



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **ACEROS MAPA S.A.S.**, en contra de **CAMILO LOGREIRA ARBOLEDA** radicado **2022 – 00691** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día once (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

SEÑOR

JUEZ SEGUNDO (02) PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA

E. S. D.

Referencia: Ejecutivo No. 2022-691

Demandante: ACEROS MAPA S.A.

Demandado: CHOMBRE DE HOJALATA SAS Y CAMILO LOGUEIRA ARBOLEDA

OSCAR FERNEY RODRIGUEZ MOLANO identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, conforme lo establece el Artículo 446 del Código General del Proceso, modificado por el Artículo 32 de la Ley 1395 de 2010, me permito allegar la liquidación del crédito de la(s) obligación(es) aquí ejecutada(s):

ASUNTO : ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO

FACTURA No. 7430

CAPITAL		\$ 8.785.723
Interes Mora del 07 al 31 de de DICIEMBRE del 20	3,22%	\$ 216.890
Interes Mora del de ENERO del 2023	3,60%	\$ 316.286
Interes Mora del de FEBRERO del 2023	3,76%	\$ 330.343
Interes Mora del de MARZO del 2023	3,85%	\$ 338.250
Interes Mora del de ABRIL del 2023	3,92%	\$ 344.400
Interes Mora del de MAYO del 2023	3,78%	\$ 332.100
Interes Mora del de JUNIO del 2023	3,72%	\$ 326.829
Interes Mora del de JULIO de l 2023	3,67%	\$ 322.436
Interes Mora de AGOSTO del 2023	3,59%	\$ 315.407
Interes Mora de SEPTIEMBRE del 2023	3,33%	\$ 292.565
Interes Mora de OCTUBRE del 2023	3,15%	\$ 276.750
Interes Mora de NOVIEMBRE del 2023	3,19%	\$ 280.265
Interes Mora de DICIEMBRE del 2023	3,13%	\$ 274.993
Interes Mora de ENERO del 2024	2,91%	\$ 255.665
Interes Mora de FEBRERO del 2024	2,91%	\$ 255.665
Interes Mora de MARZO del 2024	2,77%	\$ 243.365
Interes Mora del 01 al 10 de ABRIL del 2024	2,75%	\$ 80.536
TOTAL INTERESES MORATORIOS		\$ 4.802.745
TOTAL CAPITAL		\$ 8.785.723
TOTAL INTERESES MORATORIOS		\$ 4.802.745
GRANTOTAL		\$ 13.588.468

Del Señor Juez

Cordialmente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'OFRM', with a horizontal line drawn underneath the letters.

OSCAR FERNEY RODRIGUEZ MOLANO

C.C. No. 80.202.717 de Bogotá.

T.P. No. 239,374 del Consejo S. de la J.



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **J&N TECHNOLOGY S.A.S.**, en contra de **LUZ FABIOLA CARVAJAL ACERO** radicado **2023 – 00634** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Liquidación del crédito

Por la parte demandante se procede a elaborar la liquidación del crédito con aplicación de la siguiente fórmula:

$$\text{Intereses moratorios} = C (\text{capital}) \times (\text{Interés} \times \text{Nro. de días})$$

Valor capital: \$4.157.893

Valor Intereses: \$2.911.435

Valor total crédito: \$7.069.328

2) Liquidación de las costas

Valor honorarios curador: \$0

Valor honorarios secuestre: \$0

Valor publicación: \$0

Valor honorarios peritos: \$0

Otros gastos: \$0

Total costas: \$291.052

Valor total de la liquidación: \$7.360.380

Por lo antes expuesto, solicito:

PRIMERO: Fijar en la suma de SIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/L (\$7.360.380), que por concepto del crédito y las costas debe pagar a mi favor la señora **LUZ FABIOLA CARVAJAL ACERO** identificada con cédula de ciudadanía No. **40.031.858** de Tunja (Boyacá).

SEGUNDO: Se correrá traslado de esta liquidación al deudor, por el término de tres (3) días, para que formule las objeciones que considere pertinentes, para lo cual se le notificará que el expediente permanecerá a su disposición, en el despacho de conocimiento.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Radicado: 053804089002 -2023 – 00634-00

Mora Hasta: 2/02/2022

Mora Hasta:

8/04/2024

Vigencia		IBC (Intereses bancarios corrientes)	Tasa de deuda/mora (Superintendencia)	Tasa Aplicable Int. Mora	Día mora	Año	Capital vencido en pesos	Acumulado Capital vencido en pesos	Intereses de mora del Capital vencido en pesos	ACUMULADO Intereses de mora del Capital vencido en pesos
Desde	Hasta									
2-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	27,45%	27	365	\$ 4.157.893,00	\$ 4.157.893,00	\$ 75.275,65	\$ 75.275,65
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	27,71%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 87.277,62	\$ 162.553,27
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	37,97%	37,97%	30	365		\$ 4.157.893,00	\$ 111.463,88	\$ 274.017,15
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	29,57%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 92.494,07	\$ 366.511,22
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	30,60%	30	365		\$ 4.157.893,00	\$ 92.243,57	\$ 458.754,79
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	39,47%	39,47%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 119.156,54	\$ 577.911,34
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	33,32%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 102.806,01	\$ 680.717,35
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	35,25%	30	365		\$ 4.157.893,00	\$ 104.482,58	\$ 785.199,93
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	36,92%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 112.458,73	\$ 897.658,66
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	38,67%	30	365		\$ 4.157.893,00	\$ 113.240,09	\$ 1.010.898,75
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	41,46%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 124.306,06	\$ 1.135.204,81
1-ene-23	31-ene-23	30,18%	45,27%	45,27%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 133.982,90	\$ 1.269.187,71
1-feb-23	28-feb-23	28,84%	39,20%	39,20%	28	365		\$ 4.157.893,00	\$ 106.843,56	\$ 1.376.031,27
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	46,26%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 136.459,32	\$ 1.512.490,59
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	47,09%	30	365		\$ 4.157.893,00	\$ 133.983,99	\$ 1.646.474,58
1-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	45,41%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 134.334,03	\$ 1.780.808,62
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	44,64%	30	365		\$ 4.157.893,00	\$ 128.062,91	\$ 1.908.871,53
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	44,04%	44,04%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 130.884,53	\$ 2.039.756,05
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	43,13%	43,13%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 128.576,61	\$ 2.168.332,67
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	42,05%	30	365		\$ 4.157.893,00	\$ 121.702,54	\$ 2.290.035,20
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	38,76%	38,76%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 117.302,99	\$ 2.407.338,20
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	38,28%	30	365		\$ 4.157.893,00	\$ 112.251,51	\$ 2.519.589,71
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	37,56%	37,56%	31	365		\$ 4.157.893,00	\$ 114.150,41	\$ 2.633.740,12
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	34,98%	34,98%	31	366		\$ 4.157.893,00	\$ 106.989,38	\$ 2.740.729,49
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	27,66%	27,66%	29	366		\$ 4.157.893,00	\$ 81.235,30	\$ 2.821.964,80
1-mar-24	31-mar-24	22,06%	22,20%	22,20%	31	366		\$ 4.157.893,00	\$ 71.209,32	\$ 2.893.174,11
1-abr-24	8-abr-24	22,06%	22,20%	22,20%	8	366		\$ 4.157.893,00	\$ 18.260,99	\$ 2.911.435,11
Total										

CONCEPTO	PESOS
Capital vencido	\$ 4.157.893,00
Int mora de capital	\$ 2.911.435,11
Total	\$ 7.069.328,11

Costas	\$ 291.052,00
Total	\$ 7.360.380,11



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **J&N TECHNOLOGY S.A.S.**, en contra de **ALBA MIREYA GELVEZ HURTADO** radicado **2023 – 00571** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Liquidación del crédito

Por la parte demandante se procede a elaborar la liquidación del crédito con aplicación de la siguiente fórmula:

$$\text{Intereses moratorios} = C (\text{capital}) \times (\text{Interés} \times \text{Nro. de días})$$

Valor capital: \$39.499.303

Valor Intereses: \$27.658.157

Valor total crédito: \$67.157.460

2) Liquidación de las costas

Valor honorarios curador: \$0

Valor honorarios secuestre: \$0

Valor publicación: \$0

Valor honorarios peritos: \$0

Otros gastos: \$0

Total costas: \$2.764.951

Valor total de la liquidación: \$69.922.411

Por lo antes expuesto, solicito:

