



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 18 de abril de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía presentada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **KEVIN JAIR OCAMPO CHACON** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2022-00255-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvasse a proveer.

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, **18 de abril de 2022.-**

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

1, LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **KEVIN JAIR OCAMPO CHACON**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1143156057, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el pagare No. 1143156057 y la Escritura Pública No. 4253 de fecha Noviembre 26 de 2020 de la Notaria 1 del círculo de Barranquilla:

- Por la suma de **TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON CINCO CENTAVOS (\$33.211.365.05)** correspondiente al capital acelerado de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
- Por la suma de **SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS (\$74.472.97)** por concepto cuotas de capital vencidas y no pagadas pendientes de pago correspondiente a las cuotas desde el 15 de septiembre de 2021 hasta el 16 de noviembre de 2021.
- Por la suma de **QUINIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$570.321.55)** por concepto de intereses de plazo causados desde el 15 de septiembre de 2021 hasta el 16 de noviembre de 2021.
- Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1° de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día de presentación de



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO**

la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
3. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-186415, de propiedad del demandado ubicado en la CARRERA 20 # 44-182 APT 102 INT 39 CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO ACORDEON en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvasse oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.
4. Reconocer personería adjetiva al Dr. PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

Hoy de de 2022 se

Notifico por Estado No. la anterior providencia.

El secretario,

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA

SECRETARIO

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas

Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5ead94da7bfb88a604a9fe6006cc697632c551ae7b2e8be57aeb40ec189d96e**
Documento generado en 20/04/2022 03:05:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>