



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD TRANSFORMADO DE MANERA TRANSITORIA  
POR EL ACUERDO PCSJA18-11093 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2,018 A JUZGADO CUARTO DE  
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

RADICADO: 08-758-41-89-004-2022-00794-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: DIDIMO MONSALVE RINCÓN C.C 5.762.643  
DEMANDADO: ADRIAN REY LANDINEZ 91.265.741 y LUIS EDUARDO SALAZAR 7.483.123  
**INFORME SECRETARIAL – Soledad, Veintidós (22) de noviembre de 2022**

Señora Juez a su Despacho la presente demanda EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, la cual se encuentra pendiente para su estudio. Sírvase proveer.

**DANIELA ESPINOSA GALÉ  
SECRETARIA**

**Soledad, Veintidós (22) de noviembre de 2022**

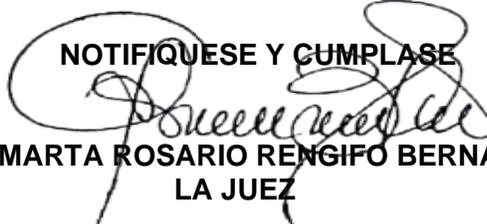
Visto el informe secretarial que antecede, y como el documento aportado como título de recaudo ejecutivo con la demanda, se desprende a cargo del demandado una obligación expresa, clara y actualmente exigible de cancelar al demandante una cantidad líquida en dinero, el Juzgado atendiendo lo reglado en los artículos 422,424, 430,431 del C. G. P.,

**RESUELVE**

1. Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva, en contra del(a) ejecutado(a) **ADRIAN REY LANDINEZ 91.265.741 y LUIS EDUARDO SALAZAR 7.483.123** y a favor de **DIDIMO MONSALVE RINCÓN C.C 5.762.643** por la suma de DIECISIETE MILLONES DE PESOS M/L. (\$17.000.000) correspondiente al capital de la letra objeto de cobro, más los intereses corrientes desde el 10 de marzo de 2021 hasta el 10 de septiembre de 2021 y los moratorios causados desde el día 11 de septiembre de 2022, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida, más las costas y gastos procesales.

Sumas que deberán pagar los demandados dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, la cual se hará conforme lo señalado en los artículos 290 - 293 y 301 del C.G.P., debiendo entregarles al momento de la notificación copia de la demanda y sus anexos para la respectiva contestación.

2. Hágasele saber a los demandados que disponen de un término de diez (10) días para presentar las excepciones que estimen convenientes para su defensa. Líbrese la respectiva comunicación.
3. Reconocer personería jurídica al Dr.(a) VIRGILIO DITTA AREVALO CC. 8.716.650 y T.P. 66.281C del C. S de la J como endosatario al cobro judicial de acuerdo al endoso conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**  
  
**MARTA ROSARIO RENGIFO BERNAL  
LA JUEZ**



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD TRANSFORMADO DE MANERA TRANSITORIA  
POR EL ACUERDO PCSJA18-11093 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2,018 A JUZGADO CUARTO DE  
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

RADICADO: 08-758-41-89-004-2022-00794-00

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: DIDIMO MONSALVE RINCÓN C.C 5.762.643

DEMANDADO: ADRIAN REY LANDINEZ 91.265.741 y LUIS EDUARDO SALAZAR 7.483.123

**INFORME SECRETARIAL – Soledad, Veintidós (22) de noviembre de 2022**

Señora Juez a su Despacho la presente demanda EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, informándole que tiene cuenta con solicitud de medidas previas. Sírvase Proveer

**DANIELA ESPINOSA GALÉ  
SECRETARIA**

**SOLEDAD, Veintidós (22) de noviembre de 2022**

Visto y verificado el anterior informe secretarial, se tiene que el apoderado judicial de la parte demandante, solicitó que se decrete medidas cautelares, que, al ser revisadas, resultan procedentes de conformidad con los requisitos dispuestos en los artículos 593 y 599 del C. G. del P., el juzgado,

En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decrétese el embargo del remanente del bien inmueble objeto de hipoteca, que por cualquier causa se llegaren a desembargar del demandado **ADRIAN REY LANDINEZ 91.265.741 dentro** del siguiente proceso:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 2016-759

