



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación de crédito, presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, promovido por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, en contra de **JOHN JAIRO ÚSUGA FERRARO**, radicado **2022 - 00053** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03) días**, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario



CLAUDIA SALDARRIAGA
Consultores y Asesores Jurídicos

SEÑORES:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA ANT
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ, NIT 860002964-4
DEMANDADO: JOHN JAIRO USUGA FERRARO
RADICADO: 2022 – 00053

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO

CLAUDIA ELENA SALDARRIAGA HENAO, mayor de edad, identificada con la C. C. No. 21'395.846 de Medellín, Abogada en ejercicio con T. P. No. 29.584 del C. S. J., en calidad de apoderada de la parte demandante, adjunto liquidación de crédito,

Cordialmente,

Claudia Saldarriaga

CLAUDIA ELENA SALDARRIAGA HENAO.
C. C. No. 21'395.846
T. P. N° 29.584 del C. S. J.

RECIBIDO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA - ANTIOQUIA
RECIBIDO POR COMED
FECHA 26-07-2022
HORA 11:47 PM
FOLIOS 174
Mm

Deudor: JOHN JAIRO USUGA FERRARO 456624135		Deudor:	
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>		LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
Tasa nominal mensual pactada		Deudor:	
>>>		Deudor:	
CAPITAL: 67.230.128,00		Deudor:	
Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 Y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.		Deudor:	
VIGENCIA		Deudor:	
HASTA		Deudor:	
T. Efectiva		Deudor:	
Efectiva Anual 1.5		Deudor:	
LÍMITE USURA		Deudor:	
Nominal		Deudor:	
Mensual		Deudor:	
Pactada		Deudor:	
FINAL		Deudor:	
Capital Liquidable		Deudor:	
dias		Deudor:	
Liq Intereses		Deudor:	
ABONOS		Deudor:	
Saldo Intereses		Deudor:	
Saldo de Capital más Intereses		Deudor:	
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deudor:	
67.230.128,00		Deud	



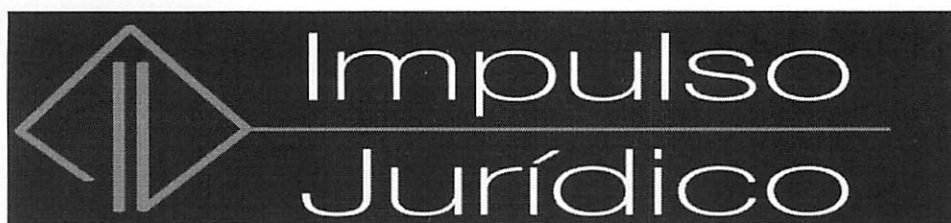
REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación de crédito, presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, promovido por **MONTAJES Y CONTRATOS S.A.S.**, en contra de **EXPENDIO CÁRNICO EL ESTABLO S.A.S.**, radicado **2022 - 00175** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario



Señor

JUEZ SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA - ANT
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MONTAJES Y CONTRATOS S.A.S.
DEMANDADO: EXPENDIO CÁRNICO EL ESTABLO S.A.S.
RADICADO: 053804089002 2022 00175 00
ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y OTROS.

LAURA ISABEL LONDOÑO DÍAZ, mayor de edad y vecina de la ciudad de Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito:

PRIMERO: Aportar la liquidación del crédito que a la fecha adeuda el demandado, esto de conformidad con el artículo 446 del C.G.P.

SEGUNDO: Me permito solicitar muy respetuosamente me informen que dineros se encuentran consignados a órdenes del despacho

Cordialmente,

Laura Londoño

LAURA ISABEL LONDOÑO DÍAZ

C.C. No. 1.152.450.189 de Medellín

T.P. No. 312.388 del C. S. de la J.

