

Doctora
SONIA GARCÍA BETANCUR
JUEZ PRIMERA PROMISCO MUNICIPAL
Marinilla

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda Juan Carlos Gómez Gómez

ASTRID YULIETH LÓPEZ USME, persona mayor de edad e identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.177.660 de Medellín y T.P. No. 138.602 del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderada del señor JUAN CARLOS GÓMEZ GÓMEZ, mayor y vecino de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía 71.667.069, quien a su vez interviene como heredero por transmisión del señor ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO, a continuación, procedo a dar respuesta a la demanda del asunto, lo que efectúo en los siguientes términos:

FRENTE A LOS HECHOS

PRIMERO: No es cierto. El señor GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO, no ha ejercido actos de poseedor sobre el inmueble rural localizado en el paraje "El Chagualo", hoy "El Recodo", del municipio de Marinilla.

El inmueble en cuestión, denominado "VILLA BLANCA", de propiedad del señor ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO, fue durante muchos años el sitio de recreo, de encuentro familiar de la familia GÓMEZ GIRALDO, antes y después de la muerte de éste y de su esposa, señora BLANCA CECILIA GIRALDO DE GÓMEZ.

Por no contar con un lugar de estas características en sus lugares de domicilio, la finca "VILLA BLANCA" fue considerada por los integrantes de la familia, como el sitio ideal de encuentro y de esparcimiento, por lo cual siempre estuvieron pendientes de hacer aportes para realizarle mantenimientos, mejoras e incluso, explotarlo económicamente.

No es cierto que el demandante ocupe el inmueble objeto de este proceso, desde el año 2005. Para esa época, estaba separado de hecho de su pareja, señora MARÍA RUBIELA ARBELÁEZ RÍOS, sosteniendo una relación sentimental con la señora MÓNICA MARÍA MEJÍA GÓMEZ, que residía en la ciudad de Medellín.

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
2

GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO, de manera esporádica, con conocimiento y autorización de sus hermanos JAIRO RAFAEL y GABRIELA DEL SOCORRO, comenzó a pernoctar en la finca "VILLA BLANCA", en razón a que se encontraba ubicada muy cerca a su lugar de trabajo, finca "BURROLANDIA", ubicada en el municipio de Guarne, que le fue cedida para su explotación comercial, por el señor PABLO EDGAR GÓMEZ GÓMEZ.

Volviendo al tema de la relación matrimonial de GUSTAVO LEÓN con MARÍA RUBIELA, se indica que ésta se quedó sin un lugar fijo para residir en la ciudad de Pereira, por lo cual, ante la mediación realizada por sus hijos comunes, CATALINA y GUSTAVO ANDRÉS GÓMEZ ARBELÁEZ, el señor JAIRO RAFAEL GÓMEZ, y sus sobrinos IVÁN HERNANDO, ELKIN EUGENIO, HUGO HERNÁN, RAUL MAURICIO y JUAN CARLOS GÓMEZ GÓMEZ, consintieron en que ocuparan temporalmente el predio "VILLA BLANCA", luego de mediados del año 2006. Desde el momento en que regresó de Pereira, hasta el año 2006, GUSTAVO LEÓN estuvo viviendo en los lugares de residencia de su hermano JAIRO RAFAEL, su sobrino ELKIN EUGENIO y su hermana GABRIELA DEL SOCORRO GÓMEZ GIRALDO, todos residenciados en la ciudad de Medellín, lugar muy cercano al municipio de Marinilla.

Es por todo lo anterior, que GUSTAVO LEÓN se fue a vivir en PARTE del predio "VILLA BLANCA", en el año 2014, cuando no solo su esposa MARÍA RUBIELA, se encontraba sin vivienda, sino que su hijo GUSTAVO ANDRÉS, también dejó de vivir en Pereira y se trasladó a Marinilla.

A partir del mes de abril de 2019, el demandante comenzó a impedir el libre acceso al inmueble, al que accedía habitualmente todos los integrantes de la familia, para realizar reuniones familiares o mantenimientos preventivos, que ahora tampoco se permiten.

Es por las anteriores razones de hecho, que se afirma que el demandante no ha ejercido actos de señor y dueño sobre el inmueble, ya que en ningún momento ha dejado de tener la calidad de mero tenedor, en los términos de los artículos 775, 776 y 777 del Código Civil, en la medida que por su calidad de heredero de ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO, calidad que también ostenta mi representado, solo cuenta con la mera tenencia, caso en el cual, el simple paso del tiempo, no traslada esta condición para convertirla en posesión.

Adicionalmente, sobre una parte del inmueble objeto de la demanda de declaración de pertenencia, existe un contrato de arrendamiento suscrito el 21 de febrero de 2008 por los señores JAIRO RAFAEL GÓMEZ GIRALDO y RAÚL MAURICIO GÓMEZ GÓMEZ, con el señor ORLANDO CARO, con el propósito de

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
3

que cultive hortalizas. Por lo tanto, tampoco es cierto, es más se considera temerario y con ánimo de confundir al Despacho que sobre esa porción de terreno también esté alegando la supuesta posesión que señala. Llama poderosamente la atención y queda ampliamente demostrada su mala fe, cuando ni siquiera en los hechos afirma de la existencia de ese contrato de arrendamiento. (Se adjunta a este escrito para que sea tenido como prueba el contrato antes mencionado).

De otra parte, entre los años 2015 y 2016, época para la cual supuestamente era poseedor del inmueble -según la demanda-, se construyó una casa prefabricada en una porción de este inmueble, la cual tuvo como contratante al señor RAÚL MAURICIO GÓMEZ GÓMEZ, con lo cual también se demuestra que quienes ahora son demandantes, siempre han reconocido que residen en un predio familiar, cuya titularidad corresponde a los herederos de ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO. (Se anexa a este esta contestación el contrato suscrito por el señor RAÚL MAURICIO GÓMEZ GÓMEZ).

AL SEGUNDO: Es cierto.

AL TERCERO. No es cierto. Se reitera que los demandantes no han ejercido en momento alguno, actos de señor y dueño sobre el predio objeto de la demanda, ya que la sola condición de heredero con que cuenta solamente el señor GUSTAVO LEÓN, frente al propietario inscrito del inmueble, señor ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO, le impide acceder a tal calidad, además que nunca han dejado de reconocer los derechos de los demás herederos del señor GÓMEZ CASTAÑO, quienes pudieron acceder libremente, como siempre lo habían hecho, al predio "VILLA BLANCA", hasta mediados del mes de abril de 2019.

Sobre el particular, se resalta una providencia de la Sala Civil Especializada en Restitución de Tierras del Tribunal Superior de Antioquia, del 31 de octubre de 2014¹, en donde en esencia, se dijo:

"3. La decisión del Juez que ahora se consulta, se concentra en concluir que no es claro el ánimo de señor y dueño del señor JULIO ADÁN GUTIÉRREZ OSPINA, "al no exteriorizar inequívocamente el dominio frente a los demás herederos. Después de la muerte de sus progenitores, JULIO ADÁN GUTIÉRREZ OSPINA siguió trabajando el predio, a sabiendas que se trataba de un bien relicto de la sucesión de sus padres. Por eso en la declaración expresó: "Eso es una sucesión que mi papá nos dejó a los hermanos" (fl. 230 Cdn.1). No se puede desconocer la falta de animus

¹ Sentencia 009, radicado 05000 31 21 002 2013 00031 00 (17), solicitante Julio Adán Gutiérrez Ospina, M.P. Vicente Landínez Lara.

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda

4

domini de JULIO ADÁN GUTIÉRREZ OSPINA, lo cual se constituye en la legislación colombiana (heredera de la teoría subjetiva de Savigny) en el fundamento de la prescripción adquisitiva de dominio. En Colombia no se presume la voluntad de dominio y, por ende, no se puede morigerar en ese sentido el debate probatorio. En últimas, si bien JULIO ADÁN GUTIÉRREZ OSPINA es una víctima del conflicto y de contera le asisten unos derechos fundamentales a la reparación, no se declarará a su favor la prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio sobre la fracción reclamada, por lo ya expuesto en cuanto a la carencia de los elementos exigidos en la normativa para usucapir”.

Se erige la decisión en que no hay prueba que permita inferir que el actor ejerció posesión como único dueño, con exclusividad; así como tampoco el momento preciso en que se da la interversión del título de heredero, es decir, el momento en que hubo el cambio de la posesión material que ostenta como sucesor o heredero, por la posesión material del propietario del bien.

4. El artículo 762 del Código Civil ha definido la posesión como la “tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño”, es decir que requiere para su existencia del animus y del corpus, esto es, el elemento interno, psicológico, la intención del dominus, que por escapar a la percepción directa de los sentidos es preciso presumir de la comprobación plena e inequívoca de los actos materiales y externos ejecutados continuadamente y por todo el lapso que dure aquélla, que por constituir manifestación visible del señorío, llevan a inferir la intención o voluntad de hacerse dueño, mientras no aparezcan otras circunstancias que demuestren lo contrario, y el elemento externo, esto es, la retención física o material de la cosa. Estos principios deben estar acreditados plenamente por el prescribiente para que esa posesión como presupuesto de la acción, junto con los otros requisitos señalados, lleve al juzgador a declarar la pertenencia deprecada a favor del actor.

De la anterior definición se extraen los dos elementos que la componen, el corpus y el animus. El primero de ellos concebido como “el poder físico o material que tiene una persona sobre una cosa”, pero no como mero contacto, sino la voluntariedad real de tenerlos, por lo cual aun cuando el objeto esté fuera del contacto físico del poseedor, no por esa sola razón habrá de negarse el señorío que aquél ejerza sobre la cosa. El animus por su parte se entiende como “la intención de obrar como señor y dueño (animus domini) sin reconocer dominio ajeno”

(...)

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda

5

"En consecuencia, cuando se invoca la prescripción adquisitiva de dominio, para obtener la declaratoria judicial de pertenencia, el demandante debe acreditar no solamente que la solicitud recae sobre un bien que no está excluido de ser ganado por ese modo de usucapir, sino que ha detentado la posesión pública, pacífica e ininterrumpida por el tiempo previsto por la ley. Pero además, si originalmente se arrogó la cosa como mero tenedor, debe aportarse la prueba fehaciente de la interversión de este título, esto es, la existencia de hechos que la demuestren inequívocamente, incluyendo el momento a partir del cual se rebeló contra el titular y empezó a ejecutar actos de señor y dueño desconociendo su dominio, para contabilizar a partir de dicha fecha el tiempo exigido de posesión autónoma y continua del prescribiente".

Con esto se quiere afirmar que, los demandantes no han mutado su calidad de tenedores a poseedores, por la calidad de heredero que tiene el señor GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO, y por cuanto siempre han reconocido titularidad del derecho de dominio en terceras personas, esto es, en los herederos en común del señor ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO.

AL CUARTO: No es cierto, es más, como gran parte de los hechos de la demanda, se trata de una afirmación totalmente falsa, que desconoce la realidad y con la cual se pretende hacer incurrir en error al Despacho. La casa prefabricada que existe en el predio "VILLA BLANCA", fue construida con dinero de RAÚL MAURICIO GÓMEZ GÓMEZ, heredero por transmisión de la señora GABRIELA DEL SOCORRO GÓMEZ GIRALDO, madre también de mi representado.

AL QUINTO: Es falso. Es totalmente inaudito, que el demandante indique que desconozca el domicilio, lugar de trabajo y dirección actual de residencia de herederos y personas indeterminadas, solicitando que se realice su emplazamiento y les sea designado un curador ad litem que los represente.

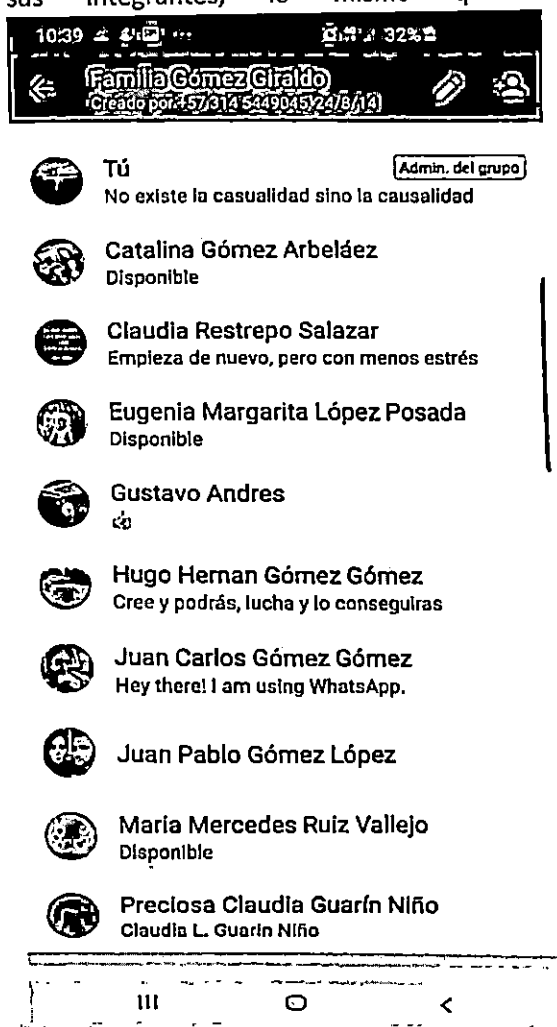
El señor GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO tuvo pleno conocimiento de la muerte de sus hermanos ROBERTO ANÍBAL, BLANCA OLIVA, GABRIELA DEL SOCORRO y JAIRO RAFAEL, que sucedieron los días 22 de marzo de 1990, 21 de septiembre de 2002, 15 de enero de 2012 y 8 de octubre de 2017, respectivamente. Estos fallecimientos, se encuentran acreditados en el expediente.

La unión familiar es algo que ha distinguido a esta familia durante décadas, ya que principalmente en las épocas navideñas, de fin de año y de semana Santa, se reunían en la casa de alguno de sus integrantes, incluida la finca "VILLA BLANCA", a donde asistían tanto los sobrinos de los mencionados, como los

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
6

hijos de estos, que se conocían entre sí y estaban vinculados incluso, a través de las redes sociales, como WhatsApp, Facebook e Instagram.

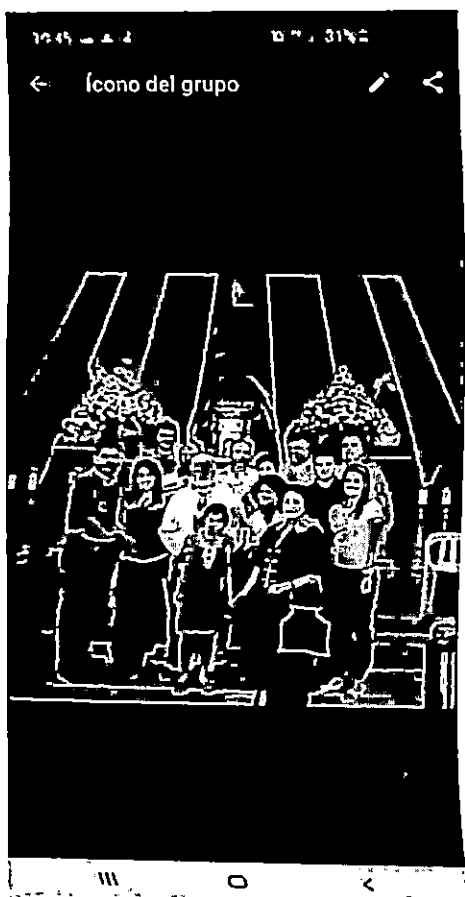
Como se puede observar en el siguiente registro, tomado del Grupo de WhatsApp de la familia Gómez Giraldo, se aprecian los nombres de algunos de sus integrantes, lo mismo que su fotografía de perfil.



En la foto del Grupo de WhatsApp, que se observa a continuación, aparecen algunos de los integrantes de la familia:

440

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
7



Incluso, a pesar de que los demandantes estaban residiendo en la mencionada finca, como un acto de amor familiar, sin retribución económica alguna, GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO, recibía aportes económicos de sus sobrinos JUAN CARLOS y RAÚL MAURICIO GÓMEZ GÓMEZ. Así mismo, la vivienda de esta finca está dotada de muebles y enseres cedidos por la señora GABRIELA DEL SOCORRO GÓMEZ GIRALDO y el señor ELKIN EUGENIO GÓMEZ GÓMEZ.

Por estas razones, resulta totalmente inexplicable, que los demandantes se atrevan a decir ante un estrado judicial, que desconocen los nombres, lugares de domicilio y de trabajo de los posibles herederos determinados de ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO.

AL SEXTO: No se trata de un hecho sino de una afirmación con interés de parte, el afirmar que ha transcurrido el término establecido en la ley para adquirir por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio el bien inmueble que hace parte de la masa sucesoral de ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO.

AL SÉPTIMO: No le consta a mi mandante la condición de cónyuges, con sociedad conyugal vigente, alegada por la parte demandante.

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
8

AL OCTAVO: Se trata de una afirmación, más no de un hecho, por lo tanto, nos acogemos a lo que resulte probado en desarrollo del debate procesal.

A LAS PRETENSIONES

Con fundamento en lo indicado en los párrafos anteriores y en las excepciones de mérito que se expondrán a continuación, nos oponemos abiertamente a la prosperidad de las pretensiones de la demanda y, por el contrario, solicitamos que sean denegadas.

Como consecuencia de lo anterior, y sumado a la carencia absoluta de posibilidad de prosperidad de las pretensiones y el ánimo de hacer incurrir en error al Juzgado, lo cual debe tener una consecuencia ejemplarizante, solicitamos se imponga condena en costas a cargo de los demandantes, incluidas por su puesto, las agencias en derecho en que han hecho incurrir a los demandados.

En el mismo sentido, ante el evidente ánimo o interés de inducir en error a su Despacho, con la cantidad de afirmaciones falsas que se incluyen en la demanda, respetuosamente solicita mi mandante se sirva compulsar copias con destino a la Fiscalía General de la Nación, con miras a que se investigue el presunto delito de fraude procesal a que alude el artículo 453 del Código Penal, que dice:

“El que por cualquier medio fraudulento induzca en error a un servidor público para obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, incurrirá en prisión de seis (6) a doce (12) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de cinco (5) a ocho (8) años”.