DEMANDANTE: OMAIRA BUSTOS RUEDA

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOLEDAD

**Dicho remanente será con destino al presente proceso de la referencia.**

**SEGUNDO:** Decrétese el embargo del remanente del bien inmueble objeto de hipoteca, que por cualquier causa se llegaren a desembargar del demandado **ADRIAN REY LANDINEZ 91.265.741 dentro** del siguiente proceso:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 2017-012

DEMANDANTE: DISTRIPINILLA S,A,S

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE SOLEDAD

**Dicho remanente será con destino al presente proceso de la referencia.**

**TERCERO:** Decrétese el embargo del remanente del bien inmueble que por cualquier causa se llegaren a desembargar del demandado **LUIS EDUARDO SALAZAR 7.483.123 dentro** del siguiente proceso:

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO: 2015:609

DEMANDANT: LUZ MARINA LOPEZ OSPINA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE SOLEDAD

**Dicho remanente será con destino al presente proceso de la referencia.**

DEG

Palacio de Justicia, carrera 21 calle 20 esquina Palacio de Justicia

Teléfono: 3885005 Ext 4033

Celular 3043478191

Correo electrónico [j04prpcoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04prpcoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co)

[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Soledad – Atlántico. Colombia





Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD TRANSFORMADO DE MANERA TRANSITORIA  
POR EL ACUERDO PCSJA18-11093 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2,018 A JUZGADO CUARTO DE  
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD

RADICADO: 08-758-41-89-004-2022-00794-00

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: DIDIMO MONSALVE RINCÓN C.C 5.762.643

DEMANDADO: ADRIAN REY LANDINEZ 91.265.741 y LUIS EDUARDO SALAZAR 7.483.123

**CUARTO** Decrétese el embargo del remanente del bien inmueble que por cualquier causa se llegaren a desembargar del demandado **LUIS EDUARDO SALAZAR 7.483.123 dentro** del siguiente proceso:

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO: 2015:609

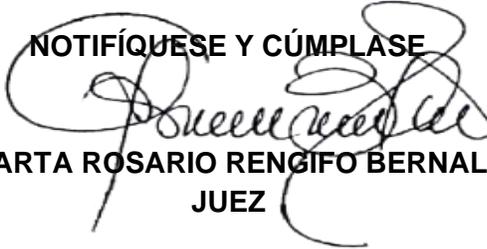
DEMANDANT: LUZ MARINA LOPEZ OSPINA

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOLEDAD- JURISDICCIÓN COACTIVA

**Dicho remanente será con destino al presente proceso de la referencia.**

**QUINTO:** Decrétese el embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en la cuenta corriente, de ahorro que posean el demandado **ADRIAN REY LANDINEZ 91.265.741 y LUIS EDUARDO SALAZAR 7.483.123**, en las diferentes entidades bancarias, a saber: BANCOLOMBIA, COLPATRIA, DAVIVIENDA, BOGOTA, AGRARIO, BBVA, GNB SUDAMERIS, OCCIDENTE, AV VILLAS, CORPBANCA, SANTANDER, ITAU, CAJA SOCIAL, COLMENA BSC Y BANCO W. Límitese en la suma de VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$27.285.000) Correspondiente al valor del crédito, más las costas y el 50%, ello en observancia del numeral 10º del artículo 593 del C.G.P. Siempre que dichas cuentas no tengan el carácter de inembargable, y no se exceda el límite de inembargabilidad de conformidad con los artículos 593 y 594 del C.G.P y 1677 del Código Civil.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARTA ROSARIO RENGIFO BERNAL**  
**JUEZ**

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD TRANSFORMADO DE MANERA TRANSITORIA POR EL ACUERDO PCSJA18-11093 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2,018 A JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD  
**Constancia:** El anterior auto se notifica por anotación en Estado No. \_\_\_\_ En la secretaría del Juzgado a las  
**Soledad, \_ \_**  
**LA SECRETARIA**

Firmado Por:

Marta Rosario Rengifo Bernal

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 005

Soledad - Atlántico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb0621f48a19e3896cf83fe54c1798985b9e1991aae2d30b2be26b815180ff57**

Documento generado en 22/11/2022 07:47:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

DEG

Palacio de Justicia, carrera 21 calle 20 esquina Palacio de Justicia

Teléfono: 3885005 Ext 4033

Celular 3043478191

Correo electrónico **j04prpsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co**

[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Soledad – Atlántico. Colombia

