

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor juez que la presente demanda correspondió por reparto el 08/04/2021, pasa a despacho el 06/08/2021. *Sírvase proveer*

FLOR ALBA BENJUMEA DURANGO  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
Caldas, agosto veintitrés de dos mil veintiuno

<b>Proceso</b>	<i>Ejecutivo hipotecario</i>
<b>Trámite procesal</b>	Libra mandamiento de pago
<b>Demandante</b>	<i>Bancolombia S.A</i>
<b>Demandada</b>	<i>Eduin Alveiro Tamayo valencia</i>
<b>Radicado</b>	No. 05 129-40-89-002-2021-00074-00
<b>Providencia</b>	Auto interlocutorio N°319

La Demanda Ejecutiva que precede reúne las exigencias legales de los Artículos 18, 25, 82, 84, 90 y 468 del C.G.P. Adicionalmente, el título valor PAGARE # 1651320268123 aportado para el cobro, contiene obligaciones claras, expresas y exigibles provenientes del deudor. Asimismo, se aporta escritura de hipoteca # 3996 del 16 de agosto de 2012 de la Notaria 29 de Medellín, por medio de la cual la demandada garantizó todas las obligaciones contraídas con el acreedor, por lo que se libraré el mandamiento ejecutivo en la forma solicitada, por encontrarse los intereses dentro de los límites legales, por lo que el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE CALDAS –ANTIOQUIA**.

**RESUELVE :**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de mínima cuantía a favor de la **BANCOLOMBIA S.A** Nit 890.903.938. en contra de **EDUIN ALVEIRO TAMAYO VALENCIA** con c.c # **98.565.185**, por la siguiente suma de dinero:

**CAURENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/L (\$44.468.514.70)**, por concepto de capital del pagaré #**1651320268123**. Más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima legal mensual permitida por la Superbancaria, desde el **08 DE ABRIL DE 2021**, hasta que finiquite el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto tal como lo establece el Artículo 291 a 293 del CGP y el Decreto 806 de 2020, Artículo 8, haciéndole saber al demandado que dispone del término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) para que proponga las excepciones que consideren tener a su favor (Arts. 431 y 442 Ibídem) Al momento de efectuar la notificación, se les hará entrega de la copia de la Demanda con sus anexos (Art. 91 de la norma antes citada.) los términos corren simultáneamente.

**TERCERO:** Imprímasele a esta demanda el trámite contemplado Título Único de los Procesos Ejecutivos - Sección Segunda Capítulo I del Código General del Proceso.

**CUARTO: DECRETAR EL EMBARGO y SECUESTRO** del inmueble gravado con hipoteca y distinguidos en el folio de matrícula inmobiliaria N° 001-731938 de la Oficina de

registro de Instrumentos Públicos de Medellín-Zona Sur (Artículo 468 numeral 2° del C.G.P). Una vez se allegue la inscripción se nombrará el secuestre, oficiase en tal sentido.

**QUINTO:** En la forma y términos al poder conferido se le reconoce personería a la Dra. MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS identificada con c.c # 43.730.529 con T.P 97.367 del C.S.J, para que represente la parte actora (Artículo 73 del C.G.P) correo electrónico: [paulinata@une.net.co](mailto:paulinata@une.net.co), igualmente se AUTORIZA a la abogada YUDI RODRIGUEZ GONZALES identificada con c.c # 1.152.702.639 con T.P 348.515 del C.S.J, y DAVIDSON ARLEY RIVERA RESTREPO identificado con c.c # 1.048.017.889 y T.P 315.403 del C.S.J, para revisar el expediente, retirar la demanda, sacar copias, retirar oficios de embargo, desembargo, despachos comisorios para diligencia de secuestro, desgloses y expedientes cuando fuere necesario.

**SEXTO:** Sobre las costas y agencias en derecho se decidirá en su oportunidad legal.

**NOTIFIQUESE:**



**JESÚS HERNAN PUERTA JARAMILLO**  
**Juez**

Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Caldas

Certifica que el anterior Auto fue notificado por Estados N°69 y fijado en la secretaria del Juzgado el día 24 de agosto de 2021 a las 8:00 a.m.

FLOR ALBA BENJUMEA DURANGO  
Secretaria