



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, en contra de **GABRIELA EUGENIA ARBELÁEZ PÉREZ Y OTRA**, radicado **2022 - 00544** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03) días**, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día dieciséis (16) de agosto de dos mil veintitrés (2023) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Londoño Patiño y Asociados S.A.S

Señores

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

La Estrella - Antioquia

RADICADO: 05380408900220220054400

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA

DEMANDADO: GABRIELA EUGENIA ARBELAEZ PEREZ Y OTRA.

ASUNTO: PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO.

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.421.190 de Abejorral y portadora de la T.P. 117.342 del C.S. de la J., actuando en mi calidad de apoderada judicial del BANCO DE BOGOTA S.A, me permito presentar liquidación del crédito. Igualmente, solicito me sea compartida la respuesta de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona sur al oficio Nro. 1500 del 24 de noviembre de 2022.



DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO

T.P. 117.342 del C.S. de la J.

C.C21-421.190 de Abejorral

LIQUIDACION DE CREDITO							
Medellin							
Deudor:		GABRIELA EUGENIA ARBELAEZ PEREZ			43070735		
Obligacion:		555036010			Deudor:		
					INSTRUCCIÓN		
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>							
Tasa nominal mensual pactada >>>							
Resultado tasa pactada o pedida >>>		Máxima					
CAPITAL:		55.225.108,00					
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
10-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%	21	1.025.519,07
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	2,76%	30	1.525.229,70
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	2,93%	30	1.619.513,40
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	3,04%	30	1.679.441,06
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	3,16%	30	1.745.549,97
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	3,22%	30	1.777.803,44
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	3,27%	30	1.804.528,83
1-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	3,17%	30	1.749.960,01
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	3,12%	3,12%	30	1.724.919,96
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	44,04%	3,09%	3,09%	30	1.705.195,61
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	43,13%	3,03%	3,03%	30	1.674.970,49
Total Intereses						321	18.032.631,53
Capital							55.225.108,00
Intereses Moratorios							18.032.631,53
Costas							2.249.204,00
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$75.506.943,53



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **CONFIAR**, en contra de **MAHIVI YURLEY GÓMEZ TABARES Y OTRO**, radicado **2021 - 00560** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día dieciséis (16) de agosto de dos mil veintitrés (2023) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario



LITIGIO SEGURO S.A.S
ISABEL CRISTINA CORREA GALLEGO
A B O G A D A

SEÑOR:

**JUEZ 02 PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA -ANTIOQUIA
E.S.D**

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO: MAHIVI YURLEY GOMEZ TABARES Y OTRA
RADICADO: 05380408900220210056000

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y SOLICITUD DE ENTREGA DE TÍTULOS

ISABEL CRISTINA CORREA GALLEGO, identificada como aparece al pie de mi firma y actuando en mi condición de apoderada judicial de la entidad demandante, en atención a lo requerido por el despacho, me permito aportar liquidación de crédito actualizada con los títulos judiciales que el despacho ha entregado hasta la fecha.

En virtud de lo anterior, le solicito comedidamente a su señoría que se sirva ordenar el pago de los títulos judiciales que obran a favor, así mismo le solicito que dicho pago se realice mediante ABONO A CUENTA y para tales efectos, proceda a consignarlos en la cuenta corriente 013030610391 cuyo titular es la CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA y la cual está inscrita al BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, en atención a esto, anexo certificado Bancario.

Finalmente, le solicito de la manera más respetuosa, se sirva poner en conocimiento el formato DJ04, en aras de identificar dicho pago.

