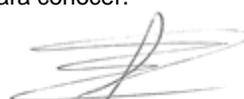


CONSTANCIA SECRETARIAL: Señor Juez, la presente demanda fue allegada al Juzgado a través del correo institucional, su designación por reparto equitativo entre los Juzgados competentes. Así a Despacho para conocer.


ERICK RUIZ TABORDA
Secretario



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
Caldas Antioquia, febrero dos de dos mil veintitrés

Proceso:	VERBAL DE PERTENENCIA
Demandante	HEREDEROS de la señora BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ la Señora LUZ ALBA LOPEZ MORALES señor JOSE MANUEL LOPEZ MORALES y señor WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES
Demandada:	Señor GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA y demás Personas DETERMINADAS E INDETERMINADAS
Asunto:	ADMITE DEMANDA
Radicado:	051294089002 2022-00261 00
Auto Interl.;	0219

Se decide sobre la admisión de la demanda **VERBAL DE PERTENENCIA** por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO** formulada por los **HEREDEROS** de la señora **BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ** la Señora **LUZ ALBA LOPEZ MORALES** el señor **JOSE MANUEL LOPEZ MORALES** y el señor **WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES**, a través de apoderado judicial en contra del Señor **GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA** y demás Personas DETERMINADAS E INDETERMINADAS que se crean con derecho Considerando que la presente demanda, con pretensión declarativa de pertenencia, se ajusta a las exigencias de los Artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA,**

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda **ESPECIAL DE PARTENCIA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO** presentada por los **HEREDEROS** de la señora **BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ** la Señora **LUZ ALBA LOPEZ MORALES** identificada con cedula de ciudadanía **39.166.240** el señor **JOSE MANUEL LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía **15.259.142** y el señor **WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía número **71.394.176**, a través de apoderado judicial en contra del Señor **GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA** identificado con cedula de ciudadanía número **3.361.875**, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble ubicado en la calle 140 Sur No. 51-08 del Barrio Mandalay en el Municipio de Caldas Antioquia, adquirida por el demandado, mediante escritura pública N° 1.344 emanada de la Notaría Única de Caldas inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No. 001-749650 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur

SEGUNDO: ORDENAR la inscripción de la demanda sobre el folio de matrícula inmobiliaria N° **001-749651** de la oficina de Registro de instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, Oficiese en tal sentido

TERCERO. - COMUNIQUESE de la existencia de esta demanda a las siguientes entidades: Superintendencia de Notariado y Registro- a la Agencia Nacional de Tierra (antes Incoder), al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, y a la Personería Municipal, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

CUARTO. ORDENAR el **EMPLAZAMIENTO** de las **PERSONAS DETERMINADAS E INDETERMINADAS** las personas **COLINDANTES** y demás personas que se crean con derecho sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 001-749651 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Medellín, descrito y alinderado en los hechos de la demanda.

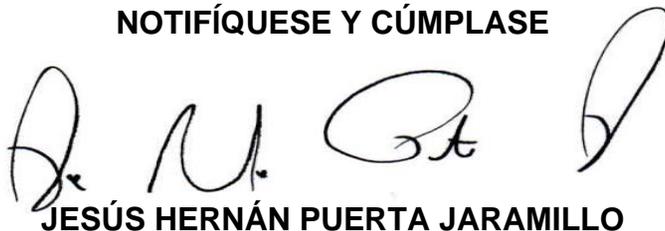
El emplazamiento deberá surtirse aplicando la ley 2213 de 2022 y el artículo 108 del código general. Proceso que se hará únicamente en el registro nacional de emplazados, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

QUINTO ORDÉNESE al demandante la **INSTALACIÓN DE UNA VALLA** en el inmueble, la cual deberá cumplir los requisitos previstos en el numeral 3 del Artículo 14 de la ley 1561 de 2012, de lo cual deberá acreditarlo en debida forma y ésta deberá permanecer instalada hasta la fecha de la inspección judicial.

SEXTO: Sobre las costas, agencias y demás pretensiones en derecho se decidirá en su oportunidad legal si existiera oposición a la demanda o excepciones a la misma.