El solo hecho de que hayan llevado al Despacho, a admitir la demanda y ordenar el emplazamiento de las supuestas personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de la demanda, se constituyen en la materialización de ese delito, ya que, si los demandantes respetaran la dignidad de la justicia, hubieran suministrado los nombres, registros civiles de nacimiento, dirección de domicilio y números telefónicos fijos y celulares, datos que eran plenamente conocidos por ellos. Por ello, señora Juez, resulta imperioso que desde ahora se realice la compulsa de copias solicitada por mi representado.

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
9

EXCEPCIONES DE MÉRITO

Son diversos los fundamentos jurídicos que imposibilitan la prosperidad de las pretensiones de los demandantes, entre ellas que GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO y MARÍA RUBIELA ARBELÁEZ RÍOS, pudieran tener la calidad de poseedores del inmueble objeto de la solicitud de declaratoria de pertenencia.

RAZONES PARA NO ENCONTRAR ACREDITADA LA INTERVERSIÓN DEL TÍTULO

Entre las razones por las cuales ello no es posible, encontramos que el predio denominado "VILLA BLANCA", aparece registrado a nombre de ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO, quien falleció el 29 de marzo de 1993, dejando entre los bienes objeto de sucesión, el identificado con la matrícula inmobiliaria 018-62509 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Marinilla.

La Corte Constitucional, en sentencia T-1203/05, cita algunas sentencias de la Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, relacionadas con la transmisión de inmuebles, señalando que la legislación distingue claramente *"tres momentos en la transmisión del dominio de los inmuebles por causa de muerte": la delación, la posesión efectiva y la "partición y adjudicación de los bienes herenciales"*²

Así mismo, continúa la Corte Constitucional agregando que la decisión citada, precisa: *"que la posesión legal de la herencia no habilita al heredero para ejecutar actos de disposición sobre inmuebles "en cambio con el registro de la sentencia de partición y adjudicación de los inmuebles hereditarios, sí se cumplen las finalidades que la ley busca con el decreto de posesión efectiva, respecto de los inmuebles que por esa sentencia se adjudican a los herederos"*.

Ahora, con respecto a la distinción entre el derecho de herencia y la adquisición por parte de los herederos de las relaciones jurídicas dejadas vacantes por el *de cuius*, ha dicho la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia:

"Se viene de decir que el artículo 757 apuntado no sanciona con nulidad la enajenación de bienes raíces sucesorales que haga el heredero antes de obtener el decreto de posesión efectiva de la herencia, y que el respectivo contrato de disposición es válido; además se explicó debidamente que, como el contrato no es modo de adquirir el dominio sino mero título, la inscripción de la escritura contentiva del respectivo contrato, no transfiere al presunto adquirente el derecho de propiedad

² Sentencia del 21 de abril de 1954, M.P. Darío Echandía.

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda

10

sobre la cosa que se le enajena por quien apenas tiene la calidad de heredero, mas no la de verdadero dueño de ella.

Como para hacer la tradición se requiere, a más de capacidad y consentimiento, que el tradente sea verus dominus, síguese que el heredero cuando apenas goza de posesión legal que es la que se le defiere al momento de la muerte del causante, no puede trair el dominio de un inmueble sucesoral, pues aún no ha adquirido el derecho de propiedad sobre los inmuebles herenciales, sino el mero derecho real de herencia sobre la universalidad patrimonial”.³

De manera más concreta y para tener una claridad suficiente en lo que respecta a las fases del fenómeno sucesoral, encontramos que, la primera de ellas, que es un presupuesto ineludible, es la apertura de la sucesión, que se produce con la muerte del causante (ver artículo 657 del CC). Superada esta fase, prosigue la delación, que consiste en el ofrecimiento concreto. En lo que tiene que ver con las fases del fenómeno sucesorio, la primera de ellas, contiene un presupuesto ineludible, como es la apertura de la sucesión producida por la muerte del causante, como lo expresa el artículo 657 del CC. Allí aparecen quienes de manera general, tienen vocación, en donde se encuentran los posibles herederos; de manera particular, encontramos la delación, que es el ofrecimiento concreto de la herencia, que puede ser aceptada o repudiada.

En igual sentido, las fases del fenómeno sucesorio son el tránsito del patrimonio del causante al heredero, que comienza con la apertura de la sucesión, momento inicial producido por la muerte del causante, seguido por la vocación a la herencia, como llamamiento abstracto y general a todos los posibles herederos, testados o intestados y se llega a la delación, ofrecimiento de la herencia al heredero, que da lugar a un derecho subjetivo, que faculta la adquisición por la aceptación. La vocación, pues, alcanza a toda persona que ha sido designada como heredero principal abintestato; es decir, todo sucesor eventual o posible, que se concretará cuando se logre determinar quién o quiénes son los llamados que tienen el derecho subjetivo a aceptar y con la aceptación, adquirir la herencia. Los posibles herederos, con vocación, no tienen un derecho subjetivo, pero sí lo pueden tener; tienen una expectativa jurídica y, por ende, lo cual es importante, un interés legítimo.

De esta manera, es claro que, los herederos ab intestato, tienen una vocación de ser dueños de los bienes sujetos a una sucesión, pero hasta tanto esta se lleve a efecto, sólo cuentan con una expectativa de acceder a ellos. Por ello, el hecho de acceder a la posesión legal de la herencia sobre los bienes que hagan

³ Sentencia de septiembre 2 de 1970, M.P. Germán Giraldo Zúluaga.

156

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
11

parte de la masa sucesoral, no le permite adquirir el bien por prescripción adquisitiva de dominio, ya que, como se indicó al dar respuesta al hecho tercero de la demanda, debe acreditarse la interversión del título, pasando de ser poseedor legal de la herencia a poseedor material del bien, situación que en el presente caso, no se ha acreditado.

Es por lo indicado, que los demandantes sólo cuentan con la mera tenencia sobre el inmueble objeto del debate, a la cual llegaron por un acto de bondad de los demás integrantes de la familia, en términos de los artículos 762 y 775 del CCivil, ya que siempre han reconocido la calidad de “propietarios” de la herencia, a terceras personas, entre ellas, a mi representado, quien pudo acceder libremente al inmueble objeto del debate, en compañía de sus hermanos y primos hermanos, hasta el mes de abril de 2019.

EXCEPCIONES DEFENSIVAS

RAZONES PARA NO TENER COMO ACREDITADA LA PRESUNTA POSESIÓN

Una de las razones para que no resulte aplicable a este proceso, la Ley 1561 de 2012, lo constituye el hecho de que su objeto (artículo 1º), lo constituye la posibilidad de que los poseedores materiales, puedan acceder a la propiedad, sobre bienes inmuebles urbanos y rurales de pequeña entidad económica.

Es por ello, que lo que deben acreditar los demandantes, conforme lo precisa el artículo 3º de dicha Ley, es la **posesión irregular** sobre un inmueble rural, durante un término de diez (10) años -entendiendo que la prescripción pretendida es la extraordinaria-, *“sobre un predio de propiedad privada cuya extensión no exceda la de una (1) Unidad Agrícola Familiar establecida por el Instituto Colombiano de Desarrollo Rural (INCODER) o por quien cumpla las respectivas funciones”*.

Entonces, son dos aspectos a probar: 1) la posesión irregular o extraordinaria durante diez (10) años, y 2) el área de la posesión, que no puede exceder de una (1) Unidad Agrícola Familiar; veamos:

En lo que tiene que ver con el primero de los requisitos, esto es, la posesión extraordinaria durante diez (10) años, podemos afirmar que es un requisito que no se encuentran en posibilidad de cumplir los demandantes, en razón a que la manera como accedieron al inmueble y aquella que los habilitó para permanecer en el mismo, no les permite contar con la calidad de poseedores.

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
12

Inicialmente, no se puede olvidar que la familia integrada por la pareja de demandantes, accedió al inmueble rural del asunto, con fundamento en la previa autorización por parte de los herederos del señor ROBERTO DE JESÚS GÓMEZ CASTAÑO, quienes se condolieron de su situación económica y permitieron que tuvieran esta finca como su lugar de vivienda y pudieran explotarlo económicamente.

Ahora, teniendo en cuenta que no se ha adelantado el juicio sucesoral del señor ROBERTO DE JESÚS, es claro que la situación en la que se encuentran todos sus herederos, es la de simples tenedores, de manera que ninguno de ellos puede considerarse como poseedor de la masa sucesoral, y en este orden de ideas, todos se encuentran imposibilitados jurídicamente para tener dicha calidad y hacerse propietarios ante el paso del tiempo.

Frente al segundo de los requisitos, por la destinación actual del inmueble, su dimensión y los ingresos económicos que se pueden percibir de éste, se concluye que no reúne los requisitos para ser considerado como una Unidad Agrícola Familiar, aspecto frente al cual no hicieron ningún esfuerzo probatorio los demandantes, quienes ostentan la carga de la prueba, situación que conlleva a que la demanda deba ser rechazada, en un primer momento procesal, o a que se nieguen sus pretensiones, en un segundo acontecimiento procesal, como sería la decisión de las excepciones o la sentencia de mérito.

En estas condiciones, se concluye que no se cumplen los requisitos del artículo 6 de la Ley 1561 de 2012, que en su numeral segundo exige que para la aplicación del proceso verbal especial al que se refiere la misma, se requiere:

2. Que el demandante posea o haya poseído materialmente el inmueble en forma pública, pacífica e ininterrumpida, y por los términos establecidos en la presente ley.

Ahora, al no cumplirse con este requisito, resulta claramente acreditado que la demanda tendría que ser rechazada en este momento procesal, o de disponer la continuidad de la actuación, en la diligencia de Inspección a que alude el artículo 156 de dicha Ley, se nieguen las pretensiones, se ordene el archivo y se ordene la compulsación de las copias que se ha solicitado, para investigar por el presunto delito de fraude procesal en que los demandantes han hecho incurrir al Despacho.

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
13

PRETENSIONES

Con fundamento en lo anteriormente expuesto, respetuosamente solicito a la Señora juez, se sirva negar las pretensiones de la demanda.

En oposición a la prosperidad de las pretensiones, solicito que se disponga el archivo de la actuación y la compulsación de copias de este expediente, con destino a la Fiscalía General de la Nación, con miras a que se investigue el posible delito en que hayan incurrido los demandantes, al hacer incurrir en error al Juzgado, para la admisión de la demanda y la orden de emplazar a los herederos del causante.

Finalmente, como lo que se pretendía era la declaración de pertenencia, con fundamento en una supuesta posesión que no tienen los actores, al admitirse que todos los herederos tienen la calidad de tenedores y con el propósito de evitar nuevas controversias judiciales, que sólo logran alejar a las familias y generar más congestión en sus Despachos, solicitamos invitar a los demandantes para que permitan el acceso pacífico al inmueble objeto de controversia, a los demás herederos, lo que contribuirá en la paz familiar y en la construcción de un camino que permita solucionar sus diferencias amigablemente.

ANEXOS Y PRUEBAS

DOCUMENTALES

- ✓ Poder que me es conferido para actuar en representación del señor JUAN CARLOS GÓMEZ GÓMEZ.
- ✓ Registro civil de defunción de la señora GABRIELA DEL SOCORRO GÓMEZ GIRALDO, quien se identificaba con la C.C. 21.868.084.
- ✓ Registro civil de nacimiento de JUAN CARLOS GÓMEZ GÓMEZ, con precisión del nombre de sus señores padres y documentos de identidad.
- ✓ Registros civiles de nacimiento de GABRIELA DEL SOCORRO, JAIRO RAFAEL y GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO.
- ✓ Contrato de arrendamiento de un lote de terreno dentro del inmueble objeto de esta demanda, suscrito el 21 de febrero de 2008, siendo arrendadores JAIRO RAFAEL GÓMEZ GIRALDO y RAÚL MAURICIO GÓMEZ GÓMEZ, y arrendatario ORLANDO CANO.

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda

14

- ✓ Contrato para la construcción de una casa prefabricada sobre el mismo inmueble, siendo contratante RAÚL MAURICIO GÓMEZ GÓMEZ y contratista ELVER SERNA OCAMPO.
- ✓ Derecho de petición remitido mediante correo electrónico, a Salud Total EPS S.A.S., con el cual se solicitó información relacionada con la fecha de afiliación a dicha EPS por parte de los demandantes, si fueron registrados como cotizantes o beneficiarios, dirección de domicilio registrada, nombre y lugar de ubicación de la IPS en la cual realizaban las consultas.
- ✓ Respuesta a dicho derecho de petición, recibida el 25 de junio de 2020, en la cual se NIEGA LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN SOLICITADA, al considerar que contiene datos personales sensibles.
- ✓ Derecho de petición enviado mediante correo electrónico a la Registraduría Nacional del Estado Civil, en el cual se solicitó certificar los lugares en los que los demandantes tenían registrada su cédula de ciudadanía, lugares en los cuales ejercieron el derecho al voto o sufragio, entre otras.
- ✓ Respuesta de la Registraduría.
- ✓ Solicitud de aclaración enviada a la Registraduría.
- ✓ Respuesta de aclaración de la Registraduría, en donde se abstienen de dar una información completa por contener datos personales que requieren autorización de sus titulares.

De acuerdo con lo anterior y con fundamento en el artículo 173 DEL CGP, solicito respetuosamente se sirva librar oficio con destino a SALUD TOTAL EPS S.A.S. y a la REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL, con la finalidad de solicitar la respuesta clara, completa y de fondo a lo allí solicitado.

TESTIMONIALES

Solicito escuchar en declaración bajo juramento, a las siguientes personas, todas ellas mayores de edad, así:

- ✓ Acerca de la construcción de un cerco entre la carretera veredal y el predio que linda con la antigua carretera al municipio de El Santuario, suministro de los materiales y el pago de sus jornales, declarará el señor:

453

Proceso: Titulación Ley 1561 de 2012
Radicado: 05440408900120180024000
Demandante: Gustavo León Gómez Giraldo y otros
Demandado: Herederos de Roberto Gómez Castaño
Asunto: Respuesta a la demanda
15

ADRIÁN GUTIÉRREZ CATAÑO, con C.C. 71.451.603 ubicado en la vereda el 28, municipio de Cimitarra Ant. No tiene correo electrónico.

Declararán con respecto a los hechos de la demanda, su respuesta y excepciones, solicito escuchar la declaración de las siguientes personas:

- ✓ RODRIGO EMILIO SALAZAR GÓMEZ, con C.C. 71.625.423, correo electrónico gerencia@aym.com.co, celular 315 450 85 93.
- ✓ JUANA LUCÍA DE FÁTIMA ARBELÁEZ GÓMEZ, con C.C. 42.968.766, correo electrónico juanalucia2000@yahoo.com.ar, celular 316 753 94 29.
- ✓ ADRIÁN IVAN GUTIÉRREZ CATAÑO, C.C. 71.451.603, sin correo electrónico, celular 310 423 61 08.
- ✓ PATRICIA ARBELÁEZ GÓMEZ, C.C. 42.881.668, correo electrónico dorispatricia2000@hotmail.com, celular 315 692 94 97.

Interrogatorio de parte al señor GUSTAVO LEÓN GÓMEZ GIRALDO y a los demás demandantes, a los que interrogaré sobre los hechos de la demanda y de esta contestación.

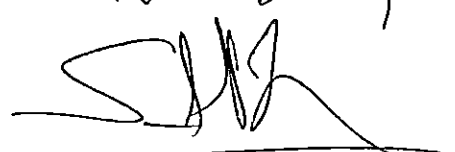
DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES

El demandado, señor JUAN CARLOS GÓMEZ GÓMEZ, en la Calle 7 No. 39-210. Apto. 202 de Medellín, celular 3006546557. Email: igomegon@une.net.co.

Apoderada del demandado: En la carrera 43 A No. 9 Sur-91. Oficina 1104. Centro Empresarial las Villas de Medellín, correo electrónico juridica@pcasesores.co. Celular: 3013800586.

Atentamente,

ASTRID YULIETH LÓPEZ USME
C.C. 39.177.660
T.P. 138.602

R/o. Nov. 20/2020

fehs:28

RADICADO 2021-00516 APOORTE DE LIQUIDACIÓN

Contacto HyCLegal <contacto@hyclegal.com.co>

Mar 28/06/2022 12:05 PM

Para:

- Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:

- GERENCIAGREENFOLIAGE@GMAIL.COM <GERENCIAGREENFOLIAGE@GMAIL.COM>

Cordial saludo,

JUZGADO: 1 PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA
DEMANDADO: GUSTAVO ADOLFO FLOREZ OCAMPO
ASUNTO: APOORTE DE LIQUIDACIÓN

JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA, identificado con la cedula de ciudadanía No 71.763.263, abogado, portador de la Tarjeta Profesional No 136.459 del C.S.J, en mi condición de apoderado judicial del Demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo ante su despacho con el propósito de allegar el memorial adjunto al presente correo electrónico.

Mil gracias.

Por favor dar acuse de recibido



JUAN CAMILO
HINESTROZA ARBOLEDA
Abogado – Socio Fundador



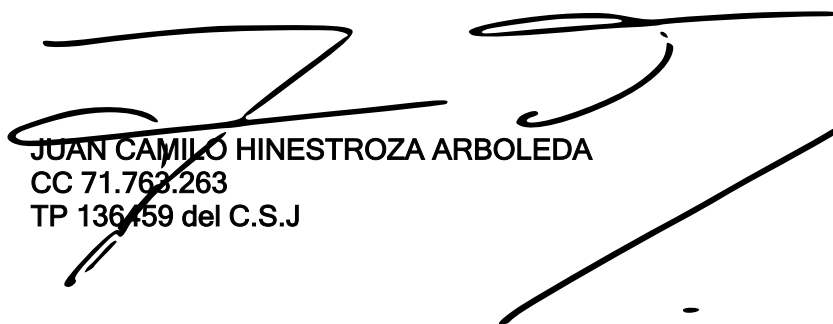
+57 (310) 547-3960
contacto@hyclegal.com.co
jhinestroza@hyclegal.com.co
www.hyclegal.com.co
[Calle 37 #64A -48 Barrio Conquistadores](#)
[Medellín – Colombia](#)

Señor
JUEZ 1 PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA
E.S.D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: GUSTAVO ADOLFO FLOREZ OCAMPO
RADICADO: 2021 00516
ASUNTO: APOORTE DE LIQUIDACIÓN

JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la entidad demandante, respetuosamente me dirijo ante su despacho con el propósito de aportar la liquidación actualizada del crédito pretendido en el presente proceso, esto de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Cordialmente,


JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA
CC 71.763.263
TP 136459 del C.S.J

Calle 37 No 64A-48 Barrio Conquistadores.