Del señor juez,

Atentamente,

ISABEL CRISTINA CORREA GALLEGO

CC# 43.583.450 Medellín

TP# 183.661 del C.S.de la J.

juridico1@litigioseguro.com.co

Teléfono: (604) 231 95 22
Celulares: 350 604 66 81 o 300 284 18 27
Correo: Isabel.correa@litigioseguro.com.co
Dirección: Calle 51 N 51 – 31 of: 503 ED. Coltabaco N° 2 – Medellín



LITIGIO SEGURO S.A.S
ISABEL CRISTINA CORREA GALLEGU
A B O G A D A

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
MAHIVI YURLEY GOMEZ TABARES Y YAMILE ASTRID VELEZ USME

RDO: 05380408900220210056000

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>			14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>		15-ago-23	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Comercial	x
		Consumo	
		Microc u Otros	
Saldo de capital, Fol. >>		\$3.966.436,00	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
19-ago-21	31-ago-21		1,5			3.966.436,00			Valor	Folio	0,00	3.966.436,00
19-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		3.966.436,00	12	30.702,64			30.702,64	3.997.138,64
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		3.966.436,00	30	76.555,76			107.258,39	4.073.694,39
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		3.966.436,00	30	76.113,54			183.371,93	4.149.807,93
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		3.966.436,00	30	76.877,04			260.248,96	4.226.684,96
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		3.966.436,00	30	77.638,95			337.887,91	4.304.323,91
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		3.966.436,00	30	78.439,27			416.327,18	4.382.763,18
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		3.966.436,00	30	80.988,64			497.315,82	4.463.751,82
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		3.966.436,00	30	81.662,86	357.096,00		221.882,68	4.188.318,68
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		3.966.436,00	30	83.953,88	337.044,00		(31.207,45)	3.935.228,55
1-may-22	31-may-22	19,72%	2,18%	2,183%		3.935.228,55	30	85.901,55	327.885,00		(241.983,45)	3.693.245,11
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		3.693.245,11	30	83.085,97	319.777,00		(236.691,03)	3.456.554,08
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		3.456.554,08	30	80.724,33	486.047,00		(405.322,67)	3.051.231,41
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		3.051.231,41	30	73.996,77	365.950,00		(291.953,23)	2.759.278,17
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		2.759.278,17	30	70.312,35			70.312,35	2.829.590,52
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		2.759.278,17	30	73.198,91	344.866,00		(201.354,74)	2.557.923,43
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		2.557.923,43	30	70.645,78	337.308,00		(266.662,22)	2.291.261,21
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		2.291.261,21	30	67.192,77	358.363,00		(291.170,23)	2.000.090,98
1-ene-23	5-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		2.000.090,98	5	10.137,40	359.973,00		(349.835,60)	1.650.255,38
6-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		1.650.255,38	25	41.821,36	638.730,00		(596.908,64)	1.053.346,74
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		1.053.346,74	30	33.294,08	235.097,00		(201.802,92)	851.543,82
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		851.543,82	30	27.412,85	437.517,00		(410.104,15)	441.439,67
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		441.439,67	30	14.424,43	434.016,00		(419.591,57)	21.848,10
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		21.848,10	30	692,32			692,32	22.540,42
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		21.848,10	30	682,41			1.374,73	23.222,83
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		21.848,10	30	674,61			2.049,34	23.897,44
1-ago-23	15-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		21.848,10	15	331,33			2.380,66	24.228,76
								1.397.461,76	5.339.669,00		2.380,66	24.228,76
					</							

Teléfono: (604) 231 95 22
Celulares: 350 604 66 81 o 300 284 18 27
Correo: Isabel.correa@litigioseguro.com.co
Dirección: Calle 51 N 51 – 31 of: 503 ED. Coltabaco N° 2 – Medellín



Banco Agrario de Colombia

El Banco que hace crecer el campo

Nit : 800.037.800-8

CERTIFICACION

El Banco Agrario de Colombia, certifica que: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA, identificado(a) con NIT JURIDICAS No. 8909813951, se encuentra vinculado(a) con nuestra entidad en el producto de: CTE - CUENTAS - CORRIENTES, número 0-130-30-61039-1, con una antigüedad de VEINTE Y SEIS (26) año(s).

