



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD TRANSFORMADO DE MANERA TRANSITORIA  
POR EL ACUERDO PCSJA18-11093 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2,018 A JUZGADO CUARTO DE  
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD**

**RADICADO: 087584189-004-2021-00390-00**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: ORTEGA ASESORIA JURIDICA E INMOBILIARIA S.A.S. NIT No. 900.936.322-9**

**DEMANDADO: DIANA MARCELA MARIN MARIN CC No. 55.222.951**

**CESAR ALEJANDRO OSPINO MOJICA, CC No. 1.140.885.248**

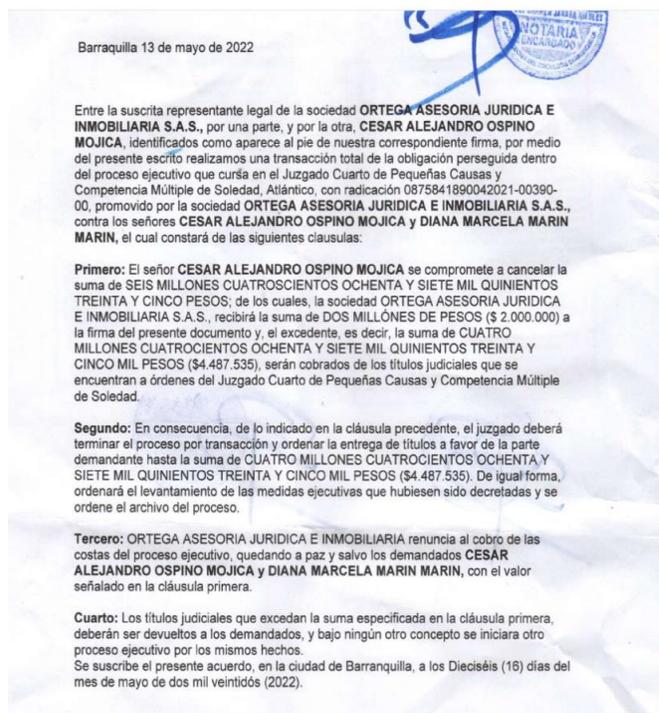
**INFORME SECRETARIAL- Soledad, trece (13) de julio de Dos Mil Veintidos (2.022).**

Señor Juez a su Despacho, el proceso de la referencia informándole que fue allegado escrito por las partes presentando transacción de la obligación. Sírvase proveer

**DANIELA ESPINOSA GALÉ  
SECRETARIA**

**Soledad, trece (13) de julio de Dos Mil Veintidos (2.022).**

Visto el informe secretarial que antecede, en virtud que las partes presentaron un acuerdo de transacción, en el cual se evidencia:



Puede apreciarse que se llegó a un acuerdo a fin de que se la pagara a la parte demandante la suma de **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$4.487.535.00)**.



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD TRANSFORMADO DE MANERA TRANSITORIA  
POR EL ACUERDO PCSJA18-11093 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2,018 A JUZGADO CUARTO DE  
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD

RADICADO: 087584189-004-2021-00390-00

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: ORTEGA ASESORIA JURIDICA E INMOBILIARIA S.A.S. NIT No. 900.936.322-9

DEMANDADO: DIANA MARCELA MARIN MARIN CC No. 55.222.951

CESAR ALEJANDRO OSPINO MOJICA, CC No. 1.140.885.248

No obstante, al revisar el portal de banco agrario, se evidencia que la cantidad existente hasta la fecha a la elaboración del auto es **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$4.487.533.00)**.



