



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:**

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **SERVICRÉDITO S.A.**, en contra de **FABIO DE JESÚS ARENAS CANO**, radicado **2012 - 00267** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03) días**, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día catorce (14) de mayo de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
Secretario

**Juzgado 2 Promiscuo Municipal de La Estrella - Antioquia**

**Demandante: FRANCISCO ALEJANDRO DUARTE JIMÉNEZ**

**Demandado FABIO DE JESÚS ARENAS CANO**

**Radicado 2012-00267**

Mauricio Andrés Henao Loaiza, mayor de edad, con domicilio y residencia en La Estrella Antioquia, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado titulado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No 176320 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado del señor **FRANCISCO ALEJANDRO DUARTE JIMÉNEZ**, mediante el presente escrito solicito al despacho.

1. Fijar fecha y hora para la práctica de la diligencia de remate del inmueble objeto de este proceso.
2. De conformidad con el artículo 446 del CGP, se dé traslado a la parte demandada de la actualización de la liquidación del crédito que se adjunta con el presente memorial.

Cordialmente,



**Mauricio Andrés Henao Loaiza**  
**T. P. No. 176320 del C. S. J.**  
**Email registrado en urna**  
[mauriciohenao44@gmail.com](mailto:mauriciohenao44@gmail.com)  
**Cel. 3007805251**

**LIQUIDACION DEL CREDITO**

Fecha liquidación:

**10/04/2024**

Capital

\$ 17.809.173

PERIODO			BASES PARA LIQUIDAR				LIQUIDACION CONSOLIDADA			
Desde	Hasta	Días	L/usura	C/te	Mora	T.aplica	Capital	Abonos	Total interés	Saldo
1-ago-23	30-ago-23	30	3,03%	28,75%	máximo legal	<b>3,03%</b>	\$ 17.809.173	\$ 0	\$ 540.150	\$ 18.349.323
1-sep-23	30-sep-23	30	2,97%	28,03%	máximo legal	<b>2,97%</b>	\$ 17.809.173	\$ 0	\$ 528.571	\$ 18.877.894
1-oct-23	30-oct-23	30	2,83%	26,53%	máximo legal	<b>2,83%</b>	\$ 17.809.173	\$ 0	\$ 504.188	\$ 19.382.082
1-nov-23	30-nov-23	30	2,74%	25,52%	máximo legal	<b>2,74%</b>	\$ 17.809.173	\$ 0	\$ 487.566	\$ 19.869.649
1-dic-23	30-dic-23	30	2,69%	25,04%	máximo legal	<b>2,69%</b>	\$ 17.809.173	\$ 0	\$ 479.608	\$ 20.349.257
1-ene-24	30-ene-24	30	2,53%	23,32%	máximo legal	<b>2,53%</b>	\$ 17.809.173	\$ 0	\$ 450.775	\$ 20.800.032
1-feb-24	29-feb-24	30	2,53%	23,31%	máximo legal	<b>2,53%</b>	\$ 17.809.173	\$ 15.881.100	\$ 450.606	\$ 21.250.638
1-mar-24	30-mar-24	30	2,42%	22,20%	máximo legal	<b>2,42%</b>	\$ 17.809.173	\$ 0	\$ 431.727	\$ 21.682.365
1-abr-24	30-abr-24	30	2,41%	22,06%	máximo legal	<b>2,41%</b>	\$ 17.809.173	\$ 0	\$ 429.331	\$ 22.111.696
								\$ 15.881.100	\$ 4.302.523	\$ 22.111.696

**Ultima liquidación aprobada con corte al 30 de julio de 2023**      **\$ 58.002.557**  
**intereses liquidación actual (1-08-2023 a 30-04-2024)**      **\$ 4.302.523**  
**sanción remate 01-02-2024 (cancelación 20% del avalúo)**      **\$ 15.881.100**

**COSTAS PROCESALES FL 46**      **\$ 3.673.608**

**GRAN TOTAL**      **\$ 50.097.588**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:**

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **COOPERATIVA COTRAFA**, en contra de **JAIME ALONSO MONSALVE SALAZAR**, radicado **2023 - 00818** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03) días**, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día catorce (14) de mayo de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
Secretario



Señor,  
**JUEZ SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA**  
**E. S. D.**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>LIQUIDACION CREDITO</b>
<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>JAIME ALONSO MONSALVE SALAZAR</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>2023-818</b>

**CAMILO ANDRES RIAÑO SANTOYO**, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de endosatario al cobro por parte de la entidad demandante dentro del proceso ejecutivo de la referencia, me permito allegar la correspondiente liquidación de crédito de conformidad con lo preceptuado en el Art. 446 del Código General del Proceso.