PRIMERO: Fijar en la suma de SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDÓS MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS M/L (\$69.922.411), que por concepto del crédito y las costas debe pagar a mi favor la señora **ALBA MIREYA GELVEZ HURTADO** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.454.142** de Floridablanca (Santander)

SEGUNDO: Se correrá traslado de esta liquidación al deudor, por el término de tres (3) días, para que formule las objeciones que considere pertinentes, para lo cual se le notificará que el expediente permanecerá a su disposición, en el despacho de conocimiento.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Radicado: 053804089002 -2023 – 00571-00

Mora Hasta: 2/02/2022

Mora Hasta:

8/04/2024

Vigencia		IBC (Intereses bancarios corrientes)	Tasa de deuda/mora (Superintendencia)	Tasa Aplicable Int. Mora	Día mora	Año	Capital vencido en pesos	Acumulado Capital vencido en pesos	Intereses de mora del Capital vencido en pesos	ACUMULADO Intereses de mora del Capital vencido en pesos
Desde	Hasta									
2-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	27,45%	27	365	\$ 39.499.303,00	\$ 39.499.303,00	\$ 715.106,34	\$ 715.106,34
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	27,71%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 829.123,13	\$ 1.544.229,47
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	37,97%	37,97%	30	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.058.888,61	\$ 2.603.118,09
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	29,57%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 878.678,56	\$ 3.481.796,65
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	30,60%	30	365		\$ 39.499.303,00	\$ 876.298,78	\$ 4.358.095,43
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	39,47%	39,47%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.131.967,67	\$ 5.490.063,10
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	33,32%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 976.640,28	\$ 6.466.703,38
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	35,25%	30	365		\$ 39.499.303,00	\$ 992.567,41	\$ 7.459.270,79
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	36,92%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.068.339,54	\$ 8.527.610,33
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	38,67%	30	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.075.762,35	\$ 9.603.372,68
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	41,46%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.180.887,25	\$ 10.784.259,94
1-ene-23	31-ene-23	30,18%	45,27%	45,27%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.272.815,60	\$ 12.057.075,54
1-feb-23	28-feb-23	28,84%	39,20%	39,20%	28	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.014.996,33	\$ 13.072.071,87
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	46,26%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.296.341,22	\$ 14.368.413,08
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	47,09%	30	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.272.825,99	\$ 15.641.239,08
1-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	45,41%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.276.151,35	\$ 16.917.390,42
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	44,64%	30	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.216.576,68	\$ 18.133.967,10
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	44,04%	44,04%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.243.381,58	\$ 19.377.348,68
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	43,13%	43,13%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.221.456,80	\$ 20.598.805,48
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	42,05%	30	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.156.154,17	\$ 21.754.959,64
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	38,76%	38,76%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.114.359,25	\$ 22.869.318,89
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	38,28%	30	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.066.370,94	\$ 23.935.689,83
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	37,56%	37,56%	31	365		\$ 39.499.303,00	\$ 1.084.410,24	\$ 25.020.100,07
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	34,98%	34,98%	31	366		\$ 39.499.303,00	\$ 1.016.381,56	\$ 26.036.481,63
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	27,66%	27,66%	29	366		\$ 39.499.303,00	\$ 771.722,08	\$ 26.808.203,71
1-mar-24	31-mar-24	22,06%	22,20%	22,20%	31	366		\$ 39.499.303,00	\$ 676.476,86	\$ 27.484.680,58
1-abr-24	8-abr-24	22,06%	22,20%	22,20%	8	366		\$ 39.499.303,00	\$ 173.476,45	\$ 27.658.157,03
Total										

CONCEPTO	PESOS
Capital vencido	\$ 39.499.303,00
Int mora de capital	\$ 27.658.157,03
Total	\$ 67.157.460,03

Costas	\$ 2.764.951,00
Total	\$ 69.922.411,03



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **J&N TECHNOLOGY S.A.S.**, en contra de **ALEXANDER GALEANO JARAMILLO** radicado **2023 – 00414** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Liquidación del crédito

Por la parte demandante se procede a elaborar la liquidación del crédito con aplicación de la siguiente fórmula:

$$\text{Intereses moratorios} = C (\text{capital}) \times (\text{Interés} \times \text{Nro. de días})$$

Valor capital: \$4.112.981

Valor Intereses: \$2.587.883

Valor total crédito: \$6.700.864

2) Liquidación de las costas

Valor honorarios curador: \$0

Valor honorarios secuestre: \$0

Valor publicación: \$0

Valor honorarios peritos: \$0

Otros gastos: \$0

Total costas: \$287.908

Valor total de la liquidación: \$6.988.772

Por lo antes expuesto, solicito:

PRIMERO: Fijar en la suma de SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/L (\$6.988.772), que por concepto del crédito y las costas debe pagar a mi favor el señor **ALEXANDER GALEANO JARAMILLO** identificado con cédula de ciudadanía No. **16.226.918** de Cartago (Valle).

SEGUNDO: Se correrá traslado de esta liquidación al deudor, por el término de tres (3) días, para que formule las objeciones que considere pertinentes, para lo cual se le notificará que el expediente permanecerá a su disposición, en el despacho de conocimiento.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Radicado: 053804089002 -2023 – 00414-00

Mora Hasta: 1/05/2022

Mora Hasta:

8/04/2024

Vigencia		IBC (Intereses bancarios corrientes)	Tasa de deuda/mora (Superintendencia)	Tasa Aplicable Int. Mora	Día mora	Año	Capital vencido en pesos	Acumulado Capital vencido en pesos	Intereses de mora del Capital vencido en pesos	ACUMULADO Intereses de mora del Capital vencido en pesos
Desde	Hasta									
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	29,57%	30	365	\$ 4.112.981,00	\$ 4.112.981,00	\$ 88.512,01	\$ 88.512,01
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	30,60%	30	365		\$ 4.112.981,00	\$ 91.247,19	\$ 179.759,19
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	39,47%	39,47%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 117.869,46	\$ 297.628,65
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	33,32%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 101.695,54	\$ 399.324,19
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	35,25%	30	365		\$ 4.112.981,00	\$ 103.354,00	\$ 502.678,19
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	36,92%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 111.243,99	\$ 613.922,19
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	38,67%	30	365		\$ 4.112.981,00	\$ 112.016,92	\$ 725.939,10
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	41,46%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 122.963,36	\$ 848.902,46
1-ene-23	31-ene-23	30,18%	45,27%	45,27%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 132.535,66	\$ 981.438,12
1-feb-23	28-feb-23	28,84%	39,20%	39,20%	28	365		\$ 4.112.981,00	\$ 105.689,48	\$ 1.087.127,60
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	46,26%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 134.985,34	\$ 1.222.112,94
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	47,09%	30	365		\$ 4.112.981,00	\$ 132.536,75	\$ 1.354.649,68
1-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	45,41%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 132.883,01	\$ 1.487.532,69
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	44,64%	30	365		\$ 4.112.981,00	\$ 126.679,62	\$ 1.614.212,31
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	44,04%	44,04%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 129.470,76	\$ 1.743.683,07
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	43,13%	43,13%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 127.187,78	\$ 1.870.870,85
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	42,05%	30	365		\$ 4.112.981,00	\$ 120.387,95	\$ 1.991.258,80
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	38,76%	38,76%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 116.035,93	\$ 2.107.294,73
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	38,28%	30	365		\$ 4.112.981,00	\$ 111.039,01	\$ 2.218.333,74
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	37,56%	37,56%	31	365		\$ 4.112.981,00	\$ 112.917,40	\$ 2.331.251,14
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	34,98%	34,98%	31	366		\$ 4.112.981,00	\$ 105.833,72	\$ 2.437.084,86
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	27,66%	27,66%	29	366		\$ 4.112.981,00	\$ 80.357,83	\$ 2.517.442,69
1-mar-24	31-mar-24	22,06%	22,20%	22,20%	31	366		\$ 4.112.981,00	\$ 70.440,14	\$ 2.587.882,83
1-abr-24	8-abr-24	22,06%	22,20%	22,20%	8	366		\$ 4.112.981,00	\$ 18.063,75	\$ 2.605.946,58
Total										

CONCEPTO	PESOS
Capital vencido	\$ 4.112.981,00
Int mora de capital	\$ 2.587.882,83
Total	\$ 6.700.863,83

Costas	\$ 287.908,00
Total	\$ 6.988.771,83



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **URBANIZACIÓN VILLA CAMPESTRE PH**, en contra de **HÉCTOR RODRIGO RUA RÍOS** radicado **2020 – 00244** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Señores

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA ESTRELLA-ANTIOQUIA.
E.S.D.

