

CONSTANCIA SECRETARIAL: Señora Juez, le informo que el término del traslado de la liquidación de crédito aportada por la parte demandante en el presente proceso venció sin que fuera objetada por el opositor. Sin embargo, revisada la misma, se observa que no se incluyó el valor de las costas. Paso a Despacho para que sirva proveer.

La Pintada, 13 de diciembre de 2022

Sandra Quimbayo P.
SANDRA QUIMBAYO PATIÑO
Secretaria

DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA PINTADA
Trece (13) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

Radicado	05 390 40 089 001 2019 00034 00
Proceso	Ejecutivo Hipotecario
Demandante	Banco Davivienda
Demandado	Ángel Ricardo Agudelo Ramírez
Providencia	A.I. Nro. 272 de 2022
Asunto	Modifica y aprueba liquidación de crédito

Visto el informe secretarial que antecede y comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte demandante no fue objetada, pero en ella no se incluyeron el valor de las costas por la suma de \$971.604,00, se hace necesario ajustarla a la realidad.

En consecuencia, procede esta agencia judicial de conformidad con lo estipulado en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso, a modificar la liquidación presentada por la parte ejecutante y a aprobar la realizada por la Secretaría.

NOTIFÍQUESE

LUISA FERNANDA VALDERRAMA MONTOYA
JUEZ

CERTIFICO

Que el auto anterior es notificado por **ESTADOS ELECTRONICOS No. 054** fijado en el Portal Web de la Rama Judicial, a las **8:00 a.m.**, el día **14 de diciembre de 2022**.

Sandra Quimbayo P.
SANDRA QUIMBAYO PATIÑO
Secretaria

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROCESO EJECUTIVO SINGULAR RAD. 2019-00034

La Pintada, Antioquia, 13 de diciembre de 2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	13-dic-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			\$737.133,75	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
4-abr-19	30-abr-19		1,5			11.925.975,08		737.133,75	Valor	Folio	737.133,75	12.663.108,83
4-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		11.925.975,08	27	230.056,38			967.190,13	12.893.165,21
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		11.925.975,08	30	255.854,29			1.223.044,42	13.149.019,50
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		11.925.975,08	30	255.382,06			1.478.426,49	13.404.401,57
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		11.925.975,08	30	255.145,87			1.733.572,36	13.659.547,44
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		11.925.975,08	30	255.618,20			1.989.190,56	13.915.165,64
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		11.925.975,08	30	255.618,20			2.244.808,77	14.170.783,85
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		11.925.975,08	30	253.017,90			2.497.826,66	14.423.801,74
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		11.925.975,08	30	252.189,25			2.750.015,91	14.675.990,99
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		11.925.975,08	30	250.767,26			3.000.783,17	14.926.758,25
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		11.925.975,08	30	249.105,95			3.249.889,12	15.175.864,20
1-feb-20	29-feb-20	19,07%	2,12%	2,119%		11.925.975,08	30	252.662,84			3.502.551,96	15.428.527,04
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		11.925.975,08	30	251.241,46			3.753.793,41	15.679.768,49
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		11.925.975,08	30	248.155,52			4.001.948,93	15.927.924,01
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		11.925.975,08	30	242.196,73			4.244.145,66	16.170.120,74
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		11.925.975,08	30	241.359,93			4.485.505,59	16.411.480,67
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		11.925.975,08	30	241.359,93			4.726.865,52	16.652.840,60
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		11.925.975,08	30	243.391,06			4.970.256,58	16.896.231,66
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		11.925.975,08	30	244.107,03			5.214.363,61	17.140.338,69
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		11.925.975,08	30	241.001,11			5.455.364,72	17.381.339,80
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		11.925.975,08	30	238.006,40			5.693.371,12	17.619.346,20
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		11.925.975,08	30	233.438,84			5.926.809,96	17.852.785,04
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		11.925.975,08	30	231.751,29			6.158.561,24	18.084.536,32
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		11.925.975,08	30	234.402,00			6.392.963,24	18.318.938,32
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		11.925.975,08	30	232.836,44			6.625.799,68	18.551.774,76
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		11.925.975,08	30	231.630,65			6.857.430,33	18.783.405,41
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		11.925.975,08	30	230.544,31			7.087.974,64	19.013.949,72
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		11.925.975,08	30	230.423,54			7.318.398,19	19.244.373,27
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		11.925.975,08	30	230.061,15			7.548.459,34	19.474.434,42
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		11.925.975,08	30	230.785,81			7.779.245,15	19.705.220,23
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		11.925.975,08	30	230.181,96			8.009.427,12	19.935.402,20
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		11.925.975,08	30	228.852,33			8.238.279,45	20.164.254,53
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		11.925.975,08	30	231.147,96			8.469.427,41	20.395.402,49
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		11.925.975,08	30	233.438,84			8.702.866,25	20.628.841,33
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		11.925.975,08	30	235.845,17			8.938.711,42	20.864.686,50
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		11.925.975,08	30	243.510,42			9.182.221,84	21.108.196,92
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		11.925.975,08	30	245.537,60			9.427.759,44	21.353.734,52
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		11.925.975,08	30	252.426,07			9.680.185,51	21.606.160,59
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		11.925.975,08	30	260.212,88			9.940.398,39	21.866.373,47
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		11.925.975,08	30	268.295,54			10.208.693,94	22.134.669,02
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		11.925.975,08	30	278.519,09			10.487.213,03	22.413.188,11
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		11.925.975,08	30	289.222,11			10.776.435,14	22.702.410,22

1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	11.925.975,08	30	303.899,51	11.080.334,65	23.006.309,73
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	11.925.975,08	30	316.375,63	11.396.710,28	23.322.685,36
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	11.925.975,08	30	329.376,47	11.726.086,76	23.652.061,84
1-dic-22	13-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	11.925.975,08	13	151.552,80	11.877.639,56	23.803.614,64
Resultados >>							0,00	11.877.639,56	23.803.614,64
							SALDO DE CAPITAL		11.925.975,08
							SALDO DE INTERESES		11.877.639,56
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS							23.803.614,64		
							COSTAS		971.604,00
							TOTAL		24.775.218,64

Sandra Quimbayo P.

SANDRA QUIMBAYO PATIÑO
SECRETARIA