

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
GUADALUPE ANTIOQUIA

Secretaría

ESTADO N° 053-2021

RADICADO	CLASE DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	DESCRIPCION ACTUACION	FECHA AUTO
2019-00022-00	Ejecutivo Mínima Cuantía	Banco Agrario de Colombia S.A.	José Numar Arango Guerra	Se corre traslado por el termino de tres (3) días a la parte ejecutada de la liquidación de crédito presentada por la parte ejecutante el día 26 de mayo de 2021 para que se pronuncie sobre dicha liquidación.	28-05-2021
2020-00049-00	Ejecutivo Mínima Cuantía	Banco Agrario de Colombia S.A.	Jairo Alquides Zapata Zabala	Se corre traslado por el término de tres (3) días a la parte ejecutada de la liquidación de crédito presentada por la parte ejecutante el día 25 de mayo de 2021 para que se pronuncie sobre dicha liquidación	28-05-2021
2021-00030-00	Ejecutivo	Cooperativa Riachón Ltda.	Adrián Augusto Moreno Mejía	Se admite demanda y decreta medida cautelar de embargo	28-05-2021

**Fecha de Fijación: Mayo treinta y uno (31) de 20021 8:00 A.M.**

**NOTA: En caso de requerir más información por favor comunicarse al teléfono**

**861.61.74 o enviar la solicitud al correo electrónico [jprmunicipalglupe@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmunicipalglupe@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

DANIELA MARIA VASQUEZ TASCÓN

Secretaria



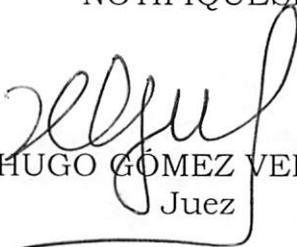
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUADALUPE**

Mayo veintiocho (28) de dos mil veintiunos (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo mínima cuantía
<b>Demandante</b>	Banco Agrario de Colombia S.A.
<b>Ejecutado</b>	José Numar Arango Guerra
<b>Radicado Nro.</b>	053154089001-2019-00022-00
<b>Providencia</b>	Sustanciación 113
<b>Decisión</b>	Se corre traslado de liquidación de crédito.

De la anterior liquidación de crédito allegada por el doctor Ivan Daría Arias Zuleta en calidad de abogado de la parte actora; el día veintiséis (26) de mayo de dos mil veintiuno (2021), obrante a folios 117 vuelto dentro del presente asunto con radicado 053154089001-2019-00022-00, córrase traslado a la parte ejecutada por el término de tres (3) días, dentro de los cuales sólo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite deberá acompañar, sopena de rechazo, una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada, de conformidad con el artículo 446 regla 2º del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE

  
HUGO GÓMEZ VELÁSQUEZ  
Juez

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE  
GUADALUPE

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados electrónicos No. 053 fijado el  
31 de mayo de 2021 a las 8:00 A.M.

Daniela Vásquez Tascón  
Secretaria

**Iván Darío Arias Zuleta**  
**Abogado**

---

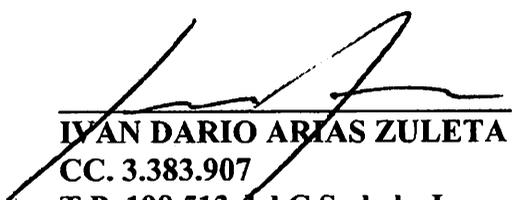
Señor,  
**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL**  
**GUADALUPE ANTIOQUIA**  
**E.S.D.**

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Nit 800037800-8  
**DEMANDADO:** ARANGO GUERRA JOSE NUMAR c.c. 8.012.855  
**RADICADO:** 2019-00022  
**ASUNTO:** Se allega liquidación del crédito actualizada

**IVAN DARIO ARIAS ZULETA**, obrando en mi calidad de apoderado Judicial del ejecutante; en virtud del auto que ordena seguir adelante con la ejecución y del artículo 446 del Código General del Proceso; para lo pertinente, presento la correspondiente liquidación del crédito actualizada, liquidada desde el día siguiente al vencimiento de los pagarés que se ejecutan.

