



REFERENCIA: 2022-00012

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S. A. NIT 860.034.313-7

DEMANDADO: GERMAN ANTONIO GUTIERREZ ZAMBRANO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 11 de febrero de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovido por **BANCO DAVIVIENDA S. A. NIT 860.034.313-7**, contra **DALMIRO JESUS DE LEON MIRANDA** identificado con la cedula de ciudadanía No. **8785889** Y **LIZETH MARIA RUDAS PONCE**, identificada con la cedula de ciudadanía No. **22642824**, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2022-00012-00, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvasse proveer.

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA

Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD, Soledad, 11 de febrero de Dos mil Veintidós (2022).

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa quereúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

1.- LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **BANCO DAVIVIENDA S. A. NIT 860.034.313-7** contra: **DALMIRO JESUS DE LEON MIRANDA** identificado con la cedula de ciudadanía No. **8785889** Y **LIZETH MARIA RUDAS PONCE**, identificada con la cedula de ciudadanía No. **22642824** para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el **Pagare número No. 05702026100517312**, y en la Escritura pública No. **1603** del **11 de mayo de 2016**, de la Notaría Tercera del Circulo de Barranquilla, por las siguientes sumas:

- A- Por la suma de **VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON CIENCUENTA Y SEIS CENTAVOS (\$25.898.258,56)** correspondiente al capital insoluto acelerado de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
- B- Por la suma de **\$169.762,45** por concepto de cuotas de capital Por capital de las cuotas en mora, no canceladas, vencidas y no pagadas desde correspondiente a las cuotas del 08 de abril de 2021 hasta el 08 de noviembre de 2021.
- C- Por la suma de **\$1.756.554,84** por concepto de intereses intereses corrientes de las cuotas en mora no canceladas desde el 8 de abril de 2021 hasta el 08 de noviembre de 2021.
- D- Por las sumas de **\$286.150,81**, por concepto de los seguros de vida y de incendio, terremotos contratados y los demás que se contraten con la compañía de seguros elegida que amparan las obligaciones y garantías constituidas que se hayan causado y no se hayan cancelado hasta el día 08 de noviembre de 2021 y los demás que se sigan causando hasta que culmine el pago total de la obligación.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 2022-00012

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S. A. NIT 860.034.313-7

DEMANDADO: GERMAN ANTONIO GUTIERREZ ZAMBRANO

E- Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1° de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2.- Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.

3.- Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-158386 de propiedad de los demandados **DALMIRO JESUS DE LEON MIRANDA** identificado con la cedula de ciudadanía No. **8785889** Y **LIZETH MARIA RUDAS PONCE**, identificada con la cedula de ciudadanía No. **22642824**, ubicado en la calle 33C # 15-04 APTO 301 INTERIOR 24 CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE BOLIVAR-SOLEDAD ETAPA 1 ubicado en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvasse oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.

4.- TENER al Dra. NATALIA MARCELA BOLIVAR VILORIA, como apoderado de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido. C.C.: 1048216836 de Baranoa T.P. 360.051 CSJ

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS
CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES**

Hoy de de

Se notificó por Estado No. la anterior
providencia. El secretario,

**VICTOR JAVIER GAVALO
NORIEGA**

Firmado Por:

**Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7776c9df54339eda7f77e70ebc6cc0d9a98ca7087d78be022473e72eff484196**

Documento generado en 14/02/2022 03:33:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>