RADICADO: 05380408900220200024400
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.
DEMANDANTE: URBANIZACIÓN VILLA CAMPESTRE P.H.
DEMANDADO: HÉCTOR RODRIGO RÚA ARIAS
ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

SERGIO ANDRÉS TRUJILLO BELLO, identificado con cédula de ciudadanía Número 1.036.646.587 de Itagüí – Antioquia, portador de la tarjeta profesional Número 242.558 del Consejo Superior de la Judicatura y correo electrónico judicial@altabufete.com, por medio del presente escrito me dirijo a su despacho en mi calidad de apoderado de la parte demandante de la **URBANIZACIÓN VILLA CAMPESTRE P.H.**, identificado con N. I. T. 800.017.612-4.

PRIMERO: Me permito adjuntar liquidación del crédito de acuerdo con lo establecido en el artículo 446 del código general del proceso. adjunto liquidación del crédito actualizada hasta la fecha, 29 de febrero de 2024.

SEGUNDO: Una vez aprobada la liquidación del crédito presentada se solicita autorizar la entrega de los títulos judiciales constituidos debido al proceso.

ANEXOS

- Liquidación del crédito

Atentamente,

APODERADO: SERGIO ANDRÉS TRUJILLO BELLO C. C. NO. 1.036.646.587 T. P. 242.558 del C. S. DE LA J.	FIRMA: 
---	---

PERIODO			PORCIÓN MES [[diafinal- diainicial+1]/30]	CUOTA MES	CAPITAL ACUM. (capital.acum.- Abono_capital)	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porc.mes*capital*tas ames)	INTERESES ACUM.
1-abr.-18	al	30-abr.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 85.000,00	30,72%	2,26%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.921,00	\$ 1.921,00
1-may.-18	al	31-may.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 170.000,00	30,66%	2,25%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.825,00	\$ 5.746,00
1-jun.-18	al	30-jun.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 255.000,00	30,42%	2,24%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.712,00	\$ 11.458,00
1-jul.-18	al	31-jul.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 340.000,00	30,04%	2,21%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 7.514,00	\$ 18.972,00
1-ago.-18	al	31-ago.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 425.000,00	29,91%	2,20%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.350,00	\$ 28.322,00
1-sep.-18	al	30-sep.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 510.000,00	29,72%	2,19%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 11.169,00	\$ 39.491,00
1-oct.-18	al	31-oct.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 595.000,00	29,44%	2,17%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 12.911,50	\$ 52.402,50
1-nov.-18	al	30-nov.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 680.000,00	29,24%	2,16%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.688,00	\$ 67.090,50
1-dic.-18	al	31-dic.-18	1,00	\$ 85.000,00	\$ 765.000,00	29,10%	2,15%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 16.447,50	\$ 83.538,00
1-ene.-19	al	31-ene.-19	1,00	\$ 85.000,00	\$ 850.000,00	28,74%	2,13%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 18.105,00	\$ 101.643,00
1-feb.-19	al	28-feb.-19	1,00	\$ 85.000,00	\$ 935.000,00	29,55%	2,18%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 20.383,00	\$ 122.026,00
1-mar.-19	al	31-mar.-19	1,00	\$ 106.000,00	\$ 1.041.000,00	29,05%	2,15%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 22.381,50	\$ 144.407,50
1-abr.-19	al	30-abr.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.133.000,00	28,98%	2,14%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 24.246,20	\$ 168.653,70
1-may.-19	al	31-may.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.225.000,00	29,01%	2,15%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 26.337,50	\$ 194.991,20
1-jun.-19	al	31-jun.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.317.000,00	28,95%	2,14%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 28.183,80	\$ 223.175,00
1-jul.-19	al	31-jul.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.409.000,00	28,92%	2,14%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 30.152,60	\$ 253.327,60
1-ago.-19	al	31-ago.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.501.000,00	28,98%	2,14%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 32.121,40	\$ 285.449,00
1-sep.-19	al	30-sep.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.593.000,00	28,98%	2,14%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 34.090,20	\$ 319.539,20
1-oct.-19	al	31-oct.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.685.000,00	28,65%	2,12%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 35.722,00	\$ 355.261,20
1-nov.-19	al	30-nov.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.777.000,00	28,54%	2,11%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 37.494,70	\$ 392.755,90
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.869.000,00	28,36%	2,10%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 39.249,00	\$ 432.004,90
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	\$ 92.000,00	\$ 1.961.000,00	28,16%	2,09%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 40.984,90	\$ 472.989,80
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	\$ 92.000,00	\$ 2.053.000,00	28,59%	2,12%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 43.523,60	\$ 516.513,40
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	\$ 116.000,00	\$ 2.169.000,00	28,42%	2,11%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 45.765,90	\$ 562.279,30
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	\$ 100.000,00	\$ 2.269.000,00	28,04%	2,08%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 47.195,20	\$ 609.474,50
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	\$ 0,00	\$ 2.269.000,00	27,28%	2,03%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 48.090,70	\$ 657.565,20
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	\$ 0,00	\$ 2.269.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 47.853,80	\$ 705.419,00
1-jul.-20	al	Cuota Abril/20	0,00	\$ 100.000,00	\$ 2.369.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 705.419,00
1-jul.-20	al	Cuota Mayo/20	0,00	\$ 100.000,00	\$ 2.469.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 705.419,00
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	\$ 100.000,00	\$ 2.569.000,00	27,18%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 47.853,80	\$ 753.272,80
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	\$ 100.000,00	\$ 2.669.000,00	27,44%	2,04%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 54.447,60	\$ 807.720,40
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	\$ 100.000,00	\$ 2.769.000,00	27,52%	2,05%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 56.764,50	\$ 864.484,90
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	\$ 100.000,00	\$ 2.869.000,00	27,14%	2,02%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 57.953,80	\$ 922.438,70
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	\$ 100.000,00	\$ 2.969.000,00	26,76%	2,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 59.380,00	\$ 981.818,70
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	\$ 100.000,00	\$ 3.069.000,00	26,19%	1,96%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 60.152,40	\$ 1.041.971,10
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	\$ 100.000,00	\$ 3.169.000,00	25,98%	1,94%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 61.478,60	\$ 1.103.449,70
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	\$ 100.000,00	\$ 3.269.000,00	26,31%	1,97%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 64.399,30	\$ 1.167.849,00
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	\$ 100.000,00	\$ 3.369.000,00	26,12%	1,95%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.695,50	\$ 1.233.544,50
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	\$ 120.000,00	\$ 3.489.000,00	25,96%	1,94%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 67.686,60	\$ 1.301.231,10
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	\$ 105.000,00	\$ 3.594.000,00	25,83%	1,93%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.364,20	\$ 1.370.595,30
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	\$ 105.000,00	\$ 3.699.000,00	25,82%	1,93%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 71.390,70	\$ 1.441.986,00
1-jul.-21	al	1-jul.-21	0,03	\$ 105.000,00	\$ 3.804.000,00	25,77%	1,93%	\$ 1.000.000,00	\$ 0,00	\$ 1.000.000,00	\$ 2.447,24	\$ 444.433,24
2-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 3.804.000,00	25,77%	1,93%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 73.417,20	\$ 517.850,44
1-ago.-21	al	1-ago.-21	0,03	\$ 105.000,00	\$ 3.909.000,00	25,86%	1,94%	\$ 1.000.000,00	\$ 479.621,74	\$ 520.378,26	\$ 2.527,82	\$ 0,00
2-ago.-21	al	31-ago.-21	0,97	\$ 0,00	\$ 3.429.378,26	25,86%	1,94%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 64.312,27	\$ 64.312,27
1-sep.-21	al	1-sep.-21	0,03	\$ 105.000,00	\$ 3.534.378,26	25,79%	1,93%	\$ 105.000,00	\$ 38.413,95	\$ 66.586,05	\$ 2.273,78	\$ 0,00
2-sep.-21	al	30-sep.-21	0,97	\$ 0,00	\$ 3.495.964,31	25,79%	1,93%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.223,04	\$ 65.223,04
1-oct.-21	al	1-oct.-21	0,03	\$ 105.000,00	\$ 3.600.964,31	25,62%	1,92%	\$ 700.000,00	\$ 632.472,34	\$ 67.527,66	\$ 2.304,62	\$ 0,00
2-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 2.968.491,97	25,62%	1,92%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 56.995,05	\$ 56.995,05
1-nov.-21	al	1-nov.-21	0,03	\$ 105.000,00	\$ 3.073.491,97	25,90%	1,94%	\$ 1.000.000,00	\$ 941.017,43	\$ 58.982,57	\$ 1.987,52	\$ 0,00
2-nov.-21	al	30-nov.-21	0,97	\$ 0,00	\$ 2.132.474,54	25,90%	1,94%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 39.991,01	\$ 39.991,01
1-dic.-21	al	1-dic.-21	0,03	\$ 105.000,00	\$ 2.237.474,54	26,19%	1,96%	\$ 700.000,00	\$ 658.547,17	\$ 41.452,83	\$ 1.461,82	\$ 0,00
2-dic.-21	al	31-dic.-21	0,97	\$ 0,00	\$ 1.578.927,37	26,19%	1,96%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 29.915,41	\$ 29.915,41
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 105.000,00	\$ 1.683.927,37	26,49%	1,98%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 33.341,76	\$ 63.257,17
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 117.000,00	\$ 1.800.927,37	27,45%	2,04%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 36.738,92	\$ 99.996,09
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 1.911.927,37	27,70%	2,06%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 39.385,70	\$ 139.381,79
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.022.927,37	28,58%	2,12%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.886,06	\$ 182.267,85
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.133.927,37	29,57%	2,18%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 46.519,62	\$ 228.787,47
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.244.927,37	30,60%	2,25%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 50.510,87	\$ 279.298,34
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.355.927,37	31,92%	2,34%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 55.128,70	\$ 334.427,04
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.466.927,37	33,32%	2,43%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 59.946,34	\$ 394.373,38
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.577.927,37	35,25%	2,55%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.737,15	\$ 460.110,53
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.688.927,37	36,92%	2,65%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 71.256,58	\$ 531.367,11
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.799.927,37	38,67%	2,76%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 77.278,00	\$ 608.645,11
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 111.000,00	\$ 2.910.927,37	41,46%	2,93%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 85.290,17	\$ 693.935,28

PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA MES	CAPITAL ACUM. (capital.acum.- Abono_capital)	TASA E.A. (efectivo_anual)	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES	INTERÉS MES (porc.mes*capital*ta mes)	INTERESES ACUM.
1-ene.-23	al 31-ene.-23	1,00	\$ 111.000,00	\$ 3.021.927,37	43,26%	3,04%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 91.866,59	\$ 785.801,87
1-feb.-23	al 28-feb.-23	1,00	\$ 111.000,00	\$ 3.132.927,37	45,27%	3,16%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 99.000,50	\$ 884.802,37
1-mar.-23	al 31-mar.-23	1,00	\$ 138.000,00	\$ 3.270.927,37	46,26%	3,22%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 105.323,86	\$ 990.126,23
1-abr.-23	al 30-abr.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 3.390.927,37	47,08%	3,27%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 110.883,32	\$ 1.101.009,55
1-may.-23	al 31-may.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 3.510.927,37	45,40%	3,17%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 111.296,40	\$ 1.212.305,95
1-jun.-23	al 30-jun.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 3.630.927,37	44,64%	3,12%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 113.284,93	\$ 1.325.590,88
1-jul.-23	al 31-jul.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 3.750.927,37	44,04%	3,09%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 115.903,66	\$ 1.441.494,54
1-ago.-23	al 31-ago.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 3.870.927,37	43,12%	3,03%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 117.289,10	\$ 1.558.783,64
1-sep.-23	al 30-sep.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 3.990.927,37	42,04%	2,97%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 118.530,54	\$ 1.677.314,18
1-oct.-23	al 31-oct.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 4.110.927,37	39,80%	2,83%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 116.339,24	\$ 1.793.653,42
1-nov.-23	al 30-nov.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 4.230.927,37	38,28%	2,74%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 115.927,41	\$ 1.909.580,83
1-dic.-23	al 31-dic.-23	1,00	\$ 120.000,00	\$ 4.350.927,37	37,56%	2,69%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 117.039,95	\$ 2.026.620,78
1-ene.-24	al 31-ene.-24	1,00	\$ 120.000,00	\$ 4.470.927,37	34,98%	2,53%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 113.114,46	\$ 2.139.735,24
1-feb.-24	al 29-feb.-24	1,00	\$ 120.000,00	\$ 4.590.927,37	34,96%	2,53%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 116.150,46	\$ 2.255.885,70
TOTAL INTERESES DE MORA											\$ 2.255.885,70
CAPITAL											\$ 4.590.927,37
TOTAL DEUDA											\$ 6.846.813,07
INTERESES	DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON SETENTA CENTAVOS										
CAPITAL	CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS										
TOTAL DEUDA	SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS CON SIETE CENTAVOS										



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **COBELÉN**, en contra de **CARLOS ARTURO NANCLARES ESTRADA Y OTROS** radicado **2023 – 00723** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Señor

**JUEZ 2 PROMISCO LA ESTRELLA ANTIOQUIA
E.S.D**

DEMANDANTE: COBELEN

DEMANDADO: CARLOS ARTURO NANCLARES ESTRADA

RADICADO: 05380408900220230072300

REF: APOORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito ordenada mediante auto que ordeno seguir adelante con la ejecución del 15/2/2024.

Atentamente,



JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO
C.C 8163046
T.P. 157745 del C.S. de la J



LIQUIDACIÓN Carlos Arturo Nanclares Estrada

LIQUIDADO HASTA LA FECHA: 22/02/2024

CAPITAL	INTERESES	AGENCIAS EN DERECHO	TOTAL
5.633.344	577.879	394.334	6.605.557

No Documento	Mes		Brio.cte Efec. Anual	Tasa Aplicable Efec. Anual	Tasa Aplicable diaria	Inserte en esta columna Capitales cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CREDITO						
	Dia Inicial	Dia Final					Capital Liquidable	Dias Liquidables	Liq Intereses	Saldos de Intereses	Abono	Interes-Abono	Saldos de Capital más Intereses
188082				1,5									
	26/10/2023	31/10/2023	26,53%	39,70%	0,0916%	5.633.344	5.633.344	6	30.971	30.971	-	30.971	5.664.315
	1/11/2023	30/11/2023	25,52%	38,18%	0,0886%	-	5.633.344	30	149.799	180.770	-	180.770	5.814.114
	1/12/2023	31/12/2023	25,04%	37,46%	0,0872%	-	5.633.344	31	152.291	333.061	-	333.061	5.966.405
	1/01/2024	31/01/2024	23,32%	34,88%	0,0820%	-	5.633.344	31	143.218	476.278	-	476.278	6.109.622
	1/02/2024	22/02/2024	23,31%	34,87%	0,0820%	-	5.633.344	22	101.601	577.879	-	577.879	6.211.223



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **BANCO BBVA S.A.**, en contra de **GLORIA OFELIA MOLINA MESA** radicado **2023 – 00330** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA ANTIOQUIA

DEMANDANTE: BANCO BBVA COLOMBIA
DEMANDADO: GLORIA OFELIA MOLINA MESA
RADICADO: 05380408900220230033000
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO



Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	17-ago-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>		Microc u Otros		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anua	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
11-dic-22	31-dic-22		1,5			93.351.530,00		0,00	Valor	Folio	0,00	93.351.530,00
11-dic-22	31-dic-22	30,18%	3,16%	3,161%		93.351.530,00	20	1.967.097,53			1.967.097,53	95.318.627,53
1-ene-23	31-ene-23	30,18%	3,16%	3,161%		93.351.530,00	30	2.950.646,29			4.917.743,82	98.269.273,82
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		93.351.530,00	30	2.950.646,29			7.868.390,11	101.219.920,11
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		93.351.530,00	30	3.005.166,98			10.873.557,09	104.225.087,09
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		93.351.530,00	30	3.050.343,09			13.923.900,18	107.275.430,18
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		93.351.530,00	30	2.958.100,95			16.882.001,13	110.233.531,13
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		93.351.530,00	30	2.915.773,70			19.797.774,83	113.149.304,83
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		93.351.530,00	30	2.882.432,01			22.680.206,84	116.031.736,84
1-ago-23	17-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		93.351.530,00	17	1.604.426,01			24.284.632,85	117.636.162,85
Resultados >>									0,00		24.284.632,85	117.636.162,85

SALDO DE CAPITAL 93.351.530,00



ALBERTO CUARTAS ARIAS
C.C.:71,582,368
TP: 89623 DEL C.S.J.