Tels. 322 82 74

contacto@hyclegal.com.co

Medellín - Colombia



Medellin, junio 17 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 6470093316.

Titular GUSTAVO ADOLFO FLOREZ OCAMPO
Cédula o Nit. 15.440.980
Obligación Nro. 6470093316.
Mora desde julio 13 de 2021

Tasa máxima Actual 26,69%

Liquidación de la Obligación a nov 19 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	20.707.026,75
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.291.690,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	21.998.716,75

Saldo de la obligación a jun 17 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	20.707.026,75
Interes Corriente	1.291.690,00
Intereses por Mora	2.634.769,11
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	24.633.485,86

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



GUSTAVO ADOLFO FLOREZ OCAMPO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/19/2021			20.707.026,75	1.291.690,00	0,00						20.707.026,75	1.291.690,00	0,00	21.998.716,75
Saldos para Demanda	nov-19-2021	0,00%	0	20.707.026,75	1.291.690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	0,00	21.998.716,75
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	11	20.707.026,75	1.291.690,00	129.749,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	129.749,21	22.128.465,96
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	20.707.026,75	1.291.690,00	500.724,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	500.724,12	22.499.440,87
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	20.707.026,75	1.291.690,00	875.147,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	875.147,63	22.873.864,38
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	20.707.026,75	1.291.690,00	1.222.907,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	1.222.907,19	23.221.623,94
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	20.707.026,75	1.291.690,00	1.611.209,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	1.611.209,89	23.609.926,64
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	20.707.026,75	1.291.690,00	1.996.311,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	1.996.311,12	23.995.027,87
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	20.707.026,75	1.291.690,00	2.405.337,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	2.405.337,46	24.404.054,21
Saldos para Demanda	jun-17-2022	26,69%	17	20.707.026,75	1.291.690,00	2.634.769,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.707.026,75	1.291.690,00	2.634.769,11	24.633.485,86

ANEXO LIQUIDACIÓN 2021-00271 DAVIVIENDA S.A. VS. SORAIDA MARYORY SANCHEZ GIRALDO

Expertos Abogados <notificaciones@expertosabogados.com>

Vie 3/06/2022 10:30 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ PRIMERO (1) PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA- ANTIOQUIA

E. S. D.

Muy buenas tardes

En mi calidad de Apoderada Judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo al señor Juez de conformidad con el Artículo 446 del Código General del Proceso con el fin de **anexar liquidación del crédito** la cual asciende en la actualidad a la suma de **CIENTO VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CIENTO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ML (\$129.587.394,90)**

Atentamente,

Paula Andrea Bedoya Cardona

T.P. 114.733 C. S. de la Judicatura

Tel: (4) 448 14 94

Tel: (1) 540 93 05



301 445 75 21

notificaciones@expertosabogados.com



Somos su mejor aliado

*Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de **EXPERTOS ABOGADOS SAS** Si usted no es el destinatario final de este correo por favor elimínelo e infórmenos por esta vía. De acuerdo con la **Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos** y sus normas reglamentarias, el titular presta su consentimiento para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es **EXPERTOS ABOGADOS SAS**, cuya finalidad es la gestión administrativa, marketing y prospección comercial.*

*Puede usted ejercer los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre el manejo de sus datos personales, mediante escrito dirigido a **EXPERTOS ABOGADOS SAS** a la dirección de correo electrónico martinez@expertosabogados.com, indicando en el asunto el derecho que desea ejercitar, o mediante correo ordinario remitido a **Carrera 67A N° 48D 53, Medellín**.*



Somos su mejor aliado

Señor

JUEZ PRIMERO (1) PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA- ANTIOQUIA

E. S. D.

REFERENCIA : Proceso Ejecutivo
ASUNTO : Anexo Liquidación del crédito
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO : SORAIDA MARYORY SANCHEZ GIRALDO
RADICADO : 2021-00271

En mi calidad de Apoderada Judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo al señor Juez de conformidad con el Artículo 446 del Código General del Proceso con el fin de **anexar liquidación del crédito** la cual asciende en la actualidad a la suma de **CIENTO VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CIENTE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ML (\$129.587.394,90)**

Anexo: El documento referido.

Atentamente,

PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA
C.C. N° 43.639.171 de Medellín
T.P. N° 114.733 del C. S. de la Judicatura

NIT: 900362081-4
Tel: 448 14 94
Cr 87A # 48 D 53
(Sector Éxito de Colombia)
Medellín - Colombia

info@expertosabogados.com
www.expertosabogados.com



JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Table with 5 columns: Field, Value, Description, Date, and Status. Rows include Plazo TEA pactada, Tasa mensual pactada, Resultado tasa pactada, Mora TEA pactada, Tasa mensual pactada, Resultado tasa pactada, Saldo de capital, and Intereses en sentencia.

Table with 9 columns: Vigencia (Desde, Hasta), Brio. Cte., Efec. Anual, Máxima Mensual, Tasa, Inserte en esta columna, Capital liquidable, Días, and Intereses. Rows show monthly data from 12-jun-21 to 1-jun-22, followed by a Results summary row.

Summary table with 2 columns: Description and Amount. Rows include SALDO DE CAPITAL, SALDO DE INTERESES, SALDO DE INTERESES REMUNERATORIOS, and TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS.

2021-00269: Liquidación de Crédito

Oficina Clara Teresa Mejia Vallejo <abogadasexternas@hotmail.com>

Lun 6/06/2022 4:57 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

Adjunto memorial para el siguiente proceso:

Juzgado
Primero Promiscuo Municipal
Marinilla

Proceso : Ejecutivo Singular
Demandante : JFK Cooperativa Financiera
Demandados : Linda Catalina Gomez Silva y Otro
Radicado : 2021-00269
Asunto : Liquidación de Crédito

Cordialmente,

Clara Teresa Mejía Vallejo
T.P. 87096 del C. S. de la J.
Teléfono único 4484349

Clara Teresa Mejía Vallejo
Abogada U de M
Teléfono 4484349
Calle 51 #49-11 Oficina 902 Medellín

Juzgado
Primero Promiscuo Municipal
Marinilla

Proceso : Ejecutivo Singular
Demandante : JFK Cooperativa Financiera
Demandados : Linda Catalina Gomez Silva y Otro
Radicado : 2021-00269
Asunto : Liquidación de Crédito

En calidad de Endosataria al Cobro de la Cooperativa Financiera John F. Kennedy, apporto liquidación del crédito al 06 de junio de 2022.

Le solicito al Despacho **hacer entrega los títulos judiciales constituidos** a nombre de la:

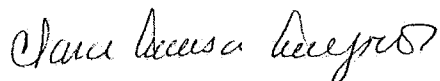
Cooperativa Financiera John F. Kennedy con Nit 890 907 489 – 0.

Mediante **abono a la cuenta** de ahorros número **0-132-30-12753-5** en el Banco Agrario de Colombia a nombre de la entidad, para lo cual adjunto certificación bancaria donde se acredita la titularidad.

Correo electrónico: juridicoantioquia@jfk.com.co, autorizado por el Banco Agrario para el pago de títulos con abono a cuenta

Una vez abonados, solicito **enviar la copia del título judicial, orden de pago ó el DJ 04** al correo electrónico abogadasexternas@hotmail.com, para que la entidad los pueda identificar.

Del señor Juez atentamente,



Clara Teresa Mejía Vallejo
C.C. 32.539.650 de Medellín
T.P. # 87096 del C. S de J.

LIQUIDACION DE CREDITO

Nro. Obligacion 020-002-0007750-9
 Juzgado Primero Promiscuo Municipal Marinilla
 Demandados Linda Catalina Gomez Silva y Otro
 Radicado 2021-00269

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>			
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	6-jun-22
Tasa mensual pactada >>>			Comercial
Resultado tasa pactada o pedida >>			Consumo
			x
			Microc u Otros
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO																
Vigencia		Brio. Cte.		Máxima Mensual		Tasa		Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros		Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
Desde	Hasta	Efec. Anual		Autorizada	Aplicable								Valor	Folio		
2-feb-20	29-feb-20									0,00		0,00			0,00	0,00
2-feb-20	29-feb-20	19,06%		2,12%	2,118%			3.210.428,00		3.210.428,00	29	65.717,89			65.717,89	3.276.145,89
1-mar-20	31-mar-20	18,95%		2,11%	2,107%					3.210.428,00	30	67.633,26			133.351,15	3.343.779,15
1-abr-20	30-abr-20	18,69%		2,08%	2,081%					3.210.428,00	30	66.802,54			200.153,69	3.410.581,69
1-may-20	31-may-20	18,19%		2,03%	2,031%					3.210.428,00	30	65.198,46			265.352,15	3.475.780,15
1-jun-20	30-jun-20	18,12%		2,02%	2,024%					3.210.428,00	30	64.973,19			330.325,34	3.540.753,34
1-jul-20	31-jul-20	18,12%		2,02%	2,024%					3.210.428,00	30	64.973,19			395.298,54	3.605.726,54
1-ago-20	31-ago-20	18,29%		2,04%	2,041%					3.210.428,00	30	65.519,96			460.818,50	3.671.246,50
1-sep-20	30-sep-20	18,35%		2,05%	2,047%					3.210.428,00	30	65.712,70			526.531,20	3.736.959,20
1-oct-20	31-oct-20	18,09%		2,02%	2,021%					3.210.428,00	30	64.876,60			591.407,80	3.801.835,80
1-nov-20	30-nov-20	17,84%		2,00%	1,996%					3.210.428,00	30	64.070,43			655.478,24	3.865.906,24
1-dic-20	31-dic-20	17,46%		1,96%	1,957%					3.210.428,00	30	62.840,86			718.319,10	3.928.747,10
1-ene-21	31-ene-21	17,32%		1,94%	1,943%					3.210.428,00	30	62.386,58			780.705,68	3.991.133,68
1-feb-21	28-feb-21	17,54%		1,97%	1,965%					3.210.428,00	30	63.100,14			843.805,83	4.054.233,83
1-mar-21	31-mar-21	17,41%		1,95%	1,952%					3.210.428,00	30	62.678,70			906.484,53	4.116.912,53
1-abr-21	30-abr-21	17,31%		1,94%	1,942%					3.210.428,00	30	62.354,11			968.838,63	4.179.266,63

1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	3.210.428,00	30	62.061,67	1.030.900,30	4.241.328,30
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	3.210.428,00	30	62.029,16	1.092.929,46	4.303.357,46
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	3.210.428,00	30	61.931,60	1.154.861,07	4.365.289,07
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	3.210.428,00	30	62.126,68	1.216.987,75	4.427.415,75
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	3.210.428,00	30	61.964,13	1.278.951,87	4.489.379,87
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	3.210.428,00	30	61.606,19	1.340.558,07	4.550.986,07
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	3.210.428,00	30	62.224,17	1.402.782,24	4.613.210,24
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	3.210.428,00	30	62.840,86	1.465.623,10	4.676.051,10
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	3.210.428,00	30	63.488,64	1.529.111,74	4.739.539,74
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	3.210.428,00	30	65.552,10	1.594.663,84	4.805.091,84
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	3.210.428,00	30	66.097,81	1.660.761,64	4.871.189,64
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	3.210.428,00	30	67.952,16	1.728.713,80	4.939.141,80
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	3.210.428,00	30	70.048,34	1.798.762,13	5.009.190,13
1-jun-22	6-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	3.210.428,00	6	14.444,83	1.813.206,97	5.023.634,97
Resultados >>							1.813.206,97	0,00	1.813.206,97
									5.023.634,97

SALDO DE CAPITAL 3.210.428,00
 SALDO DE INTERESES 1.813.206,97
 SALDO DE CAPITAL E INTERESES 5.023.634,97

Abonos	
Títulos Pagados	0,00
Títulos Constituidos	0,00
Efectivo	0,00
Total Abonos	0,00



Banco Agrario de Colombia

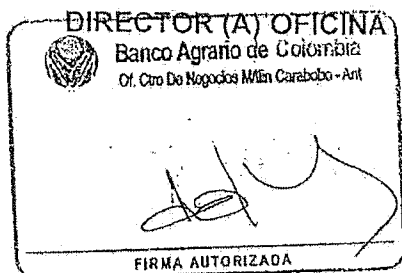
El Banco que hace crecer el campo

Nit : 800.037.800-8

CERTIFICACION

El Banco Agrario de Colombia, certifica que: COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY, identificado(a) con NIT JURIDICAS No. 8909074890, se encuentra vinculado(a) con nuestra entidad en el producto de: AHO - CUENTAS AHORROS, número 0-132-30-12753-5, con una antigüedad de DIEZ Y SIETE (17) año(s).

Se expide en MEDELLIN, a los veinte y dos (22) días del mes de mayo de 2020,
con destino a: QUIEN PUEDA INTERESAR



Liquidación de crédito - RDO 2021-00131 JFK vs Luz Mirey Villada Buriticá y otro

maria elena correa <abogada@tikalabogados.com.co>

Jue 7/07/2022 4:31 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: LUISA FERNANDA ARANGO - AUXILIAR CARTERA JFK <luisa.arango@jfk.com.co>

Buenas tardes. Deseo se encuentren muy bien.

Amablemente les solicito se sirvan ayudarme con la petición en archivo adjunto

Muchas gracias

--

Cordialmente,

MARIA ELENA CORREA GALLEGO

Abogada- tikal abogados sas

tel. 4802959 ext 5

3005142288



Remitente notificado con

[Mailtrack](#)

Medellín, julio 07 de 2022

SEÑORES

JUZGADO 1 PROMISCUO MUNICIPAL

Marinilla – Antioquia

REFERENCIA: Ejecutivo.
DEMANDANTE: Cooperativa Financiera John F Kennedy
DEMANDADO: Luz Mirey Villada Buriticá y otro
RADICADO: 2021-00131

ASUNTO: liquidación del crédito.

En mi condición de endosataria para el cobro en el asunto de la referencia, respetuosamente me permito allegarle la liquidación del crédito realizada por la suscrita donde se calcula el valor de la obligación teniendo en cuenta: el valor del capital, los intereses moratorios fijados por la superintendencia financiera, conforme al auto que libró mandamiento de pago.

Solicito adicionalmente cuando se realice la aprobación de la liquidación de crédito, se sirva hacer entrega de los dineros depositados a favor de mi mandante. Solicito que sean elaborados a favor de la **FINANCIERA JOHN F KENNEDY, con NIT 890.907.489-0** y sean consignados en la cuenta de ahorros número 0-132-30-12753-5 de propiedad de la cooperativa que represento ante el Banco Agrario de Colombia.

Finalmente le solicito que conjuntamente al realizar el abono a la cuenta, también se envíe a la suscrita el formato DJ04, esto con la finalidad de identificar los pagos, en cuanto a los valores para cada proceso

Anexo certificación expedida por el Banco Agrario.

Atentamente,



MARIA ELENA CORREA GALLEGO

TP # 96.993 del C S de la J.

(3)

Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Marinilla

Radicado: 2021-00131

Liquidación de Crédito

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	7-jul-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		13.201.305,00	Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
23-mar-20	31-mar-20		1,5		0,00	13.201.305,00		0,00
23-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		13.201.305,00	8	74.162,27
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		13.201.305,00	30	274.692,56
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		13.201.305,00	30	268.096,56
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		13.201.305,00	30	267.170,28
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		13.201.305,00	30	267.170,28
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		13.201.305,00	30	269.418,61
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		13.201.305,00	30	270.211,15
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		13.201.305,00	30	266.773,08
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		13.201.305,00	30	263.458,12
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		13.201.305,00	30	258.402,13
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		13.201.305,00	30	256.534,11
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		13.201.305,00	30	259.468,28
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		13.201.305,00	30	257.735,31
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		13.201.305,00	30	256.400,57
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		13.201.305,00	30	255.198,07
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		13.201.305,00	30	255.064,38
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		13.201.305,00	30	254.663,24
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		13.201.305,00	30	255.465,39
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		13.201.305,00	30	254.796,97
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		13.201.305,00	30	253.325,15
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		13.201.305,00	30	255.866,27
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		13.201.305,00	30	258.402,13
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		13.201.305,00	30	261.065,78
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		13.201.305,00	30	269.550,73
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		13.201.305,00	30	271.794,70
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		13.201.305,00	30	279.419,79
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		13.201.305,00	30	288.039,31
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		13.201.305,00	30	296.986,31
1-jul-22	7-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		13.201.305,00	7	71.937,40
Resultados >>						13.201.305,00		7.291.268,93

SALDO DE CAPITAL	13.201.305,00
SALDO DE INTERESES	7.291.268,93
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$20.492.573,93



Banco Agrario de Colombia

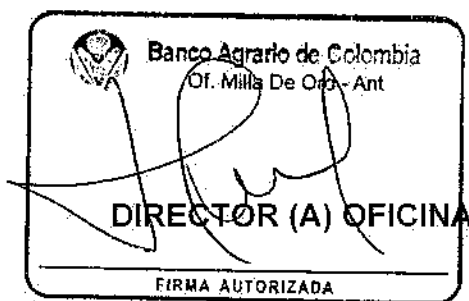
El Banco que hace crecer el campo

Nit : 800.037.800-8

CERTIFICACION

El Banco Agrario de Colombia, certifica que: COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY, identificado(a) con NIT JURIDICAS No. 8909074890, se encuentra vinculado(a) con nuestra entidad en el producto de: AHO - CUENTAS AHORROS, número 0-132-30-12753-5, con una antigüedad de DIEZ Y NUEVE (19) año(s).

Se expide en MEDELLIN, a los veinte y siete (27) días del mes de enero de 2022,
con destino a: A QUIEN PUEDA INTERESAR



Medellín, 26 de octubre de 2020.

SEÑOR(A):

**JUEZ PRIMERO (01) PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA-ANTIOQUIA
E.S.D.**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO: 2019-00253

DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

DAMANDADA: YULIANA VANESA ARBELAEZ LÓPEZ

ASUNTO: ADJUNTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y OTROS MAS.

