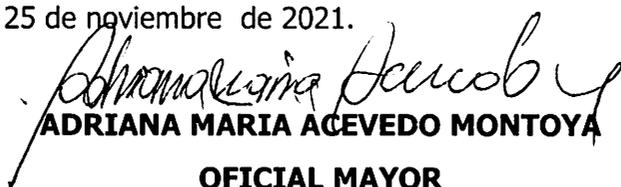


## COSNTNACIA DE LA OFICIAL MAYOR

en la fecha, me permito dejar constancia, que para el día de hoy a las 10:00 a.m, de la mañana, estaba programada la diligencia de inspección judicial, dentro de proceso de pertenencia, donde es demandante SAMUEL GARCIA RAMIREZ Y MARTHA CECILIA MOLINA DE OCHOA, pero la misma no se pudo llevar a cabo por enfermedad del señor Juez. El Proceso a Despacho, para que se digne proveer

La Estrella Antioquia 25 de noviembre de 2021.

  
**ADRIANA MARIA ACEVEDO MONTOYA**  
**OFICIAL MAYOR**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella Antioquia

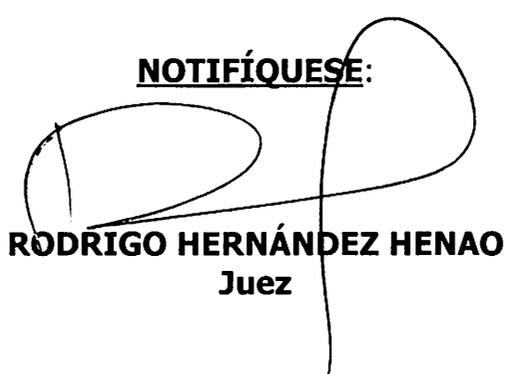
Veinticinco (25) de noviembre de dos mil Veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	PERTENENCIA
<b>DEMANDANTE</b>	MARTHA CECILIA MOLINA DE OCHOA
<b>DEMANDADO</b>	ALTAGRACIA CASAS CARDONA Y SAMUEL GARCIA RAMIREZ
<b>RADICADO</b>	053804089002-2018-00186-00
<b>DECISIÓN</b>	FIJA FECHA PARA DILIGENCIA DE INSPECCION JUDICIAL
<b>INTERLOCUTORIO</b>	<b>1291.</b>

De conformidad con la constancia que antecede, se procede a fijar nueva fecha y hora para la realización de la diligencia de Inspección Judicial, la cual se fija para el día **MARTES NUEVE (09) DE DICIEMBRE DE 2021, a las 11:00 A.M.**

Por los medios más expeditos entérese a los sujetos procesales de la fecha y hora de la diligencia en mención.

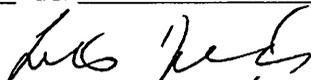
**NOTIFÍQUESE:**

  
**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2024.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
**SECRETARIO**



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	INFRACON S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	CÉSAR CASTAÑO CONSTRUCCIONES S.A.S.
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00379-00
<b>DECISIÓN</b>	DECRETA MEDIDAS CAUTELARES
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1496

En escrito precedente, la parte actora solicita la práctica de unas medidas cautelares.

En orden a decidir previamente, se considera:

Dispone el artículo 599 del CGP:

**Artículo 599. Embargo y secuestro.** Desde la presentación de la demanda el ejecutante podrá solicitar el embargo y secuestro de bienes del ejecutado.

*Cuando se ejecute por obligaciones de una persona fallecida, antes de liquidarse la sucesión, sólo podrán embargarse y secuestrarse bienes del causante.*

*El juez, al decretar los embargos y secuestros, podrá limitarlos a lo necesario; el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, salvo que se trate de un solo bien o de bienes afectados por hipoteca o prenda que garanticen aquel crédito, o cuando la división disminuya su valor o su venalidad.*

Con base en lo anterior, y comoquiera que la apoderada de la parte demandante solicita que se decreten tres medidas cautelares, o, en su defecto sea el despacho quien elija cuál de ellas decretar, se ordenará el embargo y retención de los dineros depositados en las cuentas respectivas, que figuran a nombre de la demandada.

Se recuerda que en estos casos siempre se propende por privilegiar la voluntad del acreedor, quien puede optar por las medidas con las que considere garantizado su crédito, pero como en este caso la parte demandante no ha procedido así, esta judicatura limitará los embargos conforme lo establece el artículo 599 del CGP.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Limitar la solicitud de embargos que eleva la parte demandante, en el sentido de que sólo se decretarán los relativos a las cuentas bancarias que posee la accionada.

**SEGUNDO:** De conformidad a lo dispuesto en el **artículo 593 numeral 10 del Código General del Proceso**, se decreta el embargo de los dineros que posea la demandada **CÉSAR CASTAÑO CONSTRUCCIONES S.A.S.** identificada con Nit: 900.277.581-1, en las siguientes cuentas:

- **BANCOLOMBIA S.A.:** Cuentas corrientes Nros. 054651064, 449229015, 593079369.
- **BANCO DAVIVIENDA S.A.:** Cuenta corriente No. 869998189.
- **BANCO COLPATRIA S.A.:** Cuenta corriente No. 921001132.

La Medida se limita a la suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS \$15.000.000.00.** y se deberán tener en cuenta los límites de inembargabilidad dispuestos por la Superintendencia Financiera de Colombia. Al momento de hacer efectiva la medida, se deberá constituir certificado de depósito a órdenes del despacho, en el **Banco Agrario de Colombia, sucursal La Estrella (Ant.) cuenta 053802042002.**

**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

La Estrella – Antioquia

**EL SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA, PROCEDE A LIQUIDAR LAS COSTAS DENTRO DEL PRESENTE PROCESO EJECUTIVO, RADICADO 2020 - 00102, ASÍ:**

Factura de correo (Folio 27 Cuaderno 1) .....	\$13.000.00
Factura de correo (Folio 31 Cuaderno 1) .....	\$13.000.00
Agencias en derecho (Folio 33 Cuaderno 1) .....	\$316.441.00
Registro de embargo (Folio 15 Cuaderno 2) .....	\$47.600.00
<b>TOTAL LIQUIDACION DE COSTAS.....</b>	<b>\$390.041.00</b>

SON: trescientos noventa mil cuarenta y un pesos M.L. (\$390.041.00)

Noviembre 25 de 2021

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
Secretario



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL SENDERO DEL BOSQUE PH
<b>DEMANDADO</b>	YORLENIS ALCARÁZ QUIRÓZ
<b>RADICADO</b>	053804089002 -2020 – 00102-00
<b>DECISIÓN</b>	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS
<b>SUSTANCIACIÓN</b>	875

Comoquiera que la liquidación de costas que antecede, se encuentra ajustada a derecho, el Juzgado le imparte **APROBACION**, según lo dispuesto por el **Art. 366 del Código General del Proceso**.