SALDO DE INTERESES	24.284.632,85
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	117.636.162,85



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **COMFAMA**, en contra de **GLORIA ESPERANZA BETANCUR ROJAS** radicado **2010 – 00002** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario



Señor (a):
JUZGADO 2 PROMISCOU MUNICIPAL DE LA ESTRELLA
E.S.D.

ASUNTO: Liquidación de crédito y solicitud entrega de títulos
RADICADO: 2010-00002
REFERENCIA: Proceso Ejecutivo.
DEMANDANTE: Caja de Compensación Familiar de Antioquia – COMFAMA.
DEMANDADO: GLORIA ESPERANZA BETANCUR ROJAS C.C. 43543174

SEBASTIAN RUIZ RIOS, identificado como aparece bajo mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderado de la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA - COMFAMA demandante en el proceso de la referencia, de conformidad con el artículo 446 de C.G.P, respetuosamente solicito al despacho:

PRIMERO: Dar traslado a la liquidación de crédito allegada con este memorial.

SEGUNDO: Se elaboren los títulos judiciales correspondientes al embargo decretado en el proceso ejecutivo del asunto y se ordene la entrega a Comfama identificada con Nit. 890900841-9. Por lo cual solicito que, por favor la misma sea elaborada y cancelada con "abono a cuenta", en la cuenta de ahorros No. 413033031435, de la cual es titular mi poderdante; para efectos del presente se allega el respectivo certificado bancario.

TERCERO: Una vez elaborada la respectiva orden, solicito me sea notificado el correspondiente pago al correo cobranzajuridica@comfama.com.co, para su respectivo trámite.

Atentamente,

SEBASTIAN RUIZ RIOS
C.C. 1.152.195.374
T.P. 258.799 del C.S.J.

VIGILADO SuperSubsidio

A QUIEN INTERESE

El Banco Agrario de Colombia certifica que:

CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA
identificado(a) con N 890.900.841-9 se encuentra vinculado(a) con nuestra
entidad con una Cuenta de ahorros, número 413033031435 desde 28/11/2011

Se expide esta certificación el día 13/04/2023

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
GLORIA ESPERANZA BETANCUR ROJAS

CC 43543174

JUZGADO 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA

2010-00002

comfama

MANDAMIENTO DE PAGO	
SALDO	\$ 1.396.798
VENCIMIENTO	22/07/2009

Vigencia		Máxima Mensual	Tasa	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos directos a Comfama	Títulos judiciales reclamados	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
22-jul-09	31-jul-09			\$ 1.396.798					\$ 0	\$ 1.396.798
22-jul-09	31-jul-09	2,08%	2,08%	\$ 1.396.798	9	\$ 8.703			\$ 8.703	\$ 1.405.501
01-ago-09	31-ago-09	2,08%	2,08%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.009			\$ 37.712	\$ 1.434.510
01-sep-09	30-sep-09	2,08%	2,08%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.009			\$ 66.720	\$ 1.463.518
01-oct-09	31-oct-09	1,94%	1,94%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.087			\$ 93.807	\$ 1.490.605
01-nov-09	30-nov-09	1,94%	1,94%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.087			\$ 120.894	\$ 1.517.692
01-dic-09	31-dic-09	1,94%	1,94%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.087			\$ 147.981	\$ 1.544.779
01-ene-10	31-ene-10	1,82%	1,82%	\$ 1.396.798	30	\$ 25.465			\$ 173.446	\$ 1.570.244
01-feb-10	28-feb-10	1,82%	1,82%	\$ 1.396.798	30	\$ 25.465			\$ 198.911	\$ 1.595.709
01-mar-10	31-mar-10	1,82%	1,82%	\$ 1.396.798	30	\$ 25.465			\$ 224.376	\$ 1.621.174
01-abr-10	30-abr-10	1,74%	1,74%	\$ 1.396.798	30	\$ 24.272			\$ 248.648	\$ 1.645.446
01-may-10	31-may-10	1,74%	1,74%	\$ 1.396.798	30	\$ 24.272			\$ 272.920	\$ 1.669.718
01-jun-10	30-jun-10	1,74%	1,74%	\$ 1.396.798	30	\$ 24.272			\$ 297.192	\$ 1.693.990
01-jul-10	31-jul-10	1,70%	1,70%	\$ 1.396.798	30	\$ 23.736			\$ 320.928	\$ 1.717.726
01-ago-10	31-ago-10	1,70%	1,70%	\$ 1.396.798	30	\$ 23.736			\$ 344.664	\$ 1.741.462
01-sep-10	30-sep-10	1,70%	1,70%	\$ 1.396.798	30	\$ 23.736			\$ 368.400	\$ 1.765.198
01-oct-10	31-oct-10	1,62%	1,62%	\$ 1.396.798	30	\$ 22.673	\$ 26.125		\$ 364.948	\$ 1.761.746
01-nov-10	30-nov-10	1,62%	1,62%	\$ 1.396.798	30	\$ 22.673	\$ 24.408		\$ 363.213	\$ 1.760.011
01-dic-10	31-dic-10	1,62%	1,62%	\$ 1.396.798	30	\$ 22.673	\$ 41.308		\$ 344.578	\$ 1.741.376
01-ene-11	31-ene-11	1,77%	1,77%	\$ 1.396.798	30	\$ 24.704	\$ 26.287		\$ 342.995	\$ 1.739.793
01-feb-11	28-feb-11	1,77%	1,77%	\$ 1.396.798	30	\$ 24.704	\$ 37.552		\$ 330.147	\$ 1.726.945
01-mar-11	31-mar-11	1,77%	1,77%	\$ 1.396.798	30	\$ 24.704			\$ 354.852	\$ 1.751.650
01-abr-11	30-abr-11	1,98%	1,98%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.665			\$ 382.517	\$ 1.779.315
01-may-11	31-may-11	1,98%	1,98%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.665	\$ 20.063		\$ 390.119	\$ 1.786.917
01-jun-11	30-jun-11	1,98%	1,98%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.665	\$ 20.063		\$ 397.721	\$ 1.794.519
01-jul-11	31-jul-11	2,08%	2,08%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.986	\$ 20.063		\$ 406.643	\$ 1.803.441
01-ago-11	31-ago-11	2,08%	2,08%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.986	\$ 20.063		\$ 415.566	\$ 1.812.364
01-sep-11	30-sep-11	2,08%	2,08%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.986	\$ 20.063		\$ 424.489	\$ 1.821.287
01-oct-11	31-oct-11	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.040	\$ 20.063		\$ 434.466	\$ 1.831.264
01-nov-11	30-nov-11	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.040	\$ 20.063		\$ 444.443	\$ 1.841.241
01-dic-11	31-dic-11	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.040	\$ 20.063		\$ 454.419	\$ 1.851.217
01-ene-12	31-ene-12	2,20%	2,20%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.766			\$ 485.185	\$ 1.881.983
01-feb-12	29-feb-12	2,20%	2,20%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.766			\$ 515.951	\$ 1.912.749
01-mar-12	31-mar-12	2,20%	2,20%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.766			\$ 546.716	\$ 1.943.514
01-abr-12	30-abr-12	2,26%	2,26%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.587			\$ 578.304	\$ 1.975.102
01-may-12	31-may-12	2,26%	2,26%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.587	\$ 207.036		\$ 402.855	\$ 1.799.653
01-jun-12	30-jun-12	2,26%	2,26%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.587			\$ 434.442	\$ 1.831.240
01-jul-12	31-jul-12	2,29%	2,29%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.051			\$ 466.493	\$ 1.863.291
01-ago-12	31-ago-12	2,29%	2,29%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.051			\$ 498.544	\$ 1.895.342
01-sep-12	30-sep-12	2,29%	2,29%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.051			\$ 530.594	\$ 1.927.392
01-oct-12	31-oct-12	2,30%	2,30%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.096			\$ 562.690	\$ 1.959.488
01-nov-12	30-nov-12	2,30%	2,30%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.096			\$ 594.786	\$ 1.991.584
01-dic-12	31-dic-12	2,30%	2,30%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.096			\$ 626.882	\$ 2.023.680
01-ene-13	31-ene-13	2,28%	2,28%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.906			\$ 658.788	\$ 2.055.586
01-feb-13	28-feb-13	2,28%	2,28%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.906			\$ 690.693	\$ 2.087.491
01-mar-13	31-mar-13	2,28%	2,28%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.906			\$ 722.599	\$ 2.119.397
01-abr-13	30-abr-13	2,29%	2,29%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.010			\$ 754.609	\$ 2.151.407
01-may-13	31-may-13	2,29%	2,29%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.010			\$ 786.619	\$ 2.183.417
01-jun-13	30-jun-13	2,29%	2,29%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.010			\$ 818.629	\$ 2.215.427
01-jul-13	31-jul-13	2,24%	2,24%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.341			\$ 849.970	\$ 2.246.768
01-ago-13	31-ago-13	2,24%	2,24%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.341			\$ 881.311	\$ 2.278.109
01-sep-13	30-sep-13	2,24%	2,24%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.341			\$ 912.653	\$ 2.309.451
01-oct-13	31-oct-13	2,20%	2,20%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.674			\$ 943.327	\$ 2.340.125