Del Señor Juez.

Atentamente,

  
**IVAN DARIO ARIAS ZULETA**  
**CC. 3.383.907**  
**T.P. 198.513 del C.S. de la J.**

### LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta			
Tasa mensual pactada >>>					
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima				
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	26-may-21		
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima		Consumo		
			Microc u Ot		
Saldo de capital, Fol. >>					
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
9-abr-18	30-abr-18		1,5		0,00	7.999.027,00		0,00
9-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		7.999.027,00	22	132.423,88
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		7.999.027,00	30	180.265,08
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		7.999.027,00	30	179.012,03
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		7.999.027,00	30	177.049,90
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		7.999.027,00	30	176.342,26
1-sept-18	30-sept-18	19,81%	2,19%	2,192%		7.999.027,00	30	175.318,93
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		7.999.027,00	30	173.899,68
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		7.999.027,00	30	172.793,94
1-dic-18	1-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		7.999.027,00	1	5.736,07
2-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	1.511.500,00	9.510.527,00	29	197.779,01
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		9.510.527,00	30	202.338,50
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		9.510.527,00	30	207.416,45
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		9.510.527,00	30	204.316,73
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.510.527,00	30	203.846,13
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		9.510.527,00	30	204.034,40
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		9.510.527,00	30	203.657,81
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		9.510.527,00	30	203.469,46
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.510.527,00	30	203.846,13
1-sept-19	30-sept-19	19,32%	2,14%	2,143%		9.510.527,00	30	203.846,13
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		9.510.527,00	30	201.772,48
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		9.510.527,00	30	201.111,66
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		9.510.527,00	30	199.977,67
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		9.510.527,00	30	198.652,85
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		9.510.527,00	30	201.394,93
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		9.510.527,00	30	200.355,83
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		9.510.527,00	30	197.894,91
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		9.510.527,00	30	193.142,99
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		9.510.527,00	30	192.475,68
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		9.510.527,00	30	192.475,68
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		9.510.527,00	30	194.095,43
1-sept-20	30-sept-20	18,35%	2,05%	2,047%		9.510.527,00	30	194.666,39
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		9.510.527,00	30	192.189,53
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		9.510.527,00	30	189.801,36
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		9.510.527,00	30	186.158,90
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		9.510.527,00	30	184.813,14
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		9.510.527,00	30	186.926,98
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		9.510.527,00	30	185.678,51
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		9.510.527,00	30	184.716,93
1-may-21	26-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		9.510.527,00	26	159.337,20
Resultados >>						9.510.527,00		7.245.031,57

SALDO DE CAPITAL	9.510.527,00
SALDO DE INTERESES DE MORA	7.245.031,57
SALDO INTERESES DE FINANCIACION	1.918.988,00
OTROS CONCEPTOS	65.971,00
<b>TOTAL ADEUDADO</b>	<b>\$18.674.546,57</b>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

GUADALUPE ANTIOQUIA

Secretaría

**TRASLADOS EN SECRETARIA**

RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	ASUNTO	FECHA FIJACION	FECHA VENCIMIENTO.
2019-00022-00	Banco Agrario de Colombia S.A.	José Numar Arango Guerra.	Se corre traslado por el término de tres (3) días a la parte ejecutada de la liquidación de crédito presentada por la parte ejecutante el día 26 de mayo de 2021 para que se pronuncie sobre dicha liquidación	Mayo (31) de 2021 8:00 A.M.	Junio (04) 2021 5:00 P.M

DANIELA MARÍA VÁSQUEZ TASCÓN. -  
Secretaria.-.



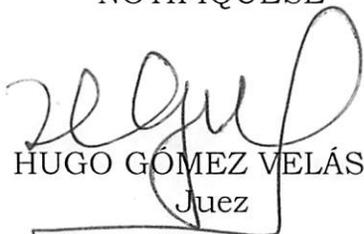
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA  
JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE GUADALUPE**

Mayo veintiocho (28) de dos mil veintiunos (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo mínima cuantía
<b>Demandante</b>	Banco Agrario de Colombia S.A.
<b>Ejecutado</b>	Jairo Alquides Zapata Zábala
<b>Radicado Nro.</b>	053154089001-2020-00049-00
<b>Providencia</b>	Sustanciación 112
<b>Decisión</b>	Se corre traslado de liquidación de crédito.

