



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Montebello, Antioquia treinta (30) de enero de dos mil veinticuatro. (2024)

Providencia	Auto Interlocutorio 12
Radicado	05467 40 89 001 2024-0002- 00
Proceso	Pertenencia
Demandante	ROBINSON NORBEY SUAZA SANCHEZ
Demandado	JOSE MARIA CORREA JARAMILO Y JESUS ARTURO VILLEGAS BOTERO
Referencia	INADMITE DEMANDA- EXIGE REQUISITOS

Se inadmite la anterior demanda de pertenencia, para que en el término de cinco (5) días se subsane los siguientes requisitos, so pena de rechazarla. (Art.90 del C.G.P.):

**PRIMERO:** Se indicarán las circunstancias de modo en que el señor ROBINSON NORBEY SUAZA SANCHEZ, ingresó al predio objeto de usucapión.

**SEGUNDO.** Se corregirá el poder, respecto de quienes se citan como demandados, teniendo en cuenta que se aporta el certificado de defunción de JOSE MARIA CORREA JARAMILLO. (artículo 87 del C.G.P)

**TERCERO:** Se allegará el certificado del avalúo catastral del predio objeto de la demanda.

**CUARTO:** La demanda deberá dirigirse en contra del acreedor hipotecario, que figura en la anotación 1 del certificado especial de registro.

**QUINTO.** Se actualizará, tanto el certificado especial de registro, así como el folio de matrícula inmobiliaria, toda vez que los aportados datan de octubre de 2023.

**NOTIFIQUESE**

**GLORIA AMPARO CUERVO RUIZ**

**JUEZA**