Correo Electrónico: l.londono@impulsojuridico.co



LIQUIDACIÓN RAD 2022-175

CAPITAL	\$ 12.635.846
INTERESES	\$ 2.107.060
SALDO A CARGO PARTE DEMANDADA	\$ 14.742.906

						CAPITAL	\$6.588.527
DESDE	HASTA	TASA	DIAS	INTERES	TOTAL	DESCUENTO	SALDO
2-feb-22	28-feb-22	18,30%	27	\$ 133.783	\$ 6.722.310		\$6.722.310
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	31	\$ 155.030	\$ 6.743.557		\$6.743.557
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	30	\$ 154.740	\$ 6.743.267		\$6.743.267
1-may-22	31-may-22	19,47%	31	\$ 163.423	\$ 6.751.950		\$6.751.950
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30	\$ 165.706	\$ 6.754.233		\$6.754.233
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31	\$ 178.616	\$ 6.767.143		\$6.767.143
1-ago-22	17-ago-22	22,21%	17	\$ 102.231	\$ 6.690.758		\$6.690.758

						CAPITAL	\$6.047.319
DESDE	HASTA	TASA	DIAS	INTERES	TOTAL	DESCUENTO	SALDO
2-feb-22	28-feb-22	18,30%	27	\$ 133.783	\$ 6.722.310		\$6.722.310
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	31	\$ 155.030	\$ 6.743.557		\$6.743.557
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	30	\$ 154.740	\$ 6.743.267		\$6.743.267
1-may-22	31-may-22	19,47%	31	\$ 163.423	\$ 6.751.950		\$6.751.950
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30	\$ 165.706	\$ 6.754.233		\$6.754.233
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31	\$ 178.616	\$ 6.767.143		\$6.767.143
1-ago-22	17-ago-22	22,21%	17	\$ 102.231	\$ 6.690.758		\$6.690.758



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación de crédito, presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, promovido por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, en contra de **JOSÉ MANUEL MONTOYA SÁNCHEZ**, radicado **2019 - 00642** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03) días**, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Señor
JUEZ 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA
E.S.D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JOSE MANUEL MONTOYA SANCHEZ.
RADICADO: 2019-00642

ASUNTO: MEDIDA CAUTELAR.

NATALIA MUÑOZ MARIN, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, abogada titulada en ejercicio, obrando en mi condición de apoderada especial de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio de la presente aporoto la respectiva liquidación del crédito, para los fines pertinentes.

Atentamente,



NATALIA MUÑOZ MARIN
C.C. 32.240.214
T.P. 141.412 del C.S.J.

RECIBIDO
JUEZ 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA
FECHA 08.09.2022
HORA 2:51 pm
FOLIOS 374
Cortes
GPM

Rdo.

