



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200928579034377051

Nro Matricula: 028-25105

Pagina 1

Impreso el 28 de Septiembre de 2020 a las 02:13:09 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 028 - SONSON DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: NARIÑO VEREDA: NARIÑO

FECHA APERTURA: 16-02-2001 RADICACIÓN: 2001.157 CON: ESCRITURA DE: 10-12-2000

CODIGO CATASTRAL: 07-03-1-3COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN SÓTANO DE LA EDIFICACIÓN, CON UN ÁREA CONSTRUÍDA DE 64.75 METROS 2, APROXIMADAMENTE, Y UNA ALTURA LIBRE DE 2.20 METROS, CUYOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA 170 DE 10.12.2000 NOTARÍA ÚNICA DE NARIÑO. SOTANO.

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIÓ, TERESITA DE JESUS TOBON TRUJILLO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A TERESITA DE JESUS CARDONA GARCIA, ESCRITURA 225 DE 07.09.98 NOTARÍA NARIÑO RADICACIÓN 1415 DE 06.10.98. ADQUIRIÓ TERESITA DE JESUS CARDONA GARCIA POR COMPRA A MARIA TERESA GARCIA DE CARDONA, ESCRITURA 32 DE 03.02.95 NOTARÍA NARIÑO RADICACIÓN 185 DE 06.02.95. ADQUIRIÓ MARIA TERESA GARCIA DE CARDONA POR COMPRA A JULIA CARDONA ARIAS, ESCRITURA 268 DE 20.11.89 NOTARÍA NARIÑO RADICACIÓN 1828 DE 07.12.89. ADQUIRIÓ JULIA CARDONA DE ARCILA POR ADJUDICACIÓN EN LA SUCESIÓN DE REINEL ARCILA POSADA SEGUIDA ANTE EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SONSON SEGÚN SENTENCIA DE 03.04.89 RADICACIÓN 620 DE 06.04.89. ADQUIRIÓ REINEL ARCILA POSADA POR COMPRA A JUAN ESTEBAN TORO GUTIERREZ ESCRITURA 29 DE 31.01.77 NOTARÍA NARIÑO, RADICACIÓN 180 DE 12.02.77.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 10 SOTANO NARIÑO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

028 - 12631

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 24-03-1954 Radicación: 095

Doc: ESCRITURA 1320 DEL 19-02-1954 NOTARIA 1 DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$30,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA MAYOR EXTENSION CON OTROS PREDIOS GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DE MONSALVE MARIA

DE: MONSALVE L. ARTURO

A: GRACE Y CIA LTDA (COLOMBIA) S.A.

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-01-1995 Radicación: 120

Doc: ESCRITURA 15 DEL 20-01-1995 NOTARIA UNICA DE NARIÑO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL LIMITACIÓN DE DOMINIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA DE CARDONA MARIA TERESA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-02-2001 Radicación: 157

Doc: ESCRITURA 170 DEL 10-12-2000 NOTARIA UNICA DE NARIÑO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 MODIFICACION PROPIEDAD HORIZONTAL SENTIDO FORMAR ESTE PREDIO LIMITACIÓN DE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SONSON
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200928579034377051

Nro Matricula: 028-25105

Pagina 3

Impreso el 28 de Septiembre de 2020 a las 02:13:09 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

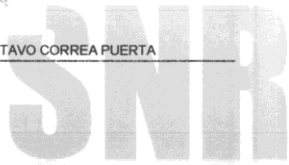
USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-028-1-5261

FECHA: 28-09-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GUSTAVO CORREA PUERTA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública