

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Agosto 16 de 2023, en la fecha, se deja constancia que se recibió correo electrónico contentivo de un (1) archivo en PDF, enviado por la Curadora Ad-Litem en proceso de Pertenencia, respecto de la contestación de la Demanda. Con el presente informe el proceso de la referencia a Despacho.

JHON ALEXANDER HERNÁNDEZ BONILLA  
Secretario



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CARAMANTA - ANTIOQUIA**

Agosto, dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

Radicado	05145 40 89 001 2022 00027 00
Proceso	Verbal – Titulación Posesión
Demandante	Augusto Gómez Palacio
Demando	Herederos de Luis Enrique Londoño Aguirre y Otros
Asunto	Incorpora Contestación Demanda

Incorpórese al proceso el escrito que antecede, contentivo de la contestación de la demanda, por el Curadora Ad-Litem de los herederos indeterminados de Luis Enrique Londoño Aguirre, a los demandados indeterminados y a los demandados ciertos cuya dirección se ignore y se crean con derecho a intervenir en proceso de la referencia.

Se deja en conocimiento de las partes.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
Camilo Ernesto Arciniegas Aranda  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Caramanta - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 6375e7d0a6394ea9738f6534fd25f93e8effd7b452d11ad7b760b50af6cc56ec  
Documento generado en 16/08/2023 12:26:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

<p><b>JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARAMANTA-ANTIOQUIA</b></p> <p>CERTIFICO:</p> <p>Que el auto anterior, <b>SE NOTIFICÓ POR ESTADO ELECTRÓNICO N° 041</b>, fijado en el Micrositio Web del despacho, el día de hoy 17 de Agosto de 2023, a las 8:00 a.m.</p> <p> <b>JHON ALEXANDER HERNÁNDEZ BONILLA</b> Secretario</p>
--

## Contestación demanda Auto Interlocutorio 0176 con radicado 05145 40 89 001 2022 00027 00

Soluciones Jurídicas <solucionesjuridicashr8@gmail.com>

Mié 16/08/2023 8:02

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Antioquia - Caramanta  
<j01prmpalcaramanta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (328 KB)

Contestación demanda Auto Interlocutorio 0176.pdf;

Buen dia,

Yo, **YULIETH PAOLA HERNÁNDEZ ROTAVISTA**, identificada con cédula de ciudadanía **No 1.059.704.051** y **T.P. 393.945** del C. S .de la J. Mediante Interlocutorio de No 0160 del 18 de julio de 2023, se me designó como Curador Ad-Lítem del proceso radicado 05145 40 89 001 2022 00027 00 para la representación de los demandados emplazados de los herederos indeterminados de Luis Enrique Londoño Aguirre para tal fin el juzgado comparte expediente y se realiza lo competente en cuanto la contestación de la demanda por medio del presente escrito y dentro de la oportunidad anexo escrito.

**Doctor**

**Camilo Ernesto Arciniegas Aranda Juez**

**Juez Municipal Promiscuo Municipal Caramanta - Antioquia**

<b>Radicado</b>	05145 40 89 001 2022 00027 00
<b>Proceso</b>	Verbal Declarativo – Titulación de la Posesión Sobre Inmueble Rural
<b>Demandante</b>	Augusto Gómez Palacio
<b>Demandados</b>	Herederos de Luis Enrique Londoño Aguirre, demás personas Indeterminadas y otros
<b>Asunto</b>	Contestación demanda Auto Interlocutorio 0176

Yo, **YULIETH PAOLA HERNÁNDEZ ROTAVISTA**, identificada con cédula de ciudadanía **No 1.059.704.051** y **T.P. 393.945** del C. S .de la J., Mediante Interlocutorio de **No 0160** se designó como Curador Ad-Liten dentro del proceso que se refiere al inicio de la contestación por medio del presente escrito y dentro de la oportunidad procesal procedo a contestar:

**FRENTE AL HECHO PRIMERO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe dentro del proceso. No obstante, en el expediente digital cuyo acceso fue autorizado por el despacho, tiene croquis del predio en mención, en certificado de libertada y tradición con 11 anotaciones donde y esta última se cancela embargo del municipio de Caramanta a favor de **LUIS ENRIQUE LODOÑO AGUIRRE**.

