitrago (c.c. 43.530.884)
DEMANDADOS:	Luis Fernando Pérez Ricardo y otros (c.c. 1.068.583.187)
RADICADO:	05.604-40-89-001 + 2021-00197-00
ASUNTO:	ADMITE DEMANDA
INTERLOCUTORIO	437

Subsanados los requisitos (fl. 29 y 30) requeridos en auto anterior, la señora **MIRELLY DE JESÚS JIMÉNEZ BUITRAGO**, c.c. **43.530.884**, a través de apoderadas judiciales, interpone demanda **VERBAL ESPECIAL – PERTURBACIÓN DE LA POSESIÓN**, en contra de los señores **LUIS FERNANDO PÉREZ RICARDO**, c.c. **1.068.583.187**; **JORGE ELIÉCER OSORIO MORALES**, c.c. **1.18.342.244** (sic); **LUIS ALBERTO ROMERO FUENTES**, c.c. **10.999.913**; **NELSON RÍOS VARGAS**, c.c. **93.298.352**; **MARÍA ROSALBA ROJAS GUERRA**, c.c. **63.316.397**; **ADOLFO ROJAS GUERRA**, c.c. **15.537.180**; **MILTON RAMÍREZ SÁNCHEZ**, c.c. **15.539.022** y **WILFREDO CASTRO**, c.c. **15.539.553** la que reúne las exigencias que para el efecto señala el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos 368, 369, 377 y s.s. de la Ley 1564 de 2012 y demás normas concordantes para el procedimiento, por lo que se obrará de conformidad.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS-ANTIOQUIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL ESPECIAL – PERTURBACIÓN DE LA POSESIÓN**, incoada por **MIRELLY DE JESÚS JIMÉNEZ BUITRAGO**, c.c. **43.530.884**, a través de apoderada judicial, en contra de **LUIS FERNANDO PÉREZ RICARDO**, c.c. **1.068.583.187**; **JORGE ELIÉCER OSORIO MORALES**, c.c. **1.18.342.244** (sic); **LUIS ALBERTO ROMERO FUENTES**, c.c. **10.999.913**; **NELSON RÍOS VARGAS**, c.c. **93.298.352**; **MARÍA ROSALBA ROJAS GUERRA**, c.c. **63.316.397**; **ADOLFO ROJAS**

GUERRA, c.c. 15.537.180; MILTON RAMÍREZ SÁNCHEZ, c.c. 15.539.022 y WILFREDO CASTRO, c.c. 15.539.553.

SEGUNDO: IMPRIMÁSELE al asunto, el trámite que soporta el Libro Tercero, Título I, Capítulo II, artículos **368, 369, 377** y s.s. ibidem y demás normas concordantes para el procedimiento.

TERCERO: Notifíquese **PERSONALMENTE** la demanda y el presente auto a los demandados, **agotando** los parámetros de los artículos **291 y 292** del **C. G. P.**, toda vez que los presuntos perturbadores se encuentran ubicados en el lugar objeto de la demanda, conforme a las pruebas allegadas a la solicitud y a fin de respetarles el debido proceso, en el cual se les dará traslado de la demanda por el término de **veinte (20) días**, según lo indica el artículo 369 ibídem.

CUARTO: Referente a la **cuantía** del **Juramento estimatorio** presentado por la demandante, este será dado a conocer a los demandados en el momento de la notificación de la demanda, para lo pertinente del **artículo 206 Ídem.**

QUINTO: Se le reconoce personería para actuar dentro del presente proceso, a las abogadas **MARÍA RAQUEL CARREÑO JARAMILLO, c.c. 1.037.571.120, T. P. 226.400** del C. S. de la J. (principal) y **LAURA MEJÍA OCHOA, c.c. 1.128.406.839, T.P. 232.427** del C. S. de la J. (suplente), para representar los intereses de la demandante, según poder a ellas conferido.

NOTIFIQUÉSE Y CÚMPLASE



PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA
Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

En la fecha se notificó por **ESTADOS 85** el auto anterior.

Remedios, **22 de noviembre de 2021**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Luis Fabio Sánchez Legarda- Secretario



Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Remedios, diecinueve de noviembre de dos mil veintiuno
[19/11/2021]

Proceso: Daños y Perjuicios
Demandante: Nemesio de Jesús Vargas Vargas
Demandado: Juan Manuel Mariño Maldonado
Radicado: 05604.40.89.001 + 2021-00222-00
Asunto: Inadmitir Demanda
Interlocutorio: 438

El señor **NEMESIO DE JESÚS VARGAS VARGAS**, c.c. **3.609.040**, a través de apoderado judicial, presenta demanda **VERBAL – DAÑOS Y PERJUICIOS**, en contra del señor **JUAN MANUEL MARIÑO MALDONADO**.

Estudiada la demanda y ejerciendo el control de admisibilidad, el despacho observa que ésta no se encuentra ajustada a los requisitos formales, contenidos en el **artículo 90 inciso 3 num. 1 y 2 del C. G. P.**, de acuerdo a lo siguiente:

1. Faltó agregar el folio 2, respecto a los hechos **tercero** a **séptimo** de la demanda.
2. No se allegó el documento correspondiente al ítem 13, de las pruebas documentales: "...Copia del acta no conciliación. 1 folio...".

Por consiguiente, se hace necesario **INADMITIR** la presente demanda, concediéndole un término de cinco (5) días a la parte actora, para que subsane los detalles expuestos anteriormente, de lo contrario se rechazará de plano la misma y se ordenará la devolución de los anexos, sin desglose.

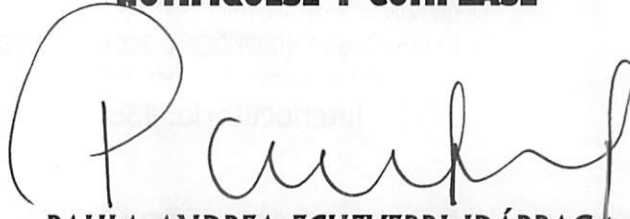
En virtud de lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE REMEDIOS - ANTIOQUIA**,

RESUELVE:

PRIMERO: **INADMITIR** la mencionada demanda, por lo expresado en la parte motiva de este auto.

SEGUNDO: Se concede al demandante, un término de cinco (5) días para que cumpla con los requisitos mencionados, de lo contrario, se rechazará el libelo y se devolverán los anexos sin desglose.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



PAULA ANDREA ECHEVERRI IDÁRRAGA
Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADO JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

En la fecha se notifica por **ESTADO 85**, el auto anterior.

Remedios, **22 de noviembre de 2021**

Fijado a las 08:00 a. m.
Desfijado a las 5:00 p. m.

Luis Fabio Sánchez Legarda - Secretario

Juez F.