Se expide en MEDELLIN, a los cuatro (04) días del mes de mayo de 2023, con destino a: A QUIEN PUEDE INTERESAR





REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **CONJUNTO RESIDENCIAL SENDERO DEL BOSQUE**, en contra de **YORLENIS ALCARAZ QUIROZ**, radicado **2020 - 00102** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día dieciséis (16) de agosto de dos mil veintitrés (2023) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

Señores:

JUZGADO SEGUNDO (2) PROMISCO MUNICIPAL DE LA ESTRELLA (ANT)

E. S. D.

PROCESO: Proceso Ejecutivo Singular
DEMANDANTE: Sendero del Bosque P.H.
DEMANDADO: Yorlenis Alcaraz Quiroz
ASUNTO: Aporto liquidación del crédito
RADICADO: 2019 – 00561

ALEJANDRA RUBIO ARIAS, en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me dirijo a su Despacho con el fin de aportar liquidación del crédito.

Del Señor Juez,

Atentamente,



ALEJANDRA RUBIO ARIAS
Abogada
T.P. No. 227.415 del C.S. de la J.
E-mail: arubioabogada@gmail.com (SIRNA)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

RADICADO: 2020 - 00561

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta		01-mar-99 14-mar-99 01-ene-07 04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>					
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	04-ago-23	
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>				Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
01-oct-17	31-oct-17		1.5			0.00			Valor	Folio	0.00	0.00
01-oct-17	31-oct-17	19.17%	2.13%	2.129%		159,668	30	3,398.55			3,398.55	202,798.55
01-nov-17	30-nov-17	19.21%	2.13%	2.132%		159,668	30	3,404.89			6,803.44	206,203.44
01-dic-17	31-dic-17	19.21%	2.13%	2.132%		159,668	30	3,404.89			10,208.32	209,608.32
01-ene-18	31-ene-18	19.21%	2.13%	2.132%		169,248	30	3,609.18			13,817.50	213,217.50
01-feb-18	28-feb-18	19.37%	2.15%	2.148%		169,248	30	3,635.99			17,453.49	216,853.49
01-mar-18	31-mar-18	19.37%	2.15%	2.148%		169,248	30	3,635.99			21,089.48	220,489.48
01-abr-18	30-abr-18	19.37%	2.15%	2.148%		25,747	30	553.13			21,642.61	221,042.61
01-abr-18	30-abr-18	19.37%	2.15%	2.148%		170,500	30	3,662.89			25,305.50	224,705.50
01-may-18	31-may-18	19.26%	2.14%	2.137%		170,500	30	3,644.32			28,949.82	228,349.82
01-jun-18	30-jun-18	19.26%	2.14%	2.137%		170,500	30	3,644.32			32,594.15	231,994.15
01-jul-18	31-jul-18	19.26%	2.14%	2.137%		170,500	30	3,644.32			36,238.47	235,638.47
01-jul-18	31-jul-18	19.26%	2.14%	2.137%		18,643	30	398.48			36,636.95	236,036.95
01-ago-18	31-ago-18	19.33%	2.14%	2.144%		170,500	30	3,656.14			40,293.09	239,693.09
01-ago-18	31-ago-18	19.33%	2.14%	2.144%		18,643	30	399.77			40,692.86	240,092.86
01-sep-18	30-sep-18	19.33%	2.14%	2.144%		170,500	30	3,656.14			44,349.00	243,749.00
01-sep-18	30-sep-18	19.33%	2.14%	2.144%		15,354	30	329.25			44,678.25	244,078.25
01-oct-18	31-oct-18	19.33%	2.14%	2.144%		170,500	30	3,656.14			48,334.39	247,405.14
01-nov-18	30-nov-18	19.68%	2.18%	2.179%		170,500	30	3,715.10			52,049.48	251,120.24

