

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor juez que la presente demanda correspondió por reparto el 12/01/2022, pasa a despacho para su estudio el 2/2/2022. *Sírvase proveer*

FLOR ALBA BENJUMEA DURANGO  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**  
Caldas -Antioquia, mayo trece de dos mil veintidós

<b>Sustanciación</b>	Nro.
<b>Proceso</b>	<i>Declarativo -Verbal Sumario – División material</i>
<b>Demandantes</b>	<i>Martha Elisa Arenas y otros</i>
<b>Demandados</b>	<i>Ana Lucia Martínez Restrepo y Víctor Alfonso García Arenas</i>
<b>Radicado</b>	No. 05 129-40-89-002-2022-00003-00
<b>Trámite procesal</b>	INADMITE DEMANDA

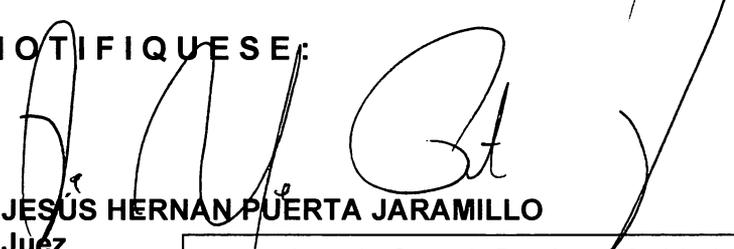
Estudiada la presente demanda, se observa que adolece de los siguientes requisitos, por lo que se inadmitirá la misma, **para que dentro del término de cinco (5) días, a partir de la notificación por estados de este auto, so pena de rechazo, se cumpla con lo siguiente:**

1. La apoderada de la parte demandante deberá allegar el concepto favorable de la sub-división del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria # 001-1107768 de la oficina de registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona Sur.
2. Se deberá allegar el avalúo comercial conforme lo estipula el Art. 227 y stes del C.G.P, y presentado por un institución o profesional especializado.

Del escrito que subsane los requisitos deber aportar copia para surtir el traslado.

Se le concede a la parte actora el término de cinco (5) días para subsanar los defectos de que adolece la demanda, So pena de rechazo (Art. 90 del CGP.)

**NOTIFIQUESE:**

  
**JESÚS HERNÁN PUERTA JARAMILLO**  
Juez

Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Caldas -Ant.

Certifica que el anterior Auto fue notificado por Estados N° 57 y fijado en la Secretaria del Juzgado el día 16 de mayo de 2022 a las 8:00 a.m.

FLOR ALBA BENJUMEA DURANGO  
Secretaria