



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DISTRITO JUDICIAL DE ANTIOQUIA**  
**JUZGADO ÚNICO PROMISCO MUNICIPAL**  
Cañasgordas, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veinte (2020)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO AGRARIO DE COLOMBIA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>NORIS CECILIA GIRÓN SALAR</b>
<b>RADICADO</b>	<b>05138-40-89-001-2020-00103-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO N° 0285</b>
<b>DECISION</b>	<b>INADMITE</b>

**ASUNTO A TRATAR**

Analizada la presente demanda, encuentra el despacho que carece de unas formalidades para su trámite, es por ello que se procede con su inadmisión a fin de dar cumplimiento a los requisitos exigidos por los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso.

Por lo anterior, el **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE CAÑASGORDAS (ANT.)**,

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda **EJECUTIVA** instaurada por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., con Nit 800037800-8**, contra la señora **NORIS CECILIA GIRÓN SALAS, con cédula N° 43.781.613**, a fin de que dé cumplimiento a los requisitos que se señalan a continuación:

- A-** Precisaré la clase de proceso que se instaura. Ello en la medida en que en el encabezado de indica un PROCESO EJECUTIVO **HIPOTECARIO DE MÍNIMA CUANTÍA**, en el primer párrafo de la demanda también refiere a un proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, en el acápite de FUNDAMENTOS DE DERECHO se hace mención a los artículos **422** y **468** del C.G.P., mientras que en el poder se hace énfasis a un proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.

De lo anterior, es preciso señalar que el Código General del Proceso **solo** prevé el **PROCESO EJECUTIVO** contemplado en el art 422 y ss, en el cual es factible solicitar diferentes medidas cautelares sobre bienes de los demandados, y el **PROCESO CON GARANTÍA REAL** establecido en el art. 468 del C.G.P., que persigue el pago de la obligación exclusivamente con el producto del bien gravado con hipoteca.

- B-** El inciso 2° del artículo 8 del Decreto 806 de 2020 preceptúa que la parte demandante deberá afirmar bajo juramento que el sitio suministrado (Aplicación WhatsApp 314 603 79 22) corresponde al



utilizado por la persona a notificar, debiéndose informar cómo obtuvo aquella aplicación, así como, aportar las evidencias de ello, "*particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar*". En el acápite respectivo, solo se indica que la demandada tiene el servicio de mensajería de datos en aquel dispositivo tecnológico, sin señalar las formalidades que impone la norma. Tal información debe ser complementada.

**C-** Manifestar bajo gravedad de juramento que el título valor objeto de recaudo, se encuentra en poder del demandante.

**D-** Por ahora, no se reconoce personería jurídica al doctor **FELIPE ANDRÉS CRISTANCHO ESCOBAR**, con cédula No.1.020.395.734, y Tarjeta Profesional N°227.939 del Consejo Superior de la Judicatura, pues en el evento de indicarse que el proceso se rituará como un EJECUTIVO Y NO CON GARANTÍA REAL, el poder se deberá adecuar en ese sentido.

**A.** Se servirá integrar la demanda **en un solo escrito.**

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte interesada un término de cinco (5) días para subsanar los requisitos exigidos, so pena del rechazo de la demanda conforme a lo establecido en el artículo 90 del C.G.P.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**JAVIER GARCÍA RECALDE**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**  
Cañasgordas, Antioquia, 25/11/2020, en la  
fecha, se notifica el auto precedente por ESTADOS  
N° 060, fijados a las 8:00 a.m.  
  
**CARMEN JIMÉNEZ TANGARIFE**  
Secretaria