Así mismo, le solicito que en caso de que existan dineros consignados para este proceso, estos me sean entregados sin necesidad de enviar memorial posterior

Cordialmente,



**CAMILO ANDRÉS RIAÑO SANTOYO**  
**TP 185.918 del C. S de la J.**  
**Apoderado Cotrafa**  
MA

Tel: Oficina 3221818 Cel. 313-6942209  
Dirección: Carrera 49 # 49-73 Of 401  
E-mail: alcerrabogados@gmail.com

## LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta			
Tasa mensual pactada >>>					1-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				14-mar-99
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	23-abr-24		1-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X	4-ene-07
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo		
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$20.905.413,00</b>		Microc u Otros	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$416.781,00</b>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
								Valor	Folio			
<b>2-nov-23</b>	<b>30-nov-23</b>					20.905.413,00		416.781,00			416.781,00	21.322.194,00
2-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%		20.905.413,00	29	553.255,10			970.036,10	21.875.449,10
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%		20.905.413,00	30	562.991,31			1.533.027,41	22.438.440,41
1-ene-24	31-ene-24	23,23%	2,52%	2,523%		20.905.413,00	30	527.357,93			2.060.385,35	22.965.798,35
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	2,53%	2,530%		20.905.413,00	30	528.946,72			2.589.332,07	23.494.745,07
1-mar-24	31-mar-24	22,20%	2,42%	2,424%		20.905.413,00	30	506.785,67			3.096.117,74	24.001.530,74
1-abr-24	23-abr-24	22,06%	2,41%	2,411%		20.905.413,00	23	386.378,98			3.482.496,71	24.387.909,71
<b>Resultados &gt;&gt;</b>								<b>0,00</b>			<b>3.482.496,71</b>	<b>24.387.909,71</b>

SALDO DE CAPITAL	20.905.413,00
SALDO DE INTERESES	3.482.496,71
LIQUIDACION DE COSTAS	
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>24.387.909,71</b>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUICIPAL  
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:**

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **CAROLINA SÁNCHEZ OTÁLVARO**, en contra de **JUAN DAVID OCHOA CANO**, radicado **2023 - 00659** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03) días**, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día catorce (14) de mayo de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
Secretario

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA-ANTIOQUIA**

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO A 30 DE ABRIL DE 2024.**

<b>PROCESO:</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS.
<b>RADICADO:</b>	053804089002-2023-00659-00.
<b>DEMANDANTE:</b>	CAROLINA SÁNCHEZ OTÁLVARO.
<b>DEMANDADO:</b>	JUAN DAVID OCHOA CANO.