LIQUIDACION DEL CREDITO

CAPITAL \$1.465.947,00
F. DE PLAZO ó SANC 2 \$0,00

Tasa anual pactada o pedida en la demanda

Tasa mensual pactada o pedida en la demanda

0,00%
3,00%

TASA EF	VIGENCIA		INT.MORATORIO		LIMITE USURA		T. PACTADA ó PEDIDA		TASA	Días	LIQ. CREDITO	VALOR	ABONOS	SALDO	SALDO
B.RIO CTE	DESDE	HASTA	EF ANUAL	NOM MEN	EF ANUAL	NOM MEN	EF ANUAL	NOM MEN	APLICADA		VALOR CAPITAL	INTERESES		INTERESES	ADEUDADO
19,70%	08-feb-19	28-feb-19	29,55%	2,1809%	29,55%	2,1809%	0,00%	3,0000%	2,1800%	23	1 465 947,00	24 511,14		24 511,14	1 490 458,14
19,37%	01-mar-19	31-mar-19	29,06%	2,1483%	29,06%	2,1483%	0,00%	3,0000%	2,1483%	30	1 465 947,00	31 493,26		56 004,40	1 521 951,40
19,32%	01-abr-19	30-abr-19	28,98%	2,1434%	28,98%	2,1434%	0,00%	3,0000%	2,1434%	30	1 465 947,00	31 420,72		87 425,12	1 553 372,12
19,34%	01-may-19	31-may-19	29,01%	2,1454%	29,01%	2,1454%	0,00%	3,0000%	2,1454%	30	1 465 947,00	31 449,74		118 874,86	1 584 821,86
19,30%	01-jun-19	30-jun-19	28,95%	2,1414%	28,95%	2,1414%	0,00%	3,0000%	2,1414%	30	1 465 947,00	31 391,69		150 266,55	1 616 213,55
19,28%	01-jul-19	31-jul-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		181 629,22	1 647 576,22
19,28%	01-ago-19	31-ago-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		212 991,88	1 678 938,88
19,28%	01-sep-19	30-sep-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		244 354,54	1 710 301,54
19,28%	01-sep-19	30-sep-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		275 717,20	1 741 664,20
19,28%	01-oct-19	31-oct-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		307 079,87	1 773 026,87
19,28%	01-nov-19	30-nov-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		338 442,53	1 804 389,53
19,28%	01-dic-19	31-dic-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		369 805,19	1 835 752,19
19,28%	01-ene-20	31-ene-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		401 167,85	1 867 114,85
19,28%	01-feb-20	29-feb-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		432 530,52	1 898 477,52
19,28%	01-mar-20	31-mar-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		463 893,18	1 929 840,18
19,28%	01-abr-20	30-abr-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		495 255,84	1 961 202,84
19,28%	01-may-20	31-may-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		526 618,50	1 992 565,50
19,28%	01-jun-20	30-jun-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		557 981,16	2 023 928,16
19,28%	01-jul-20	31-jul-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		589 343,83	2 055 290,83
19,28%	01-ago-20	30-ago-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		620 706,49	2 086 653,49
19,28%	01-sep-20	30-sep-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		652 069,15	2 118 016,15
19,28%	01-oct-20	31-oct-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		683 431,81	2 149 378,81
19,28%	01-nov-20	30-nov-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		714 794,48	2 180 741,48
19,28%	01-dic-20	31-dic-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		746 157,14	2 212 104,14
19,28%	01-ene-21	31-ene-21	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		777 519,80	2 243 466,80
19,28%	01-feb-21	28-feb-21	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		808 882,46	2 274 829,46
19,28%	01-mar-21	31-mar-21	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	1 465 947,00	31 362,66		840 245,12	2 306 192,12
S U B T O T A L											181.629,22	0,00		840.245,12	2.306.192,12
TOTAL INTERESES													\$		840.245,12
CAPITAL													\$		1.465.947,00
TOTAL: INTERESES+CAPITAL													\$		2.306.192,12

Rdo.

