

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Señor Juez, la presente demanda fue allegada al Juzgado a través del correo institucional, su designación por reparto equitativo entre los Juzgados competentes. Así a Despacho para conocer.



**ERICK RUIZ TABORDA**  
Secretario



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Caldas Antioquia, enero veinticinco de dos mil veintitrés

<b>Proceso:</b>	<b>VERBAL SUMARIO-CONTROVERSIA ENTRE COPROPIETARIOS DE P.H.</b>
<b>Demandante</b>	Señores <b>JUAN DAVID CÁRDENAS VILLADA y JANNETH BIBIANA RODRIGUEZ SOTO</b>
<b>Demandado:</b>	Señor <b>GILBERTO HERNÁNDEZ BETANCUR</b>
<b>Asunto:</b>	<b>INADMITE DEMANDA</b>
<b>Radicado:</b>	051294089002 <b>202200127</b> 00
<b>Auto Interl.;</b>	0186

La demanda ejecutiva que precede no reúne en su totalidad, las exigencias legales de los requisitos formales consagrados por los artículos 82, del CGP en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

- Se servirá allegar los respectivos certificados de registro de las propiedades tanto del demandante como el del demandado que den fe del estado de los inmuebles entrabados en el proceso. Se recuerda que la expedición de los mismos, no deberán exceder los 30 días de expedición, ello atendiendo que el allegado al proceso data de un tiempo muy lejano al que indica la norma.
- Allegara los planos del inmueble, señalando de forma clara en el mismo, la afectación que pretende resolver a través de este trámite, para con ello verificar que en efecto existe o no una violación a la reglamentación de la propiedad horizontal.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **VERBAL SUMARIA POR CONTROVERSIA ENTRE COPROPIETARIOS DE P.H.** por lo manifestado en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Se concede el término de **CINCO (5)** días para subsanar los requisitos exigidos, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JESÚS HERNÁN PUERTA JARAMILLO**

**JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO  
MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA**

Certifica que el auto que precede es notificado por Estados N° 003 y fijado en la página de la Rama Judicial el día 26 de ENERO de 2023 a las 8:00 a.m.



**ERICK RUIZ TABORDA**  
Secretario