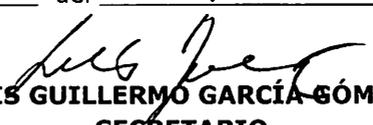
**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO PRENDARIO
<b>DEMANDANTE</b>	TAX POBLADO S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	LEIDY JHOANA ACOSTA ARBOLEDA Y OTRO
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00295-00
<b>DECISIÓN</b>	INADMITE DEMANDA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1494

**TAX POBLADO S.A.S.** actuando a través de su representante legal, presentó demanda de ejecutiva prendaria de menor cuantía, en contra **LEYDI JHOANA ACOSTA ARBOLEDA Y CRISTIÁN CAMILO FRANCO ORTÍZ.**

Estudiado en detalle el escrito introductor y sus anexos, se encontró que no reúnen en su integridad los requisitos de ley, consagrados en los artículos 82 y siguientes, del Código General del Proceso, y demás normas concordantes, razón por la cual, **Se Inadmite.**

El libelo genitor, adolece de los siguientes defectos:

1. La demanda presenta múltiples inconsistencias respecto de lo plasmado en la letra de cambio y el contrato de prenda, por lo que se solicita a la parte demandante aclarar lo siguiente:

- En el hecho segundo se señala que el valor garantizado en la prenda, es la suma de \$53.000.000, pagaderos en 60 cuotas de \$1.690.000.oo. Al multiplicar cada cuota por el total de las mismas, se obtiene que lo adeudado es \$101.400.000.oo.

- Igualmente, en el hecho tercero, se señala que los demandados sólo pagaron 39 de las 60 cuotas, es decir, que en realidad pagaron \$65.910.000.oo, que es una cantidad mayor a la obligación contraída en los documentos base de recaudo.

- En la pretensión "PRIMERO 3.", se señala que los demandados incurrieron en mora en la cuota 55, y que no pagaron a TAX POBLADO S.A.S., dieciocho (18)

Pasa...

... viene  
2

cuotas que se encuentran vencidas, lo que da un total de 73 cuotas, lo cual no corresponde a lo plasmado en el contrato de prenda.

- En la pretensión "PRIMERO 3.", se indica que se hace uso de la cláusula aceleratoria desde el 22 de mayo de 2021, circunstancia que no guarda relación con la letra de cambio arrimada, donde se estableció que los \$53.000.000.00, debían ser pagados el 7 de octubre de 2019. Esto da a entender que la letra de cambio no se diligenció en consonancia con el contrato de prenda. (**Artículos 82 numerales 4 y 5 del CGP**).

2.) Se aclarará la fecha desde la cual se cobran los intereses de mora ya que, si nos atenemos al tenor literal de la letra de cambio, aquellos se causarían desde el día siguiente a su vencimiento, esto es, desde el 8 de octubre de 2019. (**Artículos 82 numerales 4, ibídem**).

3.) Se deberá optar por el pago de intereses moratorios o de la indexación, ya que, jurídicamente, los dos no se pueden cobrar por periodos simultáneos de tiempo; y se recuerda que en el contrato de prenda, sólo se estipuló el pago de intereses (**Artículos 82 numerales 4, y 11, y 424, ibídem**).

4.) En el apartado de las notificaciones, se indicará a qué municipio corresponde la dirección donde serán notificados los demandados. (**Artículo 82 numeral 10, ibídem**).

Para corregir la demanda, se le concede al accionante, el término a que alude el **Art. 90 del CGP**.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

### **RESUELVE:**

**Primero:** Inadmítase la demanda aludida, por no reunir en su integridad los requisitos de ley.

**Segundo:** En consecuencia, se le concede a la parte accionante, el término de **cinco (5) días** para corregir la demanda, so pena de rechazo.

**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE</b>	SOR LEIDY ECHAVARRÍA MONSALVE
<b>DEMANDADA</b>	JAIME ALONSO TABORDA GARCÍA
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00125-00
<b>DECISIÓN</b>	CONVOCA AUDIENCIA - DECRETA PRUEBAS
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1493

Vencido el término de traslado de la demanda y de las excepciones de mérito propuestas en el presente **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, se procede por el despacho, con el **decreto de las pruebas** peticionadas por las partes, las cuales se practicarán en audiencia que se celebrará el día **jueves 20 de enero de 2022, a las 10 de la mañana**, según lo dispuesto por el artículo **392 del C.G.P.**

#### **PARTE DEMANDANTE**

Se apreciarán en su valor probatorio, todos los documentos aportados como anexos al escrito demandatorio.

Respecto de la solicitud que hace la parte demandada respecto de no darse valor a los recibos arrimados con la demanda, toda vez que no cumplen los requisitos del artículo 617 del Estatuto Tributario, hay que decir que esa circunstancia se apreciará al momento de proferir la decisión de fondo, conforme lo establece el artículo 176 del CGP.

#### **PARTE DEMANDADA**

Igualmente, se valorarán los documentos arrimados por el demandado con la contestación de la demanda.

#### **POR DISPOSICIÓN LEGAL**

Por disposición expresa del numeral 7 del artículo 372 del CGP, se recepcionarán los interrogatorios de parte de la demandante **SOR LEIDY ECHAVARRÍA MONSALVE**, y del demandado **JAIME ALONSO TABORDA GARCÍA**.

Se advierte y previene a las partes y sus apoderados, que la asistencia a la actuación procesal concentrada aludida, es personal y obligatoria, salvo causa legal justificada, presentada dentro del término oportuno. Asimismo, se les informa que su inasistencia injustificada, los hará acreedores a **las sanciones pecuniarias y procesales** que establece el C.G.P. y demás normas armonizantes, **multa de 5 a 10 S.M.L.M.V.**

Atendiendo las directrices expedidas por el Consejo Superior de la Judicatura, la audiencia se efectuará, preferentemente, de manera virtual a través de las plataformas **TEAMS o LIFESIZE (según disponibilidad)**, por lo cual, las partes y apoderados deberán contar con las mismas, y suministrar los correos electrónicos y números telefónicos donde podrán ser contactados, con una antelación no menor a **diez (10) previo a su realización.**

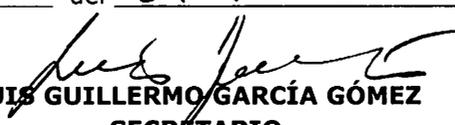
**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	LUIS BERNARDO CANO ACOSTA
<b>DEMANDADO</b>	JOSÉ RAÚL PEÑA CORREA
<b>RADICADO</b>	053804089002-2014-00255-00
<b>DECISIÓN</b>	ACEPTA ABONOS
<b>SUSTANCIACIÓN</b>	874

En atención al memorial precedente allegado por la parte demandante, el abono efectuado el 22 de noviembre de 2021, por valor de **\$1.000.000**, deberá tenerse en cuenta para futuras liquidaciones del crédito.

**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA JFK
<b>DEMANDADO</b>	EDGARDO ULISES ARRIETA RIVERA Y OTRO
<b>RADICADO</b>	053804089002-2020-00166-00
<b>DECISIÓN</b>	ACCEDE A CAMBIO DE DIRECCIÓN
<b>SUSTANCIACIÓN</b>	873

En escrito que antecede, la apoderada de la parte accionante, informa la nueva dirección para notificar al demandado.