DIEGO MAURICIO CIFUENTES HERNÁNDEZ, identificado con la cedula de ciudadanía Nro. 98.699.380 de Bello (Antioquia), abogado titulado y en ejercicio de la profesión, con tarjeta profesional Nro. 147.023 del Consejo Superior de la Judicatura; actuando en nombre y representación de la parte demandante en el proceso de la referencia, a través de este documento, respetuosamente le informo, Señor(a) Juez, lo siguiente:

Que adjunto la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, LOS INTERESES MORATORIOS, INTERESES DE PLAZO Y OTROS CONCEPTOS que se han generado en el presente proceso, conforme a lo permitido por la ley y el mandamiento ejecutivo de pago proferido por este honorable despacho judicial.

Gracias a usted.

Cordialmente:



DIEGO MAURICIO CIFUENTES HERNÁNDEZ

C.C. Nro. 98.699.380 de Bello

T.P. Nro. 147.023 del C.S de la Judicatura

Rdó. 2019-00253

JUZGADO PRIMERO (1) PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA-ANTIOQUIA
LIQUIDACION DEL CREDITO

PAGARE NRO. 4866470211921465

CAPITAL \$993.314,00
INIT. DE PLAZO O SANC. 20% \$0,00

Tasa anual pactada o pedida en la demanda →
Tasa mensual pactada o pedida en la demanda →

maxima legal
maxima legal

TASA EF. ANUAL	VIGENCIA	INT. MORATORIO	LIMITE USURA	T. PACTADA O PEDIDA	TASA	LIQ. CREDITO	VALOR	ABONOS	SALDO	SALDO				
BROTCREDO. ORD	DESDE	HASTA	EF. ANUAL	NOM. MEN	EF. ANUAL	NOM. MEN	APLICADA	Dias	VALOR CAPITAL	INTERESES	ABONOS	SALDO	INTERESES	ADUEADO
20.28%	0.00%	22-jun-18	30-jun-18	30.42%	2.2379%	30.42%	2.2379%	9	993.314,00	6.668,88		6.668,88		999.982,88
20.03%	0.00%	1-jul-18	31-jul-18	30.05%	2.2134%	30.05%	2.2134%	30	993.314,00	21.985,94		28.654,82		1.021.968,82
19.94%	0.00%	1-ago-18	31-ago-18	29.91%	2.2045%	29.91%	2.2045%	30	993.314,00	21.898,07		50.552,89		1.043.866,89
19.81%	0.00%	1-sep-18	30-sep-18	29.72%	2.1918%	29.72%	2.1918%	30	993.314,00	21.770,99		72.323,88		1.065.637,88
19.63%	0.00%	1-oct-18	31-oct-18	29.45%	2.1740%	29.45%	2.1740%	30	993.314,00	21.594,75		93.918,63		1.087.232,63
19.49%	0.00%	1-nov-18	30-nov-18	29.24%	2.1602%	29.24%	2.1602%	30	993.314,00	21.457,44		115.376,07		1.108.690,07
19.40%	0.00%	1-dic-18	31-dic-18	29.10%	2.1513%	29.10%	2.1513%	30	993.314,00	21.369,06		136.745,13		1.130.059,13
19.16%	0.00%	1-ene-19	31-ene-19	28.74%	2.1275%	28.74%	2.1275%	30	993.314,00	21.132,97		157.878,10		1.151.192,10
19.70%	0.00%	1-feb-19	28-feb-19	29.55%	2.1809%	29.55%	2.1809%	30	993.314,00	21.663,33		179.541,43		1.172.855,43
19.35%	0.00%	1-mar-19	31-mar-19	29.03%	2.1463%	29.03%	2.1463%	30	993.314,00	21.319,92		200.861,35		1.194.175,35
19.32%	0.00%	1-abr-19	30-abr-19	28.98%	2.1434%	28.98%	2.1434%	30	993.314,00	21.290,43		222.151,78		1.215.465,78
19.34%	0.00%	1-may-19	31-may-19	29.01%	2.1454%	29.01%	2.1454%	30	993.314,00	21.310,09		243.461,88		1.236.775,88
19.30%	0.00%	1-jun-19	30-jun-19	28.95%	2.1414%	28.95%	2.1414%	30	993.314,00	21.270,76		264.732,64		1.258.046,64
19.28%	0.00%	1-jul-19	31-jul-19	28.92%	2.1394%	28.92%	2.1394%	30	993.314,00	21.251,09		285.983,73		1.279.297,73
19.32%	0.00%	1-ago-19	30-sep-19	28.98%	2.1434%	28.98%	2.1434%	30	993.314,00	21.290,43		307.274,16		1.300.588,16
19.10%	0.00%	1-oct-19	31-oct-19	28.65%	2.1216%	28.65%	2.1216%	30	993.314,00	21.073,85		328.564,59		1.321.878,59
19.03%	0.00%	1-nov-19	30-nov-19	28.55%	2.1146%	28.55%	2.1146%	30	993.314,00	21.004,83		349.638,44		1.342.952,44
18.91%	0.00%	1-dic-19	31-dic-19	28.37%	2.1027%	28.37%	2.1027%	30	993.314,00	20.886,39		370.643,27		1.363.957,27
19.06%	0.00%	1-ene-20	31-ene-20	28.16%	2.1088%	28.16%	2.1088%	30	993.314,00	20.748,03		391.529,67		1.384.843,67
18.77%	0.00%	1-feb-20	29-feb-20	28.59%	2.1176%	28.59%	2.1176%	30	993.314,00	20.658,96		412.277,69		1.405.591,69
18.95%	0.00%	1-mar-20	31-mar-20	28.43%	2.1067%	28.43%	2.1067%	30	993.314,00	21.034,42		433.312,11		1.426.626,11
18.68%	0.00%	1-abr-20	30-abr-20	28.02%	2.0798%	28.02%	2.0798%	30	993.314,00	20.925,89		454.238,00		1.447.552,00
18.19%	0.00%	1-may-20	31-may-20	27.29%	2.0308%	27.29%	2.0308%	30	993.314,00	20.658,96		474.896,96		1.468.210,96
18.12%	0.00%	1-jun-20	30-jun-20	27.18%	2.0238%	27.18%	2.0238%	30	993.314,00	20.172,56		495.069,52		1.488.383,52
18.29%	0.00%	1-jul-20	31-jul-20	27.18%	2.0238%	27.18%	2.0238%	30	993.314,00	20.102,86		515.172,38		1.508.486,38
18.35%	0.00%	1-ago-20	31-ago-20	27.44%	2.0408%	27.44%	2.0408%	30	993.314,00	20.272,03		535.275,24		1.528.861,27
18.09%	0.00%	1-sep-20	30-sep-20	27.53%	2.0469%	27.53%	2.0469%	30	993.314,00	20.331,67		555.547,27		1.548.861,27
		1-oct-20	26-oct-20	27.14%	2.0208%	27.14%	2.0208%	26	993.314,00	17.396,58		575.878,94		1.569.192,94
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51
												593.275,51		1.586.589,51

TOTAL INTERESES MORATORIC → \$ 593.275,51
CAPITAL → \$ 993.314,00
TOTAL: INTERESES+CAPITAL → \$ 1.586.589,51
INTERESES DE PLAZO → \$ 116.980,00
OTROS CONCEPTOS → \$ 0,00
TOTAL TODAS LAS OBLIGACIONES: \$ 1.703.569,51



JUZGADO PRIMERO (1) PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA-ANTIOQUIA
LIQUIDACION DEL CREDITO

\$27.000.000,00

\$0,00

maxima legal

maxima legal

TOTAL INTERESES MORATORIO	→	\$	15,686,020,29
CAPITAL	→	\$	27,000,000,00
TOTAL: INTERESES+CAPITAL	→	\$	42,686,020,29
INTERESES DE PLAZO	→	\$	3,045,600,00
OTROS CONCEPTOS	→	\$	161,197,00
TOTAL TODAS LAS OBLIGACIONES:		\$	45,892,817,29

ROSALBA GIRALDO SERNA

ABOGADA

U DE A

SEÑOR

JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL

MARINILLA

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO9

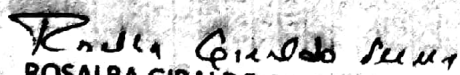
DTE: CÉCILIA DE J. MONTOYA DE VALENCIA

DDOS: NELSON DE J. ZULUAGA CASTAÑO

RDO: 2019-149

En mi calidad de mandataria judicial de la demandante, en el proceso referenciado, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito.

Atentamente,


ROSALBA GIRALDO SERNA

TP N° 64879 del CSJ.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

RADICADO:

Plazo Hasta	
Máxima	
Mora Hasta (Hoy)	
31-oct-21	X
Comercial	
Consumo	
Micro u Otros	

Vigencia		Brl. Cte.	Máxima Mensual Autorizada	Tasa Aplicable	Inscripción en esta columna capitales, cuotas y otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses		Abonos		Saldo de Intereses	
Desde	Hasta									Valor	Folio		
6-sep-17	30-sep-17		1,5	2,14%	50.000.000,00	0,00		0,00				0,00	
6-sep-17	30-sep-17	19,32%	2,14%	2,143%	50.000.000,00		24	857.349,44				857.349,44	
1-oct-17	31-oct-17	19,34%	2,15%	2,145%	50.000.000,00		30	1.072.676,61				1.930.026,06	
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	50.000.000,00		30	1.152.158,76				3.082.184,82	
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	50.000.000,00		30	1.142.906,84				4.225.091,66	
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	50.000.000,00		30	1.139.005,78				5.364.087,44	
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	50.000.000,00		30	1.154.590,42				6.518.687,87	
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	50.000.000,00		30	1.138.517,92				7.657.205,78	
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	50.000.000,00		30	1.128.749,89				8.785.955,67	
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	50.000.000,00		30	1.126.793,82				9.912.749,50	
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	50.000.000,00		30	1.118.961,30				11.031.710,79	
1-jul-18	31-jul-18	20,09%	2,21%	2,213%	50.000.000,00		30	1.106.696,48				12.138.407,28	
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	50.000.000,00		30	1.102.273,22				13.240.680,49	
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	50.000.000,00		30	1.095.876,60				14.336.557,10	
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	50.000.000,00		30	1.087.005,19				15.423.562,29	
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,180%	50.000.000,00		30	1.080.093,47				16.503.655,75	
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	50.000.000,00		30	1.075.644,78				17.579.300,53	
1-ene-19	31-ene-19	19,19%	2,13%	2,128%	50.000.000,00		30	1.063.760,72				18.643.061,25	
1-feb-19	28-feb-19	18,35%	2,05%	2,047%	50.000.000,00		30	1.023.425,90				19.666.487,15	
1-mar-19	31-mar-19	18,09%	2,02%	2,021%	50.000.000,00		30	1.010.404,21				20.676.891,36	
1-abr-19	30-abr-19	17,84%	2,00%	1,998%	50.000.000,00		30	997.848,79				21.674.740,15	
1-may-19	31-may-19	17,46%	1,96%	1,957%	50.000.000,00		30	978.689,17				22.653.439,32	
1-jun-19	30-jun-19	17,32%	1,94%	1,943%	50.000.000,00		30	971.624,06				23.625.063,39	
1-jul-19	31-jul-19	17,54%	1,97%	1,965%	50.000.000,00		30	982.737,25				24.607.800,64	
1-ago-19	31-ago-19	17,41%	1,95%	1,952%	50.000.000,00		30	976.173,58				25.583.974,23	
1-sep-19	30-sep-19	17,31%	1,94%	1,942%	50.000.000,00		30	971.118,28				26.555.082,51	
1-oct-19	31-oct-19	17,22%	1,93%	1,933%	50.000.000,00		30	966.563,79				27.521.656,30	
1-nov-19	30-nov-19	17,21%	1,93%	1,932%	50.000.000,00		30	966.057,46				28.487.713,76	

1-dic-19	31-dic-19	17,18%	1,93%	1,929%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	964,538.13			29,452,251.88
1-ene-20	31-ene-20	17,24%	1,94%	1,935%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	967,576.29			30,419,828.17
1-feb-20	29-feb-20	17,19%	1,93%	1,930%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	965,044.63			31,384,872.80
1-mar-20	31-mar-20	17,08%	1,92%	1,919%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	1,919,000.00			33,303,872.80
1-abr-20	30-abr-20	19,81%	2,19%	2,192%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	1,095,876.60			34,399,749.41
1-may-20	31-may-20	19,63%	2,17%	2,174%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	1,087,005.19			35,486,754.60
1-jun-20	30-jun-20	19,49%	2,16%	2,160%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	1,080,093.47			36,568,848.06
1-jul-20	31-jul-20	19,40%	2,15%	2,151%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	1,075,644.78			37,642,492.84
1-ago-20	31-ago-20	19,16%	2,13%	2,128%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	1,063,780.72			38,706,233.56
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	1,023,425.90			39,729,679.46
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	1,010,404.21			40,740,083.67
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	997,848.79			41,737,932.46
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	978,699.17			42,716,631.63
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	971,624.06			43,688,255.70
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	982,737.25			44,670,992.95
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	976,173.58			45,647,166.54
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	971,118.26			46,618,284.82
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	966,563.79			47,584,848.61
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	966,057.46			48,560,906.07
1-jul-21	31-jul-21	17,16%	1,93%	1,929%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	964,538.13			49,515,444.20
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	967,576.29			50,483,020.48
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	965,044.63			51,448,065.11
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	50,000,000.00	50,000,000.00	30	959,470.11			52,407,535.22
										SALDO DE CAPITAL	50,000,000.00
										SALDO DE INTERESES	52,407,535.22
										TOTAL CAPITAL MAS INTERESES	102,407,535.22

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
PARTE DEMANDANTE 1pm marinilla RADICADO 2018-589

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-may-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	24-ene-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>				
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				
			Microc u Otros	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
22-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	2.417.071,00	2.417.071,00	9	15.985,64		15.985,64	2.433.056,64
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		2.417.071,00	30	52.976,23		68.961,87	2.486.032,87
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		2.417.071,00	30	52.547,37		121.509,24	2.538.580,24
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		2.417.071,00	30	52.213,25		173.722,49	2.590.793,49
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		2.417.071,00	30	51.998,20		225.720,69	2.642.791,69
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		2.417.071,00	30	51.423,70		277.144,39	2.694.215,39
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		2.417.071,00	30	52.714,25		329.858,64	2.746.929,64
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		2.417.071,00	30	51.926,46		381.785,11	2.798.856,11
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		2.417.071,00	30	51.806,86		433.591,97	2.850.662,97
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		2.417.071,00	30	51.854,71		485.446,68	2.902.517,68
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		2.417.071,00	30	51.759,00		537.205,68	2.954.276,68
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		2.417.071,00	30	51.711,13		588.916,82	3.005.987,82
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		2.417.071,00	30	51.806,86		640.723,68	3.057.794,68
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		2.417.071,00	30	51.806,86		692.530,54	3.109.601,54
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		2.417.071,00	30	51.279,85		743.810,39	3.160.881,39
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		2.417.071,00	30	51.111,91		794.922,30	3.211.993,30
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		2.417.071,00	30	50.823,71		845.746,00	3.262.817,00
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		2.417.071,00	30	50.487,01		896.233,01	3.313.304,01
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		2.417.071,00	30	51.183,90		947.416,91	3.364.487,91
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		2.417.071,00	30	50.919,81		998.336,72	3.415.407,72
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		2.417.071,00	30	50.294,38		1.048.631,10	3.465.702,10
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		2.417.071,00	30	49.086,69		1.097.717,79	3.514.788,79
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.417.071,00	30	48.917,10		1.146.634,89	3.563.705,89
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.417.071,00	30	48.917,10		1.195.551,99	3.612.622,99
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		2.417.071,00	30	49.328,75		1.244.880,74	3.661.951,74
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		2.417.071,00	30	49.473,86		1.294.354,60	3.711.425,60
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		2.417.071,00	30	48.844,37		1.343.198,98	3.760.269,98
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		2.417.071,00	30	48.237,43		1.391.436,40	3.808.507,40
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		2.417.071,00	30	47.311,71		1.438.748,11	3.855.819,11
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		2.417.071,00	30	46.969,69		1.485.717,80	3.902.788,80
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		2.417.071,00	30	47.506,91		1.533.224,71	3.950.295,71
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		2.417.071,00	30	47.189,62		1.580.414,33	3.997.485,33
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		2.417.071,00	30	46.945,24		1.627.359,57	4.044.430,57
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		2.417.071,00	30	46.725,07		1.674.084,63	4.091.155,63
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		2.417.071,00	30	46.700,59		1.720.785,22	4.137.856,22
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		2.417.071,00	30	46.627,14		1.767.412,37	4.184.483,37
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		2.417.071,00	30	46.774,01		1.814.186,38	4.231.257,38
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		2.417.071,00	30	46.651,63		1.860.838,01	4.277.909,01
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		2.417.071,00	30	46.382,15		1.907.220,15	4.324.291,15
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		2.417.071,00	30	46.847,41		1.954.067,56	4.371.138,56
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		2.417.071,00	30	47.311,71		2.001.379,27	4.418.450,27
1-ene-22	24-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		2.417.071,00	24	38.239,52		2.039.618,79	4.456.689,79
								2.039.618,79	0,00	2.039.618,79	4.456.689,79

SALDO DE CAPITAL 2.417.071,00
SALDO DE INTERESES 2.039.618,79
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS **4.456.689,79**

Liquidacion de credito 201800421

Pilly Rodriguez <mariapilar@estrategialegal.com>

Vie 8/07/2022 2:55 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla

<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>;abogadacuentas@estrategialegal.com

<abogadacuentas@estrategialegal.com>

Buenas tardes

Sirvase encontrar anexo UN archivo PDF contentivo de la liquidación de credito

Gracias

Radicado 201800421

Demandante BANCO ITAU

Demandado FLOR EDILMA MEJIA SANCHEZ

Conforme con las previsiones del decreto ley 2213 de 2022 me permito informar los datos de localización de la Apoderada del Demandante

Maria Pilar Rodriguez A.