01-nov-13	30-nov-13	2,20%	2,20%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.674			\$ 974.001	\$ 2.370.799
01-dic-13	31-dic-13	2,20%	2,20%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.674			\$ 1.004.674	\$ 2.401.472
01-ene-14	31-ene-14	2,18%	2,18%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.399			\$ 1.035.073	\$ 2.431.871
01-feb-14	28-feb-14	2,18%	2,18%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.399			\$ 1.065.472	\$ 2.462.270
01-mar-14	31-mar-14	2,18%	2,18%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.399	\$ 21.593		\$ 1.074.278	\$ 2.471.076
01-abr-14	30-abr-14	2,17%	2,17%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.371	\$ 21.593		\$ 1.083.056	\$ 2.479.854
01-may-14	31-may-14	2,17%	2,17%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.371	\$ 24.800		\$ 1.088.627	\$ 2.485.425
01-jun-14	30-jun-14	2,17%	2,17%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.371	\$ 24.800		\$ 1.094.198	\$ 2.490.996
01-jul-14	31-jul-14	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.957	\$ 24.800		\$ 1.099.355	\$ 2.496.153
01-ago-14	31-ago-14	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.957	\$ 24.800		\$ 1.104.512	\$ 2.501.310
01-sep-14	30-sep-14	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.957	\$ 281.518		\$ 852.951	\$ 2.249.749
01-oct-14	31-oct-14	2,13%	2,13%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.731	\$ 151.657		\$ 731.025	\$ 2.127.823
01-nov-14	30-nov-14	2,13%	2,13%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.731			\$ 760.756	\$ 2.157.554
01-dic-14	31-dic-14	2,13%	2,13%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.731			\$ 790.487	\$ 2.187.285
01-ene-15	31-ene-15	2,13%	2,13%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.791			\$ 820.278	\$ 2.217.076
01-feb-15	28-feb-15	2,13%	2,13%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.791			\$ 850.069	\$ 2.246.867
01-mar-15	31-mar-15	2,13%	2,13%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.791			\$ 879.860	\$ 2.276.658
01-abr-15	30-abr-15	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.008			\$ 909.868	\$ 2.306.666
01-may-15	31-may-15	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.008			\$ 939.876	\$ 2.336.674
01-jun-15	30-jun-15	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.008			\$ 969.883	\$ 2.366.681
01-jul-15	31-jul-15	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.856			\$ 999.739	\$ 2.396.537
01-ago-15	31-ago-15	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.856			\$ 1.029.595	\$ 2.426.393
01-sep-15	30-sep-15	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.856			\$ 1.059.450	\$ 2.456.248
01-oct-15	31-oct-15	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.957			\$ 1.089.407	\$ 2.486.205
01-nov-15	30-nov-15	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.957			\$ 1.119.364	\$ 2.516.162
01-dic-15	31-dic-15	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.957			\$ 1.149.321	\$ 2.546.119
01-ene-16	31-ene-16	2,18%	2,18%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.435			\$ 1.179.757	\$ 2.576.555
01-feb-16	29-feb-16	2,18%	2,18%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.435			\$ 1.210.192	\$ 2.606.990
01-mar-16	31-mar-16	2,18%	2,18%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.435			\$ 1.240.628	\$ 2.637.426
01-abr-16	30-abr-16	2,26%	2,26%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.615			\$ 1.272.242	\$ 2.669.040
01-may-16	31-may-16	2,26%	2,26%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.615			\$ 1.303.857	\$ 2.700.655
01-jun-16	30-jun-16	2,26%	2,26%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.615			\$ 1.335.471	\$ 2.732.269
01-jul-16	31-jul-16	2,34%	2,34%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.702			\$ 1.368.173	\$ 2.764.971
01-ago-16	31-ago-16	2,34%	2,34%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.702			\$ 1.400.876	\$ 2.797.674
01-sep-16	30-sep-16	2,34%	2,34%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.702			\$ 1.433.578	\$ 2.830.376
01-oct-16	31-oct-16	2,40%	2,40%	\$ 1.396.798	30	\$ 33.583			\$ 1.467.161	\$ 2.863.959
01-nov-16	30-nov-16	2,40%	2,40%	\$ 1.396.798	30	\$ 33.583			\$ 1.500.744	\$ 2.897.542
01-dic-16	31-dic-16	2,40%	2,40%	\$ 1.396.798	30	\$ 33.583			\$ 1.534.328	\$ 2.931.126
01-ene-17	31-ene-17	2,44%	2,44%	\$ 1.396.798	30	\$ 34.049			\$ 1.568.376	\$ 2.965.174
01-feb-17	28-feb-17	2,44%	2,44%	\$ 1.396.798	30	\$ 34.049			\$ 1.602.425	\$ 2.999.223
01-mar-17	31-mar-17	2,44%	2,44%	\$ 1.396.798	30	\$ 34.049			\$ 1.636.474	\$ 3.033.272
01-abr-17	30-abr-17	2,44%	2,44%	\$ 1.396.798	30	\$ 34.040			\$ 1.670.513	\$ 3.067.311
01-may-17	31-may-17	2,44%	2,44%	\$ 1.396.798	30	\$ 34.040			\$ 1.704.553	\$ 3.101.351
01-jun-17	30-jun-17	2,44%	2,44%	\$ 1.396.798	30	\$ 34.040			\$ 1.738.593	\$ 3.135.391
01-jul-17	31-jul-17	2,40%	2,40%	\$ 1.396.798	30	\$ 33.565			\$ 1.772.158	\$ 3.168.956
01-ago-17	31-ago-17	2,40%	2,40%	\$ 1.396.798	30	\$ 33.565			\$ 1.805.724	\$ 3.202.522
01-sep-17	30-sep-17	2,35%	2,35%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.891			\$ 1.838.615	\$ 3.235.413
01-oct-17	31-oct-17	2,32%	2,32%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.449			\$ 1.871.064	\$ 3.267.862
01-nov-17	30-nov-17	2,30%	2,30%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.187			\$ 1.903.251	\$ 3.300.049
01-dic-17	31-dic-17	2,29%	2,29%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.933			\$ 1.935.184	\$ 3.331.982
01-ene-18	31-ene-18	2,28%	2,28%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.824			\$ 1.967.007	\$ 3.363.805
01-feb-18	28-feb-18	2,31%	2,31%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.259			\$ 1.999.267	\$ 3.396.065
01-mar-18	31-mar-18	2,28%	2,28%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.806			\$ 2.031.072	\$ 3.427.870
01-abr-18	30-abr-18	2,26%	2,26%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.533			\$ 2.062.605	\$ 3.459.403
01-may-18	31-may-18	2,25%	2,25%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.478			\$ 2.094.083	\$ 3.490.881
01-jun-18	30-jun-18	2,24%	2,24%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.314			\$ 2.125.397	\$ 3.522.195
01-jul-18	31-jul-18	2,21%	2,21%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.921			\$ 2.156.318	\$ 3.553.116
01-ago-18	31-ago-18	2,20%	2,20%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.793			\$ 2.187.111	\$ 3.583.909
01-sep-18	30-sep-18	2,19%	2,19%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.619			\$ 2.217.730	\$ 3.614.528
01-oct-18	31-oct-18	2,17%	2,17%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.371			\$ 2.248.101	\$ 3.644.899
01-nov-18	30-nov-18	2,16%	2,16%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.178			\$ 2.278.279	\$ 3.675.077
01-dic-18	31-dic-18	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.049			\$ 2.308.328	\$ 3.705.126
01-ene-19	31-ene-19	2,13%	2,13%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.717			\$ 2.338.046	\$ 3.734.844
01-feb-19	28-feb-19	2,18%	2,18%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.463			\$ 2.368.509	\$ 3.765.307
01-mar-19	31-mar-19	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.012			\$ 2.398.521	\$ 3.795.319
01-abr-19	30-abr-19	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.939			\$ 2.428.460	\$ 3.825.258
01-may-19	31-may-19	2,15%	2,15%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.966			\$ 2.458.426	\$ 3.855.224
01-jun-19	30-jun-19	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.911			\$ 2.488.337	\$ 3.885.135
01-jul-19	31-jul-19	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.883			\$ 2.518.220	\$ 3.915.018

