



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE**

Carolina, veintinueve (29) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

<b>Proceso</b>	Restitución de tenencia
<b>Radicado</b>	051504089001 2024 00036 00
<b>Demandante</b>	Liliana Jaramillo Múnera
<b>Demandada</b>	Gloria Lucia Jaramillo Múnera
<b>Providencia</b>	Interlocutorio 128
<b>Decisión</b>	Inadmite demanda

Revisada la demanda de restitución de tenencia promovida por Liliana Jaramillo Múnera contra Gloria Lucia Jaramillo Múnera, se advierte la necesidad de inadmitirla para que se subsanen las siguientes deficiencias formales:

1. A efectos de dar cumplimiento al numeral 1° del artículo 384 del Código General del Proceso, se servirá aportar prueba instrumental siquiera sumaria de la existencia del contrato de comodato precario.

Lo anterior, en vista de que el legajo aportado denominado como «*declaración extrajuicio*», es un documento privado de carácter declarativo emanado de tercero, pero en sí mismo no constituye prueba testimonial. Esto, comoquiera que no se extendió ante Notario, pues si bien consta la firma de dicho funcionario, lo cierto es que esta rúbrica se imprimió en el documento para dar fe de la presentación personal del mismo y no para dar cuenta de la manifestación rendida por la declarante en los términos del Decreto 1557 de 1989.

2. Sustentará fáctica y jurídicamente la pretensión tercera, en virtud de lo previsto en el artículo 82-5 *ibídem*.

3. Deberá estimar razonadamente bajo juramento cada uno de los conceptos que componen el pago de frutos civiles que pretende con esta demanda, según lo previsto en el canon 206 *ejusdem*.

4. Señalará el domicilio de la demandada, conforme al artículo 82-2 *ibídem*.

5. Aportará el avalúo catastral del inmueble objeto de restitución actualizado, pues la ficha del predial adosada con la demanda data del 28 de febrero de 2022. Conforme al artículo 26-6 y 82-9 *ejusdem*.

6. Aportará un escrito de demanda con el lleno de los requisitos antes mencionados.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de restitución de tenencia promovida por **Liliana Jaramillo Múnera** contra **Gloria Lucia Jaramillo Múnera**.

**SEGUNDO:** Conferir a la demandante el termino de cinco (05) días contados a partir de la notificación del presente auto para que subsane los requisitos enunciados, so pena de rechazo.

**TERCERO:** Reconocer personería jurídica para actuar a la profesional del derecho Catherine Jaramillo Aguirre portadora de la T.P 248.433 del C.S. de la J. en los términos del poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*(firmado electrónicamente)*

**MARÍA JIMENA CASTRO ACEVEDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL**

Carolina del Príncipe, 30/04/2024 en la fecha, se notifica el auto precedente por ESTADOS N°029 fijados a las 8:00 a.m.

DANIELA VÁSQUEZ TASCÓN  
Secretaria

Firmado Por:

Maria Jimena Castro Acevedo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Carolina - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d91c827cf93fd7cedb476a06793b0ab5c36ef71cd2ec767e8ffafb56cfb14c36**

Documento generado en 29/04/2024 05:53:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>