01-dic-18	31-dic-18	19.68%	2.18%	2.179%	170,500	30	3,715.10	55,764.58	254,835.34
01-ene-19	31-ene-19	19.68%	2.18%	2.179%	170,500	30	3,715.10	59,479.68	258,550.43
01-feb-19	28-feb-19	20.54%	2.26%	2.263%	170,500	30	3,859.04	63,338.71	262,409.47
01-feb-19	28-feb-19	20.54%	2.26%	2.263%	386,456	30	8,746.91	72,085.62	271,156.38
01-mar-19	31-mar-19	20.54%	2.26%	2.263%	170,500	30	3,859.04	75,944.66	266,268.51
01-abr-19	30-abr-19	20.54%	2.26%	2.263%	170,500	30	3,859.04	79,803.70	270,127.54
01-may-19	31-may-19	21.34%	2.34%	2.341%	170,500	30	3,991.77	83,795.47	274,119.32
01-jun-19	30-jun-19	21.34%	2.34%	2.341%	170,500	30	3,991.77	87,787.24	278,111.09
01-jul-19	31-jul-19	21.34%	2.34%	2.341%	170,500	30	3,991.77	91,779.01	282,102.86
01-ago-19	31-ago-19	21.99%	2.40%	2.404%	170,500	30	4,098.81	95,877.82	286,201.67
01-sep-19	30-sep-19	21.99%	2.40%	2.404%	170,500	30	4,098.81	99,976.63	290,300.47
01-oct-19	31-oct-19	21.99%	2.40%	2.404%	170,500	30	4,098.81	104,075.43	294,399.28
01-nov-19	30-nov-19	22.34%	2.44%	2.438%	170,500	30	4,156.14	108,231.58	298,555.42
01-dic-19	31-dic-19	22.34%	2.44%	2.438%	170,500	30	4,156.14	112,387.72	302,711.57
01-ene-20	31-ene-20	22.34%	2.44%	2.438%	170,500	30	4,156.14	116,543.87	306,867.71
01-feb-20	29-feb-20	22.33%	2.44%	2.437%	170,500	30	4,154.51	120,698.37	311,022.22
01-mar-20	31-mar-20	22.33%	2.44%	2.437%	170,500	30	4,154.51	124,852.88	315,176.73
01-abr-20	30-abr-20	22.33%	2.44%	2.437%	170,500	30	4,154.51	129,007.39	319,331.23
01-may-20	31-may-20	21.98%	2.40%	2.403%	170,500	30	4,097.17	133,104.55	323,428.40
01-jun-20	30-jun-20	21.98%	2.40%	2.403%	170,500	30	4,097.17	137,201.72	327,525.57
01-jul-20	31-jul-20	21.98%	2.40%	2.403%	170,500	30	4,097.17	141,298.89	331,622.73
01-ago-20	31-ago-20	21.15%	2.32%	2.323%	170,500	30	3,960.35	145,259.23	335,583.08
01-sep-20	30-sep-20	20.96%	2.30%	2.304%	170,500	30	3,928.86	149,188.10	339,511.94
01-oct-20	31-oct-20	20.77%	2.29%	2.286%	170,500	30	3,897.31	153,085.41	343,409.25
01-nov-20	30-nov-20	20.69%	2.28%	2.278%	170,500	30	3,884.01	156,969.42	347,293.26
01-dic-20	31-dic-20	21.01%	2.31%	2.309%	170,500	30	3,937.15	160,906.57	351,230.42
01-ene-21	31-ene-21	20.68%	2.28%	2.277%	176,500	30	4,018.97	164,925.54	355,249.38
01-feb-21	28-feb-21	20.48%	2.26%	2.257%	176,500	30	3,984.49	168,910.03	359,233.87
01-mar-21	31-mar-21	20.44%	2.25%	2.254%	176,500	30	3,977.58	172,887.61	363,211.45
01-abr-21	30-abr-21	20.28%	2.24%	2.238%	176,500	30	3,949.93	176,837.54	367,161.39
01-may-21	31-may-21	20.03%	2.21%	2.213%	176,500	30	3,906.64	180,744.18	371,068.03
01-jun-21	30-jun-21	19.94%	2.20%	2.205%	176,500	30	3,891.02	184,635.20	374,959.05
01-jul-21	31-jul-21	19.81%	2.19%	2.192%	176,500	30	3,868.44	188,503.65	378,827.49
01-ago-21	31-ago-21	19.63%	2.17%	2.174%	176,500	30	3,837.13	192,340.78	382,664.62
01-sep-21	30-sep-21	19.49%	2.16%	2.160%	176,500	30	3,812.73	196,153.51	386,477.35
01-oct-21	31-oct-21	19.40%	2.15%	2.151%	176,500	30	3,797.03	199,950.53	390,274.38
01-nov-21	30-nov-21	19.16%	2.13%	2.128%	176,500	30	3,755.08	203,705.61	394,029.45

