CARTEL DE REMATE

EL JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANDES, ANTIOQUIA, ubicado en la Cra. 51 No. 48-66/72, edificio San Bernardo Plaza de esta localidad,

HACE SABER

Que en el proceso ejecutivo singular incoado por YESICA ALEJANDRA MARÍAN LÓPEZ contra RODRIGO CARDONA HENAO, radicado 050344089001-2018-00266-00 que se tramita en este despacho, se fijó el día **11 de febrero de 2022 a partir de las 8:30 horas**, para realizar diligencia de remate virtual del siguiente bien:

“ Lote de terreno con sus mejoras y anexidades, ubicado en la vereda San Pedro Arriba del Corregimiento de Santa Rita, zona rural de esta localidad, cuyos linderos son: Por el pié con Samuel Hernández y Wilson Flórez y con amagamiento de por medio, por un costado hasta subir a la cabecera con el señor Arley Cardona; por la cabecera con Alberto Sierra Escobar, límites de la vereda San Peruchito y San Pedro Santa Rita y por el otro costado hasta llegar al punto de partida con el señor Elías Echeverri y Wilson Flórez”. Se distingue este inmueble con la matrícula inmobiliaria No. 004-3497 de la Oficina de Instrumentos Públicos de esta localidad. El inmueble fue avaluado parcialmente en la suma de noventa y dos millones dos mil quinientos pesos (\$92'002.500) y será postura admisible la que cubra el 70% de dicha suma (\$64'401.750) del avalúo dado al inmueble, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del avalúo dado por el perito equivalente a la suma de \$36'801.000, previa consignación en la cuenta de depósitos judiciales No. 050342042001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, a órdenes de este juzgado, conforme lo establece el artículo 451 del CGP.

Actúa como secuestre a BIENES & ABOGADOS, representada legalmente por la señora MARTA LUCÍA CADAVID RUIZ, quien se localiza en la Cara 57 No. 50-20 interior 202, barrio la Asunción de Copacabana con sede en Medellín en la Calle 52 No. 49-71, edificio Central P.H interior 512, Tel. 4-408-30-28, móvil 321-64478-44, 310-441-43-97, correo electrónico bienesyabogados@gmail.com

La diligencia tendrá una duración de una (1) hora.

La publicación, se hará a través del periódico el Colombiano, el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate.

Los interesados deberán presentar sus ofertas en sobre cerrado para adquirir el bien a subastar, dentro de los cinco (5) días anteriores al remate, o dentro de la hora programada para la subasta.

De conformidad con el artículo 14 del Acuerdo PCSA 120-1632 de septiembre 30 de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura, la diligencia se adelantará de manera virtual a través de la aplicación TEAMS, por lo que las personas interesadas deberán tener acceso a internet y deberán estar conectados quince (15) minutos antes de la hora señalada, ingresando al Link que les será remitido a los correos electrónicos registrados por las partes y suministrados por los interesados en la subasta, quienes podrán solicitar el LINK al correo institucional de este Juzgado. (j01prmunicipalandes@ cendoj.ramajudicial.gov.co).

Andes, octubre 7 de 2021.

LUIS DARÍO HERNÁNDEZ RÍOS

Secretario

Firmado Por:

Luis Dario Hernandez Rios

Secretario

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Andes - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

6587c326bc021b40797c5cfcdf5753e7b1d8557e47853634b5e5b505920b

Oaea

Documento generado en 06/10/2021 04:56:55 p. m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>