De la anterior liquidación de crédito allegada por el doctor Ivan Daría Arias Zuleta en calidad de abogado de la parte actora; el día veinticinco (25) de mayo de dos mil veintiuno (2021), obrante a folios 71 vuelto dentro del presente asunto con radicado 053154089001-2020-00049-00, córrase traslado a la parte ejecutada por el término de tres (3) días, dentro de los cuales sólo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite deberá acompañar, sopena de rechazo, una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada, de conformidad con el artículo 446 regla 2º del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE

  
HUGO GÓMEZ VELÁSQUEZ  
Juez

JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE  
GUADALUPE

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados electrónicos No. 053 fijado el  
31 de mayo de 2021 a las 8:00 A.M.

Daniela Vásquez Tascón  
Secretaría

71

**Iván Darío Arias Zuleta**  
**Abogado**

---

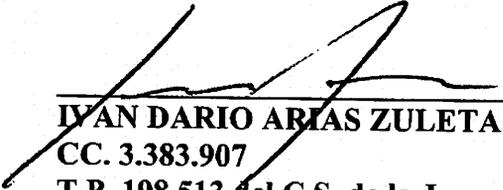
Señor,  
**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL**  
**GUADALUPE ANTIOQUIA**  
**E.S.D.**

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Nit 800037800-8  
**DEMANDADO:** ZAPATA ZABALA JAIRO ALQUIDES c.c. 71.411.009  
**RADICADO:** 2019-00049  
**ASUNTO:** Se allega liquidación del crédito

**IVAN DARIO ARIAS ZULETA**, obrando en mi calidad de apoderado Judicial del ejecutante; en virtud del auto que ordena seguir adelante con la ejecución y del artículo 446 del Código General del Proceso; para lo pertinente, presento la correspondiente liquidación del crédito, liquidada desde el día siguiente al vencimiento del pagaré que se ejecuta.

Del Señor Juez.

Atentamente,

  
**IVAN DARIO ARIAS ZULETA**  
**CC. 3.383.907**  
**T.P. 198.513 del C.S. de la J.**

---

**E-mail: [ivandarioariasz@gmail.com](mailto:ivandarioariasz@gmail.com) - Celular: 300 785 53 26**

### LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta			
Tasa mensual pactada >>>					
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	25-may-21		
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital liquidable	Días	Intereses
2-oct-19	31-oct-19		1,5		0,00	13.436.868,00		0,00
2-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		13.436.868,00	29	275.570,13
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		13.436.868,00	30	284.138,91
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		13.436.868,00	30	282.536,77
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		13.436.868,00	30	280.665,00
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		13.436.868,00	30	284.539,13
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		13.436.868,00	30	283.071,05
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		13.436.868,00	30	279.594,16
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		13.436.868,00	30	272.880,45
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		13.436.868,00	30	271.937,64
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		13.436.868,00	30	271.937,64
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		13.436.868,00	30	274.226,09
1-sept-20	30-sept-20	18,35%	2,05%	2,047%		13.436.868,00	30	275.032,77
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		13.436.868,00	30	271.533,36
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		13.436.868,00	30	268.159,25
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		13.436.868,00	30	263.013,03
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		13.436.868,00	30	261.111,69
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		13.436.868,00	30	264.098,21
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		13.436.868,00	30	262.334,31
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		13.436.868,00	30	260.975,76
1-may-21	25-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		13.436.868,00	25	216.459,83
Resultados >>						<b>13.436.868,00</b>		<b>5.403.815,20</b>

SALDO DE CAPITAL	13.436.868,00
SALDO DE INTERESES DE MORA	5.403.815,20
SALDO INTERESES DE FINANCIACION	1.312.935,00
OTROS CONCEPTOS	60.577,00
<b>TOTAL ADEUDADO</b>	<b>\$20.214.195,20</b>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