01-dic-21	31-dic-21	19.70%	2.18%	2.181%	176,500	30	3,849.31	207,554.92	397,878.77		
01-ene-22	31-ene-22	19.37%	2.15%	2.148%	194,300	30	4,174.19	211,729.11	402,052.96		
01-feb-22	28-feb-22	19.32%	2.14%	2.143%	194,300	30	4,164.57	215,893.69	406,217.53		
01-mar-22	31-mar-22	19.34%	2.15%	2.145%	194,300	30	4,168.42	220,062.11	410,385.95		
01-abr-22	30-abr-22	19.30%	2.14%	2.141%	197,700	30	4,233.54	224,295.64	414,619.49		
01-may-22	31-may-22	19.28%	2.14%	2.139%	197,700	30	4,229.62	228,525.26	418,849.11		
01-jun-22	30-jun-22	19.32%	2.14%	2.143%	197,700	30	4,237.45	232,762.71	423,086.56		
01-jul-22	31-jul-22	19.32%	2.14%	2.143%	197,700	30	4,237.45	237,000.16	427,324.01		
01-ago-22	31-ago-22	19.32%	2.14%	2.143%	197,700	30	4,237.45	241,237.61	431,561.46		
01-sep-22	30-sep-22	19.26%	2.14%	2.137%	197,700	30	4,225.70	245,463.32	435,787.16		
01-oct-22	31-oct-22	19.26%	2.14%	2.137%	197,700	30	4,225.70	249,689.02	440,012.86		
01-nov-22	30-nov-22	19.26%	2.14%	2.137%	197,700	30	4,225.70	253,914.72	444,238.57		
01-dic-22	31-dic-22	19.33%	2.14%	2.144%	197,700	30	4,239.41	258,154.13	448,477.97		
01-ene-23	31-ene-23	19.33%	2.14%	2.144%	229,332	30	4,917.71	263,071.84	453,395.69		
01-feb-23	28-feb-23	19.33%	2.14%	2.144%	229,332	30	4,917.71	267,989.55	458,313.40		
01-mar-23	31-mar-23	19.68%	2.18%	2.179%	229,332	30	4,997.01	272,986.56	463,310.41		
01-abr-23	30-abr-23	19.68%	2.18%	2.179%	229,332	30	4,997.01	277,983.58	468,307.42		
01-may-23	31-may-23	19.68%	2.18%	2.179%	229,332	30	4,997.01	282,980.59	473,304.43		
01-jun-23	30-jun-23	20.54%	2.26%	2.263%	229,332	30	5,190.62	288,171.21	478,495.05		
01-jul-23	31-jul-23	20.54%	2.26%	2.263%	229,332	30	5,190.62	293,361.83	483,685.67		
01-ago-23	04-ago-23	20.54%	2.26%	2.263%	229,332	4	692.08	294,053.91	484,377.76		
13,392,947							232,762.71	-		10,679,455.30	24,072,402.30



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, en contra de **JOHN ALEXANDER CARMONA MONTES**, radicado **2022 - 00205** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día dieciséis (16) de agosto de dos mil veintitrés (2023) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario



SEÑORES:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA ESTRELLA ANT
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ, NIT 860002964-4

DEMANDADO: JOHN ALEXANDER CARMONA MONTES

RADICADO: 2022 - 00205

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO

CLAUDIA ELENA SALDARRIAGA HENAO, mayor de edad, identificada con la C. C. No. 21'395.846 de Medellín, Abogada en ejercicio con T. P. No. 29.584 del C. S. J., en calidad de apoderada de la parte demandante, adjunto liquidación de crédito,

Cordialmente,

CLAUDIA ELENA SALDARRIAGA HENAO.

