



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Soledad

PROCESO: EJECUTIVO

RADICACION: 08758-41-89-003-2019-01056-00

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. CONTRA ADIELA RIVERA ANGARITA

DEMANDADO: ADIELA RIVERA ANGARITA

INFORME SECRETARIAL: Señor Juez Paso a su Despacho el presente proceso el cual se encuentra pendiente realizar control de legalidad solicitado por la parte demandante. Sírvasse a proveer. Soledad, Soledad, Abril 08 de 2022.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, Abril 08 de 2022.

Visto y verificado el informe secretarial que antecede procede el despacho a decidir sobre el asunto en cuestión.

Reexaminado el presente proceso se observa que en auto de fecha Enero 25 de 2022 mediante el cual se corrió traslado del avalúo catastral por error involuntario del despacho no se tuvo en cuenta así mismo correr el traslado del avalúo comercial aportado por el demandante a través del correo institucional del despacho.

Teniendo en cuenta que la parte demandante aportó dentro del término el avalúo comercial dentro del proceso de la referencia manifestando que el avalúo catastral no se considera idóneo para establecer el precio real del Bien Inmueble, se procederá mediante auto correr el traslado tanto del avalúo catastral como del comercial según lo dispuesto en el Art. 444 del CGP. Y se dejara sin efecto el auto de fecha Enero 25 de 2022 mediante el cual se corrió traslado solamente del avalúo catastral.

El Despacho haciendo el control de legalidad al proceso en referencia observa el error involuntario plasmado en auto de fecha Enero 25 de 2022, por lo que se procederá a dejar sin efecto el mismo por cuanto solo se corrió el traslado del avalúo catastral omitiéndose el avalúo comercial.

EL ART. 132 del Código General del proceso señala que: “Agotada cada etapa del proceso el Juez deberá realizar control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar en las etapas siguientes, sin perjuicio de lo previsto para los recursos de revisión y casación.”.

Por consiguiente, se le dará el trámite respectivo y por lo anteriormente expuesto el Despacho,

RESUELVE

Primero: Dejar sin efecto el auto de fecha Enero 25 de 2022 por medio del cual se corrió traslado solamente del avalúo catastral, según lo expuesto en la parte motiva este proveído.

Segundo: Correr traslado por diez (10) días del avalúo catastral del inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso, presentado por la parte actora mediante memorial, aumentado en un 50%.

Tercero: Correr traslado por diez (10) días del avalúo comercial del inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso presentado por el demandante.



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Soledad

PROCESO: EJECUTIVO

RADICACION: 08758-41-89-003-2019-01056-00

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. CONTRA ADIELA RIVERA ANGARITA

DEMANDADO: ADIELA RIVERA ANGARITA

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JUAN JOSÉ PATERNINA SIMANCAS

Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 38c3a99f3e8006b43bfc8b72a59ea667787d4f81c11d5c1873c9d412873d5dc0

Documento generado en 08/04/2022 05:00:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>