PERÍODO		TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
DESDE	HASTA		CAPITAL	DÍAS	VALOR INTERESES	TOTAL CRÉDITO
21-mar-23	31-mar-23	0,50%	\$325.000,00	10	\$541,67	\$325.541,67
21-abr-23	30-abr-23	0,50%	\$325.000,00	10	\$541,67	\$325.541,67
21-jun-23	30-jun-23	0,50%	\$1.050.000,00	10	\$1.750,00	\$1.051.750,00
6-jul-23	31-jul-23	0,50%	\$325.000,00	25	\$1.354,17	\$326.354,17
21-jul-23	31-jul-23	0,50%	\$325.000,00	10	\$541,67	\$325.541,67
6-ago-23	31-ago-23	0,50%	\$325.000,00	25	\$1.354,17	\$326.354,17
21-ago-23	31-ago-23	0,50%	\$325.000,00	10	\$541,67	\$325.541,67
6-sept-23	30-sept-23	0,50%	\$325.000,00	25	\$1.354,17	\$326.354,17
21-sept-23	30-sept-23	0,50%	\$325.000,00	10	\$541,67	\$325.541,67
6-oct-23	31-oct-23	0,50%	\$325.000,00	25	\$1.354,17	\$326.354,17
21-oct-23	31-oct-23	0,50%	\$325.000,00	10	\$541,67	\$325.541,67
6-nov-23	30-nov-23	0,50%	\$325.000,00	25	\$1.354,17	\$326.354,17
21-nov-23	30-nov-23	0,50%	\$325.000,00	10	\$541,67	\$325.541,67
21-dic-23	31-dic-23	0,50%	\$1.350.000,00	10	\$2.250,00	\$1.352.250,00
6-ene-24	31-ene-24	0,50%	\$355.160,00	25	\$1.479,83	\$356.639,83
21-ene-24	31-ene-24	0,50%	\$355.160,00	10	\$591,93	\$355.751,93
6-feb-24	29-feb-24	0,50%	\$355.160,00	25	\$1.479,83	\$356.639,83
21-feb-24	29-feb-24	0,50%	\$355.160,00	10	\$591,93	\$355.751,93
6-mar-24	31-mar-24	0,50%	\$355.160,00	25	\$1.479,83	\$356.639,83
21-mar-24	31-mar-24	0,50%	\$355.160,00	10	\$591,93	\$355.751,93
6-abr-24	30-abr-24	0,50%	\$355.160,00	25	\$1.479,83	\$356.639,83
21-abr-24	30-abr-24	0,50%	\$355.160,00	10	\$591,93	\$355.751,93
			<b>TOTAL CUOTA ALIMENTARIA A 30 DE ABRIL DE 2024</b>			<b>\$9.164.129,57</b>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:**

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA SA**, en contra de **ÁLVARO DE JESÚS RUEDA LÓPEZ**, radicado **2023 - 00605** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día catorce (14) de mayo de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
Secretario

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA**  
**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROCESO RAD. 05380408900220230060500.**

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	10-may-24	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>			Microc u Otros	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
								Valor	Folio			
<b>18-ago-23</b>	<b>31-ago-23</b>		<b>1,5</b>		\$ 20.678.367,09	<b>0,00</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
18-ago-23	31-ago-23	20,48%	2,26%	2,257%		20.678.367,09	13	202.286,11			202.286,11	20.880.653,20
1-sep-23	30-sep-23	20,48%	2,26%	2,257%		20.678.367,09	30	466.814,09			669.100,20	21.347.467,29
1-oct-23	31-oct-23	20,48%	2,26%	2,257%		20.678.367,09	30	466.814,09			1.135.914,29	21.814.281,38
1-nov-23	30-nov-23	20,48%	2,26%	2,257%		20.678.367,09	30	466.814,09			1.602.728,38	22.281.095,47
1-dic-23	31-dic-23	20,48%	2,26%	2,257%		20.678.367,09	30	466.814,09			2.069.542,48	22.747.909,57
1-ene-24	31-ene-24	20,48%	2,26%	2,257%		20.678.367,09	30	466.814,09			2.536.356,57	23.214.723,66
								<b>4.092.403,54</b>	<b>0,00</b>		<b>4.092.403,54</b>	<b>24.770.770,63</b>

SALDO DE CAPITAL \$ 20.678.367,09  
SALDO DE INTERESES \$ 4.092.403,54

**TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 24.770.770,63**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:**

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **COOPERATIVA JFK**, en contra de **JOHN EDINSON CANO VÉLEZ Y OTRO**, radicado **2023 - 00752** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03) días**, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día catorce (14) de mayo de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).