C. C. No. 21'395.846

T. P. N° 29.584 del C. S. J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Deudor:

JHON ALEXANDER CARMONA MONTES

Deudor:

pagare:

1036612202

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

Tasa nominal mensual pactada >>>

CAPITAL:

54.840.361,00

VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
							54.840.361,00				0,00	54.840.361,00
							54.840.361,00				0,00	
25-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	0,00%	1,98%	54.840.361,00	6	217.167,83		217.167,83	55.057.528,83
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	0,00%	2,04%	54.840.361,00	30	1.118.743,36		1.335.911,19	56.176.272,19
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	0,00%	2,06%	54.840.361,00	30	1.129.711,44		2.465.622,63	57.305.983,63
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,57%	2,12%	0,00%	2,12%	54.840.361,00	30	1.162.615,65		3.628.238,28	58.468.599,28
01-may-22	31-may-22	19,71%	29,56%	2,18%	0,00%	2,18%	54.840.361,00	30	1.195.519,87		4.823.758,15	59.664.119,15
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,06%	2,25%	0,00%	2,25%	54.840.361,00	30	1.233.908,12		6.057.666,28	60.898.027,28
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	0,00%	2,34%	54.840.361,00	30	1.283.264,45		7.340.930,72	62.181.291,72
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,31%	2,42%	0,00%	2,42%	54.840.361,00	30	1.327.136,74		8.668.067,46	63.508.428,46
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,54%	0,00%	2,54%	54.840.361,00	30	1.392.945,17		10.061.012,63	64.901.373,63
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,91%	2,65%	0,00%	2,65%	54.840.361,00	30	1.453.269,57		11.514.282,20	66.354.643,20
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	0,00%	2,76%	54.840.361,00	30	1.513.593,96		13.027.876,16	67.868.237,16
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	0,00%	2,93%	54.840.361,00	30	1.606.822,58		14.634.698,74	69.475.059,74
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	0,00%	3,04%	54.840.361,00	30	1.667.146,97		16.301.845,71	71.142.206,71
01-feb-23	28-feb-23	30,16%	45,24%	3,16%	0,00%	3,16%	54.840.361,00	30	1.732.955,41		18.034.801,12	72.875.162,12
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	0,00%	3,22%	54.840.361,00	30	1.765.859,62		19.800.660,74	74.641.021,74
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,08%	3,27%	0,00%	3,27%	54.840.361,00	30	1.793.279,80		21.593.940,55	76.434.301,55
01-may-23	31-may-23	30,27%	45,40%	3,17%	0,00%	3,17%	54.840.361,00	30	1.738.439,44		23.332.379,99	78.172.740,99
01-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	3,12%	0,00%	3,12%	54.840.361,00	30	1.711.019,26		25.043.399,25	79.883.760,25
01-jul-23	31-jul-23	29,36%	44,04%	3,09%	0,00%	3,09%	54.840.361,00	30	1.694.567,15		26.737.966,41	81.578.327,41
01-ago-23	11-ago-23	28,75%	43,12%	3,03%	0,00%	3,03%	54.840.361,00	11	609.276,41		27.347.242,82	82.187.603,82
SUBTOTALES: >>>>							54.840.361,00	557	27.347.242,82		27.347.242,82	82.187.603,82
CAPITAL												54.840.361,00
INTERESES												27.347.242,82
TOTAL: CAPITAL+INTERESES												82.187.603,82



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
LA ESTRELLA, ANTIOQUIA

CONSTANCIA DE SECRETARIA:

En cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 446 y 110 del C.G.P., de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del proceso **EJECUTIVO**, promovido por **JUAN DAVID VÉLEZ ARANGO**, en contra de **LUZMILA GONZÁLEZ**, radicado **2018 - 00389** se dará traslado a la parte demandada por el término **de tres (03)** días, para que presente las objeciones del caso.