DATOS DEL DEMANDADO								
Tipo Identificación	CEDULA DE CIUDADANIA	Número Identificación	1140885248	Nombre	CESAR ALEJANDRO OSPINO MOJICA			
							Número de Títulos	8
Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor		
412040000563993	900936322	ORTEGA ASESORIA JURI E INMOBILIARIA SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/10/2021	NO APLICA	\$ 468.599,00		
412040000567640	9009363229	ORTEGA ASESORIA JURIDICA E INMOBILIA	IMPRESO ENTREGADO	08/11/2021	NO APLICA	\$ 468.599,00		
412040000572436	9009363229	ORTEGA ASESORIA JURI E INMOBILIARIA SAS	IMPRESO ENTREGADO	10/12/2021	NO APLICA	\$ 468.599,00		
412040000575545	9009363229	ORTEGA ASESORIA JURI E INMOBILIARIA SAS	IMPRESO ENTREGADO	06/01/2022	NO APLICA	\$ 1.280.520,00		
412040000578906	9009363229	ORTEGA ASESORIA JURI E INMOBILIARIA SAS	IMPRESO ENTREGADO	08/02/2022	NO APLICA	\$ 450.304,00		
412040000582299	9009363229	ORTEGA ASESORIA JURI E INMOBILIARIA SAS	IMPRESO ENTREGADO	11/03/2022	NO APLICA	\$ 450.304,00		
412040000585640	9009363229	ORTEGA ASESORIA JURI E INMOBILIARIA SAS	IMPRESO ENTREGADO	12/04/2022	NO APLICA	\$ 450.304,00		
412040000589588	9009363229	ORTEGA ASESORIA JURI E INMOBILIARIA SAS	IMPRESO ENTREGADO	12/05/2022	NO APLICA	\$ 450.304,00		
						Total Valor	\$ 4.487.533,00	

Quiere decir lo anterior que, para llegar a la totalidad del acuerdo, harían faltante dos (02) pesos, por lo que se hace necesario que la parte demandante renuncie a esos dos (02) pesos a fin de poder ACEPTAR la transacción, que no haya lugar a malos entendidos y este todo debidamente acordado con relación a los títulos existentes en el juzgado.

En mérito de lo expuesto, **EL JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD,**

**RESUELVE**

- ABSTENERSE**, a la transacción presentada por las partes, hasta tanto la parte demandante RENUNCIE a los dos (02) pesos conforme a la parte considerativa de este proveído.
- Una vez subsanado lo anterior, ingrésese al despacho para referir la respectiva providencia.

A.S.F.  
Palacio de Justicia, carrera 21 calle 20 esquina Palacio de Justicia  
Teléfono: 3885005 Ext 4033  
Celular: 304-347-81-91  
Correo electrónico [j04prpcsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04prpcsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Soledad – Atlántico. Colombia





Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD TRANSFORMADO DE MANERA TRANSITORIA  
POR EL ACUERDO PCSJA18-11093 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2,018 A JUZGADO CUARTO DE  
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

RADICADO: 087584189-004-2021-00390-00

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: ORTEGA ASESORIA JURIDICA E INMOBILIARIA S.A.S. NIT No. 900.936.322-9

DEMANDADO: DIANA MARCELA MARIN MARIN CC No. 55.222.951

CESAR ALEJANDRO OSPINO MOJICA, CC No. 1.140.885.248

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

**MARTA ROSARIO RENGIFO BERNAL  
JUEZ**

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD  
TRANSFORMADO DE MANERA TRANSITORIA POR  
EL ACUERDO PCSJA18-11093 DE 19 DE  
SEPTIEMBRE DE 2,018 AL CUARTO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD

Constancia: El anterior auto se notifica por  
anotación en Estado No. \_\_ En la secretaría del  
Juzgado a las 8:00 A.M Soledad,

\_\_\_\_\_  
LA SECRETARIA

A.S.F.

Palacio de Justicia, carrera 21 calle 20 esquina Palacio de Justicia

Teléfono: 3885005 Ext 4033

Celular: 304-347-81-91

Correo electrónico [j04prpsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04prpsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co)

[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Soledad – Atlántico. Colombia



No. SC5790 - 4



No. GP 059 - 4

**Firmado Por:**  
**Marta Rosario Rengifo Bernal**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f730c46b0d4222ad216f218a12e7de22e97baef8f9236135da1180a17d7a1d27**

Documento generado en 13/07/2022 08:22:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**