



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
EL BAGRE – ANTIOQUIA  
Veintitrés (23) de mayo de dos mil veintidós (2022)**

INTERLOCUTORIO: 0154-22

PROCESO : Ejecutivo Hipotecario

DEMANDANTE : COOPRATIVA FINANCIERA  
"CONFIAR"

DEMANDADO : JORGE LUIS ANGEL LOPEZ

RADICADO : 2022-00119

***PUNTO A TRATAR.***

Mandamiento ejecutivo.

***CONSIDERACIONES:***

Por cuanto la parte actora subsanó los defectos advertidos en el auto inadmisorio y por lo tanto la demanda cumple con los requisitos establecidos por los artículos 82, 83 y 84 del Código G. del P. y porque la obligación objeto del recaudo puede ser demandada ejecutivamente, por cumplir con los requisitos del artículo 488 *ejusdem*.

***El JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL BAGRE,***

***RESUELVE***

***PRIMERO:*** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO en favor de COOPERATIVA FINANCIERA "CONFIAR" y contra el señor JORGE LUIS ANGEL LOPEZ, por los siguientes conceptos:

a- Por la suma de VEINTICHO MILLONES TRES MILNOVECIENTOS CATORCE PESOS (28.003.914.00) como capital, y respaldado en el pagaré No. 33271445.

b. Por los intereses moratorios sobre el capital del literal a., a partir del 6 de mayo de 2022, a la tasa equivalente a una y media veces

el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, para cada período, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se decidirá oportunamente.

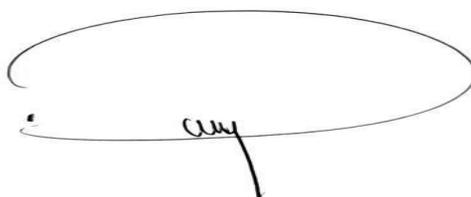
**SEGUNDO:** NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE el presente auto a la parte demandada, advirtiéndole que cuenta con el término de CINCO días para pagar o para proponer excepciones. Para la notificación la parte interesada deberá proceder conforme a lo establecido en el artículo 291 del C. G. P, y ss concordante con el Decreto 806 de 2020

**TERCERO:** Se decreta el embargo y secuestro del inmueble con matrícula inmobiliaria Nro. 027-27998. de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Segovia, ofíciense con el fin de que se inscriba la medida en el folio correspondiente.

**CUARTO:** Comisionar al señor Alcalde Municipal de esta localidad, con facultades para subcomisionar, para la práctica de la diligencia de secuestro, una vez inscrito el embargo y anexo el folio donde conste la situación jurídica del inmueble, se librá el correspondiente despacho comisorio con los insertos de rigor, facultándolo de posesionar el secuestro que se nombre para tal acto.

**QUINTO:** Designar como secuestre al señor **EDUARDO DATIS MARTINEZ PETRO**. La parte actora comunicará su designación, a quien se le asigna como honorarios provisionales.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'DAG', is written inside a large, hand-drawn oval. A vertical line extends downwards from the signature.

DANIEL ALBERTO QUINTERO GÓMEZ  
Juez