LIQUIDACION DEL CREDITO

CAPITAL \$7.502.456,00

r. DE PLAZO ó SANC 2 \$0,00

Tasa anual pactada o pedida en la demanda

Tasa mensual pactada o pedida en la demanda

0,00%

3,00%

TASA EF	VIGENCIA		INT MORATORIO		LIMITE USURA		T. PACTADA ó PEDIDA		TASA	Días	LIQ CREDITO	VALOR	ABONOS	SALDO	SALDO	
B/RIO CTE	DESDE	HASTA	EF ANUAL	NOM MEN	EF ANUAL	NOM MEN	EF ANUAL	NOM MEN	APLICADA		VALOR CAPITAL	INTERESES		INTERESES	ADEUDADO	
19,70%	11-feb-19	28-feb-19	29,55%	2,1809%	29,55%	2,1809%	0,00%	3,0000%	2,1809%	20	7 502 456,00	109 081,43		109 081,43	7 611 537,43	
19,37%	01-mar-19	31-mar-19	29,06%	2,1483%	29,06%	2,1483%	0,00%	3,0000%	2,1483%	30	7 502 456,00	181 176,90		270 258,33	7 772 714,33	
19,32%	01-abr-19	30-abr-19	28,98%	2,1434%	28,98%	2,1434%	0,00%	3,0000%	2,1434%	30	7 502 456,00	160 805,66		431 063,99	7 933 519,99	
19,34%	01-may-19	31-may-19	29,01%	2,1454%	29,01%	2,1454%	0,00%	3,0000%	2,1454%	30	7 502 456,00	160 954,18		592 018,18	8 094 474,18	
19,30%	01-jun-19	30-jun-19	28,95%	2,1414%	28,95%	2,1414%	0,00%	3,0000%	2,1414%	30	7 502 456,00	160 657,11		752 675,29	8 255 131,29	
19,28%	01-jul-19	31-jul-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		913 183,81	8 415 639,81	
19,28%	01-ago-19	31-ago-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		1 073 692,34	8 576 148,34	
19,28%	01-sep-19	30-sep-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		1 234 200,87	8 736 656,87	
19,28%	01-sep-19	30-sep-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		1 394 709,39	8 897 165,39	
19,28%	01-oct-19	31-oct-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		1 555 217,92	9 057 673,92	
19,28%	01-nov-19	30-nov-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		1 715 726,45	9 218 182,45	
19,28%	01-dic-19	31-dic-19	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		1 876 234,97	9 378 690,97	
19,28%	01-ene-20	31-ene-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		2 036 743,50	9 539 199,50	
19,28%	01-feb-20	29-feb-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		2 197 252,03	9 699 708,03	
19,28%	01-mar-20	31-mar-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		2 357 760,56	9 860 216,56	
19,28%	01-abr-20	30-abr-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		2 518 269,08	10 020 725,08	
19,28%	01-may-20	31-may-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		2 678 777,61	10 181 233,61	
19,28%	01-jun-20	30-jun-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		2 839 286,14	10 341 742,14	
19,28%	01-jul-20	31-jul-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		2 999 794,66	10 502 250,66	
19,28%	01-ago-20	30-ago-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		3 160 303,19	10 662 759,19	
19,28%	01-sep-20	30-sep-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		3 320 811,72	10 823 267,72	
19,28%	01-oct-20	31-oct-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		3 481 320,24	10 983 776,24	
19,28%	01-nov-20	30-nov-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		3 641 828,77	11 144 284,77	
19,28%	01-dic-20	31-dic-20	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		3 802 337,30	11 304 793,30	
19,28%	01-ene-21	31-ene-21	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		3 962 845,83	11 465 301,83	
19,28%	01-feb-21	28-feb-21	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		4 123 354,35	11 625 810,35	
19,28%	01-mar-21	31-mar-21	28,92%	2,1394%	28,92%	2,1394%	0,00%	3,0000%	2,1394%	30	7 502 456,00	160 508,53		4 283 862,88	11 786 318,88	
SUB TOTAL												913.183,81	0,00		4.283.862,88	11.786.318,88
TOTAL INTERESES														\$		4.283.862,88
CAPITAL														\$		7.502.456,00
TOTAL: INTERESES+CAPITAL														\$		11.786.318,88



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos **370 y 110** del Código General del Proceso, de las excepciones de mérito propuestas por la parte demandada dentro del **VERBAL REIVINDICATORIO**, promovido por **ELIBERTO RAMÍREZ RAMÍREZ** contra **FRANCISCO JAVIER ZULUAGA OCHOA Y OTRO**, radicado **2019 - 00528**, se dará traslado por el término de **cinco (5) días** a la parte demandante, para pida pruebas sobre los hechos en que aquéllas se fundan.

Fijado en lista el día catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Señores.

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA

E. S. D.

RADICADO: 2019-528
REFERENCIA: PROCESO REIVINDICATORIO
DEMANDANTE: ELIBERTO RAMIREZ RAMIREZ
DEMANDADO: FRANCICO JAVIER ZULUAGA OCHO Y OTROS
ASUNTO: CONTESTACION DEMANDA.