En tal sentido dispone el inciso segundo del numeral 3 del artículo 291 del CGP:

*(...) La comunicación deberá ser enviada a cualquiera de las direcciones que le hubieren sido informadas al juez de conocimiento como correspondientes a quien deba ser notificado. (...).*

Con base en lo anterior, **se accederá a lo solicitado** por ser procedente jurídicamente. En consecuencia, téngase como nueva dirección para notificaciones al codemandado **ELKIN DARÍO ARRIETA RIVERA**, la siguiente: Carrera 71 A No. 79 D – 47, Robledo Córdoba, de Medellín.

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MIXTO
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO FINANCIERA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	MARGARITA MUÑOZ MARÍN
<b>RADICADO</b>	053804089002-2016-00257-00
<b>DECISIÓN</b>	ACEPTA SUSTITUCIÓN DE PODER
<b>SUSTANCIACIÓN</b>	872

En escrito precedente, **MARCOS URIEL SÁNCHEZ** quien actúa como abogada de la parte demandante en el proceso de la referencia, manifiesta al despacho que sustituye el poder, en los mismos términos y facultades a él conferido, a **FABIÁN LEONARDO ROJAS VIDARTE**. Como dicha súplica es procedente conforme al artículo 75 del Código General del Proceso, **accédase a la misma**.

En consecuencia, **se reconoce personería para actuar** al profesional del derecho antes aludido, en los términos y para los fines contenidos en el escrito de sustitución.

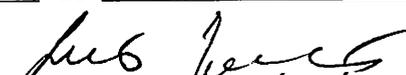
**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL LA SIERRA PH
<b>DEMANDADO</b>	MÓNICA CECILIA JARAMILLO PALACIO
<b>RADICADO</b>	053804089-2020-00262-00
<b>DECISIÓN</b>	RECONOCE PERSONERÍA A ABOGADO
<b>SUSTANCIACIÓN</b>	871

De conformidad al poder conferido por **LUZ MARINA SOTO ESPINOSA**, representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA SIERRA PH**, demandante en el proceso de la referencia, se reconoce personería para actuar a la abogada **CAROLINA GONZÁLEZ SALDARRIAGA**, en los términos y para los fines señalados por la poderdante.

**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	APREHENSIÓN DE VEHÍCULO
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO FINANDINA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	ELIANA MARCELA AGUDELO VARGAS
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00449-000
<b>DECISIÓN</b>	TERMINA PROCESO - LEVANTA ORDEN DE APREHENSIÓN
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1480

En escrito que antecede, la apoderada de la parte demandante, informa que la garante canceló en su totalidad la obligación, por lo que solicita la terminación de la actuación; y, consecuentemente, la cancelación de la orden de aprehensión.

En orden a decidir previamente,

**SE CONSIDERA:**

La Ley 1676 de 2013 y el Decreto 1835 de 2015, regulan, entre otros asuntos, las garantías mobiliarias y los procedimientos aplicables para los casos de incumplimiento del garante, donde se incluye el pago directo, previa la aprehensión del bien respectivo.

Así, en el presente caso, este despacho dispuso la aprehensión del vehículo tipo automóvil de placa jcp 440, la cual ya se encuentra materializada; y, adicionalmente, la garante efectuó el pago total de la obligación, tornándose procedente la culminación del proceso.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella,  
(Ant.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente litigio, por haberse efectuado el pago total de la obligación por parte de la deudora **ELIANA MARCELA AGUDELO VARGAS**.

**SEGUNDO: DISPONER** el levantamiento de la orden de aprehensión que recae sobre el vehículo tipo AUTOMÓVIL, marca CHEVROLET, línea SPARK, modelo 2016, color NEGRO EBONY, placa JCP 440, de propiedad de la señora **ELIANA MARCELA AGUDELO VARGAS**, con C.C. 21.533.874, el que fuera gravado con prenda sin tenencia a favor de **BANCO FINANADINA S.A.**

Para lo anterior, líbrese oficio la **POLICÍA NACIONAL – DEPARTAMENTO DE AUTOMOTORES**, para que se haga efectiva la cancelación de la orden de aprehensión, y haga entrega de dicho vehículo a la demandada **ELIANA MARCELA AGUDELO VARGAS**, con C.C. 21.538.874.

**TERCERO:** Procédase al archivo definitivo del expediente, previas las anotaciones del caso en los libros radicadores.

**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA JFK
<b>DEMANDADO</b>	ANDRÉS FELIPE CANO TORO Y OTRA
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00523-00
<b>DECISIÓN</b>	INADMITE DEMANDA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1479

La **COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY LTDA.** actuando a través de endosatario en procuración, presentó demanda de ejecutiva singular de mínima cuantía, en contra de **ANDRÉS FELIPE CANO TORO Y LAURA CRISTINA TANGARIFE MOLINA.**

Estudiado en detalle el escrito introductor y sus anexos, se encontró que no reúnen en su integridad los requisitos de ley, consagrados en los artículos 82 y siguientes, del Código General del Proceso, y demás normas concordantes, razón por la cual, **Se Inadmite.**

El libelo genitor, adolece de los siguientes defectos:

En la pretensión "**SEGUNDO**", bastará con señalar las fechas entre las cuales se causan los intereses moratorios, sin necesidad de indicar el valor de los mismos, toda vez que el mandamiento de pago, no es la oportunidad procesal para determinar si dichos intereses se encuentran bien o mal liquidados, lo que podría implicar una orden de pago con errores o imprecisiones (**Artículos 82 numeral 4, y 422 del CGP**).

Para corregir la demanda, se le concede al accionante, el término a que alude el **Art. 90 del CGP.**

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

**RESUELVE:**

**Primero:** Inadmítase la demanda aludida, por no reunir en su integridad los requisitos de ley.

Pasa...

**Segundo:** En consecuencia, se le concede a la parte accionante, el término de **cinco (5) días** para corregir la demanda, so pena de rechazo.

**Tercero:** Reconocer personería para actuar al abogado **JUAN GUILLERMO LÓPEZ PINEDA**, en calidad de representante legal suplente de la sociedad **CONOCIMIENTO LEGAL S.A.S.**, endosataria en procuración de la **COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY LTDA.**

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO HIPOTECARIO
<b>DEMANDANTE</b>	CONFIAR
<b>DEMANDADO</b>	CLAUDIA PATRICIA CASTAÑO COLORADO Y OTROS
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00520-00
<b>DECISIÓN</b>	INADMITE DEMANDA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1478

**CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA**, actuando a través de apoderada especial, presentó demanda ejecutiva hipotecaria de menor cuantía, en contra de **CLAUDIA PATRICIA CASTAÑO COLORADO, ANDRÉS FELIPE VÉLEZ BEDOYA Y NOLBERTO DE JESÚS VÉLEZ GRANADA**.

Estudiado en detalle el escrito introductor y sus anexos, se encontró que no reúnen en su integridad los requisitos de ley, consagrados en los artículos 82 y siguientes, del Código General del Proceso, y demás normas concordantes, razón por la cual, **Se Inadmite**.

