



### JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Puerto Triunfo (Antioquia),  
Dieciséis (16) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

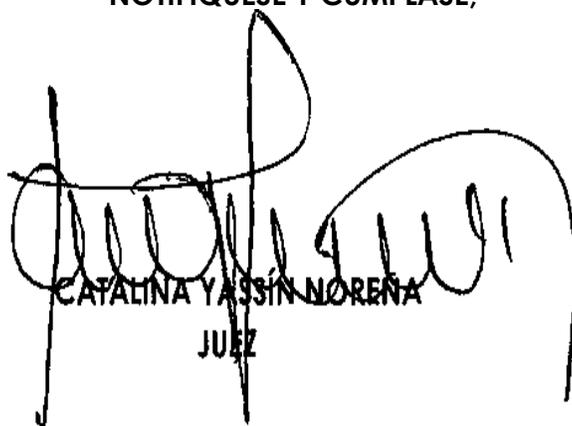
<b>SUSTANCIACIÓN:</b>	218
<b>RADICADO:</b>	05591-40-89-001-2022-00417-00
<b>PROCESO:</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE:</b>	Juanita Gómez Sierra
<b>DEMANDADA:</b>	Herederos determinados e indeterminados del señor Robert Salomón Méndez Ordoñez
<b>ASUNTO:</b>	Acepta renuncia de poder y requiere parte

Por ser procedente la solicitud presentada por el abogado LUIS FERNANDO JARAMILLO BEDOYA, acéptese la renuncia al poder conferido por la señora JUANITA GÓMEZ SIERRA demandante dentro del presente proceso.

De otro lado, examinado el escrito de cesión y endoso celebrado entre Juanita Gómez Sierra en calidad de acreedora y demandante y el señor Henry Camilo Triana Méndez en donde la primera **cede, endosa y traspasa** a este último sin responsabilidad **(i)** todos los derechos y acreencias derivada de la escritura de hipoteca Nro. 1926 del 15 de agosto de 2019 otorgada en la Notaria Primera de Medellín a favor de la señora Gómez Sierra por el extinto Robert Salomón Méndez Ordoñez; **(ii)** como también los intereses de plazo causados desde el 15 de agosto de 2019 hasta el 15 de diciembre de 2019 a la tasa del 2% mensual y los intereses moratorios causados desde el 16 de diciembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida, **(iii)** los derechos y acreencias surgidos del pagare del 15 de agosto de 2019 base de recaudo.

Aunado a lo anterior, previo a resolver el citado escrito necesario es **REQUERIR** a la parte demandante para que aclare al Despacho si lo anhelado por la parte interesada es la **CESION** o el **ENDOSO** de los derechos y acreencias derivados de la hipoteca y el pagare; ya que por la primera figura entendemos que tiene como objeto la transmisión de derechos que emanan de un contrato o de un título valor y por la segunda figura concierne solamente la transmisión de créditos contenidos en un título valor, siendo las dos figuras totalmente diferentes por lo que se deberá subsanar tal yerro.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
CATALINA YASSIN NOREÑA  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Catalina Yassin Noreña**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Puerto Triunfo - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4cf0da482a710114530cde32faa889eb9b821c151c886ce4f4ff96d36be339b4**

Documento generado en 16/05/2023 04:09:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**