GUADALUPE ANTIOQUIA

Secretaría

**TRASLADOS EN SECRETARIA**

RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO	ASUNTO	FECHA FIJACION	FECHA VENCIMIEN TO.
2020-00049-00	Banco Agrario de Colombia S.A.	Jairo Alquides Zapata Zabala.	Se corre traslado por el término de tres (3) días a la parte ejecutada de la liquidación de crédito presentada por la parte ejecutuntante el día 25 de mayo de 2021 para que se pronuncie sobre dicha liquidación	Mayo (31) de 2021 8:00 A.M.	Junio (04) 2021 5:00 P.M

DANIELA MARÍA VÁSQUEZ TASCÓN. -  
Secretaria.-.

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUADALUPE**

Veintiocho (28) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

<b>Radicado Nro.</b>	053154089001-2021-00030-00
<b>Proceso:</b>	EJECUTIVO
<b>Ejecutante:</b>	COOPERATIVA RIACHON LTDA.
<b>Ejecutado</b>	ADRIAN AUGUSTO MORENO MEJIA
<b>Temas y Subtemas.</b>	Artículo 90 C.G.P.
<b>Decisión:</b>	ADMITE DEMANDA Y DECRETA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO.
<b>Interlocutorio</b>	223

Mediante el presente proveído procede el Despacho a estudiar la procedencia de librar o abstenerse de librar mandamiento de pago dentro de este asunto promovido por la entidad financiera COOPERATIVA RIACHÓN LTDA, por medio de apoderado judicial en contra del señor ADRIAN AUGUSTO MORENO MEJIA.

**CONSIDERACIONES:**

**1. De la competencia**

El crédito que se pretende hacer efectivo, se deriva de unas obligaciones dinerarias que fueron solicitadas ante la COOPERATIVA RIACHÓN LTDA., por parte del señor ADRIAN AUGUSTO MORENO MEJIA razón por la cual este despacho tiene competencia para conocer del proceso en referencia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 y 28 N°3° del Código General del Proceso, por el lugar de cumplimiento de la obligación.

**2. Del título ejecutivo**

El presupuesto para el ejercicio de la acción ejecutiva es la existencia formal y material de un documento o conjunto de documentos que contengan los requisitos de título ejecutivo, de los cuales se desprenda la certeza judicial, legal o presuntiva del derecho del acreedor y la obligación correlativa del deudor, es decir, lo que le permite al primero reclamar del segundo el cumplimiento de la obligación resultante del documento.

El documento idóneo debe incorporarse con la demanda, en tanto constituye la columna vertebral del proceso, de donde se sigue que sin su presencia, no puede librarse el mandamiento de pago, por ser un presupuesto indispensable de la ejecución forzada.

El artículo 430 del Código General del Proceso, estatuye:

*“Presentada la demanda acompañada de documento que preste mérito ejecutivo, el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida, si fuere procedente, o en la que aquel considere legal. (...)”.*

Conforme a la redacción de la norma, el Juez debe abstenerse de librar el mandamiento de pago cuando no se acompañe con la demanda el documento idóneo que sirva de fundamento para la ejecución, teniendo en cuenta que "carece de competencia para requerir a quien se considere acreedor y a quien éste considera deudor para que llegue el documento (s) que constituye el 'título ejecutivo'; es al ejecutante a quien le corresponde y de entrada demostrar su condición de acreedor; no es posible como si ocurre en los juicios de cognición que dentro del juicio se pruebe el derecho subjetivo afirmado definitivamente en el memorial de demanda" <sup>1</sup>.

De otro lado, el artículo 422 del Código General del Proceso (ley 1564 de 2012) dispone que pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en un documento que provenga del deudor o de su causante y constituyan plena prueba contra él.

Por su parte, el artículo 430 Ib., ordena al Juez librar mandamiento de pago ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida, si fuere procedente, o en la que aquél considere legal.