El libelo genitor, adolece de los siguientes defectos:

- 1.) Se afirmará en la demanda, que los correos electrónicos suministrados, son los que utilizan los demandados **CLAUDIA PATRICIA CASTAÑO COLORADO Y ANDRÉS FELIPE VÉLEZ BEDOYA**, y se informará la forma en que fueron obtenidos (**Artículos 82 numeral 11, del Código General del Proceso y 8 del Decreto 806 de 2020**).
- 2.) En el poder se deberá indicar expresamente el correo electrónico de la apoderada, el cual deberá coincidir con el que figura en el registro nacional de abogados (**Artículo 82 numeral 11, ibídem y 5 del Decreto 806 de 2020**).
- 3.) La dirección física del demandado **NOLBERTO DE JESÚS VÉLEZ GRANADA**, se encuentra incompleta, puesto que no señala toda la nomenclatura, ni se indica a qué municipio corresponde (**Artículos 82 numeral 10, del Código General del Proceso**).
- 4.) Se deberá aportar el certificado de existencia y representación o la escritura pública donde se designa al señor **DIEGO HERNANDO YÉPES LOPERA**, como apoderado general de **CONFIAR** (**Artículos 82 numeral 11, y 5, ibídem**).

Pasa...

5.) En las pretensiones relativas cobro de los intereses de las cuotas adeudadas, bastará con indicar las fechas entre las cuales se causan, ya que, en el mandamiento de pago, no es la oportunidad legal para determinar si dichos intereses se encuentran bien o mal liquidados, lo que podría implicar una orden de pago por valores incorrectos (**Artículo 82 numeral 4, ibídem**).

Para corregir la demanda, se le concede al accionante, el término a que alude el **Art. 90 del CGP**.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

**RESUELVE:**

**Primero:** Inadmitase la demanda aludida, por no reunir en su integridad los requisitos de ley.

**Segundo:** En consecuencia, se le concede a la parte accionante, el término de **cinco (5) días** para corregir la demanda, so pena de rechazo.

**Tercero:** No reconocer personería para actuar a la abogada **YOHANNA ANDREA AGUIRRE OSORIO**, hasta que se aporte un poder en las condiciones señaladas en este proveído.

**NOTIFÍQUESE:**  
**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.  
092 del 29 NOV 2021.  
*Luis Guillermo García Gómez*  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	COOSERVUNAL
<b>DEMANDADO</b>	RAÚL ANDRÉS MONTOYA VÉLEZ
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00511-00
<b>DECISIÓN</b>	INADMITE DEMANDA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1477

La **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO COOSERVUNAL**, actuando a través de apoderada especial, presentó demanda ejecutiva singular de mínima cuantía, en contra de **RAÚL ANDRÉS MONTOYA VÉLEZ**.

Estudiado en detalle el escrito introductor y sus anexos, se encontró que no reúnen en su integridad los requisitos de ley, consagrados en los artículos 82 y siguientes, del Código General del Proceso, y demás normas concordantes, razón por la cual, **Se Inadmite**.

El libelo genitor, adolece de los siguientes defectos:

1.) Se afirmará en la demanda, que el correo electrónico suministrado, es el que utiliza el demandado, y se informará la forma en que fue obtenido (**Artículos 82 numeral 11, del Código General del Proceso y 8 del Decreto 806 de 2020**).

2.) En el poder se deberá indicar expresamente el correo electrónico de la apoderada, el cual deberá coincidir con el que figura en el registro nacional de abogados (**Artículo 82 numeral 11, ibídem y 5 del Decreto 806 de 2020**).

Para corregir la demanda, se le concede al accionante, el término a que alude el **Art. 90 del CGP**.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

#### **RESUELVE:**

**Primero:** Inadmitase la demanda aludida, por no reunir en su integridad los requisitos de ley.

Pasa...

**Segundo:** En consecuencia, se le concede a la parte accionante, el término de **cinco (5) días** para corregir la demanda, so pena de rechazo.

**Tercero:** No reconocer personería para actuar a la **abogada PAULA ANDREA VERA VÁSQUEZ**, hasta que se aporte en poder en las condiciones señaladas en este proveído.

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NW 2021

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



## **JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY
<b>DEMANDADO</b>	JUAN RICARDO GAÑÁN BETANCUR
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00502-00
<b>DECISIÓN</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1475

Se decide en relación con la demanda **EJECUTIVA SINGULAR** promovida por **LUIS FERNANDO MERINO CORREA**, como endosatario en procuración de la **COOPERATIVA DE FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA**, en contra de **JUAN RICARDO GAÑÁN BETANCUR Y ARLEY EDUARDO GAÑÁN GAÑÁN**.

### **CONSIDERACIONES**

#### **1.- Competencia:**

Este despacho es competente para asumir el conocimiento de esta acción ejecutiva por razón de la cuantía de las pretensiones a la fecha de su presentación y, además, por el lugar del domicilio de uno de los demandados.

#### **2. La demanda:**

Del escrito de demanda y sus anexos se desprende que la misma satisface los requisitos formales generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del C.G.P.

#### **3. Del título que sirve de base a la ejecución:**

Pagaré No. 0655965 por valor de \$9.000.000.00, que, a juicio del Despacho, satisface los requisitos contemplados en los artículos 619, 621 y 709 del C. de Co.

#### **4. Del mandamiento de pago solicitado:**

Con apoyo en lo señalado en el artículo 780 del C. de Co. y como quiera en presencia se está de un título que presta mérito ejecutivo pues del mismo se desprenden obligaciones expresas, claras y exigibles, provenientes de la parte demandada y que dicho documento constituye plena prueba en su contra, lo cual hace que se satisfagan las exigencias contempladas en los artículos 422 y 430 del C.G.P.

Pasa...

... viene  
2  
Por lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL de LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: Librar** mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA.** y en contra de **JUAN RICARDO GAÑÁN BETANCUR Y ARLEY EDUARDO GAÑÁN GAÑÁN,** por los siguientes conceptos:

a.-) La suma de **\$6.536.563.00 m/l,** como capital insoluto del pagare número 0655965.

b.-) Por los intereses de mora sobre dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la ley, desde el **7 de mayo de 2020,** hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: Notificar** esta orden de pago a la parte demandada, con la advertencia que dispone de cinco (5) días para pagar tales obligaciones y diez (10) para formular excepciones, términos que correrán de manera simultánea. Para tal efecto, hágase entrega de las copias respectivas.

**TERCERO: Reconocer** personería para actuar al abogado **LUIS FERNANDO MERINO CORREA,** como endosatario en procuración de la **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA.** Asimismo, se acepta como sus dependientes a los profesionales del derecho **GABRIEL JAIME FRANCO CALLE, SONIA MARÍA RESTREPO GUERRA Y SEBASTIÁN AGUIRRE PEÑA.**

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	ARRENDAMIENTOS ROGELIO ACOSTA S.A.S.
<b>DEMANDADA</b>	MARÍA ROSALBA MUÑOZ MUÑOZ
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00499-00
<b>DECISIÓN</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1473

Se decide en relación con la demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **ARRENDAMIENTOS ROGELIO ACOSTA S.A.S.**, en contra de **MARÍA ROSALBA MUÑOZ MUÑOZ**.

