



**RADICACIÓN No.**

**087584189003-2018-00820-00**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: COMFAMILIAR**

**DEMANDADO: CARLOS BORJA SANCHEZ**

Señor juez, Doy cuenta a usted del presente proceso ejecutivo – hipotecario, se informa que se corrió traslado al avalúo comercial presentado y no fue objetado, por lo que procede fijar fecha para realizar diligencia de remate.- Soledad. Febrero 03 de 2022.

**VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA**

**Secretario**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Febrero 03 DE 2022-**

Visto el informe secretarial el juzgado dispone:

Teniendo en cuenta que el Ministerio de Justicia y del Derecho a través de la expedición del Decreto Legislativo No 806 del 04 de junio del 2020, por la cual adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, dispuso en su parte resolutive artículo 2 inciso segundo: “...**Se utilizarán los medios tecnológicos para todas las actuaciones, audiencias y diligencias y se permitirá a los sujetos procesales actuar en los procesos o trámites a través de los medios digitales disponibles..**”

Que el Consejo Superior de la Judicatura a través del Acuerdo No PCSJA20-11567 del 05 de junio del 2020, por medio del cual adopta medidas para el levantamiento de los términos judiciales y se dictan otras disposiciones por motivos de salubridad pública y fuerza mayor, dispuso entre otras medidas en el artículo 28 lo siguiente: “**Los jueces y magistrados utilizarán preferencialmente los medios tecnológicos para todas las actuaciones, comunicaciones, notificaciones, audiencias y diligencias y permitirán a las partes, abogados, terceros e intervinientes actuar en los procesos mediante los medios tecnológicos disponibles...**”

Que mediante Resolución No 06 del 26 de junio del 2020, proferida por este Despacho, se implementa el canal oficial de comunicaciones e información a través de correo electrónico del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Soledad.

De conformidad con lo anterior las ofertas serán presentadas con anterioridad al día y hora señalado, a través del correo institucional Email: [j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Señalase la audiencia del día **01 DE MARZO DEL AÑO 2022 A LAS 10:00 A. M.**, para llevar a cabo la venta en pública subasta del bien inmueble embargado y secuestrado en el presente negocio.



Se advierte que la citada audiencia se llevará a cabo en forma virtual a través de la plataforma LIFESIZE mediante el siguiente link:

LINK: Ingrese a la AUDIENCIA haciendo click en el siguiente enlace:

<https://call.lifsizecloud.com/13352462>

Agendamiento ID:

**2022-0073057**

Será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%), por ser la primera licitación del bien avaluado y secuestrado, y todo postor para será admitido como tal deberá consignar previamente en la secretaría del Juzgado el cuarenta por ciento (40%) del avalúo dado al bien inmueble embargado y secuestrado, el cual ha sido en la suma **SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS m/l (\$6.689.200.000.00).-**

Súrtanse las publicaciones en un diario de amplia circulación de ésta ciudad y en una radiodifusora local, en las horas comprendidas entre las siete de la mañana y las diez de la noche y el original fíjese en la secretaría del Juzgado.

La licitación no se cerrará sino transcurrido una (1) horas después de iniciada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

Hoy \_\_\_\_\_ se  
Notifico por Estado No. \_\_\_\_ la anterior  
providencia.

**VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA**  
**SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Juan Jose Paternina Simancas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea99cffe313a068bf44cb00a84b1e573efc3d99680ba6d929d6cc245394c1c2**

Documento generado en 03/02/2022 03:52:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**