**FRENTE AL HECHO SEGUNDO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe; pero se logra identificar en el expediente digital cuyo acceso fue autorizado por el despacho, el registro civil de matrimonio **052776600** de **NATALIA VARELA MUÑOZ** con cedula de ciudadanía No. **43.155.439** de Medellín y **AUGUSTO DE JESÚS GÓMEZ PALACIO** con cedula de ciudadanía No. **71.991.495** de Caramanta con fecha de inscripción **06/06/2007**.

**FRENTE AI HECHO TERCERO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe dentro del proceso, pero se logra identificar en el expediente digital cuyo acceso fue autorizado por el despacho, que el señor **LUIS ENRIQUE LONDOÑO AGUIRRE**, identificado con cedula de ciudadanía No. **613.952**, fallecido el 2 de abril de 1.991, tal y como consta en la copia autentica del folio de registro defunción de la Notaria Única de Caramanta y que uno de sus hijos el señor **AFIVER LONDOÑO OSORIO**, del día 2 de noviembre de 2022, contestando demanda y oponiéndose a las pretensiones y por Auto 0015 se declarar notificado por conducta concluyente y se autoriza a el señor **AFIVER LONDOÑO OSORIO** para actuar en causa propia.

**FRENTE AI HECHO CUARTO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe dentro del proceso.

**FRENTE AI HECHO QUINTO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe dentro del proceso, pero se logra identificar en el expediente digital cuyo acceso fue autorizado por el despacho en los anexos de la demanda hay dos facturas del pago del predial de cedula Catastral **1452002000000500031**, con matrícula inmobiliaria **032-918** del año 2014 y 2021.

**FRENTE AI HECHO SEXTO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe dentro del proceso.

**FRENTE AI HECHO SEPTIMO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe dentro del proceso.

**FRENTE AI HECHO OCTAVO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe dentro del proceso.

**FRENTE AI HECHO NOVENO:** No me consta, me atengo a lo que se pruebe dentro del proceso, pero se logra identificar en el expediente digital cuyo acceso fue autorizado por el despacho en los anexos de la demanda la última factura del año 2021 del pago del predial de cedula Catastral **1452002000000500031**, con matrícula inmobiliaria **032-918** con un avalúo catastral de **\$17.454651**.

## **EN CUANTO A LAS PRETENSIONES**

No me opongo ni me allano toda vez que no me consta que el señor **AUGUSTO GÓMEZ PALACIO** haya ejercido el pleno y absoluto dominio del terreno con área de 57.908M<sup>2</sup> que hace parte del lote de mayor extensión que cuenta con un área 9,8956 ha denominado Los Manzanos, los pantanos, corregimiento Alegrías, vereda Aguadita Grande, del municipio de Caramanta, Antioquia, con cedula Catastral **145200200000500031**, con matrícula inmobiliaria **032-918**.

## **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

El derecho me fundamento den los artículos 789 del C. Co artículos 94,96 y del código general del proceso artículo 282 del C.G.P y demás normas concordantes y pertinentes.

## **PRUEBAS**

Solicito señor juez, se sirva tener como pruebas las aportadas por las partes en el proceso y las que su señoría considere pertinentes.

## **NOTIFICACIONES**

El suscrito curador AD LITEM: YULIETH PAOLA HERNÁNDEZ ROTAVISTA  
Correo electrónico: [solucionesjuridicashr8@gmail.com](mailto:solucionesjuridicashr8@gmail.com) ; [yulipz08@hotmail.com](mailto:yulipz08@hotmail.com)  
Teléfono y WhatsApp: 310 385 72 54.



Yulieth HR  
Yulieth Paola Hernández Rotavista  
Documento de identidad 1.059.704.051  
Abogada Tarjeta profesional 393945