CARLOS ANDRES AGUDELO CIRO Abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional número 242.495 del Consejo Superior de la Judicatura y correo electrónico judicial@altabufete.com. De acuerdo con el nombramiento como curador dentro del presente proceso mediante auto 531 del 21 de julio de 2022, me permito contestar la demanda en los siguientes términos.

FRENTE A LOS HECHOS:

PRIMERO: Es cierto, de acuerdo con la prueba documental aprobada.

SEGUNDO: No me consta, deberá probarse en el trámite del proceso.

TERCERO: No me consta.

CUARTO: No me consta.

QUINTO: No me consta. Me atengo a lo que se determine con la prueba documental aportada.

EXCEPCIONES DE MERITO

PRIMERO: No demostración perjuicios alegados.

De acuerdo con la estimación realizada por la parte demandante este no aporta documentos o pruebas siquiera sumarias que demostraran que el inmueble objeto del proceso tiene una destinación productiva. Por lo cual no se encuentra debidamente acreditado que este generara alguna utilidad para la parte demandante. Adicional a ello, se debe indicar que de acuerdo con lo relatado por la parte demandante la parte supuestamente ocupada solo es una parte poco extensa del mismo, por lo cual cualquier actividad que se desarrollara en el mismo, se podría seguir desarrollando en el resto del inmueble. De lo alegado no se puede concluir de manera inequívoca que la alegada producción de leche por los bovinos referidos fuera la alegada en el escrito de demanda puesto que como se indico por la extensión del terreno presuntamente ocupado, no se puede establecer que se afectara la producción de leche, puesto que la misma se podría obtener del resto del terreno que se encontraba acto para que los animales de pastoreo habitaran y fueran alimentados.

Corresponde a la parte que alega un perjuicio o reparación probarlo a través de los diferentes medios probatorios que establece la legislación procesal. Cuando tal situación no se presenta, no le es dable al operador judicial presumir o reconocer derechos u obligaciones, más allá de lo que la ley establece.

SEGUNDO: Excepción genérica.

Propongo las demás excepciones de merito que se lleguen a probar dentro del proceso, trátase de prescripción, caducidad, transacción, cosa juzgada o cualquier otro medio exceptivo que dentro del proceso se llegue a probar.

SOLICITUD

Respecto a las pretensiones, acceder solo a aquellas que se logren probar dentro del proceso, de acuerdo con el material probatorio allegado y al que se recolecte durante el trámite del mismo.

PRUEBAS

Solicito al despacho decretar el interrogatorio de parte a la parte demandada, esto con el fin de esclarecer y profundizar en los sucesos relatados en los hechos 1,2,3 y 4 del escrito de demanda.

LEGITIMIDAD Y OPORTUNIDAD

Me encuentro legitimado para ser parte y pronunciarme dentro del proceso de acuerdo con la designación como curado por parte del juzgado de conocimiento. Igualmente, la respuesta a la demanda se realiza dentro del término establecido para ello.

NOTIFICACIONES

El presente apoderado recibe notificaciones en las siguientes direcciones:

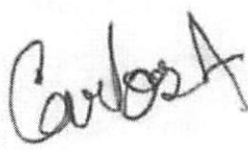
Dirección: Carrera 48 Número 25 AA Sur – 70, Edificio Complex Las Vegas P. H.

Oficina: 310, Envigado – Antioquia.

Teléfono: 322 55 08 – 316 226 81 60.

Email: judicial@altabufete.com

Atentamente,

APODERADO: ALTABUFETE S. A. S. N. I. T. 900.867.502-1 CARLOS ANDRES AGUDELO CIRO C. C. NO. 1.128.434.369 T. P. 242.495 C. S. DE LA J.	FIRMA:  
---	--

RECIBIDO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
LA ESTRELLA - ANTIOQUIA
RECIBIDO POR Correo
FECHA 31-03-2021
HORA 4:42 pm
FOLIOS 17h