Fijado en lista el día dieciséis (16) de agosto de dos mil veintitrés (2023) a las ocho de la mañana (8:00 A.M) y desfijado el mismo día a las cinco de la tarde (5:00 P.M.).


LUIS GUILLERMO GARCÍA GÓMEZ
Secretario

IVAN ALBERTO YEPES OSSA
Abogado U. de M.

Medellín, 10 de agosto de 2023

Doctor

RODRIGO HERNÁNDEZ HENAO

JUEZ SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

La Estrella - Antioquia

Ref.: Proceso: Ejecutivo hipotecario
Demandante: Juan David Vélez Arango
Demandada: Luzmila González
Radicado: 05380 – 40 – 89 – **002 – 2018 – 00389** - 00
Asunto: Liquidación de crédito

En mi condición de apoderado para el cobro judicial de la parte demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito presento a continuación la liquidación del crédito realizada hasta el día 10 de agosto de 2023, de acuerdo a lo consagrado en el artículo 111 de la Ley 510 de 1.999

Del Señor Juez,

Atentamente,



Iván Alberto Yepes Ossa

C.C. 71.648.800 de Medellín

T.P. 69.850 del C.S.J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
JUAN DAVID VELEZ ARANGO - LUZMILA GONZALEZ

Se procede a efectuar la liquidación del crédito, conforme lo dispuesto en el numeral 4 del art. 521 del C. de P. C. y con aplicación de los Arts. 111 de la Ley 510/99 y 305 del C. P.

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	10-ago-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
3-may-18	31-may-18					0,00		0,00	Valor	Folio	0,00	0,00
3-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	60.000.000,00	60.000.000,00	28	1.262.009,08			1.262.009,08	61.262.009,08
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		60.000.000,00	30	1.342.753,56			2.604.762,63	62.604.762,63
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		60.000.000,00	30	1.328.035,78			3.932.798,42	63.932.798,42
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		60.000.000,00	30	1.322.727,86			5.255.526,28	65.255.526,28
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		60.000.000,00	30	1.315.051,92			6.570.578,20	66.570.578,20
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		60.000.000,00	30	1.304.406,23			7.874.984,43	67.874.984,43
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		60.000.000,00	30	1.296.112,16			9.171.096,59	69.171.096,59
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		60.000.000,00	30	1.290.773,73			10.461.870,32	70.461.870,32
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		60.000.000,00	30	1.276.512,87			11.738.383,19	71.738.383,19
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		60.000.000,00	30	1.308.548,64			13.046.931,83	73.046.931,83
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		60.000.000,00	30	1.288.993,12			14.335.924,95	74.335.924,95
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		60.000.000,00	30	1.286.024,17			15.621.949,11	75.621.949,11
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		60.000.000,00	30	1.287.211,94			16.909.161,05	76.909.161,05

