



JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO
REFERENCIA: 2021-00528
PROCESO: PERTENENCIA
DEMANDANTE: ROBINSON JOSE BUELVAS VERGARA
DEMANDADO: ADALBERTO DOMINGO ALVAREZ HOYOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de PERTENENCIA instaurada por la señora ROBINSON JOSE BUELVAS VERGARA Identificado con la cedula de ciudadanía No. 73.228.7617, a través de apoderado judicial, contra los señores ADALBERTO DOMINGO ALVAREZ HOYOS **identificados** con las cédulas de ciudadanía No., **15.045.330 Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** asignada por reparto a este estrado. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2021-00528-00. Informándole que el apoderado de la parte demandante subsano la demanda según lo ordenado, asimismo aporta Poder otorgado por el demandante. Igualmente, la Dra. **SHIRLEY ACUÑA CASTAÑEDA** presento renuncia al poder, Sírvasse proveer. Marzo 25 de 2022

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, marzo veinticinco (25) de Dos Mil Veintidós (2022).

Teniendo en cuenta que el apoderado de la parte demandante allego por medio virtual la subsanación de la demanda según lo ordenado en auto de fecha 16 de diciembre de 2021, asimismo aporta renuncia de poder y el Poder otorgado por la parte demandante.

Procede el juzgado ha decidir sobre la viabilidad de la admisión de la demanda de PERTENENCIA la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada por la señora **ROBINSON JOSE BUELVAS VERGARA Identificado con la cedula de ciudadanía No. 73.228.761** a través de apoderado judicial promueve un proceso Verbal Sumario de Pertenencia contra **ADALBERTO DOMINGO ALVAREZ HOYOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** Previas las siguientes:

Ahora bien, realizada una revisión a aquellos requisitos generales narrados en el artículo 82 del Código General del Proceso y especiales expuestos en el artículo 375 ejusdem, este estrado judicial dispone admitir la demanda, aceptar la renuncia de Poder, y Tener al Dr. ILDEFONSO GONZALEZ GOMEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No 72.170.713 Tarjeta Profesional No. 254.303 del C.S.J.

RESUELVE

1º.) Admitir la demanda de pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio interpuesta por **ROBINSON JOSE BUELVAS VERGARA Identificado con la cedula de ciudadanía No. 73.228.761**, a través de apoderado judicial **promueve** proceso Verbal de Pertenencia contra el señore **ADALBERTO DOMINGO ALVAREZ HOYOS**, identificados con las cédulas de ciudadanía No. **15.045.330 Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

2º) Tramitase la demanda por el procedimiento verbal sumario conforme a los artículos 391 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el art. 375 ibídem.

3º) Notificar a los demandados de la siguiente forma: **ADALBERTO DOMINGO ALVAREZ HOYOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad con los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito en la forma indicada en el inciso 5 señalado art. 108 del C.G.P.

4º) Prevéngase a la parte demandante, la necesidad de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 375 ejusdem, instalando una valla en un lugar visible del predio objeto del proceso, la cual deberá contener todos los datos a que hace referencia el aparte normativo citado. Instalada la valla deberá aportarse al expediente, las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de aquella.

5º) Ordenar la inscripción de la demanda en los folios de matrícula inmobiliaria No. **041-100389 y 041-100390** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad, de los inmuebles identificados como **Lote 3 y 4 de la Manzana 12 ubicados en la carrera 2A N° 52A – 16; y en la carrera 2A No. 52A-22 del Barrió San Vicente** del Municipio de Soledad Atlántico. Referencia Demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio; Radicación: 08 758 41 89 002 2021- 00528- 00 Demandante: **ROBINSON JOSE BUELVAS VERGARA Identificado con la cedula de ciudadanía No. 73.228.761**. Demandados: **ADALBERTO**



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO
REFERENCIA: 2021-00528
PROCESO: PERTENENCIA
DEMANDANTE: ROBINSON JOSE BUELVAS VERGARA
DEMANDADO: ADALBERTO DOMINGO ALVAREZ HOYOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
DOMINGO ALVAREZ HOYOS, identificado con la cedula de ciudadanía No. **15.045.330** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

6º) **Infórmese** sobre la existencia de esta demanda a: La Superintendencia de Notariado y Registro, Al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), A la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Remítaseles copia de la demanda y de sus anexos.

7º) **Librar** los oficios correspondientes.

8.) **ACEPTAR la renuncia de la Dra. SHIRLEY ACUÑA CASTAÑEDA**, identificada con la cedula de ciudadanía 1.124.013.965 y T.P. 205.341 del CSJ, al poder otorgado por la parte demandante

9.) **TENER** a la **Dr. ILDEFONSO GONZALEZ GOMEZ**, identificado con la **cédula de ciudadanía No 72.170.713 Tarjeta Profesional No. 254.303 del C.S.J.** como apoderado judicial de la parte demandante de conformidad con el poder otorgado.

10.) **PREVENIR** a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 8:00 am a 12 pm y 1:00 pm a 5.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por el Decreto Legislativo 806 de 2020, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 20-80 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

Hoy _____ se
Notifico por Estado No. _____ la anterior providencia.
El secretario,

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

Firmado Por:

**Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0ed3901b8af6224a8c241f13330af6444711a286044d9b6c1e1cdeec75827d3**

Documento generado en 29/03/2022 03:39:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**