### **CONSIDERACIONES**

#### **1.- Competencia:**

Este despacho es competente para asumir el conocimiento de esta acción ejecutiva por razón de la cuantía de las pretensiones a la fecha de su presentación y, además, por domicilio de la demandada.

#### **2. La demanda:**

Del escrito de demanda y sus anexos se desprende que la misma satisface los requisitos formales generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del C.G.P.

#### **3. Del título que sirve de base a la ejecución:**

Se aporta para el efecto un contrato de arrendamiento de vivienda urbana que, a juicio del Despacho, satisface los requisitos legales.

#### **4. Del mandamiento de pago solicitado:**

Se está en presencia de documentos que prestan mérito ejecutivo pues de los mismos se desprenden obligaciones expresas, claras y exigibles, provenientes de la parte demandada y que dicho documento constituye plena prueba en su contra, lo cual hace que se satisfagan las exigencias contempladas en el artículo 422 del C.G.P.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **ARRENDAMIENTOS ROGELIO ACOSTA S.A.S.**, en contra de **MARÍA ROSALBA MUÑOZ MUÑOZ**, por los siguientes conceptos:

- 1. Por la suma de **\$160.000.00** correspondiente al canon de arrendamiento del **8 de junio al 7 de julio de 2021**, más los respectivos intereses de mora a partir del día **8 de julio de 2021**, hasta la solución total de la obligación.
- 2. Por la suma de **\$880.00.00** correspondiente al canon de arrendamiento del **8 de julio al 7 de agosto de 2021**, más los respectivos intereses de mora a partir del día **8 de agosto de 2021**, hasta la solución total de la obligación.
- 3. Por la suma de **\$322.666.00** correspondiente al canon de arrendamiento del **8 al 19 de agosto de 2021**, más los respectivos intereses de mora a partir del día **19 de agosto de 2021**, hasta la solución total de la obligación.

Los intereses moratorios de las cantidades antes referidas, deberán ser liquidados a la tasa máxima autorizada por la superintendencia financiera.

**SEGUNDO:** **Notificar** esta orden de pago a la parte demandada, con la advertencia que dispone de cinco (5) días para pagar tales obligaciones y diez (10) para formular excepciones, términos que correrán de manera simultánea. Para tal efecto, hágase entrega de las copias respectivas.

**TERCERO:** Reconocer personería para actuar a la abogada **MARÍA VICTORIA ORTÍZ DÍEZ**, en los términos y para los fines señalados en el poder conferido para la representante legal de la sociedad demandante.

**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

*Luis Guillermo García Gómez*  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



## **JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
<b>DEMANDANTE</b>	MAXIBIENES S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	MARÍA JOSÉ GAVIRIA FERNÁNDEZ
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00496-00
<b>DECISIÓN</b>	ADMITE DEMANDA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1472

Se decide en relación con la demanda **DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE** promovida por **MAXIBIENES S.A.S.**, a través de apoderada especial, en contra de **MARÍA JOSÉ GAVIRIA FERNÁNDEZ**.

### **CONSIDERACIONES**

1. De cara al libelo en cuestión se tiene:

a.-) Este Despacho es competente para asumir el conocimiento de la acción propuesta, de conformidad con lo establecido en el artículo 17-1; 26, numerales 1 y 6 y 28-1 y demás normas concordantes del Código General del Proceso.

b.-) La demanda satisface las exigencias formales generales de que tratan los artículos 82 y ss., Código General del Proceso, así como las especiales de que trata el artículo 384, *ibidem*.

d.-) No se requiere el agotamiento del requisito de procedibilidad.

En consecuencia, menester es proceder a su admisión haciendo los ordenamientos de rigor.

2. Ahora bien, el inciso 6 del artículo 384 *ibidem* dispone:

*"(...) Si la demanda se fundamenta en falta de pago de la renta o de servicios públicos, cuotas de administración u otros conceptos a que esté obligado el demandado en virtud del contrato, este no será oído en el proceso sino hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes del juzgado el valor total que, de acuerdo con la prueba allegada con la demanda, tienen los cánones y los demás conceptos adeudados, o en defecto de lo anterior, cuando presente los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondientes a los tres (3) últimos períodos, o si fuere el caso los correspondientes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos períodos, a favor de aquel.*

*Cualquiera que fuere la causal invocada, el demandado también deberá consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales, los cánones que se causen durante el proceso en ambas instancias, y si no lo hiciere dejará de ser oído hasta cuando presente el título de depósito respectivo, el recibo del pago hecho directamente al arrendador, o el de la consignación efectuada en proceso ejecutivo. (...)*"

Por ende, como en el caso concreto se aduce como única causal de restitución la mora en el pago de los cánones pactados, el asunto se tramitará como de única instancia. En lo referente al trámite, con base en la regla establecida en el numeral 6 del artículo 26 del CGP, se regulará por el verbal sumario, en consideración a la cuantía, que se determina por el valor de los últimos doce meses, a razón de **\$1.320.930.00** mensuales.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL de LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,**

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: Admitir** demanda **DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE** promovida por **MAXIBIENES S.A.S.**, en contra de **MARÍA JOSÉ GAVIRIA FERNÁNDEZ.**

**SEGUNDO: IMPRIMIR** el trámite del proceso verbal sumario regulado en el artículo 390 del Código General del Proceso, por tratarse de un asunto de mínima cuantía, en consideración a los cánones de arrendamiento de los últimos doce (12) meses (Art. 26 numeral 6, ibídem).

**TERCERO: Correr** traslado de la demanda a la parte demandada, por el término legal de **DIEZ (10)** días para que, dentro del mismo, proceda a su contestación. Esto se hará mediante notificación personal de este auto y con entrega de copias de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: Advertir** a la parte demandada que, como la demanda se fundamenta en falta de pago, no será oída en el proceso, hasta tanto demuestre que ha consignado los cánones adeudados, en la cuenta de depósitos judiciales de este estrado, en el **Banco Agrario de Colombia, sucursal La Estrella (Ant.) cuenta 053802042002.**

**QUINTO: Advertir** igualmente a la parte demandada que también deberá consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales, los cánones de arrendamiento que se causen durante el proceso en ambas instancias. De no hacerlo dejará de ser oído hasta cuando presente el título de depósito respectivo, el recibo de pago hecho directamente al arrendador o el de la consignación efectuada en proceso ejecutivo.

**SEXTO: Reconocer** personería para actuar a la abogada **JULIANA RODAS BARRAGÁN**, en los términos y para los fines señalados por la representante legal de la sociedad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**RODRIGO HERNANDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2022.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



## **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY
<b>DEMANDADO</b>	ONOFRE RUEDA LÓPEZ
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00492-00
<b>DECISIÓN</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1468

Se decide en relación con la demanda **EJECUTIVA SINGULAR** promovida por **JORGE HERNÁN BEDOYA VILLA**, como endosatario en procuración de la **COOPERATIVA DE FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA**, en contra de **ONOFRE RUEDA LÓPEZ**.