TP 121682

correo: mariapilar@estrategialegal.com y abogadacuentas@estrategialegal.com

Por favor confirmar recibo de este mensaje

EQUIPO ESTRATEGIA LEGAL ABOGADOS

www.estrategialegal.com

Tel. 3192419063

Recepcion de Correspondencia

Cra 36 # 10 B -78

Medellin Colombia

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
 DEMANDANTE: BANCO CORPABANCA
 DEMANDADO: FLOR EDILMA MEJIA SANCHEZ
 RADICADO: 05440408900120180042100

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
 Tasa nominal mensual pactada >>>
 Resultado tasa pactada o pedida >>>

CAPITAL: \$49.475.162

VIGENCIA		Brio. Cte.		Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva i.s	Anual i.s	Nominal Mensual	FINAL	DIAS	INTERESES
26. May 18	31. May 18	20,44%	30,66%	2,25%	2,25%		6	\$222.993
01. Jun 18	30. Jun 18	20,28%	30,42%	2,24%	2,24%		30	\$1.107.216
01. Jul 18	31. Jul 18	20,03%	30,05%	2,21%	2,21%		30	\$1.095.080
01. Aug 18	31. Aug 18	19,94%	29,91%	2,20%	2,20%		30	\$1.090.703
01. Sep 18	30. Sep 18	19,81%	29,72%	2,19%	2,19%		30	\$1.084.373
01. Oct 18	30. Oct 18	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%		30	\$1.075.595
01. Nov 18	30. Nov 18	19,49%	29,24%	2,16%	2,16%		30	\$1.068.756
01. Dec 18	30. Dec 18	19,40%	29,10%	2,15%	2,15%		30	\$1.064.354
01. Jan 19	30. Jan 19	19,16%	28,74%	2,13%	2,13%		30	\$1.052.595
01. Feb 19	28. Feb 19	19,70%	29,55%	2,18%	2,18%		30	\$1.079.011
01. Mar 19	30. Mar 19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%		30	\$1.062.886
01. Apr 19	30. Apr 19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	\$1.060.438
01. May 19	30. May 19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%		30	\$1.061.417
01. Jun 19	30. Jun 19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%		30	\$1.058.478
01. Jul 19	31. Jul 19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%		30	\$1.059.458
01. Aug 19	31. Aug 19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	\$1.060.438
01. Sep 19	30. Sep 19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	\$1.060.438
01. Oct 19	31. Oct 19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%		30	\$1.049.650
01. Nov 19	30. Nov 19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%		30	\$1.046.212
01. Dec 19	31. Dec 19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%		30	\$1.040.313
01. Jan 20	31. Jan 20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%		30	\$1.033.421
01. Feb 20	29. Feb 20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%		30	\$1.047.686
01. Mar 20	31. Mar 20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%		30	\$1.042.281
01. Apr 20	30. Apr 20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%		30	\$1.029.478
01. May 20	31. May 20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%		30	\$1.004.758
01. Jun 20	30. Jun 20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%		30	\$1.001.287
01. Jul 20	31. Jul 20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%		30	\$1.001.287
01. Aug 20	31. Aug 20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%		30	\$1.009.713
01. Sep 20	30. Sep 20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%		30	\$1.012.683
01. Oct 20	31. Oct 20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%		30	\$999.798
01. Nov 20	30. Nov 20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%		30	\$987.375
01. Dec 20	31. Dec 20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%		30	\$968.426
01. Jan 21	31. Jan 21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%		30	\$961.425
01. Feb 21	28. Feb 21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%		30	\$972.422
01. Mar 21	31. Mar 21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%		30	\$965.927
01. Apr 21	30. Apr 21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%		30	\$960.925
01. May 21	31. May 21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%		30	\$956.418
01. Jun 21	30. Jun 21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%		30	\$955.917
01. Jul 21	31. Jul 21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%		30	\$954.414
01. Aug 21	31. Aug 21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%		30	\$957.420
01. Sep 21	30. Sep 21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%		30	\$954.915
01. Oct 21	31. Oct 21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%		30	\$954.915
01. Nov 21	30. Nov 21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%		30	\$958.922
01. Dec 21	31. Dec 21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%		30	\$968.426
01. Jan 22	31. Jan 22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%		30	\$978.409
01. Feb 22	28. Feb 22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%		30	\$1.010.208
01. Mar 22	31. Mar 22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%		31	\$1.043.882
01. Apr 22	30. Apr 22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%		30	\$1.010.208
01. May 22	31. May 22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%		31	\$1.043.882
01. Jun 22	30. Jun 22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%		32	\$1.077.555
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS								\$50.324.785

VALOR DEBIDO \$58.559.667
 INTERESES CORRIENTES
 COSTAS \$4.099.976
TOTAL \$112.984.428

Medellin, 8 de julio de 2022

Señores:
 Juez 1 Promiscuo municipal de Marinilla
 Marinilla

Asunto: Se anexa liquidación
 DEMANDANTE: BANCO CORPABANCA
 DEMANDADO: FLOR EDILMA MEJIA SANCHEZ
 RADICADO: 05440408900120180042100

Respetados Señores:
 Se presenta liquidación de crédito del proceso de la referencia

Cordialmente,

MARIA PILAR RODRIGUEZ A.
 Abogada

PRESENTACION LIQUIDACION DIOMEDEZ AGUIRRE RDO 2018-00138

maria paulina tamayo <paulinata@une.net.co>

Lun 25/07/2022 9:13 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días

Señores del juzgado en correo adjunto apporto liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia DIOMEDEZ AGUIRRE

Maria Paulina Tamayo Hoyos

T.P 97.367 del C. S de La J

Celular 3003023633

Señor

Juzgado primero promiscuo municipal de marinilla

Referencia: LIQUIDACION CREDITO

Radicado : 2018-00138

Demandante: BANCOLOMBIA S.A

Demandado: DIOMEDES AGUIRRE JIMENEZ

MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS, mayor de edad, y abogada titulada identificada con cedula de ciudadanía numero 43.730.529 y con la T.P. 97.367 de C.S. de la J, en calidad de apoderada judicial del demandante BANCOLOMBIA S.A .

Mediante la presente paso a aportar a este despacho liquidación dentro del proceso de la referencia

Del Señor Juez

Atentamente,



MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS

T.P 97.367 del C.S.J

C.C. 43.730.29.



Medellin, junio 30 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 6470088432.

Titular DIOMEDES AGUIRRE JIMENEZ
Cédula o Nit. 86.076.699
Obligación Nro. 6470088432.
Mora desde noviembre 16 de 2017

Tasa máxima Actual 26,69%

Liquidación de la Obligación a nov 16 de 2017	
	Valor en pesos
Capital	40.000.000,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	40.000.000,00

Saldo de la obligación a jun 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	8.000.000,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	14.076.335,60
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	22.076.335,60

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

DIOMEDES AGUIRRE JIMENEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/16/2017			40.000.000,00	0,00	0,00						40.000.000,00	0,00	0,00	40.000.000,00
Saldos para Demanda	nov-16-2017	0,00%	0	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	40.000.000,00
Cierre de Mes	nov-30-2017	27,55%	14	40.000.000,00	0,00	375.132,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	375.132,69	40.375.132,69
Cierre de Mes	dic-31-2017	27,55%	31	40.000.000,00	0,00	1.210.516,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	1.210.516,51	41.210.516,51
Cierre de Mes	ene-31-2018	28,90%	31	40.000.000,00	0,00	2.082.253,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	2.082.253,93	42.082.253,93
Cierre de Mes	feb-28-2018	28,90%	28	40.000.000,00	0,00	2.868.805,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	2.868.805,91	42.868.805,91
Cierre de Mes	mar-31-2018	28,90%	31	40.000.000,00	0,00	3.740.543,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	3.740.543,33	43.740.543,33
Cierre de Mes	abr-30-2018	28,89%	30	40.000.000,00	0,00	4.583.670,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	4.583.670,59	44.583.670,59
Cierre de Mes	may-31-2018	28,89%	31	40.000.000,00	0,00	5.455.206,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	5.455.206,10	45.455.206,10
Cierre de Mes	jun-30-2018	28,89%	30	40.000.000,00	0,00	6.298.333,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000.000,00	0,00	6.298.333,36	46.298.333,36
Abono	jul-31-2018	28,49%	30	40.000.000,00	0,00	7.131.075,52	32.000.000,00	0,00	0,00	0,00	32.000.000,00	8.000.000,00	0,00	7.131.075,52	15.131.075,52
Cierre de Mes	jul-31-2018	28,49%	1	8.000.000,00	0,00	7.136.572,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	7.136.572,02	15.136.572,02
Cierre de Mes	ago-31-2018	28,49%	31	8.000.000,00	0,00	7.308.731,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	7.308.731,38	15.308.731,38
Cierre de Mes	sep-30-2018	28,49%	30	8.000.000,00	0,00	7.475.279,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	7.475.279,82	15.475.279,82
Cierre de Mes	oct-31-2018	27,55%	31	8.000.000,00	0,00	7.642.356,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	7.642.356,58	15.642.356,58
Cierre de Mes	nov-30-2018	27,55%	30	8.000.000,00	0,00	7.803.989,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	7.803.989,69	15.803.989,69
Cierre de Mes	dic-31-2018	27,55%	31	8.000.000,00	0,00	7.971.066,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	7.971.066,46	15.971.066,46
Cierre de Mes	ene-31-2019	25,26%	31	8.000.000,00	0,00	8.125.542,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	8.125.542,59	16.125.542,59
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,88%	28	8.000.000,00	0,00	8.268.061,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	8.268.061,99	16.268.061,99
Cierre de Mes	mar-31-2019	17,69%	31	8.000.000,00	0,00	8.379.522,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	8.379.522,16	16.379.522,16
Cierre de Mes	abr-30-2019	26,22%	30	8.000.000,00	0,00	8.534.081,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	8.534.081,46	16.534.081,46
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	8.000.000,00	0,00	8.689.716,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	8.689.716,10	16.689.716,10
Cierre de Mes	jun-30-2019	25,42%	30	8.000.000,00	0,00	8.840.034,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	8.840.034,68	16.840.034,68
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,40%	31	8.000.000,00	0,00	8.995.283,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	8.995.283,62	16.995.283,62
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	8.000.000,00	0,00	9.150.789,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	9.150.789,74	17.150.789,74
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	30	8.000.000,00	0,00	9.301.232,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	9.301.232,66	17.301.232,66
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	31	8.000.000,00	0,00	9.455.321,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	9.455.321,69	17.455.321,69
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,19%	30	8.000.000,00	0,00	9.604.394,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	9.604.394,08	17.604.394,08
Cierre de Mes	dic-31-2019	25,25%	31	8.000.000,00	0,00	9.758.827,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	9.758.827,22	17.758.827,22
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	8.000.000,00	0,00	9.910.800,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	9.910.800,43	17.910.800,43
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	8.000.000,00	0,00	10.054.617,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	10.054.617,91	18.054.617,91
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	8.000.000,00	0,00	10.207.758,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	10.207.758,70	18.207.758,70
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	8.000.000,00	0,00	10.354.281,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	10.354.281,58	18.354.281,58
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	8.000.000,00	0,00	10.502.463,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	10.502.463,43	18.502.463,43
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	8.000.000,00	0,00	10.645.355,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	10.645.355,93	18.645.355,93
Cierre de Mes	jul-31-2020	24,04%	31	8.000.000,00	0,00	10.793.055,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	10.793.055,21	18.793.055,21
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	8.000.000,00	0,00	10.941.893,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	10.941.893,94	18.941.893,94
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	8.000.000,00	0,00	11.086.269,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	11.086.269,05	19.086.269,05
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	8.000.000,00	0,00	11.233.968,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	11.233.968,33	19.233.968,33
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	8.000.000,00	0,00	11.375.072,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	11.375.072,30	19.375.072,30
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	8.000.000,00	0,00	11.518.395,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	11.518.395,59	19.518.395,59
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	8.000.000,00	0,00	11.660.782,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	11.660.782,96	19.660.782,96
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	8.000.000,00	0,00	11.790.605,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	11.790.605,90	19.790.605,90
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	8.000.000,00	0,00	11.933.617,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	11.933.617,52	19.933.617,52
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	8.000.000,00	0,00	12.062.572,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	12.062.572,91	20.062.572,91
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	8.000.000,00	0,00	12.204.915,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	12.204.915,64	20.204.915,64
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	8.000.000,00	0,00	12.341.979,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	12.341.979,10	20.341.979,10
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	8.000.000,00	0,00	12.483.427,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	12.483.427,82	20.483.427,82
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	8.000.000,00	0,00	12.625.279,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	12.625.279,15	20.625.279,15
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	8.000.000,00	0,00	12.761.866,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	12.761.866,34	20.761.866,34
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	8.000.000,00	0,00	12.902.642,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	12.902.642,93	20.902.642,93
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	8.000.000,00	0,00	13.040.095,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	13.040.095,52	21.040.095,52
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	8.000.000,00	0,00	13.183.418,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	13.183.418,81	21.183.418,81
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	8.000.000,00	0,00	13.328.074,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	13.328.074,45	21.328.074,45
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	8.000.000,00	0,00	13.462.428,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	13.462.428,67	21.462.428,67
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	8.000.000,00	0,00	13.612.446,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	13.612.446,42	21.612.446,42
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	8.000.000,00	0,00	13.761.227,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	13.761.227,31	21.761.227,31
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	8.000.000,00	0,00	13.919.251,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	13.919.251,48	21.919.251,48



DIOMEDES AGUIRRE JIMENEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	8.000.000,00	0,00	14.076.335,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	14.076.335,60	22.076.335,60
Saldos para Demanda	jun-30-2022	26,69%	0	8.000.000,00	0,00	14.076.335,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	14.076.335,60	22.076.335,60

Informacion básica

Tipo de consulta:IndividualMasivo

Nro. de Identificación:86076699

Nros. de Certificados:2598543

Fecha de Liquidación:30/06/2022

Datos del Beneficiario

Nombres:AGUIRRE JIMENEZ DIOMEDES

Intermediario:BANCOLOMBIA

Puntos:

Fecha del Crédito:2016/05/16

DTFTasa Max Legal

Liquidar

Limpiar

Exportar

FINAGRO											
Liquidación de Recuperaciones - Fondo Agropecuario de Garantías - FAG											
Intermediario: BANCOLOMBIA						Nro. de Certificado: 2598543					
Beneficiario: AGUIRRE JIMENEZ DIOMEDES						Identificación: 86076699					
Tipo Tasa: Tasa Máxima Legal						Tasa de interes inicial del Credito:					
Fecha de Liquidación: 2022/06/30											
Pago Siniestrado			Recuperaciones			Liquidación de Intereses					
Nro. de Pago	Valor	Fecha de Pago FAG	Capital Recuperado	Intereses Recuperados	Total Recuperado	Última Fecha de Pago	Dias	Saldo de Capital	Saldo de Intereses	Saldo de Intereses Anteriores	Valor Total a Pagar
1	32.000.000	2018/07/13	0	0	0	2018/07/13	1448	32.000.000	31.239.310	0	63.239.310
32.000.000			0		0			32.000.000	31.239.310	63.239.310	
La información aquí expresada corresponde a la existente en las bases de datos de FINAGRO, y a los criterios digitados elegidos por el usuario para seleccionarla, teniendo en cuenta que esta información varia diariamente, o que los criterios digitados pueden estar errados, las cifras aquí expresada son una aproximación a los valores definitivos, por lo tanto al momento de realizar la consignación es necesario confirmar con El FONDO AGROPECUARIO DE GARANTÍAS FAG. NI FINAGRO NI EL FAG SERÁN RESPONSABLES LEGALMENTE POR LAS VARIACIONES CONSECUENCIA DE ESTAS VARIABLES.											
Si desea un acuerdo de pago con FINAGRO, favor comunicarse al teléfono 320 3377 Ext. 256 o 208											



2018-00096 Memorial Actualiza Liquidación Crédito - CIRO CIRO HEIBER ELIECER

Henry Mazo <mazoalvarezh@gmail.com>

Mar 5/07/2022 10:55 AM

Para:

- Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor Esneyder, Doctora Marllery y funcionarios Juzgado Primero Promiscuo Municipal Marinilla - Antioquia.

Espero que se encuentren bien.

Me permito radicar memorial para el proceso ejecutivo con radicado 2018-00096 que el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. adelanta en contra de CIRO CIRO HEIBER ELIECER.

Les deseo un muy buen día.



**HENRY
MAZO**
ASESORIA & COBRO JURIDICO

Cra. 68 C # 3 - 35 Apto. 402
San Joaquín
PBX: 604 55 27 mazoalvarezh@gmail.com
Cel: 317 442 59 74 Medellín - Colombia

La información contenida en este mensaje y en los archivos electrónicos adjuntos es confidencial y reservada, está dirigida exclusivamente a su destinatario, sin la intención de que sea revelada o divulgada a otras personas. Si usted ha recibido este mensaje por error, no debe revelar, copiar, distribuir o usarlo en ningún sentido. Le rogamos lo comunique al remitente y borre dicho mensaje y cualquier documento adjunto que pudiera contener.

Agradecemos la atención recibida.

Doctor
ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
MARINILLA - ANTIOQUIA
E. S. D.

Ref.: Acción Ejecutiva
Demandante: **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A**
Demandado: **HEIBER ELIECER CIRO CIRO**
Radicado: 2018-00096
Asunto: **Aporto Actualización Liquidación del Crédito**

HENRY YABY MAZO ALVAREZ, mayor y vecino de la ciudad de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía número 71.278.571 de Itagüí y portador de la tarjeta profesional número 188.608 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, presento la actualización de la liquidación del crédito conforme al mandamiento de pago, al auto que ordenó seguir adelante la ejecución y de acuerdo con lo siguiente:

1. Capital vencido conforme a la obligación representada
2. Intereses moratorios sobre el capital de cada obligación.

Tenga en cuenta señor Juez que los valores por concepto de intereses remuneratorios, otros conceptos y agencias y/o costas aprobadas por el despacho con valores fijos que ya se encuentran reconocidos en los respectivos autos y de acuerdo con ello le solicito correr el correspondiente traslado a esta actualización de la liquidación y en caso de no haber objeciones aprobar la misma conforme al artículo 446 del Código General del Proceso.

Anexos: Liquidación de Crédito.