  
**LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ**  
Secretario

**SEÑOR**  
**JUEZ SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA**  
**E.S.D.**

**Asunto** : Liquidación de Crédito  
**Proceso** : Ejecutivo  
**Demandante** : Cooperativa Financiera JFK  
**Demandado** : John Edison Cano Vélez  
**Radicado** : 2023 – 752

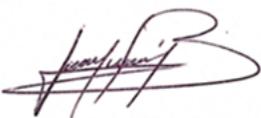
**JORGE HERNÁN BEDOYA VILLA**, mayor de edad, domiciliado en Medellín, abogado en ejercicio e identificado con cédula de ciudadanía No.1.017.123.889 de Medellín y Tarjeta Profesional No. 175.799 del C. S. de la J.; actuando en calidad de endosatario al cobro de la entidad demandante, me permito allegar liquidación de crédito actualizada,

De igual manera, solicito que, la entrega de los dineros a favor de la entidad demandante, sean abonados a la **Cuenta de Ahorros N°0-132-30-12753-5 Banco Agrario de Colombia**, cuyo titular es la Cooperativa Financiera John F. Kennedy, para lo cual se anexa a la presente solicitud el respectivo certificado emitido por la entidad bancaria.

Además; solicito que dicha información de pago sea confirmada al correo [jorgebedoyavilla@gmail.com](mailto:jorgebedoyavilla@gmail.com); junto con los formatos DJ04.

Téngase para los fines procesales pertinentes.

Cordialmente,



**JORGE HERNÁN BEDOYA VILLA**  
**C.C. No 1.017.123.889 de Medellín**  
**T. P. No 175.799 del C. S. de la J.**

**JORGE HERNÁN BEDOYA VILLA**  
Abogado Titulado – Universidad de Medellín

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
miércoles, 10 de abril de 2024											
Mora TEA pactada, a mensual >				Mora Hasta (Hoy)	10-abr-24	4-ene-07					
Tasa mensual pactada >					Comercial						
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				Consumo	X					
Saldo de capital, Fol. >>					\$10.767.836,00	Microc u Otros					
ses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					\$0,00						
Vigencia		Brio. Cte.	Máxi ma Mens ual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
27-abr-23	30-abr-23		1,5		10.767.836	10.767.836,00		0,00	Valor FI	0,00	10.767.836,00
27-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		10.767.836,00	4	46.913,13		46.913,13	10.814.749,13
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		10.767.836,00	30	341.208,61		388.121,74	11.155.957,74
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		10.767.836,00	30	336.326,28		724.448,02	11.492.284,02
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		10.767.836,00	30	332.480,41		1.056.928,44	11.824.764,44
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		10.767.836,00	30	326.587,09		1.383.515,53	12.151.351,53
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		10.767.836,00	30	319.586,44		1.703.101,97	12.470.937,97
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		10.767.836,00	30	304.843,66		2.007.945,63	12.775.781,63
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%		10.767.836,00	30	294.793,81		2.302.739,45	13.070.575,45
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%		10.767.836,00	30	289.982,22		2.592.721,67	13.360.557,67
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	2,53%	2,531%		10.767.836,00	30	272.548,98		2.865.270,65	13.633.106,65
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	2,53%	2,530%		10.767.836,00	30	272.446,74		3.137.717,39	13.905.553,39
1-mar-24	31-mar-24	22,20%	2,42%	2,424%		10.767.836,00	30	261.032,15		3.398.749,54	14.166.585,54
1-abr-24	10-abr-24	22,06%	2,41%	2,411%		10.767.836,00	10	86.527,73		3.485.277,28	14.253.113,28
<b>Resultados &gt;&gt;</b>					<b>10.767.836</b>			<b>3.485.277,28</b>	<b>0,00</b>	<b>3.485.277,28</b>	<b>14.253.113,28</b>
<b>CAPITAL</b>											10.767.836,00
<b>SALDO DE INTERESES</b>											3.485.277,28
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>											<b>14.253.113,28</b>



www.bancoagrario.gov.co  
f /mibancoagrario t /mibancoagrario

## A QUIEN INTERESE

El Banco Agrario de Colombia certifica que:

COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY JFK COOPERA  
identificado(a) con N 890.907.489-0 se encuentra vinculado(a) con nuestra  
entidad con una Cuenta de ahorros, número 013230127535 desde 20/08/2003

Se expide esta certificación el día 28/03/2023

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000.  
servicio\_cliente@bancoagrario.gov.co - www.bancoagrario.gov.co, NIT. 800.037.800-8.  
Dirección Bogotá: Calle T2 C No. 8-70 Ed. Torre Blanca. Código Postal 110321. PBX: +571 382 1400.