### **CONSIDERACIONES**

#### **1.- Competencia:**

Este despacho es competente para asumir el conocimiento de esta acción ejecutiva por razón de la cuantía de las pretensiones a la fecha de su presentación y, además, por el lugar del domicilio de los demandados.

#### **2. La demanda:**

Del escrito de demanda y sus anexos se desprende que la misma satisface los requisitos formales generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del C.G.P.

#### **3. Del título que sirve de base a la ejecución:**

Pagaré No. 0644502 por valor de \$4.500.000.00, que, a juicio del Despacho, satisface los requisitos contemplados en los artículos 619, 621 y 709 del C. de Co.

#### **4. Del mandamiento de pago solicitado:**

Con apoyo en lo señalado en el artículo 780 del C. de Co. y como quiera en presencia se está de un título que presta mérito ejecutivo pues del mismo se desprenden obligaciones expresas, claras y exigibles, provenientes de la parte demandada y que dicho documento constituye plena prueba en su contra, lo cual hace que se satisfagan las exigencias contempladas en los artículos 422 y 430 del C.G.P.

Pasa...

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL de LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: Librar** mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA.** y en contra **ONOFRE RUEDA LÓPEZ,** por los siguientes conceptos:

a.-) La suma de **\$1.688.614.00 m/l,** como capital insoluto del pagare número 0644502.

b.-) Por los intereses de mora sobre dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la ley, desde el **14 de septiembre de 2020,** hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: Notificar** esta orden de pago a la parte demandada, con la advertencia que dispone de cinco (5) días para pagar tales obligaciones y diez (10) para formular excepciones, términos que correrán de manera simultánea. Para tal efecto, hágase entrega de las copias respectivas.

**TERCERO: Reconocer** personería para actuar al abogado **JORGE HERNÁN BEDOYA VILLA,** como endosatario en procuración de la **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA.** Asimismo, se acepta como sus dependientes a la profesional del derecho **LIZETH DANIELA VERGARA HENAO** y a la estudiante **MARÍA CAMILA QUINTANA RÍOS.**

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 Nov 2021

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



## **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY
<b>DEMANDADO</b>	GLORIA CECILIA FLORES
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00494-00
<b>DECISIÓN</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1470

Se decide en relación con la demanda **EJECUTIVA SINGULAR** promovida por **LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO**, representante legal de **LPA ABOGADOS ASESORES Y CONSULTORES S.A.S.**, como endosatario en procuración de la **COOPERATIVA DE FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA**, en contra de **GLORIA CECILIA FLORES**.

### **CONSIDERACIONES**

#### **1.- Competencia:**

Este despacho es competente para asumir el conocimiento de esta acción ejecutiva por razón de la cuantía de las pretensiones a la fecha de su presentación y, además, por el lugar del domicilio de la demandada.

#### **2. La demanda:**

Del escrito de demanda y sus anexos se desprende que la misma satisface los requisitos formales generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del C.G.P.

#### **3. Del título que sirve de base a la ejecución:**

Pagaré No. 0740108 por valor de \$18.000.000.00, que, a juicio del Despacho, satisface los requisitos contemplados en los artículos 619, 621 y 709 del C. de Co.

#### **4. Del mandamiento de pago solicitado:**

Con apoyo en lo señalado en el artículo 780 del C. de Co. y como quiera en presencia se está de un título que presta mérito ejecutivo pues del mismo se desprenden obligaciones expresas, claras y exigibles, provenientes de la parte demandada y que dicho documento constituye plena prueba en su contra, lo cual hace que se satisfagan las exigencias contempladas en los artículos 422 y 430 del C.G.P.

Pasa...

... viene

2

**5. De la solicitud de oficiar a una EPS.**

Conforme a lo señalado en el numeral 4 del artículo 43 del CGP, se dispondrá oficiar a la EPS SALUD TOTAL, para que informe los datos que allí reposen, respecto del empleador de la demandada.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL de LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA.** y en contra **GLORIA CECILIA FLÓRES,** por los siguientes conceptos:

a.-) La suma de **\$15.664.327.00 m/l,** como capital insoluto del pagare número 0740108.

b.-) Por los intereses de mora sobre dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la ley, desde el **28 de octubre de 2020,** hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** **Notificar** esta orden de pago a la parte demandada, con la advertencia que dispone de cinco (5) días para pagar tales obligaciones y diez (10) para formular excepciones, términos que correrán de manera simultánea. Para tal efecto, hágase entrega de las copias respectivas.

**TERCERO:** Se dispone oficiar a la **EPS SALUD TOTAL,** para que informe los datos que en esa entidad reposen, respecto del empleador de la demandada **GLORIA CECILIA FLORES.**

**CUARTO:** **Reconocer** personería para actuar la abogada **LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO,** en calidad de representante legal de **LPA ABOGADOS ASESORES Y CONSULTORES S.A.S.,** endosatario en procuración de la **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA.** Asimismo, se acepta como sus dependientes a la profesional del derecho **KESIA JEUDY GARCÍA JAIMES** y **JULIANA MUÑOZ RESTREPO.**

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
<b>DEMANDADO</b>	HUGO ARMANDO ÁLVAREZ ORTÍZ
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00489-00
<b>DECISIÓN</b>	DISPONE OFICIAR A TRANSUNIÓN
<b>INTERLOCUTORIO</b>	<b>1467</b>

En escrito precedente, la apoderada de la parte actora, solicita la práctica de unas medidas cautelares.

En orden a decidir previamente, se considera:

Dispone el artículo 599 del CGP:

**Artículo 599. Embargo y secuestro.** Desde la presentación de la demanda el ejecutante podrá solicitar el embargo y secuestro de bienes del ejecutado.

*Cuando se ejecute por obligaciones de una persona fallecida, antes de liquidarse la sucesión, sólo podrán embargarse y secuestrarse bienes del causante.*

*El juez, al decretar los embargos y secuestros, podrá limitarlos a lo necesario; el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, salvo que se trate de un solo bien o de bienes afectados por hipoteca o prenda que garanticen aquel crédito, o cuando la división disminuya su valor o su venalidad.*

Ahora, comoquiera que la parte demandante no tiene certeza de dónde posee cuentas el demandado **HUGO ARMANDO ÁLVAREZ ORTÍZ**, por economía procesal se oficiará a **TRANSUNIÓN S.A.**, para que informe sobre los productos financieros que aquél posea, ya que comunicar una orden de embargo a una multitud de bancos, resulta dispendioso en tiempo y recursos del juzgado, para una medida que en muchos casos resultará inefectiva.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia,

**RESUELVE:**

Se ordena oficiar a **TRANSUNIÓN S.A.**, para que informe sobre los servicios financieros que posea la demandada **HUGO ARMANDO ÁLVAREZ ORTÍZ**, identificado con la **C.C. 98.629.516**, en las instituciones bancarias del país.

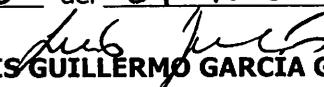
**NOTIFÍQUESE**

**RODRIGO HERNANDEZ HENAO**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2022.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
**SECRETARIO**



## **JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
<b>DEMANDADO</b>	HUGO ARMANDO ÁLVAREZ ORTÍZ
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00489-00
<b>DECISIÓN</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1466

Se decide en relación con la demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** promovida por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, en contra de **HUGO ARMANDO ÁLVAREZ ORTÍZ**.