1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	60.000.000,00	30	1.284.836,14	18.193.997,19	78.193.997,19
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	60.000.000,00	30	1.283.647,86	19.477.645,06	79.477.645,06
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	60.000.000,00	30	1.286.024,17	20.763.669,22	80.763.669,22
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	60.000.000,00	30	1.286.024,17	22.049.693,39	82.049.693,39
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	60.000.000,00	30	1.272.941,94	23.322.635,33	83.322.635,33
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	60.000.000,00	30	1.268.772,97	24.591.408,30	84.591.408,30
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	60.000.000,00	30	1.261.618,88	25.853.027,18	85.853.027,18
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	60.000.000,00	30	1.253.260,81	27.106.287,99	87.106.287,99
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	60.000.000,00	30	1.270.560,05	28.376.848,04	88.376.848,04
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	60.000.000,00	30	1.264.004,60	29.640.852,64	89.640.852,64
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	60.000.000,00	30	1.248.479,14	30.889.331,78	90.889.331,78
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	60.000.000,00	30	1.218.500,26	32.107.832,04	92.107.832,04
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	60.000.000,00	30	1.214.290,30	33.322.122,33	93.322.122,33
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	60.000.000,00	30	1.214.290,30	34.536.412,63	94.536.412,63
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	60.000.000,00	30	1.224.508,96	35.760.921,60	95.760.921,60
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	60.000.000,00	30	1.228.111,08	36.989.032,67	96.989.032,67
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	60.000.000,00	30	1.212.485,06	38.201.517,73	98.201.517,73
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	60.000.000,00	30	1.197.418,54	39.398.936,27	99.398.936,27
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	60.000.000,00	30	1.174.439,01	40.573.375,28	100.573.375,28
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	60.000.000,00	30	1.165.948,87	41.739.324,16	101.739.324,16
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	60.000.000,00	30	1.179.284,70	42.918.608,86	102.918.608,86
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	60.000.000,00	30	1.171.408,31	44.090.017,16	104.090.017,16
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	60.000.000,00	30	1.165.341,94	45.255.359,10	105.255.359,10
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	60.000.000,00	30	1.159.876,55	46.415.235,65	106.415.235,65
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	60.000.000,00	30	1.159.268,95	47.574.504,60	107.574.504,60
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	60.000.000,00	30	1.157.445,76	48.731.950,36	108.731.950,36
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	60.000.000,00	30	1.161.091,54	49.893.041,90	109.893.041,90
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	60.000.000,00	30	1.158.053,55	51.051.095,45	111.051.095,45
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	60.000.000,00	30	1.151.364,13	52.202.459,58	112.202.459,58
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	60.000.000,00	30	1.162.913,54	53.365.373,12	113.365.373,12
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	60.000.000,00	30	1.174.439,01	54.539.812,13	114.539.812,13
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	60.000.000,00	30	1.186.545,33	55.726.357,47	115.726.357,47
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	60.000.000,00	30	1.225.109,48	56.951.466,94	116.951.466,94
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	60.000.000,00	30	1.235.308,32	58.186.775,26	118.186.775,26
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	60.000.000,00	30	1.269.964,42	59.456.739,68	119.456.739,68

1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	60.000.000,00	30	1.309.140,16	60.765.879,84	120.765.879,84
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	60.000.000,00	30	1.349.804,31	62.115.684,15	122.115.684,15
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	60.000.000,00	30	1.401.239,36	63.516.923,51	123.516.923,51
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	60.000.000,00	30	1.455.086,62	64.972.010,13	124.972.010,13
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	60.000.000,00	30	1.528.929,13	66.500.939,25	126.500.939,25
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	60.000.000,00	30	1.591.696,93	68.092.636,18	128.092.636,18
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	60.000.000,00	30	1.657.104,62	69.749.740,81	129.749.740,81
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	60.000.000,00	30	1.759.540,32	71.509.281,13	131.509.281,13
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	60.000.000,00	30	1.824.649,46	73.333.930,58	133.333.930,58
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	60.000.000,00	30	1.896.474,30	75.230.404,88	135.230.404,88
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	60.000.000,00	30	1.931.516,48	77.161.921,37	137.161.921,37
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	60.000.000,00	30	1.960.552,61	79.122.473,97	139.122.473,97
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	60.000.000,00	30	1.901.265,65	81.023.739,62	141.023.739,62
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	60.000.000,00	30	1.874.060,57	82.897.800,19	142.897.800,19
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	60.000.000,00	30	1.852.630,81	84.750.431,00	144.750.431,00
1-ago-23	10-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%	60.000.000,00	10	606.597,45	85.357.028,46	145.357.028,46
Resultados >>							0,00	85.357.028,46	145.357.028,46

SALDO DE CAPITAL	60.000.000,00
INTERESES DE PLAZO	2.400.000,00
SALDO DE INTERESES	85.357.028,46
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	147.757.028,46