01-ago-19	31-ago-19	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.939			\$ 2.548.159	\$ 3.944.957
01-sep-19	30-sep-19	2,14%	2,14%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.939			\$ 2.578.097	\$ 3.974.895
01-oct-19	31-oct-19	2,12%	2,12%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.634			\$ 2.607.731	\$ 4.004.529
01-nov-19	30-nov-19	2,11%	2,11%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.542			\$ 2.637.273	\$ 4.034.071
01-dic-19	31-dic-19	2,10%	2,10%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.375			\$ 2.666.648	\$ 4.063.446
01-ene-20	31-ene-20	2,09%	2,09%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.181			\$ 2.695.828	\$ 4.092.626
01-feb-20	29-feb-20	2,12%	2,12%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.579			\$ 2.725.407	\$ 4.122.205
01-mar-20	31-mar-20	2,11%	2,11%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.431			\$ 2.754.838	\$ 4.151.636
01-abr-20	30-abr-20	2,08%	2,08%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.069			\$ 2.783.907	\$ 4.180.705
01-may-20	31-may-20	2,03%	2,03%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.371			\$ 2.812.278	\$ 4.209.076
01-jun-20	30-jun-20	2,02%	2,02%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.269			\$ 2.840.547	\$ 4.237.345
01-jul-20	31-jul-20	2,02%	2,02%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.269			\$ 2.868.815	\$ 4.265.613
01-ago-20	31-ago-20	2,04%	2,04%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.511			\$ 2.897.327	\$ 4.294.125
01-sep-20	30-sep-20	2,05%	2,05%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.595			\$ 2.925.922	\$ 4.322.720
01-oct-20	31-oct-20	2,02%	2,02%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.231			\$ 2.954.153	\$ 4.350.951
01-nov-20	30-nov-20	2,00%	2,00%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.876			\$ 2.982.029	\$ 4.378.827
01-dic-20	31-dic-20	1,96%	1,96%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.341			\$ 3.009.370	\$ 4.406.168
01-ene-21	31-ene-21	1,94%	1,94%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.143			\$ 3.036.513	\$ 4.433.311
01-feb-21	28-feb-21	1,97%	1,97%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.454			\$ 3.063.967	\$ 4.460.765
01-mar-21	31-mar-21	1,95%	1,95%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.275			\$ 3.091.242	\$ 4.488.040
01-abr-21	30-abr-21	1,94%	1,94%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.134			\$ 3.118.376	\$ 4.515.174
01-may-21	31-may-21	1,93%	1,93%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.002			\$ 3.145.377	\$ 4.542.175
01-jun-21	30-jun-21	1,93%	1,93%	\$ 1.396.798	30	\$ 26.992			\$ 3.172.370	\$ 4.569.168
01-jul-21	31-jul-21	1,93%	1,93%	\$ 1.396.798	30	\$ 26.945			\$ 3.199.315	\$ 4.596.113
01-ago-21	31-ago-21	1,94%	1,94%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.030			\$ 3.226.345	\$ 4.623.143
01-sep-21	30-sep-21	1,93%	1,93%	\$ 1.396.798	30	\$ 26.964			\$ 3.253.310	\$ 4.650.108
01-oct-21	31-oct-21	1,92%	1,92%	\$ 1.396.798	30	\$ 26.804			\$ 3.280.113	\$ 4.676.911
01-nov-21	30-nov-21	1,94%	1,94%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.077			\$ 3.307.191	\$ 4.703.989
01-dic-21	31-dic-21	1,96%	1,96%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.341			\$ 3.334.531	\$ 4.731.329
01-ene-22	31-ene-22	1,98%	1,98%	\$ 1.396.798	30	\$ 27.623			\$ 3.362.154	\$ 4.758.952
01-feb-22	28-feb-22	2,04%	2,04%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.521			\$ 3.390.675	\$ 4.787.473
01-mar-22	31-mar-22	2,06%	2,06%	\$ 1.396.798	30	\$ 28.763			\$ 3.419.437	\$ 4.816.235
01-abr-22	30-abr-22	2,12%	2,12%	\$ 1.396.798	30	\$ 29.569			\$ 3.449.007	\$ 4.845.805
01-may-22	31-may-22	2,18%	2,18%	\$ 1.396.798	30	\$ 30.481			\$ 3.479.488	\$ 4.876.286
01-jun-22	30-jun-22	2,25%	2,25%	\$ 1.396.798	30	\$ 31.423			\$ 3.510.911	\$ 4.907.709
01-jul-22	31-jul-22	2,34%	2,34%	\$ 1.396.798	30	\$ 32.621			\$ 3.543.532	\$ 4.940.330
01-ago-22	31-ago-22	2,43%	2,43%	\$ 1.396.798	30	\$ 33.879			\$ 3.577.411	\$ 4.974.209
01-sep-22	30-sep-22	2,55%	2,55%	\$ 1.396.798	30	\$ 35.593			\$ 3.613.004	\$ 5.009.802
01-oct-22	31-oct-22	2,65%	2,65%	\$ 1.396.798	30	\$ 37.059			\$ 3.650.063	\$ 5.046.861
01-nov-22	30-nov-22	2,76%	2,76%	\$ 1.396.798	30	\$ 38.577			\$ 3.688.641	\$ 5.085.439
01-dic-22	31-dic-22	2,93%	2,93%	\$ 1.396.798	30	\$ 40.962			\$ 3.729.603	\$ 5.126.401
01-ene-23	31-ene-23	3,04%	3,04%	\$ 1.396.798	30	\$ 42.478			\$ 3.772.081	\$ 5.168.879
01-feb-23	28-feb-23	3,16%	3,16%	\$ 1.396.798	30	\$ 44.150			\$ 3.816.230	\$ 5.213.028
01-mar-23	31-mar-23	3,22%	3,22%	\$ 1.396.798	30	\$ 44.966			\$ 3.861.196	\$ 5.257.994
01-abr-23	30-abr-23	3,27%	3,27%	\$ 1.396.798	30	\$ 45.646			\$ 3.906.842	\$ 5.303.640
01-may-23	31-may-23	3,17%	3,17%	\$ 1.396.798	30	\$ 44.266			\$ 3.951.107	\$ 5.347.905
01-jun-23	30-jun-23	3,12%	3,12%	\$ 1.396.798	30	\$ 43.628			\$ 3.994.735	\$ 5.391.533
01-jul-23	31-jul-23	3,09%	3,09%	\$ 1.396.798	30	\$ 43.129			\$ 4.037.865	\$ 5.434.663
01-ago-23	31-ago-23	3,03%	3,03%	\$ 1.396.798	30	\$ 42.369			\$ 4.080.233	\$ 5.477.031
01-sep-23	30-sep-23	2,97%	2,97%	\$ 1.396.798	30	\$ 41.461			\$ 4.121.694	\$ 5.518.492
01-oct-23	31-oct-23	2,83%	2,83%	\$ 1.396.798	30	\$ 39.548			\$ 4.161.243	\$ 5.558.041
01-nov-23	30-nov-23	2,74%	2,74%	\$ 1.396.798	30	\$ 38.240			\$ 4.199.483	\$ 5.596.281
01-dic-23	31-dic-23	2,69%	2,69%	\$ 1.396.798	30	\$ 37.616			\$ 4.237.100	\$ 5.633.898
01-ene-24	31-ene-24	2,53%	2,53%	\$ 1.396.798	30	\$ 35.355			\$ 4.272.454	\$ 5.669.252
01-feb-24	29-feb-24	2,53%	2,53%	\$ 1.396.798	30	\$ 35.346			\$ 4.307.801	\$ 5.704.599
01-mar-24	15-mar-24	2,42%	2,42%	\$ 1.396.798	15	\$ 16.930			\$ 4.324.731	\$ 5.721.529
Resultados >>						\$ 1.098.781	\$ 0	\$ 4.324.731	\$ 5.721.529	

SALDO DE CAPITAL	\$ 1.396.798
SALDO DE INTERESES	\$ 4.324.731
TOTAL CAPITAL + INTERESES	\$ 5.721.529



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 319 y 110 del C.G.P., del recurso de reposición y en subsidio apelación presentado por la parte demandada, dentro del proceso **VERBAL SUMARIO REIVINDICATORIO**, promovido por **LUZ MARINA VANEGAS SÁENZ**, en contra de **PAULA ANDREA BENJUMEA RÍOS Y OTRO**, radicado **2018 - 00642**, se dará traslado a la parte demandante por el término **de tres (03) días**, para que se pronuncie al respecto.