### **CONSIDERACIONES**

#### **1.- Competencia:**

Este despacho es competente para asumir el conocimiento de esta acción ejecutiva por razón de la cuantía de las pretensiones a la fecha de su presentación; y, además, por el lugar del domicilio de uno de los demandados.

#### **2. La demanda:**

Del escrito de demanda y sus anexos se desprende que la misma satisface los requisitos formales generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del C.G.P.

#### **3. Del título que sirve de base a la ejecución:**

Se aportan para el efecto los pagarés No. 98629516 que, a juicio del Despacho, satisface los requisitos contemplados en los artículos 619, 621 y 709 del C. de Co.

#### **4. Del mandamiento de pago solicitado:**

Con apoyo en lo señalado en el artículo 780 del C. de Co. y como quiera en presencia se está de un título que presta mérito ejecutivo pues del mismo se desprenden obligaciones expresas, claras y exigibles, provenientes de la parte demandada; y que dicho documento

Pasa...

constituye plena prueba en su contra, lo cual hace que se satisfagan las exigencias contempladas en los artículos 422 y 430 del C.G.P.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL de LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor del **BANCO DE BOGOTA S.A.**, en contra de **HUGO ARMANDO ÁLVAREZ ORTÍZ**, por los siguientes conceptos:

- La suma de **\$36.431.638.00 m/l**, como capital insoluto del pagare No. **98629516**; más los intereses de mora sobre dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la ley, desde el **9 de octubre de 2021**, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** **Notificar** esta orden de pago a la parte demandada, de conformidad con los artículos 291 y siguientes del CGP, en concordancia con el Decreto 806 de 2020, con la advertencia que dispone de cinco (5) días para pagar tales obligaciones y diez (10) para formular excepciones, términos que correrán de manera simultánea. Para tal efecto, hágase entrega de las copias respectivas.

**TERCERO:** Reconocer personería para actuar a la abogada **LUZ HELENA HENAO RESTREPO**, en los términos y para los fines señalados en el poder conferido por la apoderada especial del **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** Asimismo, se acepta como sus dependientes a los profesionales del derecho **CARLOS EDUARDO PERALTA GÓMEZ**, **VÍCTOR EMILIO PORRAS ROLDÁN** y a los estudiantes **PABLO DEL TORO ZULUAGA** y **DANIEL STEVEN ARDILA CARO**.

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021

**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO PRENDARIO
<b>DEMANDANTE</b>	CHEVYPLAN S.A.
<b>DEMANDADO</b>	GLORIA NATALIA RESTREPO MONTOYA Y OTRO
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00487-00
<b>DECISIÓN</b>	INADMITE DEMANDA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1465

**CHEVYPLAN S.A.** actuando a través de apoderada especial, presentó demanda de ejecutiva prendaria de mínima cuantía, en contra de **GLORIA NATALIA RESTREPO MONTOYA Y JAIRO ALBERTO ARAQUE RESTREPO.**

Estudiado en detalle el escrito introductor y sus anexos, se encontró que no reúnen en su integridad los requisitos de ley, consagrados en los artículos 82 y siguientes, del Código General del Proceso, y demás normas concordantes, razón por la cual, **Se Inadmite.**

El libelo genitor, adolece de los siguientes defectos:

Se deberán aportar los documentos o soportes donde figuren el pago por concepto de primas de seguros por valor de **\$68.0148.00**, con el fin de constituir el título ejecutivo complejo, ya que esa cantidad dineraria, **no figura de manera expresa** en el pagaré Nro.175538. En caso que no se cuente con ese documento, se prescindirá de la pretensión segunda, ya que no se trataría de una obligación expresa y determinada conforme a la literalidad del título valor (**Artículos 82 numeral 4, y 422 del CGP**).

Para corregir la demanda, se le concede al accionante, el término a que alude el **Art. 90 del CGP.**

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

**RESUELVE:**

**Primero:** Inadmítase la demanda aludida, por no reunir en su integridad los requisitos de ley.

Pasa...

**Segundo:** En consecuencia, se le concede a la parte accionante, el término de **cinco (5) días** para corregir la demanda, so pena de rechazo.

**Tercero:** Reconocer personería para actuar a la abogada **ANA MARÍA RAMÍREZ OSPINA**, en los términos y para los fines señalados en el poder conferido por el representante legal de la sociedad demandante. Asimismo, se aceptan como sus dependientes a los abogados **CARLOS JULIO RAMÍREZ OSPINA, OCTAVIO HERNÁN QUIÑONES MNA, LEIDY YOHANA RAMÍREZ MUÑOZ, KELLY MELIZA CARO SALDARRIAGA, PEDRO ALEXANDER MORANTES CASTRO, NORALBI RAMÍREZ ARANGO** y a los estudiantes **SEBASTIÁN OSPINA OSPINA, MARÍA FERNANDA SALDARRIAGA MONSALVE, YIRLEY JHOANA MORENO CORDOBA Y JUAN ESTEBAN GARCÍA OSPINA.**

**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
<b>DEMANDADO</b>	DANIELA GIRALDO ATEHORTÚA
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00485-00
<b>DECISIÓN</b>	DISPONE OFICIAR A TRANSUNIÓN
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1464

En escrito precedente, la apoderada de la parte actora, solicita la práctica de unas medidas cautelares:

En orden a decidir previamente, se considera:

Dispone el artículo 599 del CGP:

**Artículo 599. Embargo y secuestro.** Desde la presentación de la demanda el ejecutante podrá solicitar el embargo y secuestro de bienes del ejecutado.

*Cuando se ejecute por obligaciones de una persona fallecida, antes de liquidarse la sucesión, sólo podrán embargarse y secuestrarse bienes del causante.*

*El juez, al decretar los embargos y secuestros, podrá limitarlos a lo necesario; el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, salvo que se trate de un solo bien o de bienes afectados por hipoteca o prenda que garanticen aquel crédito, o cuando la división disminuya su valor o su venalidad.*

Ahora, comoquiera que la parte demandante no tiene certeza de dónde posee cuentas la demandada **DANIELA GIRALDO ATEHURTÚA**, por economía procesal se oficiará a **TRANSUNIÓN S.A.**, para que informe sobre los productos financieros que aquél posea, ya que comunicar una orden de embargo a una multitud de bancos, resulta dispendioso en tiempo y recursos del juzgado, para una medida que en muchos casos resultará inefectiva.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella, Antioquia,

**RESUELVE:**

Se ordena oficiar a **TRANSUNIÓN S.A.**, para que informe sobre los servicios financieros que posea la demandada **DANIELA GIRALDO ATEHORTÚA**, identificada con la **C.C. 1.040.744.028**, en las instituciones bancarias del país.

