

CONSTANCIA SECRETARIAL: Señor Juez, la presente demanda fue allegada al Juzgado a través del correo institucional, su designación por reparto equitativo entre los Juzgados competentes. Así a Despacho para conocer.

ERICK RUIZ TABORDA
Secretario (ad hoc)



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
Caldas Antioquia, enero veinticinco de dos mil veintitrés

Proceso:	DECLARATIVO ESPECIAL -divisorio por venta
Demandante	Señor ALBERTO DE JESUS HIGUITA AGUIRRE C.C 3.426.302 Señora MARIA ISABEL HIGUITA AGUIRRE C.C 21.600.012 señora MARIA DEL ROSARIO HIGUITA AGUIRRE C.C 39161.488
Demandados:	Señor ANTONIO MARIA HIGUITA AGUIRRE C.C 15.250.565 señora MARA ROSA HIGUITA AGUIRRE C.C 21.599.611
Asunto:	ADMITE DEMANDA
Radicado:	051294089002 2022-00010 00
Auto Interl.;	0167

La demanda ejecutiva que precede reúne las exigencias legales de los requisitos formales consagrados por los artículos 82, 83 y 84 del CGP, de conformidad con el artículo 406 ibídem y en concordancia con la ley 2213 de 2022, por lo que el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA,**

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda **DECLARATIVA ESPECIAL – DIVISORIO POR VENTA** incoada por el señor **ALBERTO DE JESUS HIGUITA AGUIRRE** identificado con cedula de ciudadanía **3.426.302**, señora **MARIA ISABEL HIGUITA AGUIRRE** identificada con cedula de ciudadanía **21.600.012**, y la señora **MARIA DEL ROSARIO HIGUITA AGUIRRE** identificada con cedula de ciudadanía **39.161.488** en contra del señor **ANTONIO MARIA HIGUITA AGUIRRE** identificado con cedula de ciudadanía **15.250.565**, y la señora **MARIA ROSA HIGUITA AGUIRRE** identificada con cedula de ciudadanía **21.599.611**

SEGUNDO: Notificar el presente auto tal como lo establece el artículo 409 del C.G.P a la parte demandada con la cual deberá aportar los documentos que se encuentren en su poder y pedir las pruebas que se pretendan hacer valer

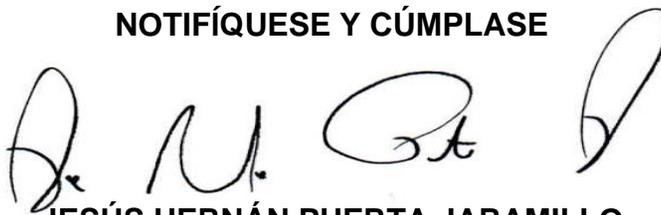
TERCERO: se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria #001-515375

CUARTO: imprimase a este tramite el correspondiente proceso VERBAL contemplado en el artículo 406 y siguientes del código general del proceso

QUINTO. Sobre las costas, agencias y demás pretensiones en derecho se decidirá en su oportunidad legal.

SEXTO: En la forma y términos plasmados en el poder conferido, se le reconoce personería a la abogada RUTH MARIA MONSALVE ORTIZ quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 39.164.921 y la T.P. 103.218 del C. S. de la J., localizable en la EDIFICIO ANTARES OFICINA 9910 del municipio de caldas, rmonsalve7@hotmail.com para que represente los intereses de la parte actora.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JESÚS HERNÁN PUERTA JARAMILLO

JUEZ

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO
MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA**

Certifica que el auto que precede es notificado por Estados N° 003y fijado en la página de la Rama Judicial el día 26 de ENERO de 2023 a las 8:00 a.m.

ERICK TABORDA RUIZ
Secretario (ad hoc)



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
Caldas Antioquia, enero 25 de 2023

OFICIO N°. 0138

Proceso:	VERBAL ESPECIAL DIVISORIO PRO VENTA
Parte Demandante	Señor ALBERTO DE JESUS HIGUITA AGUIRRE C.C 3.426.302 Señora MARIA ISABEL HIGUITA AGUIRRE C.C 21.600.012 señora MARIA DEL ROSARIO HIGUITA AGUIRRE C.C 39161.488
Parte Demandada:	Señor ANTONIO MARIA HIGUITA AGUIRRE C.C 15.250.565 señora MARA ROSA HIGUITA AGUIRRE C.C 21.599.611
Asunto:	DECRETA INSCRIPCION DE DEMANDA
Radicado:	055014089002 202200010 00

Señores
OFICIAN DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
MEDELLIN ZONA SUR
Ciudad

Cordial saludo,

Por auto de 25 de enero de 2023, se **ORDENO** la **INSCRIPCION DE LA DEMANDA VERBAL ESPECIAL DIVISORIO POR VENTA** en donde son demandantes el Señor **ALBERTO DE JESUS HIGUITA AGUIRRE** identificado con C.C **3.426.302** la Señora **MARIA ISABEL HIGUITA AGUIRRE** identificada con C.C **21.600.012** y la señora **MARIA DEL ROSARIO HIGUITA AGUIRRE** identificada con C.C **39161.488** en contra del Señor **ANTONIO MARIA HIGUITA AGUIRRE** identificado con C.C **15.250.565** y la señora **MARA ROSA HIGUITA AGUIRRE** identificada con C.C **21.599.611**.

En el folio de matrícula inmobiliaria **N° 001-513375** de dicha oficina. Bien inmueble de las partes acá vinculadas. Demandantes y demandados, en comunidad y proindiviso.

Sírvase proceder de conformidad, informando en el menor tiempo posible, de la situación de la mencionada ciudadana, con el resultado positivo o negativo de su gestión.

ERICK RUIZ TABORDA
Secretario (ad hoc)