Atentamente,



HENRY YABY MAZO ALVAREZ
C.C. No. 71.278.571
T.P. No. 188.608 del C.S de la J.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial			PAGARÉ: 013806100004765	
CAPITAL				\$ 7.685.406,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
24/11/2020	30/11/2020	7	2,00	\$ 35.865,23
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 155.655,09
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 154.066,77
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 141.309,00
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 154.860,93
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 149.096,88
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 153.272,61
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 148.328,34
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 153.272,61
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 154.066,77
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 148.328,34
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 152.478,46
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 149.096,88
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 155.655,09
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 157.243,41
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 146.330,13
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 163.596,68
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 162.930,61
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 173.126,58
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 172.921,64
1/07/2022	1/07/2022	1	2,25	\$ 5.764,05
			Total Intereses de Mora	\$ 2.987.266,10
			Subtotal	\$ 10.672.672,10
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	7.685.406,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	2.987.266,10
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	10.672.672,10
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	10.672.672,10

2017-00348 Memorial Actualiza Liquidación Crédito - QUINTERO OSORIO GABRIEL DE JESUS

Henry Mazo <mazoalvarezh@gmail.com>

Mar 5/07/2022 10:51 AM

Para:

- Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor Esneyder, Doctora Marllery y funcionarios Juzgado Primero Promiscuo Municipal Marinilla - Antioquia.

Espero que se encuentren bien.

Me permito radicar memorial para el proceso ejecutivo con radicado 2017-00348 que el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. adelanta en contra de QUINTERO OSORIO GABRIEL DE JESUS.

Les deseo un muy buen día.



**HENRY
MAZO**
ASESORIA & COBRO JURIDICO

Cra. 68 C # 3 - 35 Apto. 402
San Joaquín
PBX: 604 55 27 mazoalvarezh@gmail.com
Cel: 317 442 59 74 Medellín - Colombia

La información contenida en este mensaje y en los archivos electrónicos adjuntos es confidencial y reservada, está dirigida exclusivamente a su destinatario, sin la intención de que sea revelada o divulgada a otras personas. Si usted ha recibido este mensaje por error, no debe revelar, copiar, distribuir o usarlo en ningún sentido. Le rogamos lo comunique al remitente y borre dicho mensaje y cualquier documento adjunto que pudiera contener.

Agradecemos la atención recibida.

Doctor
ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
MARINILLA - ANTIOQUIA
E. S. D.

Ref.: Acción Ejecutiva
Demandante: **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A**
Demandado: **GABRIEL DE JESUS QUINTERO OSORIO**
Radicado: 2017-00348
Asunto: **Aporto Actualización Liquidación del Crédito**

HENRY YABY MAZO ALVAREZ, mayor y vecino de la ciudad de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía número 71.278.571 de Itagüí y portador de la tarjeta profesional número 188.608 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, presento la actualización de la liquidación del crédito conforme al mandamiento de pago, al auto que ordenó seguir adelante la ejecución y de acuerdo con lo siguiente:

1. Capital vencido conforme a la obligación representada
2. Intereses moratorios sobre el capital de cada obligación.

Tenga en cuenta señor Juez que los valores por concepto de intereses remuneratorios, otros conceptos y agencias y/o costas aprobadas por el despacho con valores fijos que ya se encuentran reconocidos en los respectivos autos y de acuerdo con ello le solicito correr el correspondiente traslado a esta actualización de la liquidación y en caso de no haber objeciones aprobar la misma conforme al artículo 446 del Código General del Proceso.

Anexos: Liquidación de Crédito.

Atentamente,



HENRY YABY MAZO ALVAREZ
C.C. No. 71.278.571
T.P. No. 188.608 del C.S de la J.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial			PAGARÉ: 013726100004328	
CAPITAL				\$ 7.500.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
24/11/2020	30/11/2020	7	2,00	\$ 35.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 151.900,00
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 150.350,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 137.900,00
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 151.125,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 145.500,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 149.575,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 144.750,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 149.575,00
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 150.350,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 144.750,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 148.800,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 145.500,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 151.900,00
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 153.450,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 142.800,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 159.650,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 159.000,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 168.950,00
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 168.750,00
1/07/2022	1/07/2022	1	2,25	\$ 5.625,00
			Total Intereses de Mora	\$ 2.915.200,00
			Subtotal	\$ 10.415.200,00
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	7.500.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	2.915.200,00
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	10.415.200,00
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	10.415.200,00

2017-00266 Memorial Actualiza Liquidación Crédito - ALVAREZ RESTREPO JOSE JOAQUIN

Henry Mazo <mazoalvarezh@gmail.com>

Mar 5/07/2022 10:44 AM

Para:

- Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor Esneyder, Doctora Marllery y funcionarios Juzgado Primero Promiscuo Municipal Marinilla - Antioquia.

Espero que se encuentren bien.

Me permito radicar memorial para el proceso ejecutivo con radicado 2017-00266 que el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. adelanta en contra de ALVAREZ RESTREPO JOSE JOAQUIN.

Les deseo un muy buen día.



**HENRY
MAZO**
ASESORIA & COBRO JURIDICO

Cra. 68 C # 3 - 35 Apto. 402
San Joaquín
PBX: 604 55 27 mazoalvarezh@gmail.com
Cel: 317 442 59 74 Medellín - Colombia

La información contenida en este mensaje y en los archivos electrónicos adjuntos es confidencial y reservada, está dirigida exclusivamente a su destinatario, sin la intención de que sea revelada o divulgada a otras personas. Si usted ha recibido este mensaje por error, no debe revelar, copiar, distribuir o usarlo en ningún sentido. Le rogamos lo comunique al remitente y borre dicho mensaje y cualquier documento adjunto que pudiera contener. Agradecemos la atención recibida.

Doctor
ESNEYDER FENIER OSSA GAMBA
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE ORALIDAD
MARINILLA - ANTIOQUIA
E. S. D.

Ref.: Acción Ejecutiva
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
Demandado: JOSE JOAQUIN ALVAREZ RESTREPO
Radicado: 2017-00266
Asunto: Aporto Actualización Liquidación del Crédito

HENRY YABY MAZO ALVAREZ, mayor y vecino de la ciudad de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía número 71.278.571 de Itagüí y portador de la tarjeta profesional número 188.608 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, presento la actualización de la liquidación del crédito conforme al mandamiento de pago, al auto que ordenó seguir adelante la ejecución y de acuerdo con lo siguiente:

1. Capital vencido conforme a la obligación representada
2. Intereses moratorios sobre el capital de cada obligación.

Tenga en cuenta señor Juez que los valores por concepto de intereses remuneratorios, otros conceptos y agencias y/o costas aprobadas por el despacho con valores fijos que ya se encuentran reconocidos en los respectivos autos y de acuerdo con ello le solicito correr el correspondiente traslado a esta actualización de la liquidación y en caso de no haber objeciones aprobar la misma conforme al artículo 446 del Código General del Proceso.

Anexos: Liquidación de Crédito.

Atentamente,



HENRY YABY MAZO ALVAREZ
C.C. No. 71.278.571
T.P. No. 188.608 del C.S de la J.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial			PAGARE: 013836100008032	
CAPITAL				\$ 8.333.333,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
24/11/2020	30/11/2020	7	2,00	\$ 38.888,89
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 168.777,77
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 167.055,55
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 153.222,22
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 167.916,66
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 161.666,66
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 166.194,44
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 160.833,33
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 166.194,44
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 167.055,55
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 160.833,33
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 165.333,33
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 161.666,66
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 168.777,77
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 170.499,99
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 158.666,66
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 177.388,88
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 176.666,66
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 187.722,21
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 187.499,99
1/07/2022	1/07/2022	1	2,25	\$ 6.250,00
			Total Intereses de Mora	\$ 3.239.110,99
			Subtotal	\$ 11.572.443,99
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	8.333.333,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	3.239.110,99
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	11.572.443,99
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	11.572.443,99

Fwd: LIQUIDACION CREDITO. 2017- 231.pdf

ASBEL VALENCIA <abogadaasbel@une.net.co>

Lun 6/06/2022 1:15 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

--

ASBEL VALENCIA ORREGO

ABOGADA

CALLE 49 Nro. 48-06 OFICINA 215
EDIFICIO CENTRO EL COLONIAL
RIONEGRO - ANTIOQUIA - COLOMBIA.
TELEFONO: 5-62-96-07
CELULAR: 310-504-51-20
FAX: 5-62-96-07

Rionegro, Junio 6 de 2022

Señores

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE MARINILLA

E. S. D.

REFERENCIA

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	LUIS ALBERTO ECHEVERRI
DEMANDADO:	NATALIA IRREGO SOTO
RADICADO:	2017 - 231
ASUNTO:	LIQUIDACION DEL CREDITO

ASBEL EFIGENIA VALENCIA ORREGO, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito allego la liquidación del crédito actualizada.

Atentamente,



ASBEL EFIGENIA VALENCIA ORREGO

C.C 39.451.862

T.P 162154 del C.S de la J.

Correo: abogadaasbel@une.net.co

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó
tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas
aparecerán vacías.

Superbancaria		Bcario. Cte.		LÍMITE USURA		TASA		Cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
DESDE	VIGENCIA	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL		CAPITAL	DÍAS	INTERESES
21-jun-17	30-jun-17		22,33%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	2.000.000,00	0	0,00
01-jul-17	20-jul-17		21,98%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%		2.000.000,00	9	14.619,97
01-ago-17	30-ago-17		21,98%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%		2.000.000,00	30	48.060,59
01-sep-17	30-sep-17		21,48%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%		2.000.000,00	30	48.060,59
01-oct-17	30-oct-17		21,15%	32,22%	2,35%	0,00%	2,35%		2.000.000,00	30	47.095,44
01-nov-17	30-oct-17		20,96%	31,73%	2,32%	0,00%	2,32%		2.000.000,00	30	46.455,69
01-dic-17	30-oct-17		20,97%	31,44%	2,30%	0,00%	2,30%		2.000.000,00	30	46.086,35
01-ene-18	30-dic-17		20,69%	31,46%	2,31%	0,00%	2,31%		2.000.000,00	30	46.105,81
01-feb-18	30-ene-18		21,01%	31,04%	2,28%	0,00%	2,28%		2.000.000,00	30	45.560,23
01-mar-18	30-feb-18		20,68%	31,52%	2,31%	0,00%	2,31%		2.000.000,00	30	46.183,62
01-abr-18	30-mar-18		20,48%	31,02%	2,28%	0,00%	2,28%		2.000.000,00	30	45.540,72
01-may-18	30-abr-18		20,44%	30,72%	2,26%	0,00%	2,26%		2.000.000,00	30	45.150,00
01-jun-18	30-may-18		20,28%	30,66%	2,25%	0,00%	2,25%		2.000.000,00	30	45.071,75
01-jul-18	20-jun-18		20,03%	30,42%	2,24%	0,00%	2,24%		2.000.000,00	30	44.758,45
01-ago-18	30-jul-18		19,94%	30,05%	2,21%	0,00%	2,21%		2.000.000,00	30	44.267,86
01-sep-18	30-ago-18		19,81%	29,91%	2,20%	0,00%	2,20%		2.000.000,00	30	44.090,93
01-oct-18	15-sep-18		19,63%	29,72%	2,19%	0,00%	2,19%		2.000.000,00	30	43.835,06
01-nov-18	03-oct-18		19,49%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%		2.000.000,00	30	43.480,21
01-dic-18	16-nov-18		19,40%	29,24%	2,16%	0,00%	2,16%		2.000.000,00	30	43.203,74
01-ene-19	30-dic-18		16,16%	29,10%	2,15%	0,00%	2,15%		2.000.000,00	30	43.025,79
01-feb-19	30-ene-19		19,70%	24,24%	1,83%	0,00%	1,83%		2.000.000,00	30	36.503,29
01-mar-19	30-feb-19		19,37%	29,55%	2,18%	0,00%	2,18%		2.000.000,00	30	43.618,29
01-abr-19	30-mar-19		19,32%	29,06%	2,15%	0,00%	2,15%		2.000.000,00	30	42.966,44
01-may-19	30-abr-19		19,34%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%		2.000.000,00	30	42.867,47
	30-may-19			29,01%	2,15%	0,00%	2,15%		2.000.000,00	30	42.907,06

[illegible]

CAPITAL:

2.000.000,00

ANEXO LIQUIDACIÓN 2017-00100 BANCO CAJA SOCIAL S.A. VS. JUAN GUILLERMO SENA SALAZAR

Expertos Abogados <notificaciones@expertosabogados.com>

Jue 2/06/2022 1:40 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ PRIMERO (1º) PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA

E. S. D.

Muy buenas tardes

En mi calidad de Apoderada Judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo al señor Juez de conformidad con el Artículo 446 del Código General del Proceso con el fin de **anexar liquidación del crédito** la cual asciende en la actualidad a la suma de **VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS ML (\$21.538.927,21)**

Atentamente,

Paula Andrea Bedoya Cardona
T.P. 114.733 C. S. de la Judicatura

Tel: (4) 448 14 94

Tel: (1) 540 93 05



301 445 75 21

notificaciones@expertosabogados.com



Somos su mejor aliado

Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de EXPERTOS ABOGADOS SAS. Si usted no es el destinatario final de este correo por favor elimínelo e infórmenos por esta vía. De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos y sus normas reglamentarias, el titular presta su consentimiento para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es EXPERTOS ABOGADOS SAS, cuya finalidad es la gestión administrativa, marketing y prospección comercial.

Puede usted ejercer los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre el manejo de sus datos personales, mediante escrito dirigido a EXPERTOS ABOGADOS SAS a la dirección de correo electrónico martinez@expertosabogados.com, indicando en el asunto el derecho que desea ejercitar, o mediante correo ordinario remitido a Carrera 67A N° 48D 53, Medellín.

Señor
JUEZ PRIMERO (1º) PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA
E. S. D.

REFERENCIA : **Proceso Ejecutivo**
ASUNTO : **Anexo liquidación del crédito**
DEMANDANTE : **BANCO CAJA SOCIAL**
DEMANDADO : **JUAN GUILLERMO SERNA SALAZAR**
RADICADO : **2017-00100**

En mi calidad de Apoderada Judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo al señor Juez de conformidad con el Artículo 446 del Código General del Proceso con el fin de **anexar liquidación del crédito** la cual asciende en la actualidad a la suma de **VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS ML (\$21.538.927,21)**

Anexos: Documento referido.

Atentamente,



PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA
C.C. N° 43.639.171 de Medellín
T.P. N° 114.733 C. S. de la Judicatura



LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>
Mora TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>

Máxima

Máxima

Plazo Hasta

Mora Hasta (Hoy)

2-jun-22

Comercial

Consumo

Microc u Otros

\$8.816.704,58

RADICADO:

Pagaré Nro.

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizad a	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación		Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
7-abr-17	30-abr-17		1,5			8.816.704,58				Valor	Folio	0,00	8.816.704,58
7-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		8.816.704,58	24	171.866,61				171.866,61	8.988.571,19
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		8.816.704,58	30	214.833,26				386.699,87	9.203.404,45
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		8.816.704,58	30	214.833,26				601.533,13	9.418.237,71
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		8.816.704,58	30	211.868,03				813.401,15	9.630.105,73
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		8.816.704,58	30	211.868,03				1.025.269,18	9.841.973,76
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		8.816.704,58	30	207.613,31				1.232.882,49	10.049.587,07
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		8.816.704,58	30	204.793,06				1.437.675,55	10.254.380,13
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		8.816.704,58	30	203.164,87				1.640.840,42	10.457.545,00
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		8.816.704,58	30	201.533,44				1.842.373,86	10.659.078,44
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		8.816.704,58	30	200.845,55				2.043.219,41	10.859.923,99
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		8.816.704,58	30	203.593,65				2.246.813,06	11.063.517,64
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		8.816.704,58	30	200.759,52				2.447.572,58	11.264.277,16
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		8.816.704,58	30	199.037,09				2.646.609,67	11.463.314,25
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		8.816.704,58	30	198.692,16				2.845.301,83	11.662.006,41
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		8.816.704,58	30	197.311,02				3.042.612,86	11.859.317,44
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		8.816.704,58	30	195.148,32				3.237.761,18	12.054.465,76
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		8.816.704,58	30	194.368,35				3.432.129,52	12.248.834,10
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		8.816.704,58	30	193.240,41				3.625.369,93	12.442.074,51
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		8.816.704,58	30	191.676,07				3.817.046,00	12.633.750,58
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		8.816.704,58	30	190.457,30				4.007.503,30	12.824.207,88
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		8.816.704,58	30	189.672,84				4.197.176,15	13.013.880,73
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		8.816.704,58	30	187.577,28				4.384.753,43	13.201.458,01
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		8.816.704,58	30	192.284,78				4.577.038,21	13.393.742,79
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		8.816.704,58	30	189.411,19				4.766.449,40	13.583.153,98
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		8.816.704,58	30	188.974,92				4.955.424,32	13.772.128,90
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		8.816.704,58	30	189.149,46				5.144.573,77	13.961.278,35
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		8.816.704,58	30	188.800,34				5.333.374,12	14.150.078,70
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		8.816.704,58	30	188.625,73				5.521.999,85	14.338.704,43
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		8.816.704,58	30	188.974,92				5.710.974,77	14.527.679,35
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		8.816.704,58	30	188.974,92				5.899.949,69	14.716.654,27
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		8.816.704,58	30	187.052,55				6.087.002,24	14.903.706,82
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		8.816.704,58	30	186.439,94				6.273.442,18	15.090.146,76
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		8.816.704,58	30	185.388,68				6.458.830,86	15.275.535,44
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		8.816.704,58	30	184.160,51				6.642.991,37	15.459.695,95
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		8.816.704,58	30	186.702,54				6.829.693,91	15.646.398,49
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		8.816.704,58	30	185.739,25				7.015.433,17	15.832.137,75
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		8.816.704,58	30	183.457,86				7.198.891,03	16.015.595,61
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		8.816.704,58	30	179.052,61				7.377.943,64	16.194.648,22
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		8.816.704,58	30	178.433,98				7.556.377,62	16.373.082,20
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		8.816.704,58	30	178.433,98				7.734.811,60	16.551.516,18
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		8.816.704,58	30	179.935,56				7.914.747,17	16.731.451,75
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		8.816.704,58	30	180.464,88				8.095.212,04	16.911.916,62
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		8.816.704,58	30	178.168,71				8.273.380,75	17.090.085,33
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		8.816.704,58	30	175.954,76				8.449.335,51	17.266.040,09
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		8.816.704,58	30	172.578,03				8.621.913,54	17.438.618,12
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		8.816.704,58	30	171.330,45				8.793.243,99	17.609.948,57
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		8.816.704,58	30	173.290,08				8.966.534,07	17.783.238,65
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		8.816.704,58	30	172.132,68				9.138.666,75	17.955.371,33
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		8.816.704,58	30	171.241,26				9.309.908,01	18.126.612,59
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		8.816.704,58	30	170.438,15				9.480.346,16	18.297.050,74
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		8.816.704,58	30	170.348,86				9.650.695,02	18.467.399,60
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		8.816.704,58	30	170.080,96				9.820.775,98	18.637.480,56
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		8.816.704,58	30	170.616,69				9.991.392,66	18.808.097,24
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		8.816.704,58	30	170.170,27				10.161.562,93	18.978.267,51
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		8.816.704,58	30	169.187,29				10.330.750,22	19.147.454,80
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		8.816.704,58	30	170.884,42				10.501.634,64	19.318.339,22
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		8.816.704,58	30	172.578,03				10.674.212,67	19.490.917,25
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		8.816.704,58	30	174.356,99				10.848.569,66	19.665.274,24
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		8.816.704,58	30	180.023,81				11.028.593,47	19.845.298,05
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		8.816.704,58	30	181.522,47				11.210.115,94	20.026.820,52
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		8.816.704,58	30	186.615,02				11.396.730,96	20.213.435,54
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		8.816.704,58	30	192.371,70				11.589.102,66	20.405.807,24
1-jun-22	2-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		8.816.704,58	2	13.223,14				11.602.325,80	20.419.030,38
								11.602.325,80		0,00		11.602.325,80	20.419.030,38

SALDO DE CAPITAL	8.816.704,58
SALDO DE INTERESES MORATORIOS	11.602.325,80
INTERESES REMUNERATORIOS	1.119.896,83
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	21.538.927,21

Fwd: RDO:05440408900120170007500 DTE: Bancamia DDO: HECTOR ALONSO LOAIZA LOAIZA
APORTE ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Envios & Presentaciones <enviosypresentaciones@staffjuridico.com.co>

Mar 2/08/2022 1:23 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

BUENAS TARDES, SOLICITO AMABLEMENTE ACUSE DE RECIBIDO DEL PRESENTE CORREO, YA SEA MANUAL O AUTOMATICO GRACIAS

Cordial Saludo,

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, de manera respetuosa allego documento adjunto con el fin de que obre dentro del expediente, de conformidad con su valiosa y acostumbrada colaboración.

