

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Señor Juez, la presente demanda fue allegada al Juzgado a través del correo institucional, su designación por reparto equitativo entre los Juzgados competentes. Así a Despacho para conocer.



**EDGAR CASTRO CÓRDOBA**  
Secretario



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Caldas Antioquia, enero once de dos mil veintitrés

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>Demandante</b>	<b>FAMI CREDITO COLOMBIA SAS</b> –antes Créditos Hogar y Moda-
<b>Demandada:</b>	Señora <b>GLORIA MARIA MAGDALENA SUAZA CALLE</b>
<b>Asunto:</b>	<b>LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO</b>
<b>Radicado:</b>	051294089002 <b>2022-00248</b> 00
<b>Auto Interl.;</b>	024

La demanda ejecutiva que precede reúne las exigencias legales de los requisitos formales consagrados por los artículos 82, 83 y 84 del CGP, de conformidad con el artículo 422 ibídem y en concordancia con el artículo 621 y 671 del Código de Comercio, por lo que el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO DE PAGO de **MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FAMI CREDITO COLOMBIA SAS** –antes Créditos Hogar y Moda- representado legalmente por el señor **JUAN CAMILO JARAMILLO TAMAYO** identificada con la cédula de ciudadanía número **86.064.416** en contra de la señora **GLORIA MARIA MAGDALENA SUAZA CALLE** identificada con la cédula de ciudadanía número **43.028.562** por la siguiente suma de dinero:

- Por la suma de **UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$ 1.936.232)** moneda legal, contenido en el pagaré N° 6663 –firmado digitalmente-.
- Por el valor de los intereses moratorios sobre el saldo correspondiente a la suma **UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$ 1.936.232)** moneda legal, contenido en el pagaré N° 6663 –firmado digitalmente-, desde que se hizo exigible la obligación, esto es desde el **21 de marzo de 2021**, a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto tal como lo establece los artículos del 291 a 293 del CGP, haciéndole saber al demandado, que dispone del término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días, para que proponga las excepciones que consideren tener a su favor (artículos 431 y 442 Ibídem), al momento de efectuar la notificación, se

hará entrega de la copia de la demanda con sus anexos (artículo 91 de la norma antes citada) los términos corren simultáneamente.

**TERCERO:** Los requisitos formales del título ejecutivo solo podrán discutirse mediante recurso de reposición contra el mandamiento de pago.

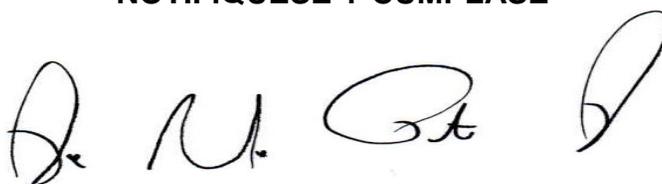
**CUARTO:** Imprímasele a esta demanda el trámite contemplado Título Único de los Procesos Ejecutivos - Sección Segunda Capítulo I del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Sobre las costas, agencias y demás pretensiones en derecho se decidirá en su oportunidad legal.

**SEXTO:** En la forma y términos plasmados en el poder conferido, se le reconoce personería a la abogada Paula Andrea Cardona Bedoya quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 43.639.171 y la T.P. 114.733 del C. S. de la J., localizable en la carrera 67 A N° 48D-53, del municipio de Medellín, número de contacto 6044481494-3007846384, notificaciones@expertosabogados.com, para que represente los intereses de la parte actora.

**SEPTIMO:** Frente a la solicitud de dependencia judiciales, se aceptarán las personas que cumplan de manera estricta lo preceptuado en artículo 123 del CGP y se identifiquen en debida forma, teniendo en cuenta eso sí, que nos encontramos frente a un proceso digital de acceso público.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**JESÚS HERNÁN PUERTA JARAMILLO**

**JUEZ**

#### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA**

Certifica que el auto que precede es notificado por Estados N° 001 y fijado en la página de la Rama Judicial el día 12 de ENERO de 2023 a las 8:00 a.m.



**EDGAR CASTRO CORDOBA**  
Secretario

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Señor Juez, con la presentación de la demanda, la parte actora solicita medida cautelar. Así a Despacho.



**EDGAR CASTRO CÓRDOBA**  
Secretario



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Caldas Antioquia, enero once de dos mil veintitrés

<b>Proceso:</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>Demandante</b>	<b>FAMI CREDITO COLOMBIA SAS</b> –antes Créditos Hogar y Moda-
<b>Demandada:</b>	Señora <b>GLORIA MARIA MAGDALENA SUAZA CALLE</b>
<b>Asunto:</b>	<b>DECRETA MEDIDA CAUTELAR</b>
<b>Radicado:</b>	051294089002 <b>2022-00248</b> 00
<b>Auto Interl.:</b>	0027

Siendo procedente y cumplidos los requerimientos del art. 593 del C.G.P, el Juzgado;

**RESUELVE**

En atención a lo solicitado por la parte actora y de conformidad con lo establecido en el artículo 599 del Código General del Proceso, se decreta el **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** del bien que posee la demandada señora **GLORIA MARIA MAGDALENA SUAZA CALLE** quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 43.028.562 como es:

Inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 001-724710 de la oficina de registro e instrumentos públicos de Medellín zona sur y del cual la parte actora denuncia bajo la gravedad del juramento como propiedad de la citada demandada.

Se dispone entonces oficiar a la respectiva oficina de registro de instrumentos públicos, para que se realice las correspondientes anotaciones en acatamiento de lo aquí ordenado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JESÚS HERNÁN PUERTA JARAMILLO**

**JUEZ**



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Caldas Antioquia, enero 11 de 2023

**OFICIO N°. 015**

Proceso:	EJECUTIVO SINGULAR
Demandante	FAMI CREDITO COLOMBIA SAS –antes Créditos Hogar y Moda- NIT 805.022.756
Demandada:	Señora <b>GLORIA MARIA MAGDALENA SUAZA CALLE</b> <b>CC 43.028.562</b>
Asunto:	DECRETA MEDIDA CAUTELAR
Radicado:	051294089 202200248 00

Señores  
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
**ZONA SUR**  
Medellín Antioquia

Cordial saludo,

Por auto de enero 11 de 2023 y de conformidad con lo establecido en el artículo 599 del Código General del Proceso, se decretó el **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** del bien que posee la demandada señora **GLORIA MARIA MAGDALENA SUAZA CALLE** quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 43.028.562 como es:

Inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 001-724710 de la oficina de registro e instrumentos públicos de Medellín zona sur y del cual la parte actora denuncia bajo la gravedad del juramento como propiedad de la demandada.

Sírvase proceder de conformidad, registrando la presente medida e informando en el menor tiempo posible, de la situación del inmueble, con el resultado positivo o negativo de la gestión.

**EDGAR CASTRO CÓRDOBA**  
Secretario