SÉPTIMO: En la forma y términos plasmados en el poder conferido, se le reconoce personería al Abogado MARLON DAVID MUÑOZ GIRALDO quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 71.362.130 y la T.P. 234.597 del C. S. de la J., localizable en la Carrera 49 No. 128 Sur –26 Edificio Los Profesionales Of. 201 Caldas Antioquia. número de contacto 604-794 16 30- 300 872 26 01, marlonmunosabogado@gmail.com, para que represente los intereses de la parte actora.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JESÚS HERNÁN PUERTA JARAMILLO

JUEZ

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO
MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA**

Certifica que el auto que precede es notificado por Estados N° 004 y fijado en la página de la Rama Judicial el día 03 de FEBRERO de 2022 a las 8:00 a.m.

ERICK TABORDA RUIZ
Secretario



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Caldas Antioquia, febrero 2 de 2023

OFICIO N°. 0204

Proceso:	VERBAL PERTENENCIA
Demandante	HEREDEROS de la señora BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ la Señora LUZ ALBA LOPEZ MORALES c.c 39.166.240 el señor JOSE MANUEL LOPEZ MORALES c.c 15.259.142 y el señor WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES c.c 71.394.176
Demandada:	GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA c.c 3.361.875, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho
Asunto:	INCRIPCION DEMANDA
Radicado:	055014089002 202200261 00

Señores
OFICINA INSTRUMENTOS PUBLICOS
ZONA SUR
Medellín Antioquia

Cordial saludo,

Por auto de febrero 02 de 2023 y de conformidad con lo establecido en el artículo 375 del Código General del Proceso, se **ORDENO** la **INSCRIPCION DE LA DEMANDA VERBAL DE PERTENENCIA** adelantada por los **HEREDEROS** de la señora **BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ** la Señora **LUZ ALBA LOPEZ MORALES** identificada con cedula de ciudadanía **39.166.240** el señor **JOSE MANUEL LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía **15.259.142** y el señor **WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía número **71.394.176**, a través de apoderado judicial en contra del Señor **GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA** identificado con cedula de ciudadanía número **3.361.875**, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble, demanda que deberá ser inscrita en el folio de matrícula N° **001-749651**

Sírvase proceder de conformidad, informando en el menor tiempo posible, de la situación de la mencionada ciudadana, con el resultado positivo o negativo de su gestión.


ERICK RUIZ TABORDA
Secretario



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
Caldas Antioquia, febrero 2 de 2023

OFICIO N°. 0205

Proceso:	VERBAL PERTENENCIA
Demandante	HEREDEROS de la señora BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ la Señora LUZ ALBA LOPEZ MORALES c.c 39.166.240 el señor JOSE MANUEL LOPEZ MORALES c.c 15.259.142 y el señor WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES c.c 71.394.176
Demandada:	GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA c.c 3.361.875, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho
Asunto:	INFORMO EXISTENCIA DE PROCESO
Radicado:	055014089002 202200261 00

Señores
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS
CALLE 43 Nro. 57-41
BOGOTA D.C

Cordial saludo,

Por auto de febrero 2 de 2023, se ADMITIÓ EL PROCESO VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA, radicado bajo el número de la referencia, promovido por por los **HEREDEROS** de la señora **BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ** la Señora **LUZ ALBA LOPEZ MORALES** identificada con cedula de ciudadanía **39.166.240** el señor **JOSE MANUEL LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía **15.259.142** y el señor **WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía número **71.394.176**, a través de apoderado judicial en contra del Señor **GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA** identificado con cedula de ciudadanía número **3.361.875**, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble ubicado en la Calle 140 sur 51-06 Int. 201, identificado con matrícula inmobiliaria No. 001-749651, de la Oficina de Registros e Instrumentos públicos de Medellín Sur., por considerar que la demanda, con pretensión declarativa de pertenencia, se ajusta a las exigencias de los Artículos 82, 83, 84 del Código General del Proceso y la Ley 1561 de 2012, para otorgar títulos de propiedad al poseedor material.