## **2.2 Del Caso Concreto**

---

<sup>1</sup> Consejo de Estado - Sala de lo Contencioso Administrativo - Sección Tercera. Auto del 12 de julio de 2000. Consejera Ponente: Dra. María Elena Giraldo Gómez. Expediente No. 18.342

Visto lo anterior, corresponde entonces analizar si con la presente demanda se acompañó el título que preste mérito ejecutivo para librar el mandamiento de pago solicitado.

Con este introito y una vez, revisada la demanda ejecutiva presentada por la COOPERATIVA RIACHÓN LTDA., nit. 890910087-4 se advierte que la misma reúne los requisitos legalmente exigidos y que del documento objeto de recaudo allegado pagaré Nro. 93702 (fls. 11) se evidencia en cabeza del demandado una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar unas cantidades de dinero, por lo que se dispondrá librar mandamiento de pago conforme lo solicitado.

De otro lado y respecto a la medida cautelar solicitada por el ejecutante (fls. 6), según lo dispuesto en el artículo 599 del Código General del proceso que prevé lo siguiente: “**Desde la presentación de la demanda el ejecutante podrá solicitar el embargo y secuestro de bienes del ejecutado**”, este despacho procederá a decretar la misma.

De otro lado en relación a la solicitud de emplazamiento del demandado este Despacho no accederá a tal pedimento, toda vez que del pagaré objeto de recaudo se desprende una dirección en la cual puede ser posiblemente notificado el demandado, en tal sentido se insta a la parte ejecutante para que agote primero dicha dirección o las que se encuentren en los documentos para acceder al crédito previo a ordenar el emplazamiento.

Acorde con lo anterior, el JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE GUADALUPE ANTIOQUIA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo, en favor de la COOPERATIVA RIACHÓN LTA., nit. 890910087-4 y en contra del señor ADRIAN AUGUSTO MORENO MEJIA identificado con la cedula de ciudadanía nro. 70.632.088, por las siguientes sumas de dinero:

• **DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESO (\$2.483.599.00) M.L.**, por concepto de capital adeudado dentro del pagaré Nro. 93702.

• Por los intereses moratorios, causados desde el día 24 de septiembre de 2020 hasta el pago total de la obligación, conforme lo estipula el artículo 111 de la ley 510 de 1999.

• Sobre las costas del proceso se resolverá en su oportunidad.

Teniendo en cuenta que la demanda se presentó vía correo electrónico de conformidad con el Decreto Legislativo 806 de 2020 y el título valor aportado en copia, se advierte que el mismo debe estar en poder del demandante para que una vez requerido por este Despacho sea aportado inmediatamente, prohibiendo así mismo la circulación y negociación de aquel.

**SEGUNDO: DECRETAR** El embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 025-24678 de la OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SANTA ROSA DE OSOS, denunciado como de propiedad del señor ADRIAN AUGUSTO MORENO MEJIA identificado con la cédula de ciudadanía nro. 70.632.088.

**TERCERO:** Notifíquesele personalmente el presente proveído al ejecutado, conforme lo prevé el artículo 291 del C.G.P, para tal efecto la parte interesada deberá remitirle la respectiva comunicación al demandado junto con los datos de contacto de este Despacho, esto es número de teléfono y correo electrónico para proceder con la misma.

**CUARTO:** Se le concede al ejecutado un término de cinco (5) días para que cumplan con la obligación (Art. 431 C.G.P.) y de diez (10) días para excepcionar (art. 442 Ib.), términos estos que corren simultáneamente a partir de la notificación.

**SEXTO:** Para el trámite tenga presente lo previsto en los artículos 390 y 422 y ss., del C. G. P

**SEPTIMO:** se le recose personería jurídica al Dr. ORLANDO GALLEGO GARCIA portador de la T.P 249.651 del C. Superior de la Judicatura, para actuar dentro de presente trámite en los términos del poder conferido.

**OCTAVO:** Sobre las costas y agencias del proceso se resolverán en su debida oportunidad.

**NOTIFÍQUESE**

  
**HUGO GÓMEZ VELÁSQUEZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
DE GUADALUPE  
El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados electrónicos No.  
035 fijado el 31 de mayo de 2021  
a.m las 8:00 A.M.  
Daniela Vásquez Tascón  
Secretaria