



REFERENCIA: 2022-00016

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: JACQUELINE ISABEL PEINADO MAYA Y MARGARITA MAYA

DEMANDADO: PERSONAS INDETERMINADAS

**INFORME SECRETARIAL.**

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de PERTENENCIA instaurada por el señor por **JACQUELINE ISABEL PEINADO MAYA Y MARGARITA MAYA CERA**, a través de apoderado judicial, contra **PERSONAS INDETERMINADAS** asignada por reparto a este estrado. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00016-00. Sírvasse proveer. Febrero 15 de 2022

**VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA**

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD. Soledad, febrero Quince (15) de Dos Mil Veintidós (2022).**

Procede el juzgado ha decidir sobre la viabilidad de la admisión de la demanda de PERTENENCIA la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada a través de apoderado judicial por las señoras **JACQUELINE ISABEL PEINADO MAYA Y MARGARITA MAYA CERA** promueve un proceso Verbal Sumario de Pertenencia contra **PERSONAS INDETERMINADAS** Previas las siguientes:

-Revisada la demanda y sus anexos encontramos que la parte demandante no indica el número de identificación de las demandantes, tal y como lo señala el numeral 2 artículo 82 del CGP.

- Asimismo, se observa que los poderes aportados otorgados por las demandantes son insuficientes por cuanto no señalan contra quien va dirigida la demanda. **Por lo que debe aportar nuevos poderes** corrigiendo la falencia descrita.

Igualmente se observa que la parte demandante no aporta **certificado especial de pertenencia** tal y como lo indica el numeral 5 del artículo 375 del CGP, y respecto al certificado de tradición aportado es ilegible, por lo tanto, debe aportar **certificado especial de Pertenencia y el certificado de tradición del inmueble objeto a usucapir actualizado.**

El artículo 90 del C.G.P. Señala que en los casos de inadmisión de demanda el Juez señalara los defectos de que adolece la demanda, para que el demandante los subsane en el término de 5 días, so pena a su rechazo

Como la presente demanda no reúne los requisitos formales que exigen los artículos 82 s.s y 375 del código general del Proceso y artículo 6 del Decreto 806 de 2020, En consecuencia, se observa que esta demanda no reúne los requisitos legales para ser ADMITIDA, por lo que se INADMITIRÁ y se le concederá al actor el término de cinco (5) días, para subsanar, so pena de rechazo

En consecuencia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMÍTASE** la presente demanda de Pertenencia instaurada por **JACQUELINE ISABEL PEINADO MAYA Y MARGARITA MAYA CERA** a través de apoderado judicial, contra **PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Señálese el término de cinco (5) días hábiles para subsanar la misma, so pena de rechazo.

**TERCERO:** devuélvase los anexos sin necesidad de desglose, en caso de no darse cumplimiento a lo ordenado.

**CUARTO: TENER** al Dr. RAFAEL JUNIOR MIRANDA INFANTE, identificado con la cedula de ciudadanía 1'140.860.271 y T.P. 305.862, como apoderado judicial de la parte demandante de conformidad con el poder otorgado.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 2022-00016

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: JACQUELINE ISABEL PEINADO MAYA Y MARGARITA MAYA

DEMANDADO: PERSONAS INDETERMINADAS

**QUINTO: PREVENIR** a las partes que, al subsanar las falencias descritas, se haga a través de escrito al correo electrónico [j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co) de este Despacho, dentro del horario comprendido de 8:00 am a 12 pm y 1:00 pm a 5.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por el Decreto Legislativo 806 de 2020, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 20-80 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS  
JUEZ**

<p><b>JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD</b></p> <p>Hoy _____ se Notifico por Estado No. _____ la anterior providencia. El secretario, <b>VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA SECRETARIO</b></p>
--

**Firmado Por:**

**Juan Jose Paternina Simancas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a0ac19eb3ab6ee0bdcf681e71d5fcd32613b2fd6576aa48105d153e74cb7818**

Documento generado en 15/02/2022 03:56:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**