Agradezco **ACUSE DE RECIBO MANUAL O AUTOMATICO.**

ANEXO: 1

Atentamente,

ABOGADO: JUAN CAMILO SALDARRIAGA
ENVÍOS Y PRESENTACIONES
ÁREA LOGÍSTICA Y DOCUMENTAL
PBX (57) 4 3225201
Calle 40a # 81 A-177 Medellín - Colombia



Señor

**JUEZ 1 PROMISCOUO MARINILLA ANTIOQUIA
E.S.D**

DEMANDANTE: BANCAMIA

DEMANDADO: HECTOR ALONSO LOAIZA LOAIZA

RADICADO: 05440408900120170007500

REF: APORTE ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito actualizada a la fecha del 14 de julio de 2022, con el fin de que obre dentro del expediente movimiento procesal.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JCS', written over a vertical line.

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO
C.C 8163046
T.P. 157745 del C.S. de la J



LIQUIDACIÓN Hector Alonso Loaiza Loaiza

LIQUIDADO HASTA LA FECHA: 14/07/2022

CAPITAL	AGENCIAS EN DERECHO	INTERESES DESDE EL 11/8/2016 HASTA EL 3/2/2020	INTERESES	TOTAL
12.318.816	930.000	11.492.081	7.190.604	31.931.501

No Documento	Mes		Brio.cte	Tasa Aplicable	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CREDITO						
	Día Inicial	Día Final	Efec. Anual	Efec. Anual	Aplicable diaria	Capitales cuotas u otros	Capital Liquidable	Días Liquidables	Liq Intereses	Saldos de Intereses	Abono	Interes-Abono	Saldos de Capital más Intereses
7039 - 1038404144			1,5										
	4/02/2020	29/02/2020	19,06%	28,49%	0,0687%	12.318.816	12.318.816	26	220.049	220.049	-	220.049	12.538.865
	1/03/2020	31/03/2020	18,95%	28,33%	0,0684%	-	12.318.816	31	261.021	481.070	-	481.070	12.799.886
	1/04/2020	30/04/2020	18,69%	27,94%	0,0675%	-	12.318.816	30	249.517	730.587	-	730.587	13.049.403
	1/05/2020	31/05/2020	18,19%	27,19%	0,0659%	-	12.318.816	31	251.679	982.266	-	982.266	13.301.082
	1/06/2020	30/06/2020	18,12%	27,08%	0,0657%	-	12.318.816	30	242.723	1.224.989	-	1.224.989	13.543.805
	1/07/2020	31/07/2020	18,12%	27,08%	0,0657%	-	12.318.816	31	250.814	1.475.803	-	1.475.803	13.794.619
	1/08/2020	31/08/2020	18,29%	27,34%	0,0662%	-	12.318.816	31	252.913	1.728.716	-	1.728.716	14.047.532
	1/09/2020	30/09/2020	18,35%	27,43%	0,0664%	-	12.318.816	30	245.470	1.974.186	-	1.974.186	14.293.002
	1/10/2020	31/10/2020	18,09%	27,04%	0,0656%	-	12.318.816	31	250.443	2.224.629	-	2.224.629	14.543.445
	1/11/2020	30/11/2020	17,84%	26,66%	0,0648%	-	12.318.816	30	239.369	2.463.998	-	2.463.998	14.782.814
	1/12/2020	31/12/2020	17,46%	26,09%	0,0635%	-	12.318.816	31	242.626	2.706.624	-	2.706.624	15.025.440
	1/01/2021	31/01/2021	17,32%	25,88%	0,0631%	-	12.318.816	31	240.881	2.947.505	-	2.947.505	15.266.321
	1/02/2021	28/02/2021	17,54%	26,21%	0,0638%	-	12.318.816	28	220.046	3.167.551	-	3.167.551	15.486.367
	1/03/2021	31/03/2021	17,41%	26,02%	0,0634%	-	12.318.816	31	242.003	3.409.554	-	3.409.554	15.728.370
	1/04/2021	30/04/2021	17,31%	25,87%	0,0630%	-	12.318.816	30	232.990	3.642.544	-	3.642.544	15.961.360
	1/05/2021	31/05/2021	17,22%	25,73%	0,0628%	-	12.318.816	31	239.633	3.882.176	-	3.882.176	16.200.992
	1/06/2021	30/06/2021	17,21%	25,72%	0,0627%	-	12.318.816	30	231.782	4.113.958	-	4.113.958	16.432.774
	1/07/2021	31/07/2021	17,18%	25,67%	0,0626%	-	12.318.816	31	239.133	4.353.091	-	4.353.091	16.671.907
	1/08/2021	31/08/2021	17,24%	25,76%	0,0628%	-	12.318.816	31	239.882	4.592.974	-	4.592.974	16.911.790
	1/09/2021	30/09/2021	17,19%	25,69%	0,0627%	-	12.318.816	30	231.540	4.824.514	-	4.824.514	17.143.330
	1/10/2021	31/10/2021	17,08%	25,52%	0,0623%	-	12.318.816	31	237.883	5.062.396	-	5.062.396	17.381.212
	1/11/2021	30/11/2021	17,27%	25,81%	0,0629%	-	12.318.816	30	232.507	5.294.903	-	5.294.903	17.613.719
	1/12/2021	31/12/2021	17,46%	26,09%	0,0635%	-	12.318.816	31	242.626	5.537.529	-	5.537.529	17.856.345
	1/01/2022	31/01/2022	17,66%	26,39%	0,0642%	-	12.318.816	31	245.114	5.782.643	-	5.782.643	18.101.459
	1/02/2022	28/02/2022	18,30%	27,35%	0,0663%	-	12.318.816	28	228.549	6.011.192	-	6.011.192	18.330.008
	1/03/2022	31/03/2022	18,47%	27,61%	0,0668%	-	12.318.816	31	255.130	6.266.322	-	6.266.322	18.585.138
	1/04/2022	30/04/2022	19,05%	28,48%	0,0687%	-	12.318.816	30	253.785	6.520.107	-	6.520.107	18.838.923
	1/05/2022	31/05/2022	19,71%	29,47%	0,0708%	-	12.318.816	31	270.281	6.790.388	-	6.790.388	19.109.204
	1/06/2022	30/06/2022	20,40%	30,50%	0,0730%	-	12.318.816	30	269.630	7.060.018	-	7.060.018	19.378.834
	1/07/2022	14/07/2022	21,28%	31,82%	0,0757%	-	12.318.816	14	130.586	7.190.604	-	7.190.604	19.509.420

Memorial allegando liquidación

Ariel Pinzon <pinzon.ariel@yahoo.es>

Jue 12/05/2022 11:29 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días, allego liquidación.

[Sent from Yahoo Mail for iPhone](#)

Señores:

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA ANTIOQUIA
E.S.D

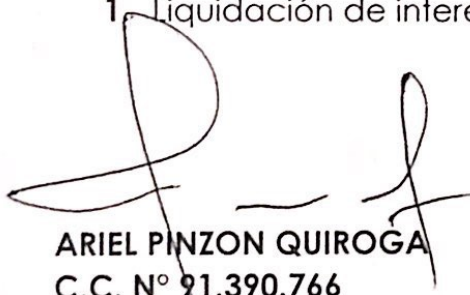
REFERENCIA: EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
Demandante: ALFREDO DE JESUS OTERO BOTERO
Demandado: TERESA DE JESUS MAZO Y OTROS
Radicado: 2016-00271 00

ARIEL PINZON QUIROGA mayor de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía N°. 91.390.766 y T.P. No 115457 del C.S. de la J, en calidad de apoderado de la parte demandante, con todo respeto me permito allegar a este despacho:

1. Liquidación del Crédito de los **intereses moratorios** desde el día 07 de Mayo de 2016 hasta el día 31 de Mayo de 2022.

Anexos.

1. Liquidación de intereses moratorios



ARIEL PINZON QUIROGA
C.C. N° 91.390.766
T.P. N° 115457

CAPITAL	\$35.000.000,00
---------	-----------------

Tasa Pactada	%
--------------	---

Abono Capital

Bancario Corriente	Fecha Inicial	Fecha Final	Mora Ley 510/99	Abono	Abono Capital	Abono Interés	Capital	Total Interés	Saldo Total
							\$35.000.000,00	\$	
20.54%	07-may-16	31-may-16	2.2634%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$633.742,17	\$35.633.742,17
20.54%	01-jun-16	30-jun-16	2.2634%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$1.425.919,89	\$36.425.919,89
21.34%	01-jul-16	31-jul-16	2.3412%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$2.245.345,19	\$37.245.345,19
21.34%	01-ago-16	31-ago-16	2.3412%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$3.064.770,50	\$38.064.770,50
21.34%	01-sep-16	30-sep-16	2.3412%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$3.884.195,80	\$38.884.195,80
21.99%	01-oct-16	31-oct-16	2.4040%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$4.725.593,09	\$39.725.593,09
21.99%	01-nov-16	30-nov-16	2.4040%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$5.566.990,38	\$40.566.990,38
21.99%	01-dic-16	31-dic-16	2.4040%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$6.408.387,68	\$41.408.387,68
22.34%	01-ene-17	31-ene-17	2.4376%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$7.261.554,95	\$42.261.554,95
22.34%	01-feb-17	28-feb-17	2.4376%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$8.114.722,23	\$43.114.722,23
22.34%	01-mar-17	31-mar-17	2.4376%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$8.967.889,50	\$43.967.889,50
22.33%	01-abr-17	30-abr-17	2.4367%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$9.820.721,08	\$44.820.721,08
22.33%	01-may-17	31-may-17	2.4367%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$10.673.552,66	\$45.673.552,66
22.33%	01-jun-17	30-jun-17	2.4367%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$11.526.384,24	\$46.526.384,24
21.98%	01-jul-17	31-jul-17	2.4030%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$12.367.444,62	\$47.367.444,62
21.98%	01-ago-17	31-ago-17	2.4030%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$13.208.505,00	\$48.208.505,00
21.98%	01-sep-17	30-sep-17	2.4030%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$14.049.565,38	\$49.049.565,38
21.15%	01-oct-17	31-oct-17	2.3228%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$14.862.540,00	\$49.862.540,00
21.15%	01-nov-17	30-nov-17	2.3228%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$15.675.514,62	\$50.675.514,62
21.15%	01-dic-17	31-dic-17	2.3228%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$16.488.489,25	\$51.488.489,25
20.69%	01-ene-18	31-ene-18	2.2780%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$17.285.793,29	\$52.285.793,29
20.69%	01-feb-18	28-feb-18	2.2780%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$18.083.097,34	\$53.083.097,34
20.69%	01-mar-18	31-mar-18	2.2780%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$18.880.401,38	\$53.880.401,38
20.48%	01-abr-18	30-abr-18	2.2575%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$19.670.526,31	\$54.670.526,31
20.48%	01-may-18	31-may-18	2.2575%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$20.460.651,23	\$55.460.651,23
20.48%	01-jun-18	30-jun-18	2.2575%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$21.250.776,15	\$56.250.776,15
20.03%	01-jul-18	31-jul-18	2.2134%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$22.025.463,69	\$57.025.463,69
19.94%	01-ago-18	31-ago-18	2.2045%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$22.797.054,95	\$57.797.054,95
19.63%	01-sep-18	30-sep-18	2.1740%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$23.557.958,58	\$58.557.958,58
19.63%	01-oct-18	31-oct-18	2.1740%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$24.318.862,21	\$59.318.862,21
19.49%	01-nov-18	30-nov-18	2.1602%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$25.074.927,64	\$60.074.927,64
19.40%	01-dic-18	31-dic-18	2.1513%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$25.827.878,98	\$60.827.878,98
19.16%	01-ene-19	31-ene-19	2.1275%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$26.572.511,49	\$61.572.511,49
19.70%	01-feb-19	28-feb-19	2.1809%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$27.335.831,53	\$62.335.831,53
19.37%	01-mar-19	31-mar-19	2.1483%		\$0	\$0	\$35.000.000,00	\$28.087.744,18	\$63.087.744,18

LIQUIDACION CREDITO JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPLA DE MARINILLA RDO 2016-00246
BANCOLOMBIA Vs JOHN RODRIGO OCAMPO ALZATE
Maria Paulina Tamayo <paulinata@une.net.co>
Mié 29/06/2022 3:36 PM
Para:

- Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
- paulinata@une.net.co <paulinata@une.net.co>

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPLA DE MARINILLA
Referencia: LIQUIDACION CREDITO
Radicado: 2016-00246
Demandante: BANCOLOMBIA
Demandado: JOHN RODRIGO OCAMPO ALZATE

Agradezco su colaboración

Cordial Saludo

María paulina Tamayo Hoyos
Abogada
Cel.3003023633

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPLA DE MARINILLA

Referencia: LIQUIDACION CREDITO
Radicado: 2016-00246
Demandante: BANCOLOMBIA
Demandado: JOHN RODRIGO OCAMPO ALZATE

MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS, mayor de edad, y abogada titulada identificada con cedula de ciudadanía numero 43.730.529 y con la T.P. 97.367 de C.S. de la J, en calidad de apoderada judicial del demandante BANCOLOMBIA S.A.

Mediante el presente paso aportar a este despacho liquidación dentro del proceso de la referencia.

Del Señor Juez

Atentamente,



MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS
C.C 43.730.529 de Envigado
T.P. 97.367 del C. S de la J

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RDO 2016-00246

Antioquia,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	29-jun-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
3-sep-16	30-sep-16		1,5		0,00	0,00		0,00
3-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	852.027,00	852.027,00	28	18.617,93
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		852.027,00	30	20.482,66
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%		852.027,00	30	20.482,66
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%		852.027,00	30	20.482,66
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%		852.027,00	30	20.769,19
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%		852.027,00	30	20.769,19
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%		852.027,00	30	20.769,19
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		852.027,00	30	20.761,02
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		852.027,00	30	20.761,02
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		852.027,00	30	20.761,02
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		852.027,00	30	20.474,46
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		852.027,00	30	20.474,46
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		852.027,00	30	20.063,29
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		852.027,00	30	19.790,75
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		852.027,00	30	19.633,41
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		852.027,00	30	19.475,75
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		852.027,00	30	19.409,27
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		852.027,00	30	19.674,84
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		852.027,00	30	19.400,96
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		852.027,00	30	19.234,51
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		852.027,00	30	19.201,18
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		852.027,00	30	19.067,70
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		852.027,00	30	18.858,71
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		852.027,00	30	18.783,33
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		852.027,00	30	18.674,33
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		852.027,00	30	18.523,16
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		852.027,00	30	18.405,38
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		852.027,00	30	18.329,57
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		852.027,00	30	18.127,06
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		852.027,00	30	18.581,98
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		852.027,00	30	18.304,28
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		852.027,00	30	18.262,12
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		852.027,00	30	18.278,99
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		852.027,00	30	18.245,25
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		852.027,00	30	18.228,38
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		852.027,00	30	18.262,12
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		852.027,00	30	18.262,12
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		852.027,00	30	18.076,35
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		852.027,00	30	18.017,15
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		852.027,00	30	17.915,56
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		852.027,00	30	17.796,87
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		852.027,00	30	18.042,52
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		852.027,00	30	17.949,43
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		852.027,00	30	17.728,97
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		852.027,00	30	17.303,25
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		852.027,00	30	17.243,47
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		852.027,00	30	17.243,47

1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	852.027,00	30	17.388,58
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	852.027,00	30	17.439,73
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	852.027,00	30	17.217,83
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	852.027,00	30	17.003,88
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	852.027,00	30	16.677,56
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	852.027,00	30	16.557,00
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	852.027,00	30	16.746,37
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	852.027,00	30	16.634,53
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	852.027,00	30	16.548,38
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	852.027,00	30	16.470,77
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	852.027,00	30	16.462,14
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	852.027,00	30	16.436,25
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	852.027,00	30	16.488,02
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	852.027,00	30	16.444,88
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	852.027,00	30	16.349,89
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	852.027,00	30	16.513,90
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	852.027,00	30	16.677,56
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	852.027,00	30	16.849,48
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	852.027,00	30	17.397,11
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	852.027,00	30	17.541,93
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	852.027,00	30	18.034,07
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	852.027,00	30	18.590,38
1-jun-22	29-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	852.027,00	29	18.528,90