Sírvase proceder de conformidad, informando en el menor tiempo posible, de la situación de la mencionada ciudadana, con el resultado positivo o negativo de su gestión.


ERICK RUIZ TABORDA
Secretario



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
Caldas Antioquia, febrero 2 de 2023

OFICIO N°. 0206

Proceso:	VERBAL PERTENENCIA
Demandante	HEREDEROS de la señora BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ la Señora LUZ ALBA LOPEZ MORALES c.c 39.166.240 el señor JOSE MANUEL LOPEZ MORALES c.c 15.259.142 y el señor WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES c.c 71.394.176
Demandada:	GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA c.c 3.361.875, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho
Asunto:	INFORMO EXISTENCIA DE PROCESO
Radicado:	055014089002 202200261 00

Señores
INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI
(IGAC)
MEDELLÍN

Cordial saludo,

Por auto de febrero 2 de 2023, se ADMITIÓ EL PROCESO VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA, radicado bajo el número de la referencia, promovido por por los **HEREDEROS** de la señora **BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ** la Señora **LUZ ALBA LOPEZ MORALES** identificada con cedula de ciudadanía **39.166.240** el señor **JOSE MANUEL LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía **15.259.142** y el señor **WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía número **71.394.176**, a través de apoderado judicial en contra del Señor **GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA** identificado con cedula de ciudadanía número **3.361.875**, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble ubicado en la Calle 140 sur 51-06 Int. 201, identificado con matrícula inmobiliaria No. 001-749651, de la Oficina de Registros e Instrumentos públicos de Medellín Sur., por considerar que la demanda, con pretensión declarativa de pertenencia, se ajusta a las exigencias de los Artículos 82, 83, 84 del Código General del Proceso y la Ley 1561 de 2012, para otorgar títulos de propiedad al poseedor material.

Sírvase proceder de conformidad, informando en el menor tiempo posible, de la situación de la mencionada ciudadana, con el resultado positivo o negativo de su gestión.


ERICK RUIZ TABORDA
Secretario



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Caldas Antioquia, febrero 2 de 2023

OFICIO N°. 0207

Proceso:	VERBAL PERTENENCIA
Demandante	HEREDEROS de la señora BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ la Señora LUZ ALBA LOPEZ MORALES c.c 39.166.240 el señor JOSE MANUEL LOPEZ MORALES c.c 15.259.142 y el señor WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES c.c 71.394.176
Demandada:	GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA c.c 3.361.875, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho
Asunto:	INFORMO EXISTENCIA DE PROCESO
Radicado:	055014089002 202200261 00

Señores

**PERSONERIA MUNICIPAL
CALDAS ANTIOQUIA**

Cordial saludo,

Por auto de febrero 2 de 2023, se ADMITIÓ EL PROCESO VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA, radicado bajo el número de la referencia, promovido por por los **HEREDEROS** de la señora **BLANCA OLIVA MORALES DE LOPEZ** la Señora **LUZ ALBA LOPEZ MORALES** identificada con cedula de ciudadanía **39.166.240** el señor **JOSE MANUEL LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía **15.259.142** y el señor **WILSON DE JESUS LOPEZ MORALES** identificado con cedula de ciudadanía número **71.394.176**, a través de apoderado judicial en contra del Señor **GABRIEL ANTONIO CANO VILLADA** identificado con cedula de ciudadanía número **3.361.875**, y demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble ubicado en la Calle 140 sur 51-06 Int. 201, identificado con matrícula inmobiliaria No. 001-749651, de la Oficina de Registros e Instrumentos públicos de Medellín Sur., por considerar que la demanda, con pretensión declarativa de pertenencia, se ajusta a las exigencias de los Artículos 82, 83, 84 del Código General del Proceso y la Ley 1561 de 2012, para otorgar títulos de propiedad al poseedor material.

Sírvase proceder de conformidad, informando en el menor tiempo posible, de la situación de los mencionados ciudadanos, con el resultado positivo o negativo de su gestión.

ERICK RUIZ TABORDA
Secretario