Fijado en lista el día once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Medellín, 12 de Marzo de 2024

Doctor

RODRIGO HERNANDEZ HENAO

Juez Segundo Promiscuo Municipal Con Función de Control de Garantías

Municipio de La Estrella

Departamento de Antioquia

Referencia: Verbal Reivindicatorio
Demandante: LUZ MARINA VANEGAS SAEZ
Demandados: LUIS EDUARDO RIOS ARENAS
PAULA ANDREA BENJUMEA RIOS
Radicado: 05380408900220180064200

Asunto: Recurso de Reposición o subsidiariamente el de Apelación

JOHN JAIRO GUZMAN ALVAREZ, obrando como apoderado judicial de los demandados, dentro del proceso de la referencia, me permito interponer RECURSO DE REPOSICION O SUBSIDIARIAMENTE EL DE APELACION, contra el auto Interlocutorio N° 546 del día 7 de marzo de esta anualidad, por estados del día 8 de marzo de 2024, donde el Despacho decide, Denegar la solicitud elevada de mi parte, a fin de dejar sin efectos el auto interlocutorio N°1691 del 23 de noviembre de 2023, así como la audiencia celebrada el 14 de febrero de 2024.

Auto este, interlocutorio N°1691 del 23 de noviembre de 2023, que proviene de una solicitud de desistimiento tácito interpuesta de mi parte, donde de en su consideraciones se da una explicación, ante la negativa del desistimiento tácito, fue la siguiente, párrafo 2 y 3 de la hoja número dos de dicho auto

“así, conforme a la constancia secretarial que antecede, por un yerro de la citadora de la época, no se agregó para tramite el dictamen rendido por el perito el 22 de febrero de 2023.

Teniendo en cuenta esto, debe considerarse que si se efectuó una actuación para la fecha, encontrándose pendiente el Despacho de pronunciarse al respeto. De Esta forma, queda claro que no ha trascurrido aun el termino señalado en el artículo 317 del C.G.P., por lo que no es válido decretar la terminación por desistimiento tácito.” A reglón seguido se fija fecha para audiencia, del informe pericial. Olvidando el Despacho que dicho peritazgo al momento de la audiencia y de la misma publicidad que se dice se dio, no contaba con los requisitos de Ley, y había perdido su validez en el tiempo.

Bien lo señala en mismo perito en su experticio, la vigencia de 1 año, además de otros requisitos, para lo cual presento esta relación en cuanto a las fechas:

- Se nombra el perito doctor UGO RICARDO FLÓREZ, el día 2 de diciembre de 2020
 - la inspección judicial y la visita al predio por parte del perito el día 25 de enero de 2021.
 - el día 22 de febrero de 2023 se presenta el experticio ordenado por el Despacho, es decir pasaron más de dos años, desde la visita al predio, donde las condiciones del mismo, pudieron haber cambiado.
 - la audiencia se fija para el 14 de febrero de 2024, es decir que desde la visita al predio pasaron más de 3 años.
- Además, el certificado de avaluador, presentado por el perito con experticio, estaba vencido, toda vez que tiene una vigencia de 30 días calendario y fue

expedido el 2 de enero de 2023, es decir que perdía su vigencia para el 2 de febrero de 2023 y peritazgo se radico el 22 de febrero de 2023

Hechos estos anteriores que no fueron valorados por al Despacho.

También hay que señalar que en el auto Interlocutorio N° 546 del día 7 de marzo de esta anualidad, por estados del día 8 de marzo de 2024, que aquí se ataca, no se hace mención para nada, la justificación de mi parte, a la no asistencia a la referida audiencia del 14 de febrero de 2024, en relación a que tenía otra audiencia en el juzgado 5 de familia de Medellín, donde estaba involucrado un menor de edad, la cual se llevó todo el día desde la 8 de la mañana hasta las 4:30 P.M, lo cual lo justifique, dentro de los tres días siguientes a la audiencia ya referida en este despacho, de lo cual no hubo pronunciamiento alguno, en el auto aquí recurrido.

Difiero también de lo expresado por el Despacho, en cuanto a que la inspección judicial fue solicitada de mi parte, con intervención de peritos, en la contestación de la demanda, entonces fue a petición de parte, no oficiosa como se dijo en el referido auto interlocutorio.

En relación a la audiencia del día 14 de febrero de 2024, quiero señalar que la misma no termino, toda vez que hubo problemas de conectividad y el señor juez, dentro de su criterio, muy respetable por cierto, considero que el perito ya había terminado su intervención, cosa que no comparto, toda vez que el mismo no indico que ya terminaba su intervención y daba por presentado su trabajo valorativo

En relación al trabajo presentado por el Doctor UGO RICARDO FLÓREZ, y en su explicación al dictamen, donde el Despacho no pregunta nada, este auxiliar de la Justicia se toma atribuciones, que no le corresponde, como decir, que como al terreno de la demandante, le faltan metros, estos están, en el terreno que se disputa, apartándose de los linderos establecidos por el juzgado que se lo adjudico por pertenencia, esto es competencia de un juez después de una demanda de deslinde y amojonamiento.

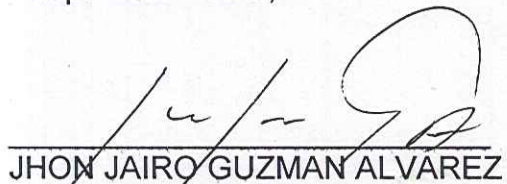
Por lo anterior considero que hay una violación al debido proceso, y de alguna manera se me está coartando el derecho a una debida defensa y permitiendo atribuciones a terceros que no le corresponde

Los autos y providencias de los operadores jurídicos deben ir sustentados en debida forma, con unas argumentaciones que den claridad a las decisiones emitidas por el señor Juez, y en el caso que nos ocupa en relación a la aceptación de una prueba solicitada sin cumplir los requerimientos de Ley y sin respetar los términos para ello, convalidad por el Despacho, permite que se presente un desequilibrio en los derechos de las partes, además de ser una prueba que tiene mucha incidencia en el caso que nos ocupa.

Es por todo lo anteriormente expresado, que está motivado el recurso de REPOSICION O SUBSIDIARIAMENTE EL DE APELACIÓN contra el auto Interlocutorio N° 546 del día 7 de marzo de esta anualidad, por estados del día 8 de marzo de 2024, donde el Despacho decide, Denegar la solicitud elevada de mi parte, a fin de dejar sin efectos el auto interlocutorio N°1691 del 23 de noviembre de 2023, así como la audiencia celebrada el 14 de febrero de 2024, estos recursos los presento con el fin de que se REPONGA el auto Interlocutorio N° 546 del día 7 de marzo de esta anualidad, por estados del día 8 de marzo de 2024 aquí recurrido ya identificado y deje sin valor el mismo, y se me fije nueva fecha para interrogar al perito después de que adecue su peritazgo, de acuerdo a los fundamentos expuestos en este documento, en caso de no reponer, solicito se conceda subsidiariamente el recurso de apelación, para que sea el superior el

que resuelva este recurso y REVOQUE, el auto Interlocutorio N° 546 del día 7 de marzo de esta anualidad, por estados del día 8 de marzo de 2024, , y se fije nueva fecha para interrogar al perito, después de que adecue su peritazgo, de acuerdo a los fundamentos expuestos en este documento; Lo anterior lo sustentare más ampliamente ante el superior, en caso de no reponer.

Respetuosamente,



JHON JAIRO GUZMAN ALVAREZ

C.C. 15.423.349 de Rionegro-Ant

T.P. 184.220 del C.S. de la J.

Correo electrónico: juridicosfebrysguzman@hotmail.com