Resultados >>	852.027,00		1.285.000,06
---------------	-------------------	--	---------------------

SALDO DE CAPITAL	852.027,00
------------------	------------

SALDO DE INTERESES	1.285.000,06
--------------------	--------------

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$2.137.027,06
--	-----------------------

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE MARINILLA

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RDO 2016-00246

Antioquia,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	29-jun-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
16-ago-16	31-ago-16		1,5		0,00	0,00		0,00
16-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	6.363.685,00	6.363.685,00	15	74.493,78
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%		6.363.685,00	30	148.987,56
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		6.363.685,00	30	152.982,50
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%		6.363.685,00	30	152.982,50
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%		6.363.685,00	30	152.982,50
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%		6.363.685,00	30	155.122,51
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%		6.363.685,00	30	155.122,51
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%		6.363.685,00	30	155.122,51
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		6.363.685,00	30	155.061,47
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		6.363.685,00	30	155.061,47
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		6.363.685,00	30	155.061,47
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		6.363.685,00	30	152.921,24
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		6.363.685,00	30	152.921,24
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		6.363.685,00	30	149.850,29
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		6.363.685,00	30	147.814,70
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		6.363.685,00	30	146.639,51
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		6.363.685,00	30	145.461,98
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		6.363.685,00	30	144.965,48
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		6.363.685,00	30	146.949,00
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		6.363.685,00	30	144.903,39
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		6.363.685,00	30	143.660,18
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		6.363.685,00	30	143.411,22
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		6.363.685,00	30	142.414,34
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		6.363.685,00	30	140.853,36
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		6.363.685,00	30	140.290,39
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		6.363.685,00	30	139.476,27
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		6.363.685,00	30	138.347,17
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		6.363.685,00	30	137.467,49
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		6.363.685,00	30	136.901,29
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		6.363.685,00	30	135.388,76
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		6.363.685,00	30	138.786,52
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		6.363.685,00	30	136.712,44
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		6.363.685,00	30	136.397,54
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		6.363.685,00	30	136.523,52
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		6.363.685,00	30	136.271,54
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		6.363.685,00	30	136.145,51
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		6.363.685,00	30	136.397,54
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		6.363.685,00	30	136.397,54
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		6.363.685,00	30	135.010,03
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		6.363.685,00	30	134.567,86
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		6.363.685,00	30	133.809,09
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		6.363.685,00	30	132.922,62
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		6.363.685,00	30	134.757,40
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		6.363.685,00	30	134.062,12
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		6.363.685,00	30	132.415,47
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		6.363.685,00	30	129.235,86
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		6.363.685,00	30	128.789,35

1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	6.363.685,00	30	128.789,35
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	6.363.685,00	30	129.873,16
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	6.363.685,00	30	130.255,20
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	6.363.685,00	30	128.597,88
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	6.363.685,00	30	126.999,91
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	6.363.685,00	30	124.562,67
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	6.363.685,00	30	123.662,19
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	6.363.685,00	30	125.076,61
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	6.363.685,00	30	124.241,22
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	6.363.685,00	30	123.597,82
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	6.363.685,00	30	123.018,15
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	6.363.685,00	30	122.953,71
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	6.363.685,00	30	122.760,34
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	6.363.685,00	30	123.147,01
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	6.363.685,00	30	122.824,80
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	6.363.685,00	30	122.115,31
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	6.363.685,00	30	123.340,26
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	6.363.685,00	30	124.562,67
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	6.363.685,00	30	125.846,68
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	6.363.685,00	30	129.936,85
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	6.363.685,00	30	131.018,55
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	6.363.685,00	30	134.694,23
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	6.363.685,00	30	138.849,26
1-jun-22	29-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	6.363.685,00	29	138.390,09
Resultados >>					6.363.685,00		9.681.933,88
SALDO DE CAPITAL							6.363.685,00
SALDO DE INTERESES							9.681.933,88
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS							\$16.045.618,88

Angela Maria Muñoz <asistentejuridica2@dclabogados.com>

Mié 3/08/2022 3:02 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla <j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes, adjunto liquidación de crédito del proceso de la referencia.

Feliz día.

Ángela María Muñoz

Asistente Jurídica

Londoño Patiño y Asociados S.A.S.

Medellín - Antioquia



☎ (604) 6090440

✉ asistentejuridica2@dclabogados.com

📍 Carrera 49 # 50-22 oficina 701. Edificio Gran Colombia.

El contenido de este documento y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información legalmente protegida por ser privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional de este documento por favor infórmenos de inmediato y elimine el documento y sus anexos. Igualmente el uso indebido, revisión no autorizada, retención, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión o reproducción de este documento y/o sus anexos, está estrictamente prohibido y sancionado legalmente. Agradecemos su atención.

🌱 Please consider the environment before printing this email

Londoño Patiño y Asociados S.A.S

Señores
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
Marinilla - Antioquia.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 2015-00225
DEMANDADO: BANCO DE BOGOTÁ
DEMANDANTE: ROBERTO CARLOS RAMIREZ GARCIA

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.421.190 de Abejorral y portadora de la T.P. 117.342 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderada del BANCO DE BOGOTÁ S.A., me permito adjuntar liquidación de crédito.



DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO
T.P. 117.342 del C.S. de la J.
C.C21-421.190 de Abejorral

Carrera 49 # 50- 22 Oficina 701 Edificio Grancolombia
Medellín – Antioquia
Telefax 6090440
Correo Electrónico: dclabogados@hotmail.com

LIQUIDACION DE CREDITO

Medellin

Deudor: ROBERTO CARLOS RAMIREZ GARCIA

Deudor:

Obligacion: 46351018209

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

Máxima	

CAPITAL: 20.833.345,00

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada			TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	2,12%	30	441.993,98
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	2,11%	30	440.546,42
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	2,10%	30	438.062,36
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	2,09%	30	435.160,25
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	2,12%	30	441.166,93
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	2,11%	30	438.890,73
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	2,08%	30	433.499,94
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	2,03%	30	423.090,60
1-jun-20	30-jun-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	2,03%	30	423.090,60
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	2,02%	30	421.628,81
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	2,04%	30	425.176,96
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	2,05%	30	426.427,70
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	2,02%	30	421.001,99
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	2,00%	30	415.770,56
1-dic-20	30-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	1,96%	30	407.791,55
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	1,94%	30	404.843,59
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	1,97%	30	409.474,08
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	1,95%	30	406.739,22
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	1,94%	30	404.632,84
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	1,93%	30	402.735,14
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	1,93%	30	402.524,17
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	1,93%	30	401.891,11
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	1,94%	30	403.157,01
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	1,93%	30	402.102,15
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	1,92%	30	399.779,44
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	1,94%	30	403.789,65
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	1,96%	30	407.791,55
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	1,98%	30	411.995,14
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	2,04%	30	425.385,47
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	2,06%	30	428.926,74
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	2,12%	30	440.960,11
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	2,18%	30	454.562,81
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	2,25%	30	468.682,32
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%	2,34%	30	486.541,72
1-ago-22	5-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%	2,43%	5	84.206,45
Total Intereses							1025	14.484.020,09

Capital 20.833.345,00

Intereses Moratorios 14.484.020,09

Intereses Moratorios a 11 abr 16 3.067.926,41

Intereses Moratorios a 30 nov 17 9.723.614,21

Intereses Moratorios a 30 sep 19 10.064.432,79

Intereses de plazo 1.786.301,00

TOTAL: CAPITAL+INTERESES: **\$59.959.639,50**

**Fwd: ANEXO LA ACTUALIZACION DEL CREDITO COTRAFA VS RUBEN DARIO OCHOA
DUQUE RAD: 2014-00272**

Isabel Cristina <titicorrea03@gmail.com>

Jue 16/06/2022 9:01 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Marinilla
<j01prMpalmarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo:

Por medio del presente, me permito adjuntar la siguiente actualización para el trámite correspondiente.

Muchas gracias y quedo atenta.

Isabel Cristina Correa G.
Abogada



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

ISABEL CRISTINA CORREA GALLEGO

ABOGADA

Medellín, 15 de junio de 2022

4 FOLIOS

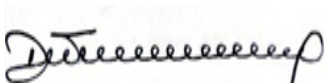
SEÑORES
JUZGADO 1 PROMISCO MUNICIPAL
MARINILLA-ANT

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA
DEMANDADO: RUBEN DARIO OCHOA DUQUE
RADICADO: 2014-00272

ASUNTO: ANEXO ACTUALIZACION DEL CREDITO

ISABEL CRISTINA CORREA GALLEGO, actuando en calidad de **endosataria** para el cobro en el asunto de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo a su despacho con la finalidad de **ANEXAR LA ACTUALIZACION DEL CRÉDITO** de la obligación base de la ejecución, la cual asciende a **TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$33.238.564,64)**.

Atentamente,



ISABEL CRISTINA CORREA GALLEGO
TP # 183.661 del C. S. de la J.

Calle 51 No. 51-31 Of. 503 Ed. Coltabaco No. 2 Medellín
Teléfono: 231 95 22 - Cel: 300 284 18 27
E-mail: titicorrea03@gmail.com

JUZGADO 1 PROMISCOU MUNICIPAL DE MARINILLA
ACTUALIZACION DEL CREDITO
Radicado: 2014-00272

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	15-jun-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		\$15.339.923,00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
10-jun-14	30-jun-14		1,5			15.339.923,00			Valor	Folio	0,00	15.339.923,00
10-jun-14	30-jun-14	19,63%	2,17%	2,174%		15.339.923,00	21	233.444,06			233.444,06	15.573.367,06
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	2,14%	2,144%		15.339.923,00	30	328.943,71			562.387,77	15.902.310,77
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%		15.339.923,00	30	328.943,71			891.331,47	16.231.254,47
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%		15.339.923,00	30	328.943,71			1.220.275,18	16.560.198,18
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%		15.339.923,00	30	326.512,26			1.546.787,44	16.886.710,44
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%		15.339.923,00	30	326.512,26			1.873.299,69	17.213.222,69
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%		15.339.923,00	30	326.512,26			2.199.811,95	17.539.734,95
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%		15.339.923,00	30	327.120,51			2.526.932,45	17.866.855,45
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%		15.339.923,00	30	327.120,51			2.854.052,96	18.193.975,96
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%		15.339.923,00	30	327.120,51			3.181.173,47	18.521.096,47
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%		15.339.923,00	30	329.550,92			3.510.724,39	18.850.647,39
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%		15.339.923,00	30	329.550,92			3.840.275,31	19.180.198,31
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%		15.339.923,00	30	329.550,92			4.169.826,23	19.509.749,23
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%		15.339.923,00	30	327.880,46			4.497.706,69	19.837.629,69
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%		15.339.923,00	30	327.880,46			4.825.587,14	20.165.510,14
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%		15.339.923,00	30	327.880,46			5.153.467,60	20.493.390,60
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%		15.339.923,00	30	328.943,71			5.482.411,31	20.822.334,31
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%		15.339.923,00	30	328.943,71			5.811.355,01	21.151.278,01
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%		15.339.923,00	30	328.943,71			6.140.298,72	21.480.221,72
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%		15.339.923,00	30	334.248,08			6.474.546,79	21.814.469,79
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%		15.339.923,00	30	334.248,08			6.808.794,87	22.148.717,87
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%		15.339.923,00	30	334.248,08			7.143.042,95	22.482.965,95
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%		15.339.923,00	30	347.198,43			7.490.241,38	22.830.164,38
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%		15.339.923,00	30	347.198,43			7.837.439,82	23.177.362,82
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%		15.339.923,00	30	347.198,43			8.184.638,25	23.524.561,25
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%		15.339.923,00	30	359.140,60			8.543.778,85	23.883.701,85
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%		15.339.923,00	30	359.140,60			8.902.919,45	24.242.842,45
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%		15.339.923,00	30	359.140,60			9.262.060,05	24.601.983,05
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		15.339.923,00	30	368.770,56			9.630.830,62	24.970.753,62
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%		15.339.923,00	30	368.770,56			9.999.601,18	25.339.524,18

1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	15.339.923,00	30	368.770,56	110.400,00	10.257.971,74	25.597.894,74
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	15.339.923,00	30	373.929,15	360.569,00	10.271.331,89	25.611.254,89
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	15.339.923,00	30	373.929,15	252.276,00	10.392.985,04	25.732.908,04
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	15.339.923,00	30	373.929,15	636.237,00	10.130.677,20	25.470.600,20
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	15.339.923,00	30	373.782,02		10.504.459,22	25.844.382,22
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	15.339.923,00	30	373.782,02	127.845,00	10.750.396,24	26.090.319,24
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	15.339.923,00	30	373.782,02	496.800,00	10.627.378,26	25.967.301,26
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	15.339.923,00	30	368.622,90		10.996.001,16	26.335.924,16
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	15.339.923,00	30	368.622,90		11.364.624,06	26.704.547,06
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%	15.339.923,00	30	368.622,90	496.800,00	11.236.446,96	26.576.369,96
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	15.339.923,00	30	356.313,37		11.592.760,33	26.932.683,33
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	15.339.923,00	30	353.480,53	496.800,00	11.449.440,87	26.789.363,87
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	15.339.923,00	30	350.642,06	496.800,00	11.303.282,93	26.643.205,93
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	15.339.923,00	30	349.445,22	395.871,00	11.256.857,15	26.596.780,15
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	15.339.923,00	30	354.226,56	518.762,00	11.092.321,71	26.432.244,71
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	15.339.923,00	30	349.295,54	517.249,00	10.924.368,25	26.264.291,25
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	15.339.923,00	30	346.298,73	147.000,00	11.123.666,98	26.463.589,98
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	15.339.923,00	30	345.698,61	289.800,00	11.179.565,59	26.519.488,59
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	15.339.923,00	30	343.295,60		11.522.861,19	26.862.784,19
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	15.339.923,00	30	339.532,78	579.600,00	11.282.793,97	26.622.716,97
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	15.339.923,00	30	338.175,73	289.800,00	11.331.169,70	26.671.092,70
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	15.339.923,00	30	336.213,25	289.800,00	11.377.582,95	26.717.505,95
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	15.339.923,00	30	333.491,52	289.800,00	11.421.274,47	26.761.197,47
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	15.339.923,00	30	331.371,01	579.600,00	11.173.045,48	26.512.968,48
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	15.339.923,00	30	330.006,16	289.800,00	11.213.251,64	26.553.174,64
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	15.339.923,00	30	326.360,15	460.532,00	11.079.079,79	26.419.002,79
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	15.339.923,00	30	334.550,59	315.301,00	11.098.329,38	26.438.252,38
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	15.339.923,00	30	329.550,92	588.156,00	10.839.724,30	26.179.647,30
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	15.339.923,00	30	328.791,86	511.521,00	10.656.995,17	25.996.918,17
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	15.339.923,00	30	329.095,53	263.282,00	10.722.808,70	26.062.731,70
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	15.339.923,00	30	328.488,12	318.780,00	10.732.516,82	26.072.439,82
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	15.339.923,00	30	328.184,32		11.060.701,15	26.400.624,15
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	15.339.923,00	30	328.791,86	318.780,00	11.070.713,01	26.410.636,01
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	15.339.923,00	30	328.791,86	318.600,00	11.080.904,87	26.420.827,87
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	15.339.923,00	30	325.447,19	318.600,00	11.087.752,06	26.427.675,06
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	15.339.923,00	30	324.381,33	318.780,00	11.093.353,39	26.433.276,39
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	15.339.923,00	30	322.552,27	512.093,00	10.903.812,66	26.243.735,66
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	15.339.923,00	30	320.415,41		11.224.228,07	26.564.151,07
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	15.339.923,00	30	324.838,22	662.168,00	10.886.898,29	26.226.821,29
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	15.339.923,00	30	323.162,22		11.210.060,51	26.549.983,51
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	15.339.923,00	30	319.192,90		11.529.253,41	26.869.176,41
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	15.339.923,00	30	311.528,34	326.830,00	11.513.951,74	26.853.874,74
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	15.339.923,00	30	310.451,99		11.824.403,74	27.164.326,74
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	15.339.923,00	30	310.451,99		12.134.855,73	27.474.778,73
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	15.339.923,00	30	313.064,55	392.773,00	12.055.147,28	27.395.070,28
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	15.339.923,00	30	313.985,49	346.380,00	12.022.752,77	27.362.675,77
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	15.339.923,00	30	309.990,46	346.380,00	11.986.363,23	27.326.286,23
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	15.339.923,00	30	306.138,47		12.292.501,70	27.632.424,70
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	15.339.923,00	30	300.263,40		12.592.765,10	27.932.688,10

1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	15.339.923,00	30	298.092,77		12.890.857,87	28.230.780,87
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	15.339.923,00	30	301.502,28		13.192.360,14	28.532.283,14
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	15.339.923,00	30	299.488,55		13.491.848,70	28.831.771,70
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	15.339.923,00	30	297.937,59		13.789.786,29	29.129.709,29
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	15.339.923,00	30	296.540,28		14.086.326,57	29.426.249,57
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	15.339.923,00	30	296.384,94		14.382.711,51	29.722.634,51
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	15.339.923,00	30	295.918,81		14.678.630,32	30.018.553,32
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	15.339.923,00	30	296.850,91	647.680,00	14.327.801,24	29.667.724,24
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	15.339.923,00	30	296.074,21	441.600,00	14.182.275,44	29.522.198,44
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	15.339.923,00	30	294.363,95		14.476.639,40	29.816.562,40
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	15.339.923,00	30	297.316,74		14.773.956,13	30.113.879,13
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	15.339.923,00	30	300.263,40		15.074.219,53	30.414.142,53
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	15.339.923,00	30	303.358,57		15.377.578,10	30.717.501,10
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	15.339.923,00	30	313.218,08		15.690.796,18	31.030.719,18
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	15.339.923,00	30	315.825,57		16.006.621,76	31.346.544,76
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	15.339.923,00	30	324.685,94		16.331.307,70	31.671.230,70
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	15.339.923,00	30	334.701,82		16.666.009,52	32.005.932,52
1-jun-22	15-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	15.339.923,00	15	172.549,12		16.838.558,64	32.178.481,64
							31.908.403,64	15.069.845,00	16.838.558,64	32.178.481,64

SALDO DE CAPITAL	15.339.923,00
SALDO DE INTERESES	16.838.558,64
Costas	1.060.083,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	33.238.564,64