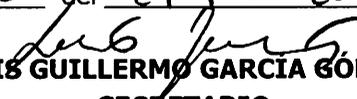
**NOTIFÍQUESE**

**RODRIGO HERNANDEZ HENAO**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
**SECRETARIO**



### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
<b>DEMANDADO</b>	DANIELA GIRALDO ATEHORTÚA
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00485-00
<b>DECISIÓN</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1463

Se decide en relación con la demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, en contra de **DANIELA GIRALDO ATEHORTÚA**.

### **CONSIDERACIONES**

#### **1.- Competencia:**

Este despacho es competente para asumir el conocimiento de esta acción ejecutiva por razón de la cuantía de las pretensiones a la fecha de su presentación; y, además, por el lugar del domicilio de uno de los demandados.

#### **2. La demanda:**

Del escrito de demanda y sus anexos se desprende que la misma satisface los requisitos formales generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del C.G.P.

#### **3. Del título que sirve de base a la ejecución:**

Se aportan para el efecto los pagarés Nros. 1040744028 y 459735956 que, a juicio del Despacho, satisfacen los requisitos contemplados en los artículos 619, 621 y 709 del C. de Co.

#### **4. Del mandamiento de pago solicitado:**

Pasa...

Con apoyo en lo señalado en el artículo 780 del C. de Co. y como quiera en presencia se está de un título que presta mérito ejecutivo pues del mismo se desprenden obligaciones expresas, claras y exigibles, provenientes de la parte demandada; y que dicho documento constituye plena prueba en su contra, lo cual hace que se satisfagan las exigencias contempladas en los artículos 422 y 430 del C.G.P.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL de LA ESTRELLA, ANTIOQUIA,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor del **BANCO DE BOGOTA S.A.,** en contra de **DANIELA GIRALDO ATEHORTÚA,** por los siguientes conceptos:

- La suma de **\$3.643.234.00 m/l,** como capital insoluto del pagare No. **1040744028;** más los intereses de mora sobre dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la ley, desde el **5 de octubre de 2021,** hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- La suma de **\$20.706.927.00 m/l,** como capital insoluto del pagare No. **459735956;** más los intereses de mora sobre dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la ley, desde el **18 de febrero de 2020,** hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Notificar esta orden de pago a la parte demandada, de conformidad con los artículos 291 y siguientes del CGP, en concordancia con el Decreto 806 de 2020, con la advertencia que dispone de cinco (5) días para pagar tales obligaciones y diez (10) para formular excepciones, términos que correrán de manera simultánea. Para tal efecto, hágase entrega de las copias respectivas.

**TERCERO:** Reconocer personería para actuar a la abogada **LUZ HELENA HENAO RESTREPO,** en los términos y para los fines señalados en el poder conferido por la apoderada especial del **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** Asimismo, se acepta como sus dependientes a los profesionales del derecho **CARLOS EDUARDO PERALTA**

**GÓMEZ, VÍCTOR EMILIO PORRAS ROLDÁN** y a los estudiantes **PABLO DEL TORO ZULUAGA** y **DANIEL STEVEN ARDILA CARO**.

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021

*Luis Guillermo García Gómez*  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	SUCESION
<b>SOLICITANTE</b>	KELY JOHANA QUINTERO CALLE Y OTROS
<b>CAUSANTE</b>	SILVERIO DE JESÚS QUINTERO
<b>RADICADO</b>	053804089002-2016-00128-00
<b>DECISIÓN</b>	SEÑALA NUEVA FECHA INVENTARIOS Y AVALUOS
<b>SUSTANCIACIÓN</b>	864

Teniendo en cuenta que la audiencia programada en oportunidad anterior, no se realizó por solicitud del apoderado de los interesados, se procederá a su reprogramación.

En consecuencia, señálese como fecha y hora, para la **audiencia de inventarios y avalúos, el día jueves diez (10) de febrero de dos mil veintidós (2022), a las diez de la mañana (11:00 a.m.).**

**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

La Estrella – Antioquia

**EL SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA, ANTIOQUIA, PROCEDE A LIQUIDAR LAS COSTAS DENTRO DEL PRESENTE PROCESO EJECUTIVO, RADICADO 2020 - 00005, ASÍ:**

Agencias en derecho (Folio 34 Cuaderno 1) ..... \$1.633.952.00

**TOTAL LIQUIDACION DE COSTAS.....\$1.633.952.00**

SON: un millón seiscientos treinta y tres mil novecientos cincuenta y dos pesos M.L.  
(\$1.633.952.00)

**Noviembre 26 de 2021**

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
Secretario



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO ITAÚ CORPBANCA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	TPLAST S.A.S. Y OTRO
<b>RADICADO</b>	053804089002 -2020 – 00005-00
<b>DECISIÓN</b>	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS
<b>SUSTANCIACIÓN</b>	863

Comoquiera que la liquidación de costas que antecede, se encuentra ajustada a derecho, el Juzgado le imparte **APROBACION**, según lo dispuesto por el **Art. 366 del Código General del Proceso**.

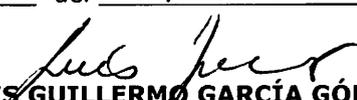
**NOTIFIQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

La Estrella, veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
<b>DEMANDANTE</b>	ARRENDAMIENTOS EL TRÉBOL DE SANTA CLARA S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	PEDRO ANTONIO CASTAÑO RESTREPO
<b>RADICADO</b>	053804089002-2021-00484-00
<b>DECISIÓN</b>	INADMITE DEMANDA
<b>INTERLOCUTORIO</b>	1461

**ARRENDAMIENTOS EL TRÉBOL DE SANTA CLARA S.A.S.** actuando a través de apoderado especial, presentó demanda de restitución de inmueble, en contra de **PEDRO ANTONIO CASTAÑO RESTREPO**.

Estudiado en detalle el escrito introductor y sus anexos, se encontró que no reúnen en su integridad los requisitos de ley, consagrados en los artículos 82 y siguientes, del Código General del Proceso, y demás normas concordantes, razón por la cual, **Se Inadmite**.

El libelo genitor, adolece de los siguientes defectos:

1.) Se deberá acreditar el envío de copia de la demanda a través de medio físico, a la dirección de notificaciones del demandado, toda vez que se señala desconocer un correo electrónico de aquél (**Artículos 82 numeral 11, del CGP y 6 inciso 4 del Decreto 806 de 2020**).

2.) En el poder se deberá indicar expresamente el correo electrónico del apoderado, el cual deberá coincidir con el que figura en el registro nacional de abogados (**Artículo 82 numeral 11, ibídem y 5 del Decreto 806 de 2020**).

Para corregir la demanda, se le concede al accionante, el término a que alude el **Art. 90 del CGP**.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de La Estrella (Ant.),

**RESUELVE:**

**Primero:** Inadmítase la demanda aludida, por no reunir en su integridad los requisitos de ley.

**Segundo:** En consecuencia, se le concede a la parte accionante, el término de **cinco (5) días** para corregir la demanda, so pena de rechazo.

**Tercero:** No reconocer personería para actuar al abogado **CÉSAR NICOLÁS GÓMEZ PÉREZ**, hasta que se allegue un poder en las condiciones descritas en este proveído.

**NOTIFÍQUESE:**

**RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el Estado Nro.

092 del